

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Objednatel:**Městská část Praha 4**

Se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

IČO: 00063584

DIČ: CZ00063584

zastoupená na základě příkazní smlouvy uzavřené dne 20. 5. 2022 společností:

4 – Majetková a.s.

Sídlo: Plamínkové 1592/4, 140 00 Praha 4 - Nusle

IČO: 28477456

DIČ: CZ28477456

bankovní spojení

zastoupená: Ing. Radek Svoboda, předseda představenstva, Ing. Bohumil Mach, místopředseda představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku MS v Praze v oddíle B, vložce 14768

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

Zhotovitel:**Evyt, s.r.o.**

sídlo: Služeb 3056/4, 108 00 Praha 10 - Strašnice

IČO: 27421775

DIČ: CZ27421775

bankovní spojení

zastoupená: Miloslav Ryšavý, jednatel společnosti

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze v oddíle C, vložce 111533

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

I.**Úvodní ustanovení**

- 1.1. Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

II.**Předmět díla**

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.
- 2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších

předpisů (dále jen „ZZVZ“) realizovanou na základě výjimky dle § 31 ZZVZ mimo zadávací řízení pod názvem:

„Generální oprava výtahu v Ubytovně Novodvorská – SO.01 Výtah 3“

- 2.3. Dílo podle této smlouvy spočívá ve výměně kabiny „SO.01 Výtah 3“ včetně všech souvisejících stavebních prací v objektu Ubytovny Novodvorská 435/153. Práce budou provedeny v rozsahu a v souladu s projektovou dokumentací vyhotovenou firmou [REDAKCE] a dle přílohy č. 1 této smlouvy – Stavební rozpočet.
- 2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

III.

Doba zhotovení díla

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele místo plnění, a to protokolárně a nejpozději do **10 pracovních dnů** ode dne účinnosti této smlouvy.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději do 5 pracovních dnů po převzetí místa plnění od objednatele.
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě **190 pracovních dnů** ode dne předání a převzetí místa plnění (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, uvede místo plnění do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

IV.

Splnění díla

- 4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky apod.
- 4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a nedodělků a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 4, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem převzetí díla nebo jeho dílčí části při zdanitelném plnění uskutečněném podle smlouvy o dílo.
- 4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla.

Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady či nedodělky, které sami o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky ani jeho užívání neomezuji. V případě pochybností ve výkladu dle tohoto odstavce rozhoduje objednatel.

- 4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělky či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.
- 4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.
- 4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. VIII. odst. 8.2. či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. VIII. odst. 8.3.

V.

Cena díla

- 5.1. Cena díla činí:

3.414.576,28 Kč bez DPH (za SO.01 Výtah 3)

717.061,02 Kč (21% DPH)

4.131.637,30 Kč vč. DPH

- 5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele podané v rámci zadání veřejné zakázky malého rozsahu. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě. Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy – provedení díla – předmětné veřejné zakázky, tj. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.
- 5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšení ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

VI. Platební podmínky

- 6.1. Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu až na základě podepsaného zjišťovacího protokolu dle předchozí věty s tím, že tento zjišťovací protokol bude vždy přílohou faktury. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje. Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90 % ceny díla. Zbývajících 10 % z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla, jeho předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez výhrad. Pozastávka bude uvedena v konečné faktuře zhotovitele.
- 6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů.
- 6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu jakékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.
- 6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.
- 6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

VII. Podmínky provádění díla

- 7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci subdodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Pokud zhotovitel hodlá plnit předmět díla, resp. část díla za pomoci subdodavatele, informuje o této skutečnosti v dostatečném předstihu objednatele. Zhotovitel řídí a koordinuje subdodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy subdodavateli. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se subdodavateli. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna subdodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna subdodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele, pokud se ukáže, že původní subdodavatel není schopen provádět dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní subdodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu

rozdílu cen subdodávky. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele také bez udání důvodů.

- 7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.
- 7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané místo plnění. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.
- 7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla z viny na straně zhotovitele třetím, na místě plnění nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa plnění nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli.
- 7.5. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:
 - likvidaci odpadu vzniklého při realizaci díla si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztríděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák.č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a obecně závazné vyhlášky hl.m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích (vyhláška o čistotě);
 - zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák.č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinnostmi tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni;
 - veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
 - po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
 - všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku provádění předmětu díla uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
 - zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

VIII.

Záruky a reklamace

- 8.1. Na výše uvedený předmět díla dle bodu článku II. poskytuje zhotovitel záruku po **dobu 36 měsíců** a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.
- 8.2. V průběhu záruční doby objednatel oznámené vady zhotovitel odstraní do 5 dnů po doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.
- 8.3. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 8.2., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli – opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatel na cenu

takových plnění zhotovitele – opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

- 8.4. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí vady zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.
- 8.5. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.
- 8.6. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.
- 8.7. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem – opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

IX.

Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.
- 9.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a je účinné doručením druhé smluvní straně. Pokud druhá smluvní strana nepřevzme do 3(tří) pracovních dnů ode dne odeslání poštovní zásilky obsahující odstoupení od smlouvy, je odstoupení účinné 4. (čtvrtý) pracovní den ode dne odeslání poštovní zásilky.
- 9.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 9.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s protokolárním převzetím místa plnění od objednatele delší než 10 pracovních dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 7 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 7 dnů, a to dle článku III. této smlouvy, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů, za podmínky, že na takové prodlení zhotovitel písemně upozornil objednatele a objednatel neprovedl nápravu.
- 9.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:
 - a) bezdůvodné přerušení provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
 - b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,
 - c) opuštění místa plnění zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
 - d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.
- 9.6. Objednatel může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:
 - a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
 - b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku,

- c) je zhotovitel v úpadku,
 - d) zhotovitel nebo subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,
 - e) byl zhotovitel vyškrtnut ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 ZZVZ),
 - f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 240 ZZVZ),
 - g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba).
- 9.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 9.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. VIII. odst. 8.3. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.
- 9.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.
- 9.9. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení, resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

X.

Smluvní pokuty

- 10.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 10.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. 4.1. této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.
- 10.3. V případě, že zhotovitel poruší jakoukoli povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500 Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.
- 10.4. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500 Kč.
- 10.5. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. VIII. odst. 8.2. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 10.6. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.

Článek XI.

