

Ubytovací smlouva č. 419

**na pobyt s ekologicko výchovným programem
v Centru ekologické výchovy Kladno-Čabárna**

v termínu od 17. 10. 2022 do 21. 10. 2022

Provozovatel:

název: Naučné středisko ekologické výchovy Kladno-Čabárna o.p.s

sídlo: Olšany 220, 273 41 Brandýsek

zastoupené: Petrem Starým **funkce:** ředitel organizace

IČ: 264 80 441

DIČ: CZ-264 80 441

DPH: nejsme plátcem

Bankovní spojení: 

a

objednavatel:

název: Základní škola a Mateřská škola Kladno, Norská 2633

sídlo: Norská 2633, Kladno 272 01

zastoupený: Mgr. Daniela Vlčková

IČ: 705 67 981

DIČ:

DPH:

Bankovní spojení: 

1. Objednavatel pobytu musí být osoba starší 18-ti let nebo právnická osoba, která odpovídá za závazky dalších účastníků pobytu dle těchto všeobecných podmínek.

2. Smluvní vztah vzniká na základě řádně vyplněné a podepsané smlouvy oběma stranami a jejího doručení objednavateli. Pokud nebude podepsaná smlouva objednavatelem vrácena provozovateli do 14 dnu od jejího obdržení, ruší se rezervace a zaniká tento smluvní vztah. Podpisem stvrzuje objednavatel znalost s těmito všeobecnými podmínkami.

3. Nástup do objektu je v pondělí 17. 10. 2022 po 8.00 hodině (jiný den a čas pouze po dohodě), uvolnění objektu - odjezd v pátek 21. 10. 2022 do 13 hodiny odpoledne (jiný den a čas pouze po dohodě). Při nástupu předá provozovatel objednavateli objekt v uklizeném stavu, dle inventáře předá zařízení jednotlivých místností. Po kontrole objektu budou objednavateli předány klíče od objektu. Provozovatel má právo při předání objektu na opis identifikačních údajů objednavatele. Při odchodu provozovatel s objednavatelem zkontroluje stav objektu a zařízení dle inventáře a převezme klíče od objektu.

4. Objekt je určen maximálně pro ubytování 30 dětí a 3 členů pedagogického dozoru.

5. Cena pronájmu je stanovena aktuálním ceníkem (viz rozpočet ubytovací podmínky - přílohy této smlouvy) a na základě vámi zasláných informací (viz příloha této smlouvy) ve výši **2 270,- Kč za dítě a 2 005,- Kč za dospělého**.

Platba: Při nástupu na pobyt, po převzetí nemovitosti, objednavatel zaplatí proti předloženému dokladu částku za pronájem v hotovosti správci objektu nebo ji zaplatí na základě vystavené faktury neprodleně po ukončení pobytu.

V případě nárůstu cen potravin a energie o více než 10% od 1. 9. 2022 si vyhrazujeme právo zvýšit cenu za pobyt. Cena se odvíjí i od výše DPH (v případě změny DPH bude toto zohledněno v ceně pobytu od doby platnosti změny DPH). O jakékoliv případné změně ceny budete včas informováni emailem na vámi uvedenou kontaktní adresu. Změna ceny by potom byla zohledněna v konečném vyúčtování.

6. Stornovací podmínky:

a) Zrušení celého pobytu ze strany objednavatele z důvodu nařízené karantény hygienickou stanicí budou do 14 dnu od termínu pobytu vráceny všechny zaplacené poplatky provozovatelem objednavateli. Nařízenou karanténu je nutné doložit

potvrzením od příslušné hygienické stanice.

b) Zrušení celého pobytu ze strany objednavatele z jiných důvodů než je uvedeno v bodě a) tohoto článku, nebude objednavateli vrácen rezervační poplatek.

c) Při zrušení pobytu ze strany provozovatele – vyšší moc, porucha objektu, budou do 14 dnů od termínu pobytu vráceny všechny zaplacené poplatky provozovatelem objednavateli.

d) Při odhlášení ubytované osoby v průběhu pobytu bude objednavateli fakturována cena za využití služby odhlášenou osobou do doby odhlášení a cena za stravu za následujících 24 hodin. O předčasném odjezdu bude proveden písemný záznam do knihy ubytovaných. Tento zápis, podepsaný provozovatelem i objednavatelem, je rozhodující pro správné vyúčtování pobytu.

7. Povinnosti objednavatele:

a) řídit se všeobecnými podmínkami provozovatele, což potvrzuje podepsáním ubytovací smlouvy.

b) obeznámit se s obsluhou objektu.

c) vyvarovat se jednání, které by vedlo k poškození objektu či zařízení

d) dodržovat zásady bezpečnosti (nezasahovat do elektroinstalace, bezpečná manipulace s otevřeným ohněm).


e) objednavatel plně zodpovídá vůči provozovateli za škody, které vznikly jeho zaviněním nebo zaviněním všech ostatních účastníků pobytu (ztráta klíče od budovy - 500 Kč)

f) vyvarovat se činnosti která by nadměrně obtěžovala okolí, dodržování nočního klidu mezi 22.00 a 6.00 hodinou

g) povinností osobního předání objektu po skončení pobytu v uklizeném stavu jako při přebrání objektu

h) objednavatel je plně zodpovědný za vlastní zdraví, bezpečnost a své osobní věci včetně finančních prostředků, apod., po celou dobu trvání pobytu. Provozovatel neodpovídá za škody na zdraví či majetku objednavatele po celou dobu pobytu.

i) objednavatel se zavazuje dodržet maximální počet ubytovaných osob daný kapacitou a nájemní smlouvou

j) objednavatel je povinen neprodleně oznámit provozovateli situaci, která by ohrozila bezpečnost nájemníků, komplikovala pobyt, vedla by k poškození objektu nebo zařízení na telefonní číslo 

k) **v celém objektu i areálu je přísný zákaz kouření.** Před budovou bude vyhrazeno kuřácké místo.

8. Povinnost provozovatele:

a) umožnit objednavateli využití objektu po dobu sjednanou. Provozovatel je povinen obeznámit objednavatele s obsluhou objektu.

b) provozovatel je povinen poskytnout vše, co zahrnuje cena pobytu. Pokud vznikne ze stran nabízeného objektu situace, která má za následek zhoršení podmínek objednavatele, má provozovatel za povinnost neprodleně provést všechna opatření, aby tuto situaci odstranil. Eventuálně dle situace poskytl přiměřenou slevu z pobytu úměrné danému stavu.

9. **Nedodržení smluvních podmínek** ze stran objednavatele může být důvodem k ukončení pobytu bez náhrady.

10. **Pes ani jiné zvíře není povoleno** (není-li domluveno jinak).

11. **Další podmínky** lze domluvit přímo na místě mezi objednavatelem či provozovatelem.

Jsmě rádi, že jste si zvolili právě náš objekt a doufáme, že u nás budete spokojeni, a opět se k nám vrátíte.

Věříme, že dodržováním těchto jasně daných zásad oběma stranami je dán základ Vašeho klidného pobytu.

za objednavatele

za provozovatele

Petr Starý, ředitel střediska



V KLASNOVIC dne 8.9.2022

V KLASNOVIC dne 8.9.2022

