

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi účastníky:

KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.

sídlo: Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov
zastupuje: Bc. Radek Holuša, jednatel
IČ: 47308095
DIČ: CZ47308095
bankovní spojení: Komerční banka, a. s. regionální pobočka Chomutov
číslo účtu: 17102441/0100
Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466
(dále jen "objednatel")

a

ABC Chomutov spol. s r.o.

sídlo: Škroupova 1059/22, 430 01 Chomutov
adresa pro doručování: Škroupova 1059/22, 430 01 Chomutov
IČ: 44566760
DIČ: CZ44566760
zastupuje: Ing. Stanislav Lesák, jednatel a Jan Vaněk, jednatel
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 54184444/0100
Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 2041
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatel na svůj náklad a nebezpečí níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

II. Dílo

1. Dílem se v této smlouvě rozumí oprava oblouku u restaurace – Sportovní hala, Chomutov.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s následujícími dokumenty, ve kterých je dílo a podmínky jeho provádění blíže specifikováno:
 - a) Výzva k podání nabídek ze dne 30.9.2022
 - b) Nabídka zhotovitele ze dne 10.10.2022
3. Smluvní strany potvrzují, že byly před podpisem této smlouvy seznámeny s dokumenty uvedenými v odst. 2 a že je mají k dispozici.
4. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že uvedené dokumenty po odborné stránce podrobně zkontroloval a neshledal v nich žádné vady ani nedostatky, a cenu, včetně rozpočtu, tak zaručuje jako úplnou a závaznou ve smyslu ustanovení § 2620 a násl. občanského zákoníku.

III. Cena

1. Cena díla byla určena dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH: 679 299,18 Kč
sazba DPH 21 %
DPH: 142 652,83 Kč
cena s DPH: 821 952,01 Kč

2. Cena díla je stanovena jako nepřekročitelná, kryje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla a je platná po celou dobu realizace díla. DPH bude účtována dle platných právních předpisů.

IV. Platební podmínky

1. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny díla jeho provedením (tj. dokončením díla a jeho předáním objednateli).
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, kterou je zhotovitel povinen vystavit a doručit objednateli do 15 dnů ode dne dokončení a předání díla. Veškeré faktury vystavované zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu. Splatnost veškerých částek fakturovaných zhotovitelem je 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
3. Oznáme-li objednatel zhotoviteli vadu díla, nemusí do odstranění vady platit část ceny díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
4. Zhotovitel má právo v případě prodlení objednatele s placením ceny za provedení díla požadovat po objednateli úroky z prodlení v zákonné výši, celkovou výši úroků z prodlení však smluvní strany dohodou omezují tak, že nesmí přesáhnout celkovou výši dlužné částky bez DPH.

V. Místo a termíny provádění díla

1. Místem provádění díla je Sportovní hala, Mánesova 4980, Chomutov.
2. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla podpisem smlouvy a je povinen dílo dokončit a předat objednateli nejpozději do 30.11.2022.
3. Dílo se považuje za předané okamžikem, kdy je jeho předání a převzetí potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem předávacího protokolu.

VI. Předání a převzetí díla

1. Po dokončení díla je zhotovitel povinen fyzicky předat dílo objednateli v místě plnění a objednatel je povinen jej převzít, nebude-li vykazovat vady. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, dílo převzít i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. K převzetí díla je zhotovitel povinen objednatele vyzvat.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém musí být výslovně uvedeno, zda objednatel dílo přebírá či nikoliv. Pokud objednatel dílo převezme s drobnými vadami či nedodělkami, musí být tyto v předávacím protokolu uvedeny a musí být stanovena lhůta k jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na lhůtách pro odstranění vad, je zhotovitel povinen vady odstranit do 15 dnů ode dne předání díla.
3. Dílo se považuje za předané okamžikem, kdy je předání a převzetí díla potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem předávacího protokolu.

VII. Záruka za jakost a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce 60 měsíců od předání díla objednateli.
2. Smluvní strany sjednávají nárok objednatele na bezplatné odstranění veškerých vad díla reklamovaných kdykoliv během záruční doby bez ohledu na dispozitivní ustanovení zákona. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit ve lhůtě 15 dnů ode dne jejich oznámení.
3. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění vady či neodstraní vadu ve shora uvedené lhůtě ani v dodatečně lhůtě, kterou mu k tomu objednatel stanoví, má objednatel právo zadat odstranění vady jinému subjektu za cenu obvyklou, a zhotovitel je povinen objednateli takto vzniklé náklady nahradit.

