



DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

uzavřené dne 14.10.2022 mezi těmito smluvními stranami:

1. objednatel: Městská knihovna v Chebu, příspěvková organizace
se sídlem: Obrněné brigády 615/1, 350 02 Cheb
IČO: 00074250
bankovní spojení: 24933331/0100
zastoupená: PhDr. Martina Kuželová, ředitelka

a

2. zhotovitelem: MIBAG sanace, spol. s r.o.
zapsán v obchodním rejstříku vedeném rejstříkovým soudem u Městského soudu v Praze, spisová značka C 68917
se sídlem: Na radosti 402, 155 21 Praha 5
IČO: 25773062
DIČ: CZ25773062
bankovní spojení: 1001071817/5500
zastoupená: Ing. Robert Tachovský, jednatel

I.

Preambule

Vzhledem k tomu, že část plnění předmětné smlouvy se dotýká nemovitého majetku města Chebu, který byl svěřen Městské knihovně v Chebu, příspěvkové organizaci do správy, a tento subjekt není plátcem DPH, přičemž u stavebních prací, sjednaných předmětnou smlouvou o dílo, vzniká přenesená daňová povinnost, dochází k níže uvedené změně smlouvy o dílo.

II.

Předmět dodatku

1. Na straně objednatele přistupuje další subjekt:

1b. objednatel: město Cheb
se sídlem: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb
IČO: 00253979
DIČ: CZ 00253979
bankovní spojení: KB Cheb č. ú. 528331/0100
zastoupené: Ing. Janem Vrbou, starostou města
je plátcem DPH

Dosavadní objednatel **Městská knihovna v Chebu, příspěvková organizace se nově označuje jako objednatel 1a.**

2. V článku smlouvy č. IV. Cena se původní text odstavce č. 1 zrušuje a nahrazuje novým textem tohoto znění:

1. Smluvní strany se dohodly na pevné ceně za provedení prací, včetně všech přírážek, ve výši:

Cena za provedení díla bez DPH	-sanace stavby	-P 22 050/1	2.103.419,30 Kč
DPH 21 %			441.718,05 Kč
Bude účtována objednateli 1b.			

Cena za provedení díla bez DPH	- sanace vybavení	-P 22 050/2	618.534,00 Kč
DPH 21 %			129 892,14 Kč
Bude účtována objednateli 1a.			

Cena za provedení díla bez DPH	-sanace knihy	-P 22 050/3	830.917,90 Kč
DPH 21 %			174.492,76 Kč
Bude účtována objednateli 1a.			

Cena za provedení prací dle článku IV. odst. 1. bude splatná dle ustanovení článku VI. Této smlouvy.

3. V článku smlouvy č. IV. Cena se text odstavce č. 6 zrušuje.

4. Původní text článku č. VI. Platební podmínky se zrušuje a nahrazuje novým textem tohoto znění:

1. Objednatelé se zavazují uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu, a to dílčím způsobem dle skutečného postupu provedení díla zhotovitelem.
2. Zhotovitel předloží vždy spolu s vystavenou fakturou zjišťovací protokol a soupis provedených prací obsahující výčet veškerých provedených prací realizovaných v příslušném fakturovaném období.
3. Zjišťovací protokoly a soupisy provedených prací budou vyhotoveny samostatně pro každého z objednatelů.
4. V případě nesrovnalostí příslušný objednatel nejpozději do 7 kalendářních dnů předložený zjišťovací protokol vrátí zhotoviteli nebo si vyžádá na zhotoviteli jeho zdůvodnění.
5. Úhrada bude provedena na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem příslušnému objednateli (viz článek IV. odst. 1 smlouvy).
6. Splatnost veškerých účetních dokladů (faktur) je stanovena na 14 kalendářních dní ode dne doručení dokladu příslušnému objednateli. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
7. Vícepráce provedené zhotovitelem, aniž byla sjednána příslušná změna smlouvy, nebudou zhotoviteli uhrazeny. To neplatí, pokud objednatelé provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí.
8. Veškeré účetní daňové doklady (faktury) musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Účetní a daňový doklad musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
 - a) označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, DIČ (*pro jednotlivé objednatele*);
 - b) číslo dokladu;
 - c) den odeslání a den splatnosti, den zdanitelného plnění;
 - d) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol;
 - e) účtovanou částku, DPH, účtovanou částku vč. DPH;
 - f) název díla, označení části díla;

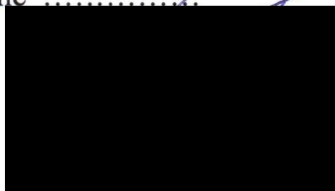
- g) důvod účtování s odvoláním na smlouvu;
 - h) razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu;
 - i) seznam příloh;
 - j) další náležitosti, pokud je stanoví obecně závazný předpis – každá faktura v záhlaví bude označena „Sanace knihovny Cheb po požáru“.
9. V případě, že daňový účetní doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, jsou objednatelé oprávněni vrátit jej zhotoviteli a požadovat vystavení nového řádného daňového účetního dokladu (faktury). Právo vrátit tento doklad zhotoviteli zaniká, neuplatní-li jej objednatelé do čtrnácti pracovních dnů ode dne doručení takového dokladu zhotovitelem. Počínaje dnem doručení opraveného daňového účetního dokladu (faktury) příslušnému objednateli začne plynout nová lhůta splatnosti. Zhotovitel je však povinen opravit vady dokladu anebo doklad doplnit o smlouvou požadované přílohy, je-li k tomu objednatelům dodatečně vyzván i po lhůtě výše uvedené s tím, že však takováto výzva nemá účinky spojené s vrácením daňového účetního dokladu (faktury) dle tohoto odstavce.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran, dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel 1a se zavazuje realizovat zveřejnění tohoto dodatku v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.
2. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
3. Strany dodatku výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tento dodatek je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si jej podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jeho obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají jej dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto jej podepisují.
4. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti.

V Chebu dne - 3. 11. 2022



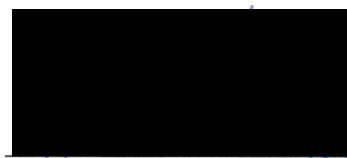
za zhotovitele
Ing. Robert Tachovský



V Chebu dne 07. 11. 2022

Městská knihovna v Chebu
příspěvková organizace
Obměně brigády 615/1, 350 37
IČO: 00074250

za objednatele 1a
PhDr. Martina Kuželová,
ředitelka



za objednatele 1b
Ing. Jan Vrba, starosta