Informace o zpracování osobních údajů

- 11.1. Objednatel informuje zhotovitele o uchování osobních údajů, které v rámci smluvního vztahu byly poskytnuty, a to všechny nebo některé uvedené níže:
- a) Jméno, příjmení jednatel/ kontaktní osoby; příp. adresa;
 - b) Identifikační číslo, je-li to osobní údaj;
 - c) Emailovou adresu jednatel/kontaktní osoby;
 - d) Telefonní číslo jednatel/kontaktní osoby;
 - e) Číslo bankovního účtu, je-li to osobní údaj;
 - f) Daňové identifikační číslo
 - g) Fakturační adresu
- a to v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „Nařízení“) a v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů (dále jen „Zákon“), a to za účelem poskytnutí plnění ze smlouvy a dále za účelem evidence smlouvy a případného budoucího uplatnění a obranu práv a povinností smluvních stran.
- 11.2. Uchování a zpracování osobních údajů je za výše uvedeným účelem po dobu 10 let od realizace poslední části plnění dle smlouvy, nepožaduje-li jiný právní předpis uchování smluvní dokumentace po dobu delší.
- 11.3. Objednatel prohlašuje, že veškeré osobní údaje jsou důvěrné a nebudou poskytnuty žádné třetí osobě. Výjimku představují zpracovatelé, kterými jsou poskytovatel informačního systému; poskytovatel datového úložiště, případně další poskytovatelé zpracovatelských softwarů, služeb a aplikací.
- 11.4. Zhotovitel má podle Nařízení nebo Zákona právo:
- a) požadovat po objednateli informaci, jaké osobní údaje zpracovává,
 - b) vyžádat si u objednatele přístup k těmto údajům a tyto nechat aktualizovat nebo opravit, popřípadě požadovat omezení zpracování,
 - c) požadovat po objednateli výmaz osobních údajů – výmaz objednatel provede, pokud tento výmaz není v rozporu s odst. 11.1. tohoto článku a oprávněnými zájmy objednatele,
 - d) na přenositelnost údajů a právo požadovat kopii zpracovávaných osobních údajů,
 - e) na účinnou soudní ochranu, pokud máte jako smluvní strana za to, že vaše práva podle Nařízení nebo Zákona byla porušena v důsledku zpracování vašich osobních údajů v rozporu s tímto Nařízením nebo Zákonem,
 - f) v případě pochybností o dodržování povinností souvisejících se zpracováním osobních údajů obrátit se na objednatele nebo na Úřad pro ochranu osobních údajů.

Článek XII.

Závěrečná ustanovení

- 12.1. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv MVČR dle odstavce 12.6. tohoto článku.
- 12.2. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající a zvláště v ní neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).
- 12.3. Tato smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních s platností originálu, z nichž tři obdrží objednatel a dva zhotovitel.

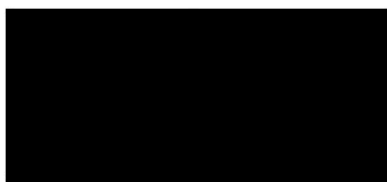
- 12.4. Tato smlouva může být změněna či doplněna pouze na základě dohody smluvních stran formou dodatku k této smlouvě podepsaného oběma stranami.
- 12.5. V případě sporů o obsah a plnění smlouvy jsou účastníci povinni vynaložit veškeré úsilí, které lze na nich spravedlivě požadovat, aby tyto spory byly řešeny smírnou cestou. V případě soudního sporu smluvní strany sjednávají místní příslušnost soudu tak, že se řídí sídlem objednatele.
- 12.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
- 12.7. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv podmínek.
- 12.8. V případě, že některá ustanovení této smlouvy jsou nebo se stanou z jakéhokoliv důvodu neúčinná nebo neplatná, a to v důsledku rozhodnutí příslušných správních orgánů, nebude to mít za následek neplatnost či neúčinnost celé smlouvy. Příslušné neplatné ustanovení se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takovým platným ustanovením, jehož věcný obsah bude shodný nebo co nejvíc podobný nahrazovanému ustanovení, přičemž účel a smysl této smlouvy zůstane zachován, nebo se použije právní předpis, který nejbližší odpovídá účelu a smyslu této smlouvy.
- 12.9. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha č. 1 smlouvy: Stavební rozpočet

V Praze dne: **04 -11- 2022**

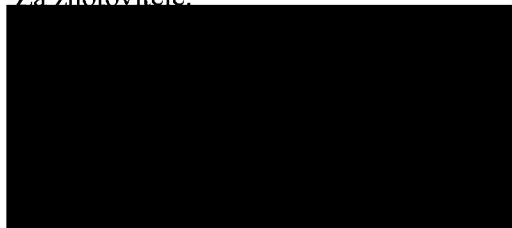
V Praze dne: **07 -11- 2022**

Za objednatele:



Ing. Radek Svoboda
předseda představenstva

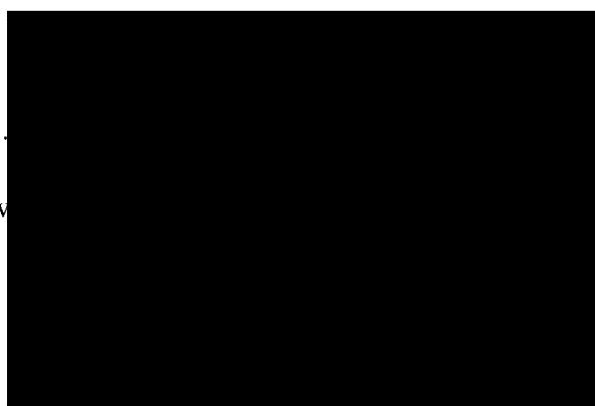
Za zhotovitele:



Milan Kysavý
jednatel společnosti



Ing. Bohumil Mach
místopředseda představenstva



Stavební rozpočet

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Generální oprava dvou kusů výtahů v ubytovně Novodvorská

Objekt:

01 - 1.etapa - Výtah č.3

Soupis:

01.01 - VRN

Místo:

Praha 4

Zadavatel:

4-Majetková, a.s.

