

Smlouva o dílo

kteřou podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“), spolu uzavřeli:


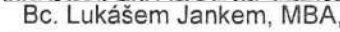


Město Jablunkov

identifikační číslo: 00296759
DIČ: CZ00296759
sídlem: Dukelská 144, Jablunkov, PSČ 739 91
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 27-1681984379/0800
zastoupené
- ve věcech smluvních: Ing. Jiřím Hamrozim, starostou města
Lubošem Čmielem, místostarostou města
- ve věcech technických: Ing. Žanetou Polokovou, referentkou odboru Správy majetku a rozvoje města Městského úřadu Jablunkov
telefon: 558 340 665
e-mail: zaneta.polokova@jablunkov.cz

jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“) a

JANKOSTAV s.r.o.

(obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě v oddíle C, vložka 22270)

identifikační číslo: 25855581
DIČ: CZ25855581
sídlem: Štěpaňákova 714/31, Kunčice, 719 00 Ostrava
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
zastoupen/a: Bc. Lukášem Jankem, MBA, jednatelem
telefon: 
e-mail: 

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel“).

Smluvní strany se dohodly takto:

I.

Předmět smlouvy a místo plnění

1) Předmětem této smlouvy o dílo (dále jen „tato smlouva“) je úprava práv a povinností smluvních stran v souvislosti s provedením dále specifikovaného díla s názvem „Úprava parkovacích ploch mezi budovami MěÚ Jablunkov“ (dále jen „dílo“ nebo též „stavba“).



2) Dílo podle předchozího odstavce bude provedeno v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 03.10.2022, podle dle výzvy zadavatele (tj. objednatele) k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu ze dne 07.09.2022 a podle položkového rozpočtu, který je – jako příloha č. 1 – nedílnou součástí této smlouvy.

3) Místem plnění díla podle této smlouvy jsou nemovitosti ve vlastnictví objednatele, a sice dále uvedené pozemky (společně dále jen „**dotčené pozemky**“) zapsané na listu vlastnictví č. 3086 vedeném příslušným katastrálním úřadem pro katastrální území a obec Jablunkov, a sice pozemky:

- parc. č. 636/1, ostatní plocha (ostatní komunikace);
- parc. č. 637/1, ostatní plocha (zeleň).

II.

Práva a povinnosti zhotovitele při realizaci díla

1) Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady a s použitím vlastních prostředků zabezpečit v dohodnuté lhůtě řádnou realizaci předmětu díla vymezeného v článku I. této smlouvy, tj. provést na části dotčených pozemků rekonstrukci stávajícího parkoviště za městským úřadem (MěÚ) v Jablunkově podle projektové dokumentace pro vydání společného povolení, zpracované v 03/2022 obchodní společností DOBEMA s.r.o. (identifikační číslo 28638263, sídlem Jablunkov 1230, PSČ 739 91), se zodpovědným projektantem Ing. Petrem Černým a hlavním projektantem Ing. Veronikou Dänemarková (identifikační číslo 06934625, sídlem Nebory 233, Trinec, PSČ 739 61) která je autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, zapsaným u ČKAIT pod č. 0012 (dále jen „**projektová dokumentace**“).

2) Stavba parkoviště podle předchozího odstavce bude rozdělená na dvě samostatné části, a sice na parkoviště mezi budovami pobočky Úřadu práce (ÚP) a Domu dětí a mládeže (DDM), kde vznikne 16+1 parkovacích stání pro veřejnost, a dále na parkoviště za budovou ÚP a MěÚ, kde vznikne celkem 10 parkovacích míst pro potřeby pracovníků MěÚ. Součástí této stavby je rekonstrukce stávajících zpevněných ploch na dotčených pozemcích a výstavba nových zpevněných ploch včetně příjezdové obslužné komunikace jak rovněž provedení svislého a vodorovného dopravního značení.

3) Zhotovení díla v sobě zahrnuje rovněž dodávku veškerého materiálu nutného pro realizaci díla ve sjednaném rozsahu, včetně odvozu a likvidace veškerých odpadů vzniklých v souvislosti s realizací díla.

4) Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy dostatečně seznámil s místem plnění, a že mu nejsou známy žádné překážky, které by mu bránily v řádném provedení sjednaného díla podle této smlouvy.

5) Zhotovitel je v souvislosti s realizací díla povinen dodržovat všechny platné hygienické a bezpečnostní normy a další obecně závazné právní předpisy v souladu se standardem používaných technologií a postupů pro daný typ díla a dle závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem, jak rovněž podle podmínek společného povolení, stavebního povolení či jiného rozhodnutí nebo opatření vydaného k předmětné stavbě příslušným stavebním úřadem. Zhotovitel se dále zavazuje, že provedené dílo bude splňovat zejména nároky na bezpečnost, hospodárnost, bezporuchovost a snadnou údržbu díla.

6) Zhotovitel se zavazuje k provedení díla použit výhradně materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném a účinném znění.



III.

Další práva a povinnosti účastníků

- 1) Objednatel se zavazuje, že po řádném dokončení takto specifikovaného díla uhradí zhotoviteli sjednanou cenu za platebních podmínek touto smlouvou stanovených. Objednatel v této souvislosti prohlašuje, že financování prací, které jsou předmětem této smlouvy, má zajištěno.
- 2) Zhotovitel bere na vědomí, že na úhradu ceny díla budou použity finanční prostředky z veřejných rozpočtů a že ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném a účinném znění, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 3) V této souvislosti se zhotovitel zavazuje na výzvu objednatele kdykoliv předložit objednateli nebo jiným příslušným kontrolním orgánům (např. poskytovateli dotace) ke kontrole všechny doklady vztahující se k dílu prováděnému podle této smlouvy a umožnit objednateli či jiným pověřeným subjektům provedení prohlídky na staveništi za účelem kontroly čerpání prostředků z veřejných rozpočtů.
- 4) Zhotovitel je povinen provést sjednané dílo sám nebo ve spolupráci s dalšími osobami jím pověřenými, přičemž odpovědnost za řádné provedení díla nese ve vztahu k objednateli jen zhotovitel.
- 5) Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k řádnému zhotovení díla specifikovaného v ustanoveních článků I. a II. této smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že disponuje materiálově-technickými prostředky nutnými k řádnému zhotovení sjednaného díla.
- 6) Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

IV.

Cena díla a platební podmínky

- 1) Celková cena díla byla stanovena podle cenové nabídky zhotovitele dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH: 1,482.046,- Kč

(slovy: **jeden-milión-čtyři-sta-osmdesát-dva-tisíc-čtyřicet-šest-korun-českých-bez-DPH**).

- 2) S ohledem na skutečnost, že plnění díla podle této smlouvy podléhá zákonnému režimu tzv. trvalého přenesení daňové povinnosti podle ustanovení § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném a účinném znění (dále jen „zákon o DPH“), daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) ze zdanitelného plnění podle této smlouvy je povinen přiznat a odvést objednatel jakožto příjemce zdanitelného plnění (tj. osoba, pro kterou je plnění uskutečněno).
- 3) Tato cena díla je pevná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady na práce nutné k úspěšnému zhotovení díla ve sjednaném termínu a požadované kvalitě podle této smlouvy a podmínek objednatele. V ceně díla podle předchozího odstavce však nejsou zahrnuty náklady na dodávku elektrické energie a vody v rozsahu nezbytně nutném k řádné realizaci díla, jejichž dodávku v místě plnění zajistí na své náklady objednatel.



4) Případné práce nad rámec plnění sjednaného v této smlouvě, jejichž provedení bude objednatel po zhotoviteli výslovně požadovat, se nazývají vícepráce. Tyto vícepráce může zhotovitel realizovat až po uzavření s objednatelem příslušného písemného dodatku k této smlouvě, ve kterém bude sjednána také cena těchto víceprací a odpovídající navýšení celkové ceny díla o cenu dohodnutých víceprací.

5) Pokud se smluvní strany v průběhu realizace díla podle této smlouvy dohodnou na zmenšení sjednaného rozsahu plnění zhotovitele, jedná se o tzv. méněpráce. Dohoda smluvních stran ohledně neprovedení méněprací musí mít formu uzavřeného písemného dodatku k této smlouvě, ve kterém bude sjednána také cena těchto méněprací a odpovídající snížení celkové ceny díla o cenu dohodnutých méněprací.

