



Ing. RENÉ ŠVARC
projektová a inženýrská činnost

Nabídka č. 17018

N A B Í D K A

na zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby
**„FÚ pro Olomoucký kraj a ÚzP v Olomouci – Rekonstrukce
plynových kotelen a úpravy otopných soustav“**

Zpracováno pro firmu :

Odbor správy majetku a investic
Generální finanční ředitelství
Lazarská 15/7, Praha 1, PSČ 117 22

Zpracoval :

Ing. René Švarc
IČ : 723 29 165



mobil: [redacted] 1
email: [redacted]

Obsah :

- A/ Popis
- B/ Cenová nabídka
- C/ Záruční lhůty
- D/ Platnost nabídky

V Blansku : 7.3.2017



email.: [redacted]
mob.: + [redacted]

Na základě předchozích jednání si Vám dovoluji nabídnout zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby a zajištění autorského dozoru akce „FÚ pro Olomoucký kraj a ÚzP v Olomouci – Rekonstrukce plynových kotelen a úpravy otopných soustav“.

A. Popis

A/1 Projektová dokumentace pro provádění stavby :

Dokumentace pro provedení stavby bude zpracována dle zadávacích podmínek v členění a rozsahu dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, včetně stanovení technických podmínek ve smyslu § 45 a § 46 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a v podrobnostech dle vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen vyhl. č. 230/2012 Sb.).

Projektová dokumentace bude předána objednateli do 30.4.2017 a to v 6-ti vyhotoveních v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě na nosiči CD/DVD ve formátu DOC, DWG a PDF.

Jako podklady bude poskytnuta projektová dokumentace současného stavu objektů v tištěné podobě, v digitální podobě ve formátu DWG – pasportizace objektu a energetický audit.

Projektová dokumentace bude obsahovat :

Technologie :

Vytápění - kompletní rekonstrukce plynových kotelen umístěných v 1.PP jednotlivých objektů, kotelny budou osazeny kondenzačními plynovými kotli, bude vyřešen odtah spalin a přívod spalovacího vzduchu, větrání kotelny, ohřev teplé vody, budou navrženy nové rozdělovače a sběrače topné vody s původním členěním topných okruhů – veškeré armatury, čerpadla a regulační prvky na topných okruzích budou navrženy nové.

Vytápění – úpravy otopné soustavy - bude proveden přepočet tepelných ztrát objektu po místnostech a bude proveden návrh výměny armatur na patách stoupaček včetně osazení a nastavení vyvažovacích ventilů a radiátorových ventilů na otopných tělesech. Členění topných okruhů, potrubní trasy a otopná tělesa budou ponechána stávající.

Plyn - PD bude řešit připojení nových plynových kotlů na stávající vnitřní plynovod. V objektu ÚzP Lazecká 545/22 bude PD řešit instalaci havarijního uzávěru plynu pro kotelnu, napojeného na MaR. Pro kotelnu objektu FÚ, Lazecká 546/22A je na plynovém potrubí havarijní uzávěr plynu již osazen.

ZTI - PD bude řešit rozvody vody v kotelnách – napojení ohřevu TV na stávající potrubní rozvody, automatické doplňování a úpravu vody do otopné soustavy, vyřešení svodu kondenzátu od kondenzačních kotlů.

Elektroinstalace a MaR bude obsahovat :

Připojení nových technologií kotelen na elektro; připojení MaR na elektro.

Nové systémy MaR pro kotelny – budou řešeny pro vytápění a ohřev TV – nastavení teplotních a časových režimů, řešení havarijních a poruchových stavů), vč. dálkového přenosu dat přes webserver a hlášení havarijních a poruchových stavů přes GSM modem.

Stavební úpravy - stavební úpravy prostorů kotelen a stavební přípomoc související s osazením nové technologie a elektroinstalace.

Soupis stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr

Bude zpracován v podrobnostech dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr.

Oceněný výkaz výměr - položkový rozpočet

Bude zpracován v podrobnostech dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr

A/2 Výkon autorského dozoru:

Bude spočívat v provedení 2 kontrolních prohlídek na místě v rozsahu cca 10 hod, předpoklad výstavby v 2. pololetí r. 2017

B. Cenová nabídka

Cena za zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby je stanovena dle Výkonového a honorářového řádu na základě metodiky UNIKA 2016 (Sazebník pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností), v rozsahu dle bodu A nabídky.

B/1 Cena za zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby akce

„FÚ pro Olomoucký kraj a ÚzP v Olomouci – Rekonstrukce plynových kotelen a úpravy otopných soustav“

273 765,-

poskytnutá sleva 15% - 41 065,-

Cena 232 700,- Kč

B/2 Výkon činnosti autorského dozoru v rozsahu

2 kontrolní prohlídka (10 hodin) v průběhu stavby, předpoklad realizace výstavby je druhé pololetí 2017.

Cena 4 700,- Kč

Nabídková cena celkem 237 400,- Kč

Nejsem plátcem DPH.

C. Záruční lhůty

Záruka na dílo 30 měsíců od předání díla objednateli.

D. Platnost nabídky

Platnost nabídky je do 04/2017