Uchazeč:

Vyplň údaj

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
----	-----	-----	-------	----	----------

Náklady soupisu celkem

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

1	K	011434000	Měření (monitoring) hlukové hladiny	soubor	1,000
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02_011434000					
2	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02_013254000					

D VRN3 Zařízení staveniště

3	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	soubor	1,000
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02_032903000					
4	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	soubor	1,000
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02_034303000					
5	K	035103001	Pronájem ploch	soubor	1,000
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02_035103001					

D VRN4 Inženýrská činnost

6	K	042503000	Plán BOZP na staveništi	soubor	1,000
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02_042503000					
7	K	042603000	Plán zkoušek	soubor	1,000
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02_042603000					
8	K	042703000	Technické požadavky na výrobky	soubor	1,000
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02_042703000					
Poznámka k položce:					
P vzorkování					
9	K	045203000	Kompletační činnost	soubor	1,000
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02_045203000					
10	K	045303000	Koordinační činnost	soubor	1,000

D VRN5 Finanční náklady

11	K	051002000	Pojistné	soubor	1,000
----	---	-----------	----------	--------	-------

D VRN6 Územní vlivy

12	K	063303000	Práce ve výškách, v hloubkách	soubor	1,000
----	---	-----------	-------------------------------	--------	-------

D VRN7 Provozní vlivy

13	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	soubor	1,000
----	---	-----------	--------------------------------	--------	-------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Generální oprava dvou kusů výtahů v ubytovně Novodvorská

Objekt:

01 - 1.etapa - Výtah č.3

Soupis:

01.02 - Stavební práce

Místo:

Praha 4

Zadavatel:

4-Majetková, a.s.

Uchazeč:

Vyplň údaj

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
----	-----	-----	-------	----	----------

Náklady soupisu celkem

D HSV Práce a dodávky HSV

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

1	K	342291131	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce betonové	m	55,900
---	---	-----------	--	---	--------

VV ukotvení přízdívky - doplnění ostění nových výtahových dveří

VV	"1.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"2.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"3.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"4.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"5.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"6.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"7.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"8.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"9.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"10.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"11.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"12.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"13.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	Součet	55,900

2	K	3492348.R	Doplnění ostění otvoru pro výtahové dveře (s dodáním hmot)	m	55,900
---	---	-----------	--	---	--------

Poznámka k položce:

P		
	porobeton	
VV	doplnění ostění nových výtahových dveří	
VV	"1.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"2.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"3.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"4.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"5.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"6.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"7.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"8.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"9.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"10.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"11.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"12.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"13.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	Součet	55,900

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

D 61 Úprava povrchů vnitřních

3	K	612135011	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm stěn	m2	35,282
---	---	-----------	---	----	--------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612135011

VV	vyrovnání povrchu všech stěn s výtahovými dveřmi - jak stěny s demontovaným dřevěným obkladem, tak stěny bez obkladu = sjednocení povrchů	
VV	vyrovnání povrchu stěny po montáži výtahových dveří	
VV	rozsah: od hrany stávajících dveří výtahu č.2 do prava při pohledu od schodiště	
VV	"1.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"1.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"2.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"2.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"3.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"3.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"4.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"4.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"5.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"5.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"6.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"6.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"7.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"7.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"8.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"8.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"9.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"9.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"10.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"10.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"11.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"11.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"12.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"12.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"13.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"13.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	Součet	35,282

4	K	612311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	35,282
---	---	-----------	--	----	--------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612311131

VV	potažení stěn váp.štukem - všech stěn s výtahovými dveřmi - jak stěny s demontovaným dřevěným obkladem, tak stěny bez obkladu = sjednocení povrchů	
VV	společné práce pro oba výtahy z důvodu statikem požadované aplikace uhlíkových lamel	

VV	rozsah: od hrany stávajících dveří výtahu č.2 do prava při pohledu od schodiště	
VV	"1.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"1.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"2.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"2.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"3.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"3.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"4.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"4.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"5.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"5.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"6.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"6.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"7.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"7.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"8.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"8.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"9.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"9.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"10.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"10.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"11.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"11.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"12.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"12.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"13.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"13.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	Součet	35,282

5	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	58,630
---	---	-----------	--	---	--------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02_619995001

VV	začištění omítek kolem výtahových dveří výtahu č.3	
VV	13 podlaží	
VV	dveře rozměru 1180x 2150 mm	
VV	(1,18+2,15+1,18)*13	58,630
VV	Součet	58,630

6	K	619996115	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obedněním z řeziva podlahy	m2	180,668
---	---	-----------	--	----	---------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02_619996115

VV	částečně plocha podesty na každém podlaží	
VV	5,45*2,55*13	180,668
VV	Součet	180,668

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

D 94 Lešení a stavební výtahy

7	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	52,000
---	---	-----------	---	----	--------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02_949101111

VV	na podestách	
VV	pro úpravy otvorů dveří do výtahové šachty	
VV	pro demontáž dřevěného obkladu stěn	
VV	pro aplikaci uhlíkové výztuže	
VV	délka = 4,00 m (podél upravované stěny)	
VV	šířka = 1 m	
VV	13 podlaží	
VV	4,00*1,00*13	52,000
VV	Součet	52,000

8	K	949311114	Montáž lešení trubkového do šachet (výtahových, potrubních) o půdorysné ploše do 6 m2, výšky přes 30 do 40 m	m	39,000
---	---	-----------	--	---	--------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/949311114		
VV			na celou výšku výtahové šachty		
VV			39,00		39,000
VV			Součet		39,000
9	K	949311214	Montáž lešení trubkového do šachet (výtahových, potrubních) Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1114 nebo -1115	m	2 340,000
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/949311214		
VV			na celou výšku výtahové šachty		
VV			39,00		39,000
VV			Součet		39,000
VV			39*60 'Přepočtené koeficientem množství		2 340,000
10	K	949311814	Demontáž lešení trubkového do šachet (výtahových, potrubních) o půdorysné ploše do 6 m2, výšky přes 30 do 40 m	m	39,000
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/949311814		
VV			na celou výšku výtahové šachty		
VV			39,00		39,000
VV			Součet		39,000
D 95			Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb		
11	K	952901131	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací konstrukcí nebo prvků omytím	m2	180,668
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/952901131		
VV			částečně plocha podesty na každém podlaží		
VV			5,45*2,55*13		180,668
VV			Součet		180,668
12	K	952902611	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací vysátím prachu z ostatních ploch	m2	180,668
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/952902611		
VV			částečně plocha podesty na každém podlaží		
VV			5,45*2,55*13		180,668
VV			Součet		180,668
D 97			Prorážení otvorů a ostatní bourací práce		
13	K	977151116	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 70 do 80 mm	m	5,200
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/977151116		
VV			jádrové vrty v rozích pro zamezení přeřezu při řezání otvorů strojní pilou s diamantovým kotoučem (úprava otvorů pro dveře do výtahové šachty)		
VV			stavební úprava otvorů pro výtahové dveře		
VV			13 podlaží = 13 otvorů pro dveře		
VV			tl.stěny = 100 mm		
VV			"levá strana při pohledu z podesty - vrt při spodní hraně otvoru" 0,10*13		1,300
VV			"levá strana při pohledu z podesty - vrt při horní hraně otvoru" 0,10*13		1,300
VV			"pravá strana při pohledu z podesty - vrt při spodní hraně otvoru" 0,10*13		1,300
VV			"pravá strana při pohledu z podesty - vrt při horní hraně otvoru" 0,10*13		1,300
VV			Součet		5,200
14	K	977151123	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 130 do 150 mm	m	0,750
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/977151123		
VV			jádrové vrty - prostupy v žebet.strovní konstrukci mezi 13. a 14.NP (strojovna výtahu)		
VV			tl.strovní kce = 250 mm		
VV			počet vrtů = 3		
VV			0,25*3		0,750