6) Zálohy nebudou zhotoviteli poskytovány. Smluvní strany se dohodly, že cena díla bez DPH bude zhotoviteli uhrazena na základě faktury vstavené zhotovitelem až po řádném dokončení a předání díla objednateli bez vad a nedodělků. Součástí faktury bude soupis provedených a fakturovaných prací a dodávek s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele. Faktura budou splatná **do 30 dnů** od jejího doručení objednateli.

7) Není-li dále stanoveno jinak, faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle ustanovení § 29 zákona o DPH s tím, že zhotovitel uvede na faktuře pouze fakturovanou částku bez DPH (tj. neuvede tam sazbu DPH, její výši ani částku vč. DPH) a doplní tam dodatek „*DPH odvede zákazník*“ dle § 29 odst. 2 písm. c) zákona o DPH. Dále musí faktura obsahovat označení faktury a datum její splatnosti, označení banky a číslo účtu, na který má být splacena.

8) Pokud faktura nebude obsahovat všechny povinné obsahové náležitosti stanovené touto smlouvou nebo zákonem o DPH nebo bude-li obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli. Doba splatnosti faktury v takovém případě začíná běžet až ode dne doručení opravené faktury objednateli.

9) Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou splátky faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.

V. Smluvní pokuty

1) Nesplněním povinností zhotovitele řádně a včas dokončit a předat objednateli sjednané dílo podle této smlouvy vzniká objednateli – vedle práva na odstoupení od smlouvy – také právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla (bez DPH) za každý i započatý deň prodlení.

2) Prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla objednateli oproti sjednanému termínu delší než **10 dnů** se považuje za podstatné porušení této smlouvy.

3) Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn domáhat se náhrady škody převyšující smluvní pokutu, která vznikla porušením povinností zhotovitele, i v těch případech, na které se vztahuje smluvní pokuta. Nárok objednatele na náhradu škody a zaplacení smluvní pokuty není dotčen ani případným odstoupením od smlouvy. Zhotovitel je dále povinen uhradit objednateli poplatky, sankce, škody a další náklady vzniklé z důvodů nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy.

4) Pokud bude zhotovitel v prodlení oproti termínům stanoveným touto smlouvou nebo dohodnutým mezi účastníky:



- s odstraněním drobných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla;
- se zahájením odstraňování vad reklamovaných objednatelem;
- nebo s odstraněním reklamovaných vad;

je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: **jeden-tisíc-korun-českých**) za každý jednotlivý nedodělek či vadu a za každý i započatý den prodlení se splněním těchto svých smluvních povinností.

5) Pokud bude zhotovitel v prodlení oproti termínům stanoveným touto smlouvou nebo dohodnutým mezi účastníky se zahájením odstraňování reklamované havárie nebo s jejím odstraněním, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč** (slovy: **dva-tisíce-korun-českých**) za každou jednotlivou reklamovanou havárii a za každý i započatý den prodlení se splněním těchto svých smluvních povinností.

6) Smluvní strany se dohodly, že sjednané sankce podle této smlouvy – tj. smluvní pokuty a úroky z prodlení – vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.

7) Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinná písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

8) Strana povinná se zavazuje uhradit vyúčtované sankce nejpozději **do 30 dnů** od dne obdržení příslušného vyúčtování. Smluvní strany se dohodly, že celková výše sankcí uplatněných podle této smlouvy nesmí přesáhnout **100 %** z celkové sjednané ceny díla. Ujednáním podle předchozí věty však není nijak dotčen případný nárok objednatele vůči zhotoviteli na náhradu škody v rozsahu převyšujícím zaplacenou smluvní pokutu ani v případech, kdy všechny smluvní pokuty vyúčtované objednatelem zhotoviteli již dosáhly 100 % celkové ceny díla.

VI.