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla vč. DPH za každou vadu a každý započatý den prodlení.
3. V případě porušení jiné povinnosti zhotovitele, pokud nezajistil nápravu ani v objednatelově dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla vč. DPH za každý jednotlivý případ a každý započatý den, kdy porušení povinnosti zhotovitele trvá.
4. Výše smluvní pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti se dohodou smluvních stran omezuje na maximálně 10% z celkové ceny díla vč. DPH. V případě prodlení s provedením díla nebo s odstraněním vady díla se výše smluvní pokuty omezuje na 50% z celkové ceny díla vč. DPH.
5. Vedle smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody v plné výši.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany tímto sjednávají, že případné prodlení zhotovitele s provedením díla považují za podstatné porušení povinnosti.

X. Další práva a povinnosti

1. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím třetí osoby, avšak vůči objednateli odpovídá tak, jako kdyby dílo prováděl sám. O poddodavatelích, jejichž prostřednictvím bude dílo provádět, je zhotovitel povinen objednatele předem informovat.
2. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel ode dne převzetí místa plnění do převzetí díla objednatelově.
3. Účastníci se zavazují, že v případě sporů v souvislosti s touto smlouvou vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat, k tomu, aby tyto spory byly vyřešeny smírnou cestou, a teprve nebude-li dosaženo dohody, obrátí se na soud.
4. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakákoliv práva, povinnosti či pohledávky z této smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu objednatele.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o. jako

povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním této smlouvy a jejích případných dodatků v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb.

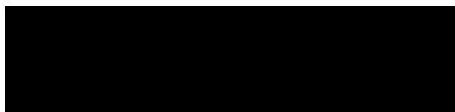
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
5. Smluvní strany si tuto smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.

V Chomutově dne 21.10.2022

V Chomutově dne 24.10.2022



KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.
Bc. Radek Holuša, jednatel



ABC Chomutov spol. s r.o.
Jan Vaněk, jednatel

KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.
Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov
IČ: 47308095, DIČ: CZ47308095
Tel.: 474 620 881


ABC Chomutov, spol. s r.o. (12)
430 01 Chomutov, Škroupova 1059



VÝZVA K ZADÁVACÍ PODMÍNKY KE ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem:

„Oprava oblouku u restaurace – Sportovní hala, Chomutov“

Systémové číslo: **P22V00000097**

Název zadavatele: KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.
Sídlo: Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov
Zastoupené: Bc. Radkem Holušou, jednatelem
IČO: 47308095
DIČ: CZ47308095

Kontaktní osoba ve věcech technických:

Jméno, příjmení: [redacted] vedoucí Sportovní haly
Tel.: +42 [redacted]
E-mail: [redacted]

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Jméno, příjmení: [redacted] referent smluvních vztahů
Tel.: [redacted]
E-mail: [redacted]

Vážení uchazeči,

zadavatel v souladu se zněním § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“), metodickým pokynem Rady statutárního města Chomutova č. 011/03-17 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

vyzývá

k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce (dále jen „veřejná zakázka“) s názvem:

„Oprava oblouku u restaurace – Sportovní hala, Chomutov“

1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Předmětem veřejné zakázky je oprava části fasády – oblouk u restaurace na objektu Sportovní haly, Chomutov. Předmětem poptávky jsou opravy dle položkového rozpočtu v přílohy č.1 této výzvy.



2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY:

Začátek plnění: říjen/listopad 2022
Konec plnění: do 30.11.2022
Místo plnění: Sportovní hala, Mánesova 4980, Chomutov

3. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE:

- Živnostenské oprávnění v min. prosté kopii případně výpis z obchodního rejstříku (ne starší 90 kalendářních dnů)
- Čestné prohlášení – prokázání kvalifikace, dle § 74 zákona č. 134/2016 (příloha č. 2) v originále
- Doklad o oprávnění podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky (prostá kopie).
- Účastníci předloží písemný seznam min. 2 referencí realizovaných zakázek provedených dodavatelem na území ČR o finančním objemu každé dodávky min. 500 000 Kč bez DPH, v podobném rozsahu jako u této zakázky za posledních 5 let s uvedením kontaktních osob pro dané zakázky. Každá reference musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění prací. Originál podepsaný oprávněnou osobou uchazeče.

Zadavatel bude požadovat před podpisem smlouvy originály nebo ověřené kopie dokumentů prokazující splnění kvalifikace.

