

Smlouva o výpůjčce

uzavřená podle ustanovení § 2193 a následujících občanského zákoníku

Zdravotnická záchranná služba Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: 700 30 Ostrava-Zábřeh, ul. Výškovická 2995/40
zastoupená ředitelem panem MUDr. Romanem Gregořem, MBA
IČ: 48804525, není plátcem DPH
Bankovní spojení: **2102312880/2700** u UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě v odd. Pr, vložce 913
(*dále jen půjčitel*)

a

Slezská nemocnice v Opavě, příspěvková organizace

se sídlem: 746 01 Opava, Předměstí, Olomoucká 470/86
zastoupená ředitelem panem Ing. Karlem Siebertem, MBA
IČ: 47813750, DIČ: CZ47813750
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Opava, číslo účtu: **19-0633950217/0100**
zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě v odd. Pr., vložce 924
(*dále jen vypůjčitel*)

uzavírají podle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů za souhlasu územně samosprávného celku Moravskoslezský kraj a v souladu s „Pravidly hospodaření a nakládání s majetkem Moravskoslezského kraje, který byl svěřen příspěvkovým organizacím“, tuto **smlouvu o výpůjčce**:

I. Předmět výpůjčky

- Zdravotnická záchranná služba Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, je příslušná hospodařit s **pozemkem parcelní číslo 2216/17**, ostatní plocha, o výměře 6 207 m² a pozemku parc. č. 2216/16, jehož součástí je stavba – budova bez č.p. / č. ev. o výměře 28 m², v katastrálním území Opava-Předměstí, zapsaným na LV č. 4409.
- O dočasné nepotřebnosti části majetku uvedeného v odst. 1 pro půjčitele bylo jeho ředitelem rozhodnuto ipso facto podpisem této smlouvy.
- Předmětem výpůjčky je:
 - část plochy pozemku parcelní číslo 2216/17, a to v rozsahu 1 133,54 m²,
 - pozemek parc. číslo 2216/16, jehož součástí je stavba – budova bez č.p. / č. ev. o výměře 28 m², který je umístěn uvnitř výše uvedeného pozemku, a to pouze za účelem označení překážky ochranného pásma heliportu,
 - přístupové cesty k oběma výše uvedeným plochám, jenž jsou součástí pozemku parc. číslo 2216/17.

II. Předmět smlouvy

- Půjčitel přenechává předmět výpůjčky uvedený v článku I. odst. 3 vypůjčiteli do bezplatného užívání za účelem vybudování a posléze provozování heliportu, jak byla tato plocha pro změnu užívání stavby vyměřena 20. 05. 2022 XXXXXXXXXXXXXXXX a ověřeno zeměměřickým geodetem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX pod č. 044-3-2022 (GEODÉZIE TOPOS), dle přílohy č. 1 a přílohy č. 2.

2. Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky v souladu s účelem a za podmínek uvedených v této smlouvě (*zejména ve shodě s dokumentací pro změnu užívání plochy určené pro vzlety a přistání vrtulníků letecké záchranné služby ze dne 20. 05. 2022*) a vrátit jej půjčiteli, jakmile jej nebude potřebovat nebo v dalších případech stanovených touto smlouvou nebo dohodou stran, nejpozději však do konce sjednané doby výpůjčky.

III. Účel výpůjčky

Vypůjčitel se zavazuje vybudovat, provozovat a udržovat na předmětu výpůjčky vlastním nákladem neveřejný vnitrostátní heliport pro leteckou záchrannou službu (HEMS) podle předpisu L-14H v návaznosti na pracoviště urgentního příjmu nemocnice. Půjčitel výslovně souhlasí, aby vypůjčitel předmět výpůjčky jakkoliv upravoval, je-li to nezbytné nutné k naplnění účelu této smlouvy.

IV. Doba výpůjčky

1. Tato smlouva o výpůjčce je uzavírána **na dobu neurčitou** od uzavření této smlouvy.
2. Smlouvu lze před uplynutím stanovené doby výpůjčky ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran.