Termín pro plnění díla

- 1) Smluvní strany se dohodly, že k protokolárnímu předání staveniště (místa plnění) zhotoviteli dojde ve lhůtě **do 3 pracovních dnů** od uzavření této smlouvy.
- 2) Zhotovitel se zavazuje, že realizaci předmětu plnění zahájí dne **07.10.2022**.
- 3) Zhotovitel se dále zavazuje, že sjednané dílo řádně dokončí bez vad a nedodělků a protokolárně předá objednateli nejpozději **do 30.10.2022**.

VII.

Informační povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel je povinen neprodleně písemně informovat objednatele o všech okolnostech majících vliv na řádné, včasné a úplné provedení díla a na splnění všech závazků zhotovitele vyplývajících z této smlouvy. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící jeho řádnému provedení, je povinen na to bezodkladně písemně upozornit objednatele a navrhnout mu další postup.



2) Zhotovitel je povinen neprodleně písemně upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací či na nevhodnost pokynů objednatele a navrhnout mu alternativní řešení. Tyto nevhodné práce či pokyny objednatele je zhotovitel povinen provést pouze na výslovný pokyn objednatele, pokud objednatel na jejich provedení i po předchozím upozornění ze strany zhotovitele trvá.

VIII.

Další povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce a ochranu zdraví při práci (tj. v místě realizace díla).
- 2) Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat platné obecně závazné právní předpisy, zejména pak vyhlášku č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném a účinném znění.
- 3) Na úseku bezpečnosti práce je zhotovitel povinen dodržovat zejména příslušná ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném a účinném znění, a dále nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném a účinném znění.
- 4) Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu, průběžně na vlastní náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
- 5) Zhotovitel je povinen na pracovišti provést na vlastní náklady veškerá opatření nutná k zajištění ochrany životního prostředí, k minimalizování škod na majetku objednatele a třetích osob, k omezení obtěžování objednatele a třetích osob znečištěním, hlukem a dalšími následky činnosti zhotovitele, jakož i ke znečišťování pozemních komunikací, vod a k porušení ochranných pásem.
- 6) Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu, která vznikne objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla nebo činností pracovníků zhotovitele. Zhotovitel také nese nebezpečí všech škod na prováděném díle (vzniklých zaviněním zhotovitele nebo i bez jeho zavinění) od okamžiku převzetí staveniště k provedení díla až do okamžiku protokolárního předání díla objednateli a jeho převzetí ze strany objednatele.
- 7) Zhotovitel je povinen vést po celou dobu provádění díla stavební deník dle ustanovení § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném a účinném znění, který bude splňovat náležitosti stanovené v Příloze č. 16 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném a účinném znění.

IX.

Předání a převzetí díla, záruční podmínky

- 1) Vlastníkem zhotovovaného díla je – s ohledem na povahu předmětu plnění – objednatel. Objednatel je oprávněn se po celou dobu realizace díla prostřednictvím k tomu zmocněných osob seznamovat s průběhem provádění díla a s jeho stavem.



2) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez vad a nedodělků, vyklizením staveniště a protokolárním předáním díla objednateli včetně předání všech dokladů vztahujících se k dílu, přičemž místem pro protokolární předání a převzetí dokončeného díla, včetně veškeré dokumentace, je sídlo objednatele.

3) Objednatel není povinen převzít nedokončené dílo nebo dílo vykazující vady a nedodělky. Pokud zhotovitel dodá objednateli dílo s drobnými vadami nebo nedodělky a pokud objednatel takto dílo převezme, má objednatel právo na bezplatné odstranění těchto vad a nedodělků, a to nejpozději **do 10 dnů** od předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

4) O předání a převzetí díla pořídí obě smluvní strany zápis, ve kterém se mimo jiné uvede potvrzení o kvalitě a kompletnosti dodaného díla a případně i soupis drobných vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem pro jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

5) Zhotovitel odpovídá objednateli za vady díla, které se projeví v záruční době. Za vady, které se projeví po záruční době, zodpovídá zhotovitel jen tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností.

6) Záruční doba činí **60 měsíců** a počíná běžet dnem následujícím po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. V případě převzetí díla s drobnými vadami či nedodělky počíná běžet záruční doba až ode dne jejich odstranění a předání objednateli. Zhotovitel prohlašuje, že zajistí záruční a pozáruční servis díla podle požadavků objednatele.