VV		Součet		0,750
15	K	977211111.1	Řezání konstrukcí stěnovou pilou železobetonových průměru řezané výztuže do 16 mm hloubka řezu do 200 mm	m 27,950
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/977211111.1	
	VV	úprava otvorů pro výtahové dveře		
	VV	13 podlaží = 13 otvorů		
	VV	tl.stěny = 100 mm		
	VV	šířka "odřezu" = 50 mm		
	VV	"svislý řez - levá strana při pohledu z podesty" 2,15*13		27,950
	VV	Součet		27,950
16	K	977211111.2	Řezání konstrukcí stěnovou pilou železobetonových průměru řezané výztuže do 16 mm hloubka řezu do 200 mm	m 27,950
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/977211111.2	
	VV	úprava otvorů pro výtahové dveře		
	VV	13 podlaží = 13 otvorů		
	VV	tl.stěny = 100 mm		
	VV	šířka "odřezu" = 110 mm		
	VV	"svislý řez - pravá strana při pohledu z podesty" 2,15*13		27,950
	VV	Součet		27,950
17	K	977211111.3	Řezání konstrukcí stěnovou pilou železobetonových průměru řezané výztuže do 16 mm hloubka řezu do 200 mm	m 15,340
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/977211111.3	
	VV	úprava otvorů pro výtahové dveře		
	VV	13 podlaží = 13 otvorů		
	VV	tl.stěny = 100 mm		
	VV	šířka "odřezu" = 115 mm		
	VV	"vodorovný řez při pohledu z podesty" 1,18*13		15,340
	VV	Součet		15,340
18	K	977312112	Řezání stávajících betonových mazanin s vyztužením hloubky přes 50 do 100 mm	m 15,340
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/977312112	
	VV	řez pro drážku v podlaze v místě pojezdu výtahových dveří		
	VV	"1.NP" 1,18		1,180
	VV	"2.NP" 1,18		1,180
	VV	"3.NP" 1,18		1,180
	VV	"4.NP" 1,18		1,180
	VV	"5.NP" 1,18		1,180
	VV	"6.NP" 1,18		1,180
	VV	"7.NP" 1,18		1,180
	VV	"8.NP" 1,18		1,180
	VV	"9.NP" 1,18		1,180
	VV	"10.NP" 1,18		1,180
	VV	"11.NP" 1,18		1,180
	VV	"12.NP" 1,18		1,180
	VV	"13.NP" 1,18		1,180
	VV	Součet		15,340
19	K	965043321	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy do 1 m2	m3 0,078
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/965043321	
	VV	drážka v podlaze v místě pojezdu výtahových dveří		
	VV	"1.NP" 1,18*0,07*0,07		0,006
	VV	"2.NP" 1,18*0,07*0,07		0,006
	VV	"3.NP" 1,18*0,07*0,07		0,006
	VV	"4.NP" 1,18*0,07*0,07		0,006
	VV	"5.NP" 1,18*0,07*0,07		0,006
	VV	"6.NP" 1,18*0,07*0,07		0,006
	VV	"7.NP" 1,18*0,07*0,07		0,006
	VV	"8.NP" 1,18*0,07*0,07		0,006
	VV	"9.NP" 1,18*0,07*0,07		0,006
	VV	"10.NP" 1,18*0,07*0,07		0,006
	VV	"11.NP" 1,18*0,07*0,07		0,006

W	"12.NP" 1,18*0,07*0,07	0,006
W	"13.NP" 1,18*0,07*0,07	0,006
W	Součet	0,078

D 98 Demolice a sanace

20	K	985113111.R1	Frézování, broušení povrchu betonu stěn - vyrovnání stěn výtahové šachty	m2	43,240
----	---	--------------	--	----	--------

W	zadní stěna výtahové šachty	
W	v rozsahu od 6.NP po stropní kci nad 13.NP	
W	1,88*23,00	43,240
W	Součet	43,240

21	K	985113111.R2	Frézování, broušení povrchu betonu stěn - pro aplikaci uhlíkových lamel	m2	6,876
----	---	--------------	---	----	-------

W	společné práce pro obě etapy v rozsahu výtahu č.3 a výtahu č.2	
W	ze statických důvodů budou provedeny v rámci 1.etapy - oprava výtahu č.3	
W	Frézování, broušení povrchu betonu stěn - pro aplikaci uhlíkových lamel	
W	1) zesílení nadpraží nových otvorů pro dveře	
W	12 podlaží = 12 otvorů (lamely nebudou aplikovány ve 2.NP)	
W	délka lamely = 3820 mm	
W	šířka frézování cca 150 mm	
W	3,82*0,15*12	6,876
W	Součet	6,876

22	K	985113121.R	Frézování, broušení povrchu betonu podhledu stropu - pro aplikaci uhlíkových lamel	m2	1,593
----	---	-------------	--	----	-------

W	Frézování, broušení povrchu betonu podhledu stropu - pro aplikaci uhlíkových lamel	
W	1) zesílení stropní konstrukce mezi 13. a 14. NP v rozsahu výtahu č.3	
W	délky lamel: 4,10/2x2; 1,50x4; 1,00x2; 0,76x2	
W	šířka frézování cca 150 mm	
W	4,10/2*0,15*2	0,615
W	1,50*0,15*2	0,450
W	1,00*0,15*2	0,300
W	0,76*0,15*2	0,228
W	Součet	1,593

