



## **DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO**

ze dne 27. 4. 2022 na realizaci stavby

### **„Hospodaření se srážkovými vodami v intravilánu příspěvkových organizací Olomouckého kraje V.“**

#### ***Část 3 - Centrum Dominika Kokory - objekt Dřevohostice***

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů



## I. SMLUVNÍ STRANY

### 1. **Objednatel:** Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc

IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Ing. Josefem Suchánkem, hejtmanem Olomouckého kraje

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických: [redacted] vedoucí oddělení projektového řízení

Krajského úřadu Olomouckého kraje

telefon: [redacted]

e-mail: [redacted]

[redacted] pracovník oddělení projektového řízení

Krajského úřadu Olomouckého kraje

telefon: [redacted]

e-mail: [redacted]

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

(dále jen „Objednatel“)

a

### 2. **Zhotovitel:** „SDRUŽENÍ ČAK CZ + JR STAVBY CZ“

**ČAK CZ, s.r.o.**

Spisová značka: C 29576 vedená u Krajského soudu v Brně

Se sídlem: Havlíčkova 2788/135, 767 01 Kroměříž

IČO: 25515608

DIČ: cz25515608

Zastoupený: Ing. ZDEŇKEM ČEVELOU, jednatelem společnosti

a

**JR stavby CZ, s.r.o.**

Spisová značka: C 41039 vedená u Krajského soudu v Ostravě

Se sídlem: Olomouc - Hodolany, Hybešova 200/6, PSČ 77900

IČO: 26875080

DIČ: CZ26875080

Zastoupený: JAROSLAVEM ROSYPALEM, jednatelem společnosti



Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických: [redacted] stavbyvedoucí

telefon: [redacted]

e-mail: [redacted]

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, tento dodatek č. 1 ke smlově o dílo č.  
2022/00892/OSR/DSM ze dne 27. 4. 2022 (dále jen dodatek):

## II.

Dne 27. 4. 2022 uzavřel objednatel se zhotovitelem smlouvu o dílo č. 2022/00892/OSR/DSM, v níž byly stanoveny úlohy a odpovědnosti smluvních stran, jakož i úpravy jejich vzájemných práv a povinností při realizaci díla v rámci projektu „Hospodaření se srážkovými vodami v intravilánu příspěvkových organizací Olomouckého kraje V.“, číslo projektu: CZ.05.1.24/0.0/0.0/20\_144/0014122, spolufinancovaného Evropskou unií – Evropským fondem soudržnosti v rámci Operačního programu životní prostředí (dále jen „OPŽP“), kdy předmětem plnění této smlouvy je realizace jednoduché stavby kompletně zapuštěné pod terén (dále jen „smlouva“).

Předmětem tohoto dodatku je změna smlouvy, a to o úpravu předmětu smlouvy o vícepráce a méněpráce a s tím související změna ceny díla. Veškeré změny jsou provedeny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“).

## III.

Nad rámec čl. II. odst. 4 smlouvy se na základě dohody smluvních stran tímto dodatkem nově upravuje rozsah předmětu smlouvy, a to o realizaci dohodnutých změn vyvolaných nepředvídatelnými skutečnostmi, které nebyly dříve známy a byly zjištěny až v průběhu provádění prací:

- při předání staveniště byla zjištěna nemožnost napojení gravitačně pravého svodu při pohledu čelně k budově, dešťová jímka by musela být zahloubena o 1 metr níže a bylo by znemožněno její ovládání a přístup poklopem. Z toho důvodu nebude tento svod napojen. Dále bylo zjištěno, že šachta, do které měl být napojen bezpečnostní přepad, je splašková kanalizace, z tohoto důvodu je potrubí bezpečnostního přepadu napojeno do vzdálenější šachty dešťové kanalizace. V průběhu realizace bylo zjištěno, že chodník je kompletně podbetonován vyztuženým betonem v mocnosti 10 – 20 cm (průměrně 15 cm). Beton musel být podél budovy bourán ručně, aby mohlo dojít k napojení svodů dešťovou kanalizací.