4. OBCHODNÍ PODMÍNKY:

Smluvní vztah bude řešen písemně uzavřenou smlouvou o dílo, ve které budou specifikovány veškeré smluvní podmínky. Návrh smlouvy o dílo je uveden v příloze č. 4, této výzvy k podání nabídek. Návrh smlouvy odpovídá zadávacím podmínkám. Vzor smlouvy nesmí být měněn v rozporu se zadávacími podmínkami.

Platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo, který je součástí této výzvy k podání nabídek.

5. TECHNICKÉ PODMÍNKY PRO SPLNĚNÍ ZAKÁZKY

- zhotovitel zajistí povolení zvláštního užívání komunikace (zábor pro stavební práce, lešení, kontejner), včetně podání žádosti a zaplacení příslušných poplatků
- zhotovitel bude při realizaci dodržovat provozní podmínky a zajistí bezpečnostní opatření dotčeného pracoviště
- zhotovitel bude zodpovídat za případnou ztrátu nebo poškození vlastního nebo zadavatelem zapůjčeného nářadí a dodaného zařízení, pracovních pomůcek, stavebního materiálu a techniky a za škody, které vzniknou jeho vinou na movitém a nemovitém majetku zadavatele. V případě zavinění škody na majetku zadavatele, bude prokazatelná výše škody jednorázově odečtena z fakturované částky
- zhotovitel bude povinen zajistit – zakrýt majetek zadavatele (uživatele objektu) proti poškození a znečištění a na staveništi zachovávat čistotu, pořádek a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací
- požadovaná minimální doba záruky na provedené dílo je 60 měsíců



- zhotovitel zajistí provádění díla dle všech technických a technologických postupů

6. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ CENY:

Cenová nabídka bude zahrnovat likvidaci vzniklého odpadu, veškeré náklady spojené s kompletní realizací díla, cena bude uvedena za jednotlivé položky rozpočtu a to bez DPH, DPH a včetně DPH.

Cena, uvedená v nabídce bude považována za definitivní a nejvýše přípustnou.

7. POŽADOVANÉ ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY:

Nabídky zpracují uchazeči písemně v českém jazyce v 1 originále. Nabídky budou prošité a strany očíslované dle této osnovy:

- a) krycí list – Příloha č. 3 výzvy
- b) doklady o splnění kvalifikačních předpokladů, čl. 3 výzvy (příloha č. 2 výzvy)
- c) položková specifikace (rozpočet) jako součást nabídkového listu (příloha č. 1 výzvy)
- d) návrh smlouvy o dílo (příloha č. 4 výzvy)

8. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky bude ekonomická výhodnost, která bude posuzována dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Jako nejvhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Uchazeč musí doložit kompletní nabídku (se všemi náležitostmi specifikovanými výše).

9. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění proběhne dne **5.10.2022 od 10.00 hodin**. Sraz účastníků bude před hlavním vchodem u recepce před vstupem do Sportovní haly, Mánesova 4980, Chomutov. Kontaktní osobou v této věci je Kateřina Denemark Chytrová, telefonní číslo: +420 608 340 450, e-mail: sportovnihala@kultura-sport.cz. Prohlídky se mohou z provozních důvodů zúčastnit nejvýše tři osoby za každého dodavatele.

9. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK:

Touto lhůtou se rozumí termín, ve kterém mohou uchazeči zpracovávat a podávat své nabídky. Všechny nabídky je nutno doručit do termínu a hodiny konce lhůty. Nabídky, které budou zadavateli dodány po skončení této lhůty, zadavatel odmítne a vyloučí z dalšího posuzování a hodnocení, včetně opožděných poštovních zásilek. Pozdě doručené nabídky zadavatel neotvírá a vrátí je neprodleně uchazeči.

Zadávací lhůta pro podání nabídek končí dne **12.10.2022 v 11.00 hodin**.

Nabídky je možno podávat doporučeně poštou nebo osobně na adrese zadavatele na podatelnu v době od pondělí do pátku 9-14.00 hodin.

Adresa: KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.
Boženy Němcové 552/32
PSČ 430 01 Chomutov



Nabídky musí být podávány v uzavřených a neporušených obálkách se zřetelným nápisem

"Zakázka - neotvírat" :

„Oprava oblouku u restaurace – Sportovní hala, Chomutov“

Obálky musí být označeny adresou uchazeče.