23	K	985341101	Uhlíkové lamely pro zesílení nosných železobetonových konstrukcí stěn tloušťky 1,2 mm modulu pružnosti 170 kN/mm2, lepené na povrch, šířky 50 mm	m	56,460
----	---	-----------	--	---	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02_985341101

W	1) zesílení nadpraží nových otvorů pro dveře	
W	12 podlaží = 12 otvorů (lamely nebudou aplikovány ve 2.NP)	
W	délka lamely = 3820 mm	
W	3,82*12	45,840
W	Mezisoučet	45,840
W	2) zesílení stropní konstrukce mezi 13. a 14. NP v rozsahu výtahu č.3	
W	délky lamel:	
W	4,10/2*2	4,100
W	1,50*2	3,000
W	1,00*2	2,000
W	0,76*2	1,520
W	Mezisoučet	10,620
W	Součet	56,460

D 997 Přesun sutě

24	K	997013161	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 36 do 45 m	t	15,126
----	---	-----------	---	---	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02_997013161

25	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	15,126
----	---	-----------	--	---	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013219

26	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	15,126
----	---	-----------	--	---	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501

27	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	378,150
----	---	-----------	--	---	---------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509

VV 15,126*25 'Přepočtené koeficientem množství 378,150

28	K	997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	6,078
----	---	-----------	--	---	-------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013862

29	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	9,075
----	---	-----------	--	---	-------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013871

D 998 Přesun hmot

30	K	998017005	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 36 do 45 m	t	7,804
----	---	-----------	--	---	-------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998017005

D PSV Práce a dodávky PSV

D 763 Konstrukce suché výstavby

31	K	763101856	Vyřezání otvoru v sádkartonové desce v podhledech nebo podkrovních s jednoduchým opláštěním velikosti otvoru přes 0,25 do 0,50 m ²	kus	2,000
----	---	-----------	---	-----	-------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763101856

VV vyřezání otvorů v SDK podhledu pro ověření skutečných rozměrů žebet.průvlaku

VV v 1.NP a 2.NP

VV "1.NP" 1 1,000

VV "2.NP" 1 1,000

VV Součet 2,000

32	K	763121811	Demontáž předsazených nebo šachtových stěn ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění jednoduché	m ²	3,105
----	---	-----------	---	----------------	-------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763121811

VV "1.NP" (0,85+0,50)*2,30 3,105

VV Součet 3,105

33	K	763122406	Stěna šachtová ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou protipožární DF tl. 15 mm s izolací, EI 30, stěna tl. 115 mm, profil 100	m ²	3,105
----	---	-----------	---	----------------	-------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763122406

VV "1.NP" (0,85+0,50)*2,30 3,105

VV Součet 3,105

34	K	763132951	Vyspravení sádkartonových podhledů nebo podkrovní plochy jednotlivě přes 0,25 do 0,50 m2 desky tl. 12,5 mm standardní A	kus	2,000
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763132951		
		VV	zaklopení otvorů v SDK podhledu pro ověření skutečných rozměrů žebet.průvlaku		
		VV	v 1.NP a 2.NP		
		VV	"1.NP" 1		1,000
		VV	"2.NP" 1		1,000
		VV	Součet		2,000
35	K	998763405	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 36 do 48 m	%	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998763405		
D		766	Konstrukce truhlářské		
36	K	766411821	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	42,800
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766411821		
		VV	demontáž dřevěného obkladu stěn		
		VV	společné práce pro oba výtahy z důvodu statikem požadované aplikace uhlíkových lamel		
		VV	"4.NP plocha" 4,20*2,17		9,114
		VV	"4.NP - odpočet otvorů dveří v ploše obkladu" -0,93*1,93-1,02*1,93		-3,764
		VV	"5.NP plocha" 4,20*2,17		9,114
		VV	"5.NP - odpočet otvorů dveří v ploše obkladu" -0,93*1,93-1,02*1,93		-3,764
		VV	"6.NP plocha" 4,20*2,17		9,114
		VV	"6.NP - odpočet otvorů dveří v ploše obkladu" -0,93*1,93-1,02*1,93		-3,764
		VV	"7.NP plocha" 4,20*2,17		9,114
		VV	"7.NP - odpočet otvorů dveří v ploše obkladu" -0,93*1,93-1,02*1,93		-3,764
		VV	"10.NP plocha" 4,20*2,17		9,114
		VV	"10.NP - odpočet otvorů dveří v ploše obkladu" -0,93*1,93-1,02*1,93		-3,764
		VV	"11.NP plocha" 4,20*2,17		9,114
		VV	"11.NP - odpočet otvorů dveří v ploše obkladu" -0,93*1,93-1,02*1,93		-3,764
		VV	"12.NP plocha" 4,20*2,17		9,114
		VV	"12.NP - odpočet otvorů dveří v ploše obkladu" -0,93*1,93-1,02*1,93		-3,764
		VV	"13.NP plocha" 4,20*2,17		9,114
		VV	"13.NP - odpočet otvorů dveří v ploše obkladu" -0,93*1,93-1,02*1,93		-3,764
		VV	Součet		42,800
37	K	766411822	Demontáž obložení stěn podkladových roštů	m2	42,800
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766411822		
		VV	demontáž roštu dřevěného obkladu stěn		
		VV	společné práce pro oba výtahy z důvodu statikem požadované aplikace uhlíkových lamel		
		VV	"4.NP plocha" 4,20*2,17		9,114
		VV	"4.NP - odpočet otvorů dveří v ploše obkladu" -0,93*1,93-1,02*1,93		-3,764
		VV	"5.NP plocha" 4,20*2,17		9,114
		VV	"5.NP - odpočet otvorů dveří v ploše obkladu" -0,93*1,93-1,02*1,93		-3,764
		VV	"6.NP plocha" 4,20*2,17		9,114
		VV	"6.NP - odpočet otvorů dveří v ploše obkladu" -0,93*1,93-1,02*1,93		-3,764
		VV	"7.NP plocha" 4,20*2,17		9,114
		VV	"7.NP - odpočet otvorů dveří v ploše obkladu" -0,93*1,93-1,02*1,93		-3,764

VV	"10.NP plocha" 4,20*2,17	9,114
VV	"10.NP - odpočet otvorů dveří v ploše obkladu" -0,93*1,93-1,02*1,93	-3,764
VV	"11.NP plocha" 4,20*2,17	9,114
VV	"11.NP - odpočet otvorů dveří v ploše obkladu" -0,93*1,93-1,02*1,93	-3,764
VV	"12.NP plocha" 4,20*2,17	9,114
VV	"12.NP - odpočet otvorů dveří v ploše obkladu" -0,93*1,93-1,02*1,93	-3,764
VV	"13.NP plocha" 4,20*2,17	9,114
VV	"13.NP - odpočet otvorů dveří v ploše obkladu" -0,93*1,93-1,02*1,93	-3,764
VV	Součet	42,800

