

Smlouva o dílo

Číslo smlouvy objednavatele: 2017/0250
Číslo smlouvy zhotovitele: 11128/424.132

Smluvní strany:

Objednatel: **Město Neratovice** Zastoupený: Mgr. Lenkou Mrzlikovou, starostkou

Sídlo: Kojetická 1028, 277 11 Neratovice IČ: 002 37 108 DIČ: CZ 00237108

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

identifikátor datové schránky: 45qb68g

osoba objednatele oprávněná jednat ve věcech smluvních:

Mgr. Lenka [REDACTED]ová, starostka

telefo [REDACTED]

osoba objednatele oprávněná jednat ve věcech technických:

[REDACTED]

a

Zhotovitel:

CHEMCOMEX Praha, a.s.

Zastoupený:

Sídlo:

Ensky Přemyslovny 379, Praha 5 Zbraslav 156 00

IČ:

250 76 451

DIČ:

CZ25076451

Zapsaný v OR, spisová značka B4287, vedená u Městského soudu v Praze

Bankovní spojení:

Č. účtu.

identifikátor datové schránky: 6bt22e

osoba zhotovitele oprávněná jednat ve věcech smluvních:

[REDACTED]

osoba zhotovitele oprávněná jednat ve věcech technických:

[REDACTED]

Na základě výsledku výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu zadávané

v souladu s § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, mimo režim tohoto zákona, jehož předmětem bylo zadání veřejné zakázky na zhotovení díla s názvem „**Studie odkanalizování obce Korycany včetně hydrogeologického posouzení**“¹⁴ (dále jen „výběrové řízení“)
uzavírají účastníci smlouvy ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89 2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo.

V souvislosti s uzavřením této smlouvy zhotovitel výslovně prohlašuje, že je osobou odborně plně způsobilou k provedení díla v celém rozsahu stanoveném touto smlouvou či příslušnými právními předpisy, a zavazuje se při zhotovení díla postupovat s potřebnou znalostí a odbornou péčí.

I. Předmět smlouvy

1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

1.2 Zhotovitel provede dílo dle článku II. této smlouvy s tím, že řádně a včas dodá kompletní dokumentaci - studii.

II. Specifikace díla

2.1 Předmětem smlouvy je provedení díla „**Studie odkanalizování obce Korycany včetně hydrogeologického posouzení**“.¹¹

2.2 Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka předložená zhotovitelem dne 24. 03. 2017. Předmětem smlouvy jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v nabídce zhotovitele obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba.

2.3 Cílem studie je posoudit hydrogeologické poměry v lokalitě Korycany a v návaznosti na ní navrhnout optimální řešení pro likvidaci splaškových a dešťových vod.

2.4 „Studie odkanalizování obce Korycany včetně hydrogeologického posouzení“ bude obsahovat následující:

- Podrobné hydrogeologické posouzení celé lokality na základě provedení průzkumných vrtů. Předběžně je plánováno zhotovení čtyř průzkumných vrtů.
- Geodetické zaměření
- Variantní návrh koncepčního řešení likvidace splaškových odpadních vod
- Návrh řešení likvidace dešťových vod
- Posouzení technické proveditelnosti těchto návrhů ve vztahu k dané lokalitě včetně finančního zhodnocení
- Odhad investičních nákladů v podrobnosti, kterou umožní tato studie

2.5 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět činnost, která je předmětem díla a je pro tuto činnost v plném rozsahu náležitě kvalifikován