**„Hospodaření se srážkovými vodami v intravilánu příspěvkových organizací Olomouckého kraje – V.“**

**ČÁST 3 – CENTRUM DOMINIKA KOKORY, OBJEKT DŘEVOHOSTICE**

Popis změn	Vícepráce v Kč bez DPH	Méněpráce v Kč bez DPH
<p><b>1) Dešťová kanalizace – díl 1 Zemní práce – položky č. 1-15, 59 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)</b></p> <p>Při předání staveniště byla zjištěna nemožnost napojení gravitačného pravého svodu (z čelního pohledu na budovu), dešťová jímka by musela být zahloubena min. o 1 metr níže a bylo by znemožněno její ovládání a přístup poklopem. Bylo rozhodnuto, že tento svod nebude napojen. Dále bylo při předání staveniště zjištěno, že šachta, do které měl být napojen bezpečnostní přepad, je šachtou na splaškové kanalizaci, která vede na ČOV objektu. Byla nalezena nejvhodnější šachta dešťové kanalizace, do které se bezpečnostní přepad napojí. Tato šachta je více vzdálena, než šachta v PD. Dešťová kanalizace byla provedena v délce 39,0 m, v PD byla navržena délka dešťové kanalizace 51,3 m. Tímto snížením délky dešťové kanalizace se snížil objem zemních prací – práce jsou odečteny.</p> <p>Při realizaci dešťové kanalizace bylo dotčeno 20,8 m<sup>2</sup> chodníku ze zámkové dlažby, dle SOD mělo být dotčeno 46,447 m<sup>2</sup>, plocha dotčeného chodníku byla snížena – práce jsou odečteny.</p> <p>V průběhu realizace bylo zjištěno, že chodník je kompletně podbetonován vyztuženým betonem v mocnosti 10 – 20 cm (průměrně 15 cm), tento beton musel být podél budovy bourán ručně, aby mohlo dojít k napojení svodů dešťovou kanalizací – práce navíc jsou započítány. V trase k napojení bezpečnostního přepadu byl křížen další chodník, muselo dojít k odstranění a zpětnému zabetonování chodníkových obrub – práce navíc jsou započítány.</p>	+ 17 799,90	- 13 839,81
<p><b>2) Dešťová kanalizace – díl 4 – Vodorovné konstrukce – položka č. 20 – Lože pod potrubí, (§ 222 odst. 4 ZZVZ)</b></p> <p>Viz. vysvětlení č. 1 - došlo ke změnám délky dešťové kanalizace. Celková délka potrubí se snížila o 12,3 m. Z tohoto důvodu byl snížen objem lože pod potrubí.</p>	0,00	- 605,16
<p><b>3) Dešťová kanalizace – díl 5 – Komunikace pozemní – položka č. 25 a 26 – dlažba (§ 222 odst. 4 ZZVZ)</b></p> <p>Při realizaci dešťové kanalizace bylo dotčeno 20,8 m<sup>2</sup> chodníku ze zámkové dlažby, který byl v této ploše předlážděn. V SOD byla uvedena plocha předláždění 3,0 m<sup>2</sup>. Objem předláždění vzrostl o 17,8 m<sup>2</sup> – práce jsou přičteny.</p> <p>Nová dlažba nebyla nakupována – položka je odečtena.</p>	+ 7 120,00	- 15 334,55
<p><b>4) Dešťová kanalizace – díl 5 – Komunikace pozemní – položka č. 60 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)</b></p> <p>V průběhu realizace bylo zjištěno, že chodník je kompletně podbetonován vyztuženým betonem v mocnosti 10 – 20 cm (průměrně 15 cm). Bylo rozhodnuto, že pro vrácení do původního stavu bude chodník opět podbetonován v mocnosti 10 cm – práce jsou přičteny.</p>	+ 4 580,60	0,00