D 767 Konstrukce zámečnické

38	K	767996701	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů řezáním do 50 kg	kg	489,600
----	---	-----------	---	----	---------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767996701

VV 1) demontáž UPN 100 (na celou hloubku výtahové šachty)
VV hmotnost UPN 100 = 10,60 kg/m
VV profily na pravé straně výtahové šachty při pohledu z podesty

VV	"4.NP" 2,40*10,60	25,440
VV	"5.NP" 2,40*10,60	25,440
VV	"6.NP" 2,40*10,60	25,440
VV	"7.NP" 2,40*10,60	25,440
VV	"8.NP" 2,40*10,60	25,440
VV	"9.NP" 2,40*10,60	25,440
VV	"10.NP" 2,40*10,60	25,440
VV	"11.NP" 2,40*10,60	25,440
VV	"12.NP" 2,40*10,60	25,440
VV	"13.NP" 2,40*10,60	25,440
VV	Mezisoučet	254,400

VV 2) demontáž L 60/60/8 (na celou hloubku výtahové šachty)
VV hmotnost L 60/60/8 = 7,00 kg/m
VV profily na pravé straně výtahové šachty při pohledu z podesty

VV	"1.NP" 2,40*7,00	16,800
VV	"2.NP" 2,40*7,00	16,800
VV	"3.NP" 2,40*7,00	16,800
VV	"4.NP" 2,40*7,00	16,800
VV	"5.NP" 2,40*7,00	16,800
VV	"6.NP" 2,40*7,00	16,800
VV	"7.NP" 2,40*7,00	16,800
VV	"8.NP" 2,40*7,00	16,800
VV	"9.NP" 2,40*7,00	16,800
VV	"10.NP" 2,40*7,00	16,800
VV	"11.NP" 2,40*7,00	16,800
VV	"12.NP" 2,40*7,00	16,800
VV	"13.NP" 2,40*7,00	16,800
VV	"nad 13.NP" 2,40*7,00	16,800
VV	Mezisoučet	235,200
VV	Součet	489,600

39	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	96,000
----	---	-----------	---	----	--------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767995111

VV	montáž kotevní plotny pro UPE 100	
VV	hmotnost plechu tl.10 mm = 80,00 kg/m2	
VV	1 plotna na každé straně U 100	
VV	"1.NP" 0,20*0,20*80,00*2	6,400
VV	"2.NP" 0,20*0,20*80,00*2	6,400
VV	"3.NP" 0,20*0,20*80,00*2	6,400
VV	"4.NP" 0,20*0,20*80,00*2	6,400
VV	"5.NP" 0,20*0,20*80,00*2	6,400
VV	"6.NP" 0,20*0,20*80,00*2	6,400

VV	"7.NP" 0,20*0,20*80,00*2	6,400
VV	"8.NP" 0,20*0,20*80,00*2	6,400
VV	"9.NP" 0,20*0,20*80,00*2	6,400
VV	"10.NP" 0,20*0,20*80,00*2	6,400
VV	"11.NP" 0,20*0,20*80,00*2	6,400
VV	"12.NP" 0,20*0,20*80,00*2	6,400
VV	"13.NP" 0,20*0,20*80,00*2	6,400
VV	"nad 13.NP" 0,20*0,20*80,00*2+0,20*0,20*80,00*2	12,800
VV	Součet	96,000

40	M	13611228	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 10mm tabule	t	0,106
VV			96*0,0011 'Přepočtené koeficientem množství		0,106

41	K	953961215	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene chemická patrona, velikost M 20, hloubka 170 mm	kus	120,000
----	---	-----------	---	-----	---------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02_953961215

VV	kotvy pro kotvení plotny pro UPE 100	
VV	4 kotvy na 1 plotnu	
VV	"1.NP" 4+4	8,000
VV	"2.NP" 4+4	8,000
VV	"3.NP" 4+4	8,000
VV	"4.NP" 4+4	8,000
VV	"5.NP" 4+4	8,000
VV	"6.NP" 4+4	8,000
VV	"7.NP" 4+4	8,000
VV	"8.NP" 4+4	8,000
VV	"9.NP" 4+4	8,000
VV	"10.NP" 4+4	8,000
VV	"11.NP" 4+4	8,000
VV	"12.NP" 4+4	8,000
VV	"13.NP" 4+4	8,000
VV	"nad 13.NP" 4+4+4+4	16,000
VV	Součet	120,000

42	K	767995114	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	353,520
----	---	-----------	--	----	---------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02_767995114

VV	montáž UPE 100 (na celou hloubku výtahové šachty)	
VV	nové profily mezi výtahem č.2 a č.3	
VV	(stávající profily U 100 budou demontovány ve 2.etapě)	
VV	hmotnost UPE 100 = 9,82 kg/m	
VV	"1.NP" 2,40*9,82	23,568
VV	"2.NP" 2,40*9,82	23,568
VV	"3.NP" 2,40*9,82	23,568
VV	"4.NP" 2,40*9,82	23,568
VV	"5.NP" 2,40*9,82	23,568
VV	"6.NP" 2,40*9,82	23,568
VV	"7.NP" 2,40*9,82	23,568
VV	"8.NP" 2,40*9,82	23,568
VV	"9.NP" 2,40*9,82	23,568
VV	"10.NP" 2,40*9,82	23,568
VV	"11.NP" 2,40*9,82	23,568
VV	"12.NP" 2,40*9,82	23,568
VV	"13.NP" 2,40*9,82	23,568
VV	"nad 13.NP" 2,40*9,82+2,40*9,82	47,136
VV	Součet	353,520