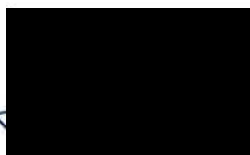
10. DALŠÍ PODMÍNKY A PŘEDPOKLADY PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- na změnu, upřesnění či doplnění podmínek výzvy v průběhu lhůty pro podání nabídek, popřípadě nevybrat žádného z uchazečů, eventuálně její zrušení a to i bez udání důvodů
- uzavřít smlouvu o dílo pouze na část plnění této zakázky
- neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem
- nevracet uchazečům předložené nabídky


Účastník je seznámen s tím, že účastí ve výzvě mu nevzniká právo na jakoukoliv úhradu výdajů spojených s účastí ve výzvě.

V Chomutově dne 30.9.2022



Bc. Radek Holuša

jednatel

KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.
Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov
IČ: 47308095, DIČ: CZ47308095
Tel.: 474 620 801 


Přílohy:

- č. 1 – položkový rozpočet
- č. 2 – čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- č. 3 – krycí list
- č. 4 - návrh smlouvy o dílo

KRYCÍ LIST NABÍDKY

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce č. P22V00000097 s názvem

„Oprava oblouku u restaurace – Sportovní hala, Chomutov“

Obchodní firma / název / jméno a příjmení uchazeče	ABC Chomutov spol. s r.o.
Sídlo / místo podnikání uchazeče	Škroupova 1059, 430 01 Chomutov
Adresa pro poštovní styk	Škroupova 1059, 430 01 Chomutov
Kontaktní osoba ve věci zakázky, emailová adresa, kontaktní adresa, telefon	Jan Vaněk, jednatel , [REDACTED]
Právní forma uchazeče	Společnost s ručením omezeným
IČO uchazeče (bylo-li přiděleno)	44566760
Jméno a funkce statutárního orgánu	Ing.Stanislav Lesák a Jan Vaněk
NABÍDKOVÁ CENA bez DPH	679 299,18
Sazba DPH (v %)	21
Sazba DPH (v Kč)	142 652,83
NABÍDKOVÁ CENA vč. DPH	821 952,01
Jméno, příjmení a podpis osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče	Jan Vaněk [REDACTED]
Datum a razítko	10.10.2022 [REDACTED]  ABC Chomutov, spol. s r.o. 10) 430 01 Chomutov, Škroupova 1059

Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ):

Dodavatel: 1. FYZICKÁ OSOBA

1. Čestně prohlašuji, že jsem dodavatel:

- a. který, nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b. který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c. který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d. který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e. který není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

2. JE-LI DODAVATELEM PŘÁVNICKÁ OSOBA

ANO/NE (nehodící přeškrtněte)

Čestně tímto prohlašuji, že dodavatel právnická osoba splňuje podmínku odst. 1, písm. a) v případě:

- a) právnické osoby,
- b) každého člena statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoby zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

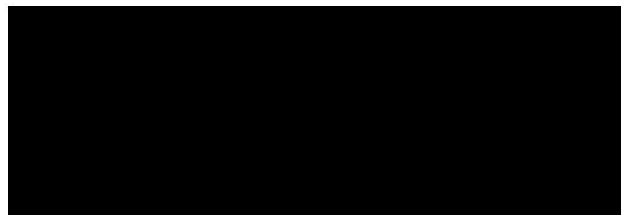
Název a adresa uchazeče:

ABC Chomutov spol. s r.o.
Škroupova 1059
430 01 Chomutov

Toto prohlášení podepisuji jako:

jednatel společnosti

V Chomutově dne 10.10.2022



Jan Vaněk

ABC Chomutov, spol. s r.o. (10)
430 01 Chomutov, Škroupova 1059

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 2041

Datum vzniku a zápisu:	24. března 1992
Spisová značka:	C 2041 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Obchodní firma:	ABC Chomutov spol. s r.o.
Sídlo:	Škroupova 1059/22, 430 01 Chomutov
Identifikační číslo:	445 66 760
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	projektová činnost ve výstavbě oprávnění k hornické činnosti v rozsahu ustanovení § 2 písm. c) řízování, zajišťování a likvidace důlních děl a lomů e) zřizování a provozování odvalů, výsypek a odkališť při činnostech uvedených v písmenech a) až d) zákona č. 61/1988 Sb. ve znění pozdějších předpisů, oprávnění k činnosti prováděné hornických způsobem v rozsahu ustanovení § 3 písm. a) dobývání ložisek nevyhrazených nerostů, včetně úpravy a zušlechťování nerostů prováděných v souvislosti s jejich dobýváním, a vyhledávání a průzkum ložisek nevyhrazených nerostů prováděné k tomu účelu e) zemní práce prováděné za použití strojů a výbušnin, pokud se na jedné lokalitě přemísťuje více než 100 000 m krychlových horniny, s výjimkou zakládání staveb výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí provádění staveb, jejich změn a odstraňování montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
Statutární orgán:	
Jednatel:	STANISLAV LESÁK, dat. nar. [redacted] [redacted] Den vzniku funkce: 24. března 1992
Jednatel:	JAN VANĚK, [redacted] [redacted] Den vzniku funkce: 29. ledna 2014
Počet členů:	2
Způsob jednání:	Jednatelé zastupují společnost každý samostatně.
Společníci:	
Společník:	STANISLAV LESÁK, d [redacted] [redacted]
Podíl:	Vklad: 390 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100% Druh podílu: základní
Základní kapitál:	390 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Valná hromada ABC Chomutov spol. s r.o. dne 26.3.2015 schválila rozdělení společnosti ABC Chomutov spol. s r.o. odštěpením se vznikem jedné nové společnosti ABC Chomutov Real, spol. s r.o., IČ 040 74 343, se sídlem Škroupova 1059/22, Chomutov, na kterou přechází část jmění rozdělované společnosti ABC Chomutov spol. s r.o.. Část jmění, které přechází z rozdělované společnosti ABC Chomutov spol. s r.o. na nově vznikající společnost ABC Chomutov Real, spol. s r.o., IČ 040 74 343, je blíže specifikována v Projektu rozdělení odštěpením obchodní společnosti ABC Chomutov spol. s r.o. ze dne 19. prosince 2014. Valná hromada schválila Projekt rozdělení odštěpením obchodní společnosti ABC Chomutov spol. s r.o. ze dne 19. prosince 2014.

Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 10.10.2022 07:39:23

Obchodní firma: **ABC Chomutov spol. s r.o.**
Adresa sídla: **Škroupova 1059/22, 430 01, Chomutov**
Identifikační číslo osoby: **44566760**

Statutární orgán nebo jeho členové:

Jméno a příjmení: **Jan Vaněk (4)**
Vznik funkce: **29.01.2014**
Jméno a příjmení: **Ing. Stanislav Lesák (1)**
Vznik funkce: **24.03.1992**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Projektová činnost ve výstavbě**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **24.03.1992**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Ing. Stanislav Lesák (1)**

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí**
Druh živnosti: **Koncesovaná**
Vznik oprávnění: **24.03.1992**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Štefan Róža (2)**

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **24.03.1992**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Ing. Stanislav Lesák (1)**

Živnostenské oprávnění č.4

Předmět podnikání: **Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **21.03.2001**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Jaroslav Peroutka (3)**

Živnostenské oprávnění č.5

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**

Obory činnosti: **Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost
Činnost odborného lesního hospodáře a vyhotovování lesních hospodářských plánů
a osnov
Nakládání s reprodukčním materiálem lesních dřevin
Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků
Výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických
strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí
Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
Velkoobchod a maloobchod**

Druh živnosti: **Ohlašovací volná**

Vznik oprávnění: **19.05.1992**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Ing. Stanislav Lesák (1)**

Provozovny k předmětu podnikání číslo

1. Projektová činnost ve výstavbě

Adresa: **Škroupova 1059/22, 430 01, Chomutov**
Identifikační číslo provozovny: **1000635201**
Zahájení provozování dne: **24.03.1992**

2. Silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí

Adresa: **Škroupova 1059/22, 430 01, Chomutov**
Identifikační číslo provozovny: **1000635201**
Zahájení provozování dne: **27.07.1992**

3. Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Adresa: **Škroupova 1059/22, 430 01, Chomutov**
Identifikační číslo provozovny: **1000635201**
Zahájení provozování dne: **24.03.1992**

5. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Obor činnosti: Velkoobchod a maloobchod

Adresa: **Škroupova 1059/22, 430 01, Chomutov**
Identifikační číslo provozovny: **1000635201**
Zahájení provozování dne: **19.05.1992**

Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Ing. Stanislav Lesák (1)**
Datum narození: **[REDAKCE]**
Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Štefan Róza (2)**
Datum narození: **[REDAKCE]**
Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Jaroslav Peroutka (3)**
Datum narození: **04.02.1960**
Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Jan Vaněk (4)**
Datum narození: **14.10.1976**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Magistrát města Chomutova**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

„Seznam referenčních staveb“

1. Realizace úsporných opatření na budově Základní školy Kadaňská č.p.2334 v Chomutově

Předmět plnění: zateplení obálky budovy a provedení vnitřních stavebních úprav – viz.detailní popis na hodnotícím listě zakázky

Zákazník: Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

Cena díla bez DPH : 26 588 488,00 Kč

Termín dokončení: 05/2019

2. Litvínov, středisko S4VK – centrální klimatizace a zateplení

Předmětem plnění díla bylo provedení zateplení obálky budovy – viz detailní popis na hodnotícím listě zakázky

Zákazník: Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přitkovská 1689, 415 50 Teplice

Cena díla bez DPH : 2 787 249,73,00 Kč

Termín dokončení: 10/2019

V Chomutově dne 10.10.2022



ABC Chomutov, spol. s r.o. (10)
430 01 Chomutov, Škroupova 1059

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

#REF!