7) Zhotovitel nezodpovídá za vady díla způsobené dodanými podklady objednatele, pokud na nesprávnost či neúplnost těchto podkladů zhotovitel objednatele předem prokazatelně a výslovně upozornil, a to bez zbytečného odkladu poté, co tyto podklady od objednatele obdržel. Zhotovitel rovněž nezodpovídá za vady díla vzniklé plněním nevhodných pokynů objednatele, pokud zhotovitel objednatele na nevhodnost těchto pokynů prokazatelně a výslovně upozornil, jestliže objednatel i přes toto upozornění ze strany zhotovitele na svých pokynech trval.

8) Objednatel je povinen všechny vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen reagovat na reklamaci **do 5 dnů**, jinak se má zato, že s obsahem reklamace souhlasí.

9) Odstraňování reklamovaných vad díla je zhotovitel povinen zahájit nejpozději **do 10 dnů** od jejich reklamace není-li dále stanoveno jinak. Pokud objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii (dále jen „havárie“), je zhotovitel povinen odstraňování havárie zahájit nejpozději **do 48 hodin** od obdržení reklamace.

10) Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad nebo havárií sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamovaných vad či havárií. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě ohledně termínu pro odstranění reklamovaných vady a havárií, pak platí, že reklamovaná vada musí být vždy odstraněna nejpozději **do 30 dnů** ode dne uplatnění reklamace objednatelem a reklamovaná havárie musí být odstraněna nejpozději **do 5 dnů** ode dne uplatnění reklamace objednatelem.

11) Pokud zhotovitel nezahájí odstraňování reklamovaných vad či havárií ve lhůtách podle předchozích odstavců nebo pokud zhotovitel tyto reklamované vady či havárie neodstraní ve lhůtách podle předchozích odstavců, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním těchto vad či havárií jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je objednateli povinen uhradit zhotovitel.



X.

Společná a závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po podpisu každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu. Oba stejnopisy této smlouvy budou řádně podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran a mají stejnou platnost a závaznost.
- 2) Tato smlouva je pro obě smluvní strany závazná ode dne jejího podpisu a účinnosti nabude dnem uveřejnění v registru smluv podle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 3) Smluvní strany se dohodly, že objednatel nejpozději **do 30 dnů** od uzavření této smlouvy zajistí její uveřejnění v registru smluv za podmínek stanovených zákonem o registru smluv.
- 4) Tuto smlouvu lze doplňovat nebo měnit pouze prostřednictvím číslovaných písemných dodatků. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Objednatel však neumožní tzv. podstatnou změnu závazku zhotovitele vyplývající z této smlouvy¹.
- 5) Závazkové právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem související s plněním podle této smlouvy, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, zejména pak ustanovením § 2586 a následujících o smlouvě o dílo.
- 6) Zhotovitel na sebe tímto přebírá nebezpečí změny okolností po uzavření této smlouvy, pro což mu nepřísluší domáhat se práv uvedených v ustanovení § 1765 odst. 1 a v ustanovení § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
- 7) Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé při plnění této smlouvy vždy nejprve vzájemným jednáním na úrovni odpovědných zástupců obou smluvních stran. Pokud nedojde ke smírnému vyřešení věci, mohou se smluvní strany se svými nároky vyplývajícími z této smlouvy obrátit na soud.
- 8) Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
- 9) Uzavření této smlouvy schválila Rada města Jablunkova na své 96. schůzi, konané dne 07.10.2022 svým usnesením č. 96 / 1684.
- 10) Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou plně svéprávní a oprávněni tak k uzavření této smlouvy o dílo a že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, což stvrzují níže připojenými podpisy svých oprávněných zástupců.

V Jablunkově dne 7.10. 2022

V Ostravě dne 7.10. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Jiří Hamrozi

Luboš Čmiel

Bc. Lukáš Janko, MBA

starosta Města Jablunkova

místostarosta Města Jablunkova

jednatel JANKOSTAV s.r.o.

¹ např. ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění.



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01_2022
 Stavba: Dopravní řešení za budovami městského úřadu v Jablunkově

KSO:
 Místo: Jablunkov

CC-CZ:
 Datum: 03.10.2022

Zadavatel:
 Město Jablunkov, Dukelská 144, 739 91 Jablunkov

IC: 00296759
 DIČ: CZ00296759

Uchazeč:
 JANKOSTAV s.r.o.

IC: 25855581
 DIČ: CZ25855581

Projektant:
 Dobema s.r.o., Jablunkov 1230, 739 91 Jablunkov

IC: 28638263
 DIČ: CZ28638263

Zpracovatel:

IC:
 DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				1 482 046,00
DPH základní	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
snížená	21,00%	1 482 046,00		311 230,00
	15,00%	0,00		0,00
Cena s DPH	v	CZK		1 793 276,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01_2022
 Stavba: Dopravní řešení za budovami městského úřadu v Jablunkově

Místo: Jablunkov

Datum: 03.10.2022

Zadavatel: Město Jablunkov, Dukelská 144, 739 91 Jablunkov

Projektant: Dobema s.r.o., Jablunkov
 1230, 739 91 Jablunkov

Uchazeč: JANKOSTAV s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 482 046,00	1 793 276,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dopravní řešení za budovami městského úřadu v Jablunkově

Objekt:

01 - Dopravní řešení za budovami městského úřadu v Jablunkově

KSO:

Místo: Jablunkov

CC-CZ:

Datum: 03.10.2022

Zadavatel:

Město Jablunkov, Dukelská 144, 739 91 Jablunkov

IČ:

00296759

DIČ:

CZ00296759

Uchazeč:

JANKOSTAV s.r.o.

IČ:

25855581

DIČ:

CZ25855581

Projektant:

Doberna s.r.o., Jablunkov 1230, 739 91 Jablunkov

IČ:

28638263

DIČ:

CZ28638263

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 482 046,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 482 046,00	21,00%	311 230,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 793 276,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dopravní řešení za budovami městského úřadu v Jablunkově
Objekt: 01 - Dopravní řešení za budovami městského úřadu v Jablunkově

Místo: Jablunkov
 Zadavatel: Město Jablunkov, Dukelská 144, 739 91 Jablunkov
 Uchazeč: JANKOSTAV s.r.o.

Datum: 03.10.2022
 Projektant: Dobema s.r.o., Jablunkov 1230, 739 91 Jablunkov
 Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

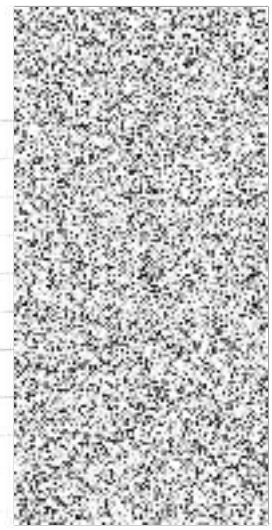
Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

- 1 - Zemní práce
- 5 - Komunikace pozemní
- 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní
- 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání
- 997 - Přesun sutě
- 998 - Přesun hmot

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

- VRN2 - Příprava staveniště
- VRN3 - Zařízení staveniště
- VRN9 - Ostatní náklady



SOUPIS PRACÍ

Stavba: Dopravní řešení za budovami městského úřadu v Jablunkově
Objekt: 01 - Dopravní řešení za budovami městského úřadu v Jablunkově

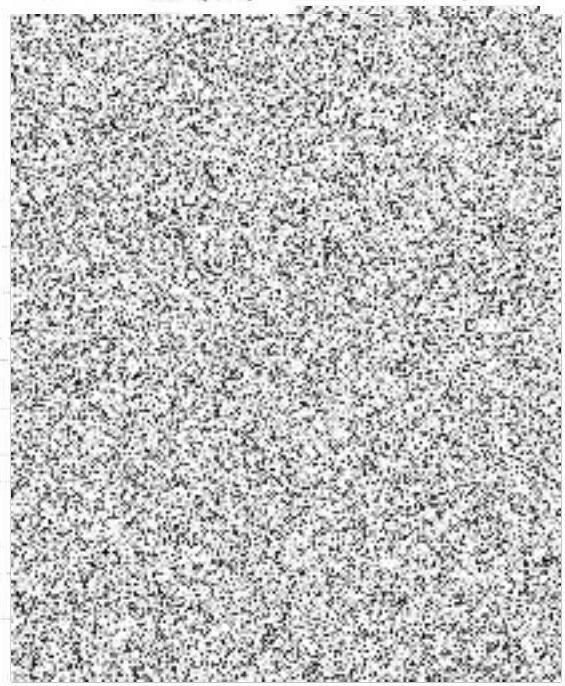
Místo: Jablunkov
 Zadavatel: Město Jablunkov, Dukelská 144, 739 91 Jablunkov
 Uchazeč: JANKOSTAV s.r.o.