43	M	13011027	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UPE 100	t	0,389
----	---	----------	--	---	-------

VV 353,52*0,0011 'Přepočtené koeficientem množství 0,389

44	K	998767205	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 36 do 48 m	%	
----	---	-----------	---	---	--

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02_998767205

D 771 Podlahy z dlaždic

45	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	9,470
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/771473810		
P			Poznámka k položce:		
			- šetrná demontáž soklíku pro další použití (pokud bude možné)		
VV		"1.NP" 0,30+0,16			0,460
VV		"2.NP" 0,30+0,16			0,460
VV		"3.NP" 0,30+0,65			0,950
VV		"4.NP" 0,30+0,65			0,950
VV		"5.NP" 0,30+0,65			0,950
VV		"6.NP" 0,30+0,65			0,950
VV		"7.NP" 0,30+0,65			0,950
VV		"8.NP" 0,30+0,65			0,950
VV		"9.NP" 0,30+0,65			0,950
VV		"10.NP" 0,30+0,65			0,950
VV		"11.NP" 0,30+0,65			0,950
VV		Součet			9,470
46	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	10,680
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/771474113		
P			Poznámka k položce:		
			- pokud bude možné použít původní soklíky nebude dodáván nový materiál		
VV		"1.NP" 0,30+0,06			0,360
VV		"2.NP" 0,30+0,12			0,420
VV		"3.NP" 0,30+0,60			0,900
VV		"4.NP" 0,30+0,60			0,900
VV		"5.NP" 0,30+0,60			0,900
VV		"6.NP" 0,30+0,60			0,900
VV		"7.NP" 0,30+0,60			0,900
VV		"8.NP" 0,30+0,60			0,900
VV		"9.NP" 0,30+0,60			0,900
VV		"10.NP" 0,30+0,60			0,900
VV		"11.NP" 0,30+0,60			0,900
VV		"12.NP" 0,30+0,60			0,900
VV		"13.NP" 0,30+0,60			0,900
VV		Součet			10,680
47	K	771573810.R	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m	11,220
P			Poznámka k položce:		
			- šetrná demontáž dlažby pro další použití (pokud bude možné)		
			šetrná demontáž dlažby v celé šířce a průřezu stávajícího otvoru pro dveře		
VV		"1.NP" 1,02			1,020
VV		"2.NP" 1,02			1,020
VV		"3.NP" 1,02			1,020
VV		"4.NP" 1,02			1,020
VV		"5.NP" 1,02			1,020
VV		"6.NP" 1,02			1,020
VV		"7.NP" 1,02			1,020
VV		"8.NP" 1,02			1,020
VV		"9.NP" 1,02			1,020
VV		"10.NP" 1,02			1,020
VV		"11.NP" 1,02			1,020
VV		Součet			11,220
48	K	771573913.R	Výměna keramické dlaždice lepené velikosti přes 9 do 12 ks/m2	m	14,040
VV		montáž dlažby v celé šířce a průřezu nového otvoru pro dveře			
VV		"1.NP" 1,08			1,080
VV		"2.NP" 1,08			1,080
VV		"3.NP" 1,08			1,080
VV		"4.NP" 1,08			1,080
VV		"5.NP" 1,08			1,080
VV		"6.NP" 1,08			1,080

VV			"7.NP" 1,08		1,080
VV			"8.NP" 1,08		1,080
VV			"9.NP" 1,08		1,080
VV			"10.NP" 1,08		1,080
VV			"11.NP" 1,08		1,080
VV			"12.NP" 1,08		1,080
VV			"13.NP" 1,08		1,080
VV			Součet		14,040
49	M	59761602	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 85 do 100ks/m2	m2	2,000
VV			dlažba ve vstupu do výtahu		
VV			bude použito 30% stávající dlažby, která bude šetrně demontována		
VV			70% bude doplněno z nové dlažby		
VV			"1.NP" 1,08*0,10		0,108
VV			"2.NP" 1,08*0,10		0,108
VV			"3.NP" 1,08*0,10		0,108
VV			"4.NP" 1,08*0,10		0,108
VV			"5.NP" 1,08*0,10		0,108
VV			"6.NP" 1,08*0,10		0,108
VV			"7.NP" 1,08*0,10		0,108
VV			"8.NP" 1,08*0,10		0,108
VV			"9.NP" 1,08*0,10		0,108
VV			"10.NP" 1,08*0,10		0,108
VV			"11.NP" 1,08*0,10		0,108
VV			"12.NP" 1,08*0,10		0,108
VV			"13.NP" 1,08*0,10		0,108
VV			Mezisoučet		1,404
VV			"zaokrouhlení na celé m2" 0,596		0,596
VV			Součet		2,000
50	K	998771205	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 36 do 48 m	%	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998771205					
D 776 Podlahy povlakové					
51	K	776201812.R	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m	2,040
VV			"12.NP" 1,02		1,020
VV			"13.NP" 1,02		1,020
VV			Součet		2,040
52	K	776410811	Demontáž soklíků a lišt textilních, kobercových	m	1,900
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776410811					
VV			"12.NP" 0,30+0,65		0,950
VV			"13.NP" 0,30+0,65		0,950
VV			Součet		1,900
53	K	998776205	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 36 do 48 m	%	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998776205					
D 783 Dokončovací práce - nátěry					
54	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	17,431
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783314201					
VV			1) UPE 100		
VV			rozvinutá šířka = 411 mm		
VV			"1.NP" 2,40*0,411		0,986
VV			"2.NP" 2,40*0,411		0,986
VV			"3.NP" 2,40*0,411		0,986
VV			"4.NP" 2,40*0,411		0,986
VV			"5.NP" 2,40*0,411		0,986
VV			"6.NP" 2,40*0,411		0,986

VV	"7.NP" 2,40*0,411	0,986
VV	"8.NP" 2,40*0,411	0,986
VV	"9.NP" 2,40*0,411	0,986
VV	"10.NP" 2,40*0,411	0,986
VV	"11.NP" 2,40*0,411	0,986
VV	"12.NP" 2,40*0,411	0,986
VV	"13.NP" 2,40*0,411	0,986
VV	"nad 13.NP" 2,40*0,411+2,40*0,411	1,973
VV	Mezisoučet	14,791
VV	kotevní plotna pro UPE 100	
VV	1 plotna na každé straně U 100	
VV	"1.NP" (0,20*0,20*2+0,20*4*0,01)*2	0,176
VV	"2.NP" (0,20*0,20*2+0,20*4*0,01)*2	0,176
VV	"3.NP" (0,20*0,20*2+0,20*4*0,01)*2	0,176
VV	"4.NP" (0,20*0,20*2+0,20*4*0,01)*2	0,176
VV	"5.NP" (0,20*0,20*2+0,20*4*0,01)*2	0,176
VV	"6.NP" (0,20*0,20*2+0,20*4*0,01)*2	0,176
VV	"7.NP" (0,20*0,20*2+0,20*4*0,01)*2	0,176
VV	"8.NP" (0,20*0,20*2+0,20*4*0,01)*2	0,176
VV	"9.NP" (0,20*0,20*2+0,20*4*0,01)*2	0,176
VV	"10.NP" (0,20*0,20*2+0,20*4*0,01)*2	0,176
VV	"11.NP" (0,20*0,20*2+0,20*4*0,01)*2	0,176
VV	"12.NP" (0,20*0,20*2+0,20*4*0,01)*2	0,176
VV	"13.NP" (0,20*0,20*2+0,20*4*0,01)*2	0,176
VV	"nad 13.NP" (0,20*0,20*2+0,20*4*0,01)*4	0,352
VV	Mezisoučet	2,640
VV	Součet	17,431