Objekt:

01 - Oprava části fasády

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10.10.2022

Zadavatel:

KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o., Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov

IČ:

47308095

DIČ:

CZ47308095

Uchazeč:

ABC Chomutov spol. s ro

IČ:

44566760

DIČ:

44566760

Projektant:

#REF!

IČ:

#REF!

DIČ:

#REF!

Zpracovatel:

ABC Chomutov spol. s ro

IČ:

#REF!

DIČ:

#REF!

Poznámka:

Cena bez DPH

679 299,18

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	679 299,18	21,00%	142 652,83
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

821 952,01

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

IAN VANĚK

JEDNATEL

10.10.2022



ABC Chomutov spol. s r.o. (10)
Chomutovská 1059

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

#REF!

Objekt:

01 - Oprava části fasády

Místo:

Datum: 10.10.2022

Zadavatel:

KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o., Boženy Němcové 552/32, 430

Projektant: #REF!

Uchazeč:

ABC Chomutov spol. s ro

Zpracovatel: ABC Chomutov spol.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		679 299,18
HSV - Práce a dodávky HSV		584 907,48
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		389 056,91
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		86 106,69
997 - Přesun sutě		69 132,28
998 - Přesun hmot		40 611,60
PSV - Práce a dodávky PSV		47 407,70
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		10 117,42
764 - Konstrukce klempířské		37 290,28
M - Práce a dodávky M		6 984,00
21-M - Elektromontáže		6 984,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		40 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště		30 000,00
VRN6 - Územní vlivy		10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

#REF!

Objekt:

01 - Oprava části fasády

Místo:

Datum: 10.10.2022

Zadavatel:

KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o., Boženy Němcové 552/32, 430 Projektant: #REF!

Uchazeč:

ABC Chomutov spol. s ro Zpracovatel: ABC Chomutov spol.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

679 299,18

D	HSV		Práce a dodávky HSV				584 907,48
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				389 056,91
1	K	622135002	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou cementovou tl do 10 mm	m2	189,626	363,00	68 834,24
	PP		Vyrovnání nerovnosti podkladu vnějších omezených ploch maltou, tloušťky do 10 mm cementovou stěn				
2	K	622135092	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn maltou cementovou za každých dalších 5 mm tl	m2	1 517,011	102,00	154 735,12
	PP		Vyrovnání nerovnosti podkladu vnějších omezených ploch tmelem, tloušťky do 2 mm Příplatek k ceně za každých dalších 5 mm tloušťky podkladní vrstvy přes 10 mm maltou cementovou stěn				
	VV		189,6264*8 'Přepočtené koeficientem množství'		1 517,011		
3	K	622142001	Potažení vnějších stěn skloláknitým pletvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	189,626	246,00	46 648,00
	PP		Potažení vnějších ploch pletvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu skloláknitým vtačením do tmelu stěn				
4	K	622531022	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 2,0 mm vnějších stěn	m2	189,626	450,00	85 331,70
	PP		Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 2,0 mm stěn				
5	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	189,626	76,30	14 468,46
	PP		Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím				
6	K	629999022	Příplatek k omítce za provádění zaoblených ploch poloměru přes 100 mm	m2	142,085	134,00	19 039,39
	PP		Příplatky k cenám úprav vnějších povrchů za zvýšenou pracnost při provádění omítek zaoblených ploch, poloměr zaoblení přes 100 mm				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				86 106,69
7	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v do 10 m	m2	205,200	82,10	16 846,92
	PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 od 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m				
8	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	6 156,000	1,10	6 771,60
	PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1121				
9	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v do 10 m	m2	205,200	49,60	10 177,92
	PP		Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 od 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m				
10	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	205,200	21,30	4 370,76
	PP		Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken				
11	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	6 156,000	0,38	2 339,28
	PP		Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111				
12	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	205,200	14,30	2 934,36
	PP		Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken				
13	K	978036161	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	189,626	72,00	13 653,07
	PP		Otlučení cementových omítek vnějších ploch s vyškrábáním spar zdíva a s očištěním povrchu, v rozsahu přes 40 do 50 %				
14	K	978059641	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček plochy přes 1 m2	m2	189,626	153,00	29 012,78
	PP		Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdívo z obkládaček vnějších, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2				
D	997		Přesun sutě				69 132,28

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	22,447	928,00	20 830,82
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m				
16	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	22,447	324,00	7 272,83
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
17	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	202,023	14,20	2 868,73
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
	VV		22,447*9 'Přepočtené koeficientem množství		202,023		
18	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	22,447	1 700,00	38 159,90
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04				
	D	998	Přesun hmot				40 611,60
19	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	22,562	1 800,00	40 611,60
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				47 407,70
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				10 117,42
20	K	711113127	Izolace proti vlhkosti svislá za studena těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	10,076	462,00	4 655,11
	PP		Izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu				
21	K	711113989	Zalítlí stačné spáry	m	22,032	245,00	5 397,84
	PP		Zalítlí stačné spáry				
22	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,035	1 220,00	42,70
	PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
23	K	998711181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace	t	0,035	622,00	21,77
	PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu				
	D	764	Konstrukce klempířské				37 290,28
24	K	764001851	Demontáž hřebene s větrací mřížkou nebo hřebenovým plechem do sutí	m	20,952	72,90	1 527,40
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování hřebene s větrací mřížkou nebo podkladním plechem do sutí				
25	K	764244309	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TiZn lesklého plechu kotvené rš 800 mm	m	20,952	1 690,00	35 408,88
	PP		Oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (atik) z titan-zinkového lesklého válcovaného plechu mechanicky kotvené rš 800 mm				
26	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,100	2 280,00	228,00
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
27	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,100	1 260,00	126,00
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu				
	D	M	Práce a dodávky M				6 984,00
	D	21-M	Elektromontáže				6 984,00
28	K	21-01	Demontáž a zpětná montáž hromosvodu	m	9,936	250,00	2 484,00
	PP		Demontáž a zpětná montáž hromosvodu				
29	K	21-02	Revize hromosvodu	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00
	PP		Revize hromosvodu				
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				40 000,00
	D	VRN3	Zařízení staveniště				30 000,00
30	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	30 000,00	30 000,00
	PP		Zařízení staveniště				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		VRN6	Územní vlivy				10 000,00
31	K	060001000	Územní vlivy	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00
PP			Územní vlivy				

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi účastníky:

KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.

sídlo: Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov
zastupuje: Bc. Radek Holuša, jednatel
IČ: 47308095
DIČ: CZ47308095
bankovní spojení: Komerční banka, a. s. regionální pobočka Chomutov
číslo účtu: 17102441/0100
Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466
(dále jen "objednatel")

a

ABC Chomutov spol. s r.o.

sídlo: Škroupova 1059, 430 01 Chomutov
adresa pro doručování: Škroupova 1059, 430 01 Chomutov
IČ: 44566760
DIČ: CZ44566760
zastupuje: Ing. Stanislav Lesák, jednatel a Jan Vaněk, jednatel
bankovní spojení: Komerní banka, a.s.
číslo účtu: 54184444/0100
Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 2041
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatel na svůj náklad a nebezpečí níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

II. Dílo

1. Dílem se v této smlouvě rozumí oprava oblouku u restaurace – Sportovní hala, Chomutov.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s následujícími dokumenty, ve kterých je dílo a podmínky jeho provádění blíže specifikováno:
 - a) Výzva k podání nabídek ze dne 30.9.2022
 - b) Nabídka zhotovitele ze dne 10.10.2022
3. Smluvní strany potvrzují, že byly před podpisem této smlouvy seznámeny s dokumenty uvedenými v odst. 2 a že je mají k dispozici.
4. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že uvedené dokumenty po odborné stránce podrobně zkontroloval a neshledal v nich žádné vady ani nedostatky, a cenu, včetně rozpočtu, tak zaručuje jako úplnou a závaznou ve smyslu ustanovení § 2620 a násl. občanského zákoníku.

III. Cena

1. Cena díla byla určena dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH:	679 299,18 Kč
sazba DPH	21%
DPH:	142 652,83 Kč
cena s DPH:	821 952,01 Kč

2. Cena díla je stanovena jako nepřekročitelná, kryje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla a je platná po celou dobu realizace díla. DPH bude účtována dle platných právních předpisů.

IV. Platební podmínky

1. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny díla jeho provedením (tj. dokončením díla a jeho předáním objednateli).
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, kterou je zhotovitel povinen vystavit a doručit objednateli do 15 dnů ode dne dokončení a předání díla. Veškeré faktury vystavované zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu. Splatnost veškerých částek fakturovaných zhotovitelem je 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
3. Oznámi-li objednatel zhotoviteli vadu díla, nemusí do odstranění vady platit část ceny díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
4. Zhotovitel má právo v případě prodlení objednatele s placením ceny za provedení díla požadovat po objednateli úroky z prodlení v zákonné výši, celkovou výši úroků z prodlení však smluvní strany dohodou omezují tak, že nesmí přesáhnout celkovou výši dlužné částky bez DPH.

V. Místo a termíny provádění díla

1. Místem provádění díla je Sportovní hala, Mánesova 4980, Chomutov.
2. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla podpisem smlouvy a je povinen dílo dokončit a předat objednateli nejpozději do 30.11.2022.
3. Dílo se považuje za předané okamžikem, kdy je jeho předání a převzetí potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem předávacího protokolu.

VI. Předání a převzetí díla

1. Po dokončení díla je zhotovitel povinen fyzicky předat dílo objednateli v místě plnění a objednatel je povinen jej převzít, nebude-li vykazovat vady. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, dílo převzít i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. K převzetí díla je zhotovitel povinen objednatele vyzvat.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém musí být výslovně uvedeno, zda objednatel dílo přebírá či nikoliv. Pokud objednatel dílo převezme s drobnými vadami či nedodělkami, musí být tyto v předávacím protokolu uvedeny a musí být stanovena lhůta k jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na lhůtách pro odstranění vad, je zhotovitel povinen vady odstranit do 15 dnů ode dne předání díla.
3. Dílo se považuje za předané okamžikem, kdy je předání a převzetí díla potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem předávacího protokolu.

VII. Záruka za jakost a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce 60 měsíců od předání díla objednateli.
2. Smluvní strany sjednávají nárok objednatele na bezplatné odstranění veškerých vad díla reklamovaných kdykoliv během záruční doby bez ohledu na dispozitivní ustanovení zákona. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit ve lhůtě 15 dnů ode dne jejich oznámení.
3. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění vady či neodstraní vadu ve shora uvedené lhůtě ani v dodatečně lhůtě, kterou mu k tomu objednatel stanoví, má objednatel právo zadat odstranění vady jinému subjektu za cenu obvyklou, a zhotovitel je povinen objednateli takto vzniklé náklady nahradit.

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla vč. DPH za každou vadu a každý započatý den prodlení.
3. V případě porušení jiné povinnosti zhotovitele, pokud nezajistil nápravu ani v objednatelům dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla vč. DPH za každý jednotlivý případ a každý započatý den, kdy porušení povinnosti zhotovitele trvá.
4. Výše smluvní pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti se dohodou smluvních stran omezuje na maximálně 10% z celkové ceny díla vč. DPH. V případě prodlení s provedením díla nebo s odstraněním vady díla se výše smluvní pokuty omezuje na 50% z celkové ceny díla vč. DPH.
5. Vedle smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody v plné výši.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany tímto sjednávají, že případné prodlení zhotovitele s provedením díla považují za podstatné porušení povinnosti.

X. Další práva a povinnosti

1. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím třetí osoby, avšak vůči objednateli odpovídá tak, jako kdyby dílo prováděl sám. O poddodavatelích, jejichž prostřednictvím bude dílo provádět, je zhotovitel povinen objednatele předem informovat.
2. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel ode dne převzetí místa plnění do převzetí díla objednatelům.
3. Účastníci se zavazují, že v případě sporů v souvislosti s touto smlouvou vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat, k tomu, aby tyto spory byly vyřešeny smírnou cestou, a teprve nebude-li dosaženo dohody, obrátí se na soud.
4. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakákoliv práva, povinnosti či pohledávky z této smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu objednatele.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o. jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním

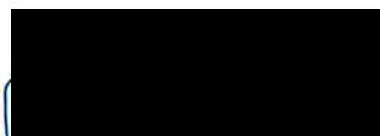
vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním této smlouvy a jejích případných dodatků v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
5. Smluvní strany si tuto smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.

V Chomutově dne

V Chomutově dne 10.10.2022

.....
KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.
Bc. Radek Holuša, jednatel



Jan Vaněk, jednatel



ABC Chomutov, spol. s r.o. (10)
430 01 Chomutov, Škroupova 1059