<p><b>5) Dešťová kanalizace – díl 8 Trubní vedení – položky č. 27-38 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)</b> Viz. vysvětlení č. 1 – délka dešťové kanalizace byla zkrácena oproti návrhu v PD. Dešťová kanalizace byla provedena v délce 39,0 m, v PD byla navržena délka dešťové kanalizace 51,3 m. Dešťová kanalizace DN 150 byla provedena v délce 27,0 m, v PD bylo navrženo 23,876 m – práce jsou přičteny. Dešťová kanalizace DN 200 byla provedena v délce 12,0 m, v PD bylo navrženo 27,424 m – práce jsou odečteny. Byly provedeny 2 lapače střešních splavenin, v PD byly navrženy 3 ks – práce jsou odečteny.</p>	+1 124,64	- 10 468,04
<p><b>6) Dešťová kanalizace – díl 8 Trubní vedení – položka č. 60 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)</b> Vodovod byl napojen kromě nerezového vodovodního sloupku také na závlahu objektu – práce jsou přičteny.</p>	+ 2 400,00	0,00
<p><b>7) Dešťová kanalizace – díl 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání – položky č. 39, 39a, 41 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)</b> Viz. vysvětlení č. 1 – byl dotčen další chodník včetně obrub, celkově bylo vytrháno a znovu položeno 8 m chodníkových obrub, v PD byl předpokládán 1 m. 4 ks chodníkové obruby byly osazeny nové – práce jsou přičteny.</p>	+ 3 036,00	0,00
<p><b>8) Dešťová kanalizace – díl 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání – položky č. 42, 43 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)</b> Viz. vysvětlení č. 1 – Při realizaci dešťové kanalizace bylo dotčeno 20,8 m<sup>2</sup> chodníku ze zámkové dlažby, dle SOD mělo být dotčeno 46,447 m<sup>2</sup>, plocha dotčeného chodníku byla snížena – práce jsou odečteny. Nová dlažba nebyla nakupována – položka je odečtena.</p>	0,00	- 5 000,35
<p><b>Vícepráce a méněpráce celkem</b></p>	<b>+ 36 061,14</b>	<b>- 30 153,36</b>
<p><b>ZMĚNA CENY DÍLA CELKEM</b></p>	<b>+ 5 907,78</b>	

Ostatní ustanovení čl. II. smlouvy se nemění.

Smluvní strany se vzhledem ke změně rozsahu předmětu smlouvy dohodly na změně celkové ceny díla uvedené v článku IV. odst. 1 smlouvy. Způsob výpočtu ceny díla uvedené v článku IV. odst. 1 smlouvy vyplývá z položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku. Cena díla pak bude činit:

Název	Základ DPH (v Kč)	DPH 21% (v Kč)	Celkem (v Kč)
Cena za dílo dle smlouvy	419 704,52	88 137,95	507 842,47
Změna ceny dle dodatku č. 1	5 907,78	1 240,63	7 148,41
<b>Celková cena smlouvy včetně dodatku č. 1</b>	<b>425 612,30</b>	<b>89 378,58</b>	<b>514 990,88</b>

Celkem cena díla dle smlouvy včetně ceny díla uvedené v dodatku č. 1 včetně DPH slovy: pět set čtrnáct tisíc devět set devadesát korun českých osmdesát osm haléřů.



#### IV.

Ostatní ustanovení smlouvy nedotčené tímto dodatkem zůstávají beze změn.

#### V.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tento dodatek bude rovněž uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.
3. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/64/41/2022 ze dne 10. 10. 2022.
4. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu smlouvy a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.
5. Přílohy dodatku:  
Příloha č. 1: Položkový rozpočet

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....  
**Ing. Josef Suchánek**  
hejtman Olomouckého kraje

.....  
**Ing. ZDENĚK ČEVELA**  
jednatel společnosti ČAK CZ, s.r.o.

.....  
**JAROSLAV ROSYPAL**  
jednatel společnosti JR stavby CZ, s.r.o.