Datum: 03.10.2022
 Projektant: Dobema s.r.o., Jablunkov 1230, 739 91 Jablunkov
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		HSV	Práce a dodávky HSV				
D		1	Zemní práce				
1	K	113109123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2			
2	K	113107223	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 300 mm strojně pl přes 200 m2	m2			
3	K	113154224	Frézování živичného krytu tl 100 mm pruh š 1 m pl do 1000 m2 bez překážek v trase	m2			
4	K	181311104	Rozprostření omíčky tl vrstvy do 250 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2			
		VV	15*1				
5	M	10371500	substrát pro trávníky VL	m3			
		VV	15*0.25				
6	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2			
7	M	00572410	osivo směs travní parková	kg			
		VV	15*0.025 Přepočtené koeficientem množství				
D		5	Komunikace pozemní				
8	K	564871116	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl. 300 mm - fr. 0/63	m2			
9	K	565145111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16+ (obalované kamenivo OKS) tl 60 mm š do 3 m	m2			



Me

10	K	573111114	Postřik živичný infiltrační s posypem z asfaltu množství 2 kg/m ²	m2
11	K	573211109	Postřik živичný spojovací z asfaltu v množství 0,50 kg/m ²	m2
12	K	577134111	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2
13	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m ² - zpětná montáž	m2
14	M	59245297	dlažba zámková 200x140x80mm přírodní	m2
15	K	599141111	Vyplnění spár mezi silničními dílci živичnou záplivkou	m
	W		9*24	
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	
16	K	915211112	Vodorovné dopravní značení dělící čáry souvislé š 125 mm retroreflexní bílý plast	m
	W		19*5*V 10b	
	W		14*6*V 10c	
	W		Součet	
17	K	915231112	Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šipky, symboly retroreflexní bílý plast	m2
	W		18*0,65	
	W		10*6/2	
	W		Součet	
18	K	915311111	Předformátované vodorovné dopravní značení dopravní značky do 1 m ²	kus
	W		1*V10f	
19	K	915341112	Předformátované vodorovné dopravní značení šipka délky 2 m	kus
	W		3*šipka	
20	K	915241111	Bezpečnostní barevný povrch vozovek pro podklad asfaltový - zelená	m2
	W		15*2,3*zelená barva asfaltového povrchu	
21	K	915351112	Předformátované vodorovné dopravní značení číslice nebo písmeno délky do 2,5 m	kus
	W		2*označení chodci	
	W		Součet	
22	K	915611111	Předznačení vodorovného liniového značení	m
23	K	915621111	Předznačení vodorovného plošného značení	m2
24	K	919731121	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živичného tl do 50 mm	m
25	K	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 100 mm	m
26	K	938908421	Čištění vozovek - zámková dlažba	m2
27	K	966007221	Odstranění vodorovného dopravního značení vodním paprskem čáry značené plastem š do 125 mm	m
	W		4*5	
	W		8*6	
	W		Součet	
	D	997	Přesun sutě	
28	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t
29	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t
	W		442*10	
30	K	997221611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t
31	K	997221655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t
32	K	997221675	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t
	D	998	Přesun hmot	
33	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	
	D	VRN2	Příprava staveniště	
34	K	020001000	Vytýčení stavby	soubor
	D	VRN3	Zařízení staveniště	
35	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor
36	K	034103000	Oplocení staveniště - zábor s označením a osvětlením	m
37	K	034303000	Dočasné dopravní značení na staveništi	soubor
	D	VRN9	Ostatní náklady	
38	K	090001000	Rezerva na úpravy ceny materiálu	soubor