

Objednávka č.: O22/1200		Vystavena dne: 02.11.2022	
Dodavatel		Odběratel	
Název	Jan Tomas	Název	Městská část Praha 7
Adresa	Kloboukova 2261/79 14800 PRAHA	Adresa	U průhonu 1338/38 17000 PRAHA
IČO	61264369	IČ	00063754
DIČ	CZ501116207	DIČ	CZ00063754
		v zastoupení:	7U s.r.o.
		se sídlem:	Ortenovo náměstí 947/12a, 17000 PRAHA
		IČO:	26418274
		DIČ:	CZ26418274
		Hrazeno z účtu:	
Místo plnění	Druh	Text	Termín
I Antonínská 424/8 prostor 11		Objednáváme u Vás : Oprava zdí, výmalba, nátěr dveří, oken, radiátoru, seřízení kuchyňské linky, oprava obkladů, odstranění závad z revize, vyčištění odpadů + obnova silikonu, uklid	09.12.2022
Celkové náklady (bez DPH):			89 407,00

Zdanitelné plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle paragrafu 92 e) zákona číslo 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, kód klasifikace produkce -.

Na základě paragrafu 92 a) odst. 2 tohoto zákona je v případě přenesení daňové povinnosti DPH povinen na dokladu uvést a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

Vystavil:

Email

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této objednávky v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, zajistí odběratel, tj. Městská část Praha 7. Akceptují tuto nabídku včetně termínu realizace a ceny zakázky.

Předání a převzetí díla:

- Dodavatel oznámí objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude řádně provedené dílo dokončeno a připraveno k předání. Smluvní strany se na základě tohoto oznámení dohodnou na termínu předávacího řízení. Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek předepsaných právními předpisy vztahujícími se k dílu a platnými normami a objednatel, které provede Dodavatel na své náklady. Všechny doklady, jimiž je Dodavatel povinen dokladovat řádné provedení díla, předloží Dodavatel objednateli nejpozději ke dni zahájení příjímky.
- Dodavatel je povinen připravit a u převzatí díla předložit:
 - atesty a zápisy či osvědčení použitých materiálů,
 - záruční listy a návody k obsluze,
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizích, protokoly o provedených provozních zkouškách apod. v rozsahu dle prováděcích předpisů a ČSN,
 - doklady o likvidaci odpadu vzniklého stavebními/jinými pracemi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech,
 - stavební deník (pokud byly předmětem díla stavební práce)
- O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany.

Záruky:

Dodavatel poskytuje objednateli záruku na celé dílo po dobu 36 měsíců (pokud jsou předmětem díla stavební práce) a 24 měsíců (pokud jde o plnění jiného druhu) od předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Dodavatel se zavazuje, že dílo bude mít po tuto dobu vlastnosti stanovené ve všech technických normách (ČSN a EN), které se vztahují k materiálům, zařízením a pracím souvisejících se zhotovením díla, dále stanovené touto smlouvou a že dílo může po tuto dobu sloužit účelu, ke kterému bylo zhotoveno. Záruční doba díla začíná běžet od řádného předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Vady zjištěné po předání a převzetí díla je objednatel oprávněn uplatnit u Dodavatele písemnou formou, e-mailem nebo faxem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

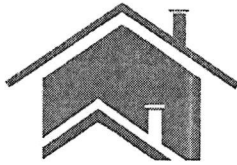
Smluvní pokuta:

Dodavatel je povinen v případě prodlení s plněním termínu dokončení díla dle této objednávky zaplatit smluvní pokutu ve výši 1% za každý i započatý den prodlení a to až do dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

Datum: 7.11.2022

Razítko a podpis dodavatele

JAN
Kloboukova 2261/79
IČO: 61264369



Jan TOMAS, autor.stavitel
Kloboukova 79, Praha - 4,
tel.: 241441031,602/378264

V Praze dne 24.10.2022

PROPOČET stavebních oprav :
Antonínská 424/8 , byt č. 11
Praha 7

A, STAVEBNÍ OPRAVY byt č.11 :

1, Chodba demontáž obkladu		4.500,-Kč
Vyspravení štukem po obkladu		3.500,-Kč
2, Malování stěn + stropů	120m2/100,-	12.000,-Kč
3, Penetrace	120m2/40,-	4.800,-Kč
4, Nátěr dveří + zárubní	15m2/650,-	9.750,-Kč
5, Nátěr vnitřního okna	9m2/800,-	7.200,-Kč
6, Nátěr topení	2ks/2600,-	5.200,-Kč
7, Elektro repase, nové lišty + osazení kuchyň		6.000,-Kč
8, Odstranění samolepek na obkladu koupelny		
	12m2/350,-	4.200,-Kč
9, Nový nátěr obkladu	12m2/750,-	9.000,-Kč
10, Odstranění tapety za kuch.linkou		1.000,-Kč
Oprava zdiva po tapetě		2.000,-Kč
Dodávka, montáž, spárování obkladu za kuch.linkou		
	4,5m2/1200,-	5.400,-Kč
Nová krycí lišta		1.500,-Kč
11, Závěrečný úklid		2.000,-Kč
Odvoz suti + naložení		5.600,-Kč
12, Parkovné		1.500,-Kč
CELKEM		85.150,-Kč
Doprava 5%		4.257,-Kč
CELKEM bez DPH 15%		89.407,-Kč

JAN TOMAS autor stavitel
Klobouková 79, 148 00 Praha 4
IČO: 61264369 DIČ: CZ501116207