V. Práva a povinnosti půjčitele

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že je jim znám stav předmětu výpůjčky v době uzavření této smlouvy a že předmět výpůjčky je ve stavu způsobilém k řádnému užívání v souladu s účelem této smlouvy.
2. Půjčitel je oprávněn provádět pouze potřebná opatření stavebně technického rázu na stavbě bez čísla popisného a orientačního nacházející se na pozemku parcelní číslo 2216/16 (*skladiště „kolárna“*), k níž půjčiteli rovněž náleží právo hospodaření se svěřeným majetkem Moravskoslezského kraje, a to v souvislosti s provozem heliportu.
3. Půjčitel může odstoupit od této smlouvy a domáhat se předčasného vrácení předmětu výpůjčky i před skončením stanovené doby výpůjčky, jestliže vypůjčitel neuvádí předmět výpůjčky řádně nebo jej užívá v rozporu s účelem, ke kterému má sloužit, nebo poruší-li vypůjčitel ustanovení VI. odst. 5. této smlouvy. Vypůjčitel je v tomto případě povinen vrátit předmět výpůjčky nejpozději do pěti dnů ode dne, kdy byl půjčitelem k jeho vrácení písemně vyzván.

VI. Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel se zavazuje předmět výpůjčky udržovat na své náklady po celou dobu trvání výpůjčky.
2. Vypůjčitel je povinen užívat předmět výpůjčky řádně a v souladu s dohodnutým účelem, zabezpečit jej proti poškození, ztrátě, odcizení, zničení a proti škodám způsobeným živelnými událostmi. Nejpozději do konce stanovené doby výpůjčky je povinen předmět výpůjčky půjčiteli vrátit, a to ve stavu odpovídajícím obvyklému opotřebení a případným úpravám provedeným v souladu s touto smlouvou. Vypůjčitel není oprávněn předmět výpůjčky jakýmkoli způsobem zcizit, není oprávněn jim ručit, jakkoli jej zatěžovat, vložit jej do obchodní společnosti nebo družstva, ani jinak s nimi nakládat v rozporu s touto smlouvou.
3. Veškeré náklady spojené s vybudováním heliportu a jeho užíváním se vypůjčitel zavazuje hradit ze svých prostředků. Vznikne-li v době výpůjčky potřeba mimořádných nákladů spojených s užíváním předmětu smlouvy, které by měl nést půjčitel, je vypůjčitel povinen mu oznámit tuto potřebu neprodleně poté, co se o ní dozví. Postup v každém konkrétním případě včetně stanovení případného podílu vypůjčitele na těchto nákladech bude upřesněn dohodou obou smluvních stran, přičemž vypůjčitel se zavazuje hradit náklady, které prokazatelně a bezprostředně souvisí s předmětem výpůjčky a činností vypůjčitele.
4. Vypůjčitel je povinen zajistit a v plném rozsahu hradit veškeré náklady spojené s údržbou a povinnými prohlídkami elektrického zařízení, sloužícího pro provoz heliportu.
5. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky do užívání třetí osobě bez souhlasu půjčitele.

