

# S M L O U V A O V Ý P Ů J Č C E

Dnešního dne, měsíce a roku níže uvedené smluvní strany

**Město Trutnov**, se sídlem v Trutnově, Slovanské náměstí 165, PSČ 541 16, zastoupené starostou města Ing. arch. Michalem Rosou, IČO 00278360, dále jako **půjčitel**, na straně jedné

a

**Základní škola, Trutnov 3, Náchodská 18**

se sídlem Náchodská 18, Trutnov-Poříčí, PSČ 541 03

IČO 64201171

zastoupena ředitelem školy Mgr. Zdeňkem Švarcem

adresa pro doručování písemností: Náchodská 18, Trutnov-Poříčí, PSČ 541 03

dále jako **vypůjčitel**, na straně druhé

**uzavírají smlouvu o výpůjčce č. 022 100**

---

## Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy uzavřené mezi smluvními stranami je výpůjčka pozemků (dále jen nemovitě věci) za níže uvedených podmínek.

### I.

1. Půjčitel je vlastníkem nemovitých věcí, které jsou zapsány na LV č. 10001:

katastrální území	číslo parcely	pronajímá se	výměra
<b>Poříčí u Trutnova</b>	<b>202/4</b>	<b>464 m<sup>2</sup></b>	
<b>Poříčí u Trutnova</b>	<b>188/55</b>	<b>97 m<sup>2</sup></b>	
	<b>celkem</b>	<b>561 m<sup>2</sup></b>	

2. Záměr o výpůjčce uvedených nemovitých věcí byl zveřejněn od 27.09.2022 do 14.10.2022, výpůjčka byla Základní škole, Trutnov 3, Náchodská 18 schválena usnesením rady města č. 2022-1264/20 ze dne 25.10.2022.

3. Půjčitel je oprávněn s nemovitými věcmi nakládat.

### II.

Půjčitel dává do výpůjčky vypůjčitelu ve smyslu usnesení RM nemovitě věci uvedené v článku I. této smlouvy v rozsahu vyznačeném na výseku z katastrální mapy, který tvoří přílohu této smlouvy, za těchto podmínek:

1. a) **nemovitě věci budou užívány jako sportovní hřiště pro potřebu školy,**
- b) vypůjčené nemovitě věci nesmí být zatěžovány ekologickými zásahy nebo zásahy majícími negativní dopad na životní prostředí,
- c) jakákoliv výstavba musí být odsouhlasena půjčitelem,
- d) vypůjčitel není oprávněn bez souhlasu půjčitele přenechat vypůjčené nemovitě věci ani jejich části třetí osobě,
- e) vypůjčitel není oprávněn předmět výpůjčky zcizit, zastavit jej nebo na něm zřídit jakákoliv věcná břemena bez souhlasu půjčitele,

2. a) na vypůjčených nemovitých věcech bude vypůjčitelem udržován pořádek a čistota, nemovité věci budou ošetřovány a udržovány v řádném stavu; při nedodržení této podmínky bude vypůjčitelé půjčitelem vyúčtován náklad na úklid,
- b) vypůjčitel zodpovídá za škody vzniklé nedbalostí nebo neodbornou manipulací, zejména ropnými látkami a jinými chemickými a zdraví škodlivými prostředky,
- c) půjčitel nezodpovídá za škody způsobené vypůjčitelem jinou osobou na vypůjčených nemovitých věcech,
- d) půjčitel nezodpovídá za úrazy či jiné újmy na zdraví osob, vzniklé při užívání vypůjčených nemovitých věcech,
- e) vypůjčitel se zakazuje obtěžovat nebo jinak omezovat sousedící vlastníky, zejména hlukem, odkládáním odpadů, sněhem a pod. Půjčitel nezodpovídá za případně vzniklé spory.

### III.

**Výpůjčka se uzavírá na dobu určitou do konce doby udržitelnosti projektu v případě poskytnutí dotace od dotačního orgánu na vybudování hřiště nebo do doby rozhodnutí Zastupitelstva města Trutnova o předání pozemků do hospodaření a jejich doplnění do zřizovací listiny základní školy.**

### IV.

Vypůjčitelé je znám stav nemovitých věcí, přebírá je v tomto stavu do výpůjčky a zavazuje se užívat nemovité věci výhradně k účelu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Vypůjčitel odpovídá za škody způsobené na nemovitých věcech ode dne účinnosti této smlouvy.

### V.

1. Výpůjčka zaniká:

- a) předáním pozemků do hospodaření a jejich doplnění do zřizovací listiny základní školy,
- b) poskytnutím dotace od dotačního orgánu na vybudování hřiště,
- c) vzájemnou dohodou,
- d) jiným způsobem dle zákona.

### VI.

#### Doručování

1. Smluvní strany sjednávají, že doručování písemností mezi nimi se bude řídit následujícími pravidly. Písemnosti mohou být doručeny osobním předáním, doručením do datové schránky ve smyslu právních předpisů, popřípadě je lze doručit prostřednictvím pošty.

2. Poštou budou písemnosti zasílány vždy doporučeně, a to na adresu pro doručování uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy, ledaže by z písemného oznámení adresáta doručeného odesílateli vyplývala změna adresy pro doručování. Pro takto poštou zaslané písemnosti platí, že byly doručeny třetího pracovního dne následujícího po jejich podání na poštu, ledaže by vůbec nedošlo k jejich doručení z důvodu na straně pošty.

### VII.

1. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy 1- 2.
2. Smluvní vztah, pokud není upraven touto smlouvou, se dále řídí občanským zákoníkem a příslušnými obecně platnými právními předpisy.
3. Tuto smlouvu je možno měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednu vyhotovení.
5. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv

(zákon o registru smluv) a zároveň se zveřejněním osobních údajů obsažených v této smlouvě v tomto registru; tento souhlas je dáván po celou dobu, po kterou bude tato smlouva v registru zveřejněna. Zveřejnění v registru smluv zajistí půjčitel. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

V Trutnově dne: .....

V Trutnově dne: .....

za půjčitele:

za vypůjčitele:

.....  
Ing. arch. Michal Rosa, starosta města

.....  
Mgr. Zdeněk Švarc, ředitel školy

**přílohy:** č. 1 snímek z katastrální mapy  
č. 2 kopie LV  
č. 3 Výpis z Registru ekon. subjektů