55	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	17,431
----	---	-----------	--	----	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783315101

VV 17,431 17,431

VV Součet 17,431

56	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	17,431
----	---	-----------	--	----	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783317101

VV 17,431 17,431

VV Součet 17,431

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety

57	K	784181105	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	205,789
----	---	-----------	--	----	---------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784181105

VV stěny výtahové šachty

VV plochy od podlahy v 1.NP po stropní kci nad 13.NP

VV (1,95+2,40+1,95)*37,90 238,770

VV odpočet otvorů dveří

VV -1,18*2,15*13 -32,981

VV Součet 205,789

58	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	37,282
----	---	-----------	---	----	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784181121

VV 1) malba stěn po montáži výtahových dveří

VV rozsah: od hrany stávajících dveří výtahu č.2 do prava při pohledu od schodiště

VV "1.NP plocha" 2,42*2,17 5,251

VV "1.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15 -2,537

VV "2.NP plocha" 2,42*2,17 5,251

VV "2.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15 -2,537

VV "3.NP plocha" 2,42*2,17 5,251

VV "3.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15 -2,537

VV "4.NP plocha" 2,42*2,17 5,251

VV "4.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15 -2,537

VV "5.NP plocha" 2,42*2,17 5,251

VV	"5.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"6.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"6.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"7.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"7.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"8.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"8.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"9.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"9.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"10.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"10.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"11.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"11.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"12.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"12.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"13.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"13.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	Mezisoučet	35,282
VV	2) malba podhledů v rozsahu sond pro zjištění rozměrů želbet.průvlaku v 1.NP a ve 2.NP	
VV	"1.NP" 1,00*1,00	1,000
VV	"1.NP" 1,00*1,00	1,000
VV	Mezisoučet	2,000
VV	Součet	37,282

59	K	784221015	Malby z malířských směsí ořezuvzdorných za sucha jednonásobné, bílé za sucha ořezuvzdorné středně v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	205,789
----	---	-----------	---	----	---------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784221015	
VV	stěny výtahové šachty	
VV	plochy od podlahy v 1.NP po stropní kci nad 13.NP	
VV	(1,95+2,40+1,95)*37,90	238,770
VV	odpočet otvorů dveří	
VV	-1,18*2,15*13	-32,981
VV	Součet	205,789

60	K	784221101	Malby z malířských směsí ořezuvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha ořezuvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	37,282
----	---	-----------	--	----	--------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784221101	
VV	1) malba stěn po montáži výtahových dveří	
VV	rozsah: od hrany stávajících dveří výtahu č.2 do prava při pohledu od schodiště	
VV	"1.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"1.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"2.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"2.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"3.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"3.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"4.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"4.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"5.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"5.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"6.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"6.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"7.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"7.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"8.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"8.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"9.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"9.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"10.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"10.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"11.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"11.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"12.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"12.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537

VV	"13.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"13.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	Mezisoučet	35,282
VV	2) malba podhledů v rozsahu sond pro zjištění rozměrů žebet.průvlaku v 1.NP a ve 2.NP	
VV	"1.NP" 1,00*1,00	1,000
VV	"1.NP" 1,00*1,00	1,000
VV	Mezisoučet	2,000
VV	Součet	37,282

61	K	784221151	Malby z malířských směsí ořezuvzdorných za sucha Příplatek k cenám dvojnásobných maleb na tónovacích automatech, v odstínu světlém	m2	37,282
----	---	-----------	---	----	--------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784221151

VV	1) malba stěn po montáži výtahových dveří	
VV	rozsah: od hrany stávajících dveří výtahu č.2 do prava při pohledu od schodiště	
VV	"1.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"1.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"2.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"2.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"3.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"3.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"4.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"4.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"5.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"5.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"6.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"6.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"7.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"7.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"8.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"8.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"9.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"9.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"10.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"10.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"11.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"11.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"12.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"12.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"13.NP plocha" 2,42*2,17	5,251
VV	"13.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	Mezisoučet	35,282
VV	2) malba podhledů v rozsahu sond pro zjištění rozměrů žebet.průvlaku v 1.NP a ve 2.NP	
VV	"1.NP" 1,00*1,00	1,000
VV	"1.NP" 1,00*1,00	1,000
VV	Mezisoučet	2,000
VV	Součet	37,282

D OST

Ostatní

62	K	OST.001	Demontáž a zpětná montáž hasícího přístroje (přesun v rámci změny šířky otvoru dveří do výtahové šachty)	ks	1,000
VV			2.NP		
VV			1		1,000
VV			Součet		1,000
63	K	OST.003	Demontáž a zpětná montáž informační tabule	ks	13,000
VV			13		13,000
VV			Součet		13,000



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Generální oprava dvou kusů výtahů v ubytovně Novodvorská

Objekt:

01 - 1.etapa - Výtah č.3

Soupis:

01.03 - Výtah

Místo:

Praha 4

Zadavatel:

4-Majetková, a.s.

Uchazeč:

Vyplň údaj

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
----	-----	-----	-------	----	----------

Náklady soupisu celkem

D M M

D 33-M.R Výtah č.3

1	K	33-M.R.001	Komplexní demontáž stávajícího výtahu vč.technologie	soubor	1,000
---	---	------------	--	--------	-------

P

Poznámka k položce:

- vč.veškerých vedlejších nákladů a VRN

2	K	33-M.R.002	Dodávka a montáž nového výtahu vč.veškeré technologie a elektro	soubor	1,000
---	---	------------	---	--------	-------

P

Poznámka k položce:

- vč.veškerých vedlejších nákladů a VRN

- vč.technické dokumentace

- vč.atestů

- vč.montážní zkoušky a předávací dokumentace

- vč.revizní zkoušky