VII. Závěrečná ustanovení

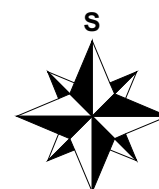
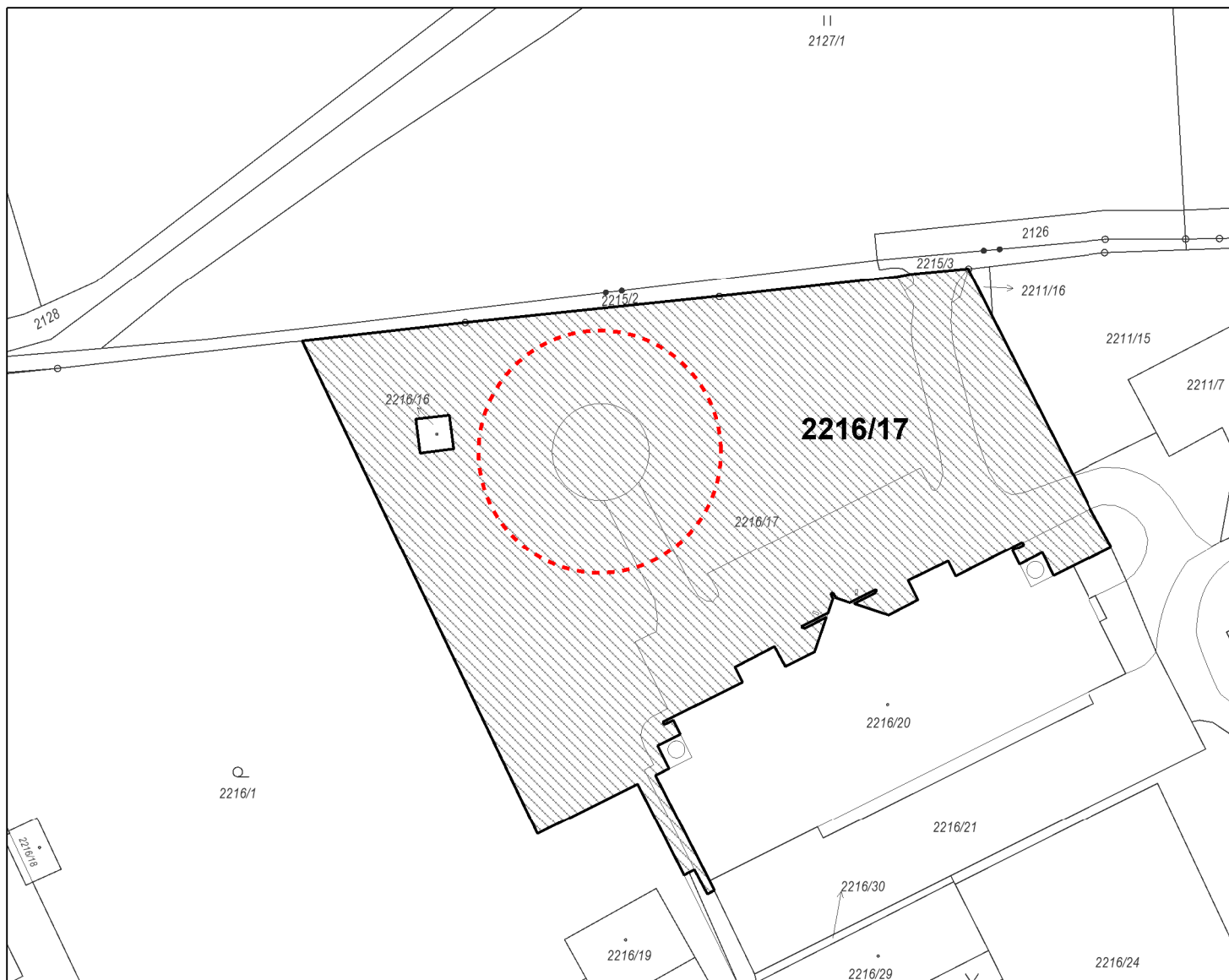
1. Smluvní strany prohlašují, že si před uzavřením smlouvy vzájemně sdělily veškeré jim známé skutkové a právní okolnosti, které by mohly být významné ve vztahu k uzavření této smlouvy nebo k plnění z této smlouvy vyplývajícím.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze formou písemných dodatků k této smlouvě, které budou vzestupně číslovány, výslovně označeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva, jejíž součástí je geometrický plán ze dne 20. 05. 2022 pro změnu užívání plochy (specifikovaný v čl. II. odst. 1. smlouvy) je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, není-li podepsána elektronicky.
4. Osobní údaje obsažené v této smlouvě bude Zdravotnická záchranná služba Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, (dále jen ZZS MSK) zpracovávat pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje ZZS MSK použity. ZZS MSK při zpracovávání osobních údajů dodržuje právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních stránkách ZZS MSK www.zzsmsk.cz.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění provede v souladu se zákonem Zdravotnická záchranná služba Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace.



V Ostravě

V Opavě

.....
za půjčitele
MUDr. Roman Gřegoř, MBA

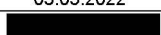
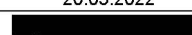
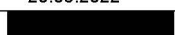
.....
za vypůjčitele
Ing. Karel Siebert, MBA



-  zjednodušený stav heliportu
-  pozemek dotčený změnou užívání stavby

OBJEDNATEL:
Slezská nemocnice v Opavě, p.o.
Olomoucká 470/86
746 01 Opava

souřadnicový systém: S-JTSK, výškový systém: Bpv

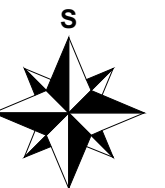
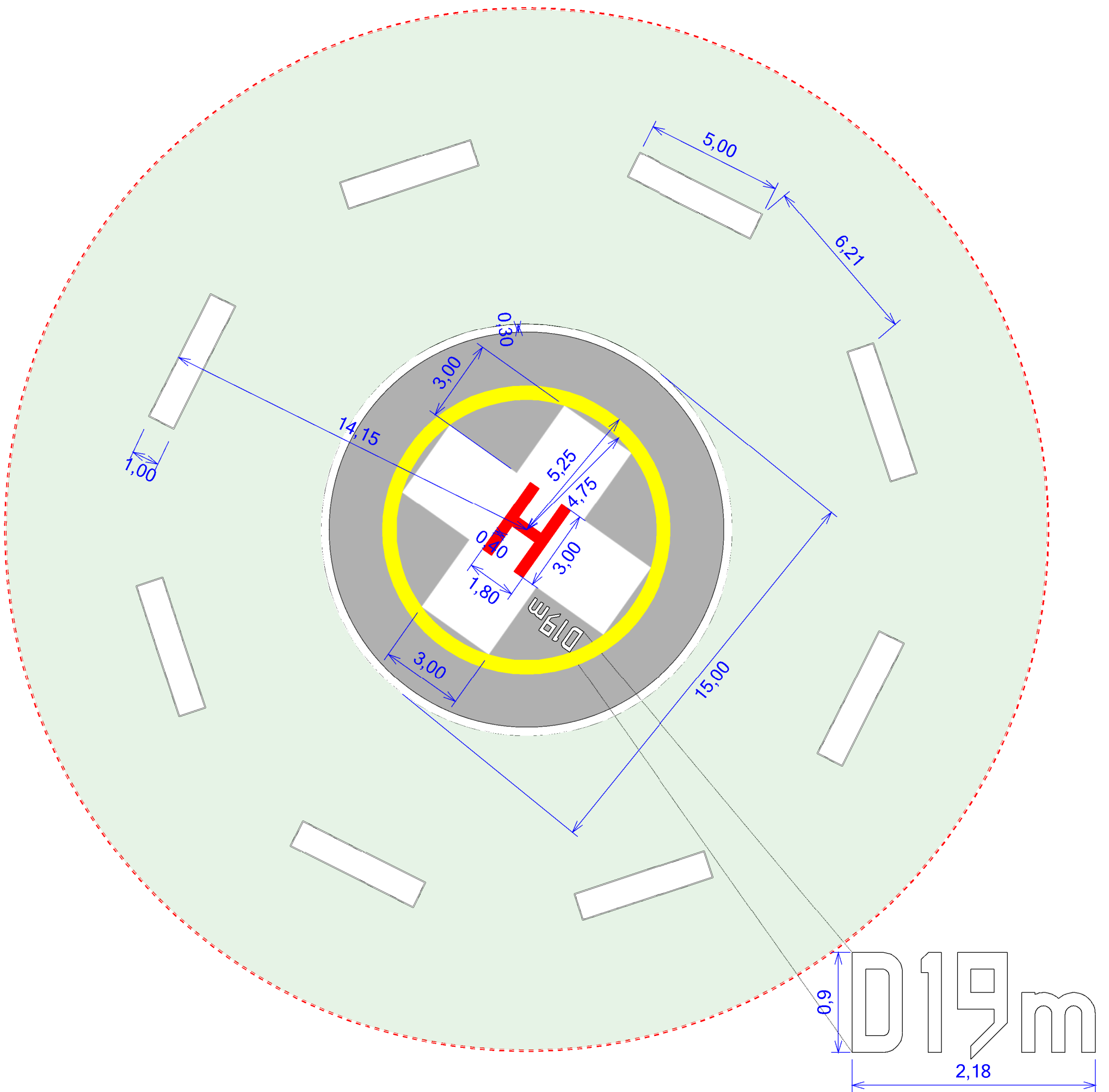
ZAMĚŘIL	VYHOTOVIL	OVĚŘIL
03.05.2022	20.05.2022	20.05.2022
		
		044-3-2022







NÁZEV ZAKÁZKY:
Dokumentace pro změnu užívání plochy určené pro vzlety a přistání vrtulníků letecké záchranné služby Slezská nemocnice v Opavě, p.o.

NÁZEV PŘÍLOHY:
Pozemky dotčené změnou užívání stavby




DATUM	20.05.2022
MĚŘITKO	1 : 1000
FORMÁT	A4
ČÍSLO VÝKRESU	C.1.
PARÉ	



-  místo dosednutí
-  bezpečnostní plocha (SA)
-  značení heliportu - bílá barva
-  přistávací plocha beton

OBJEDNATEL:
Slezská nemocnice v Opavě, p.o.
Olomoucká 470/86
746 01 Opava

souřadnicový systém: S-JTSK, výškový systém: Bpv

ZAMĚŘIL	VYHOTOVIL	OVĚŘIL
03.05.2022	20.5.2022	20.5.2022
		
044-3-2022		

NÁZEV ZAKÁZKY:
**Dokumentace pro změnu užívání
 plochy určené pro vzlety a přistání
 vrtulníků letecké záchrané služby
 Slezská nemocnice v Opavě, p.o.**

NÁZEV PŘÍLOHY:
Celkový navrhovaný stav



DATUM	20.5.2022 ?
MĚŘÍTKO	1 : 150
FORMÁT	A3
ČÍSLO VÝKRESU	F.1.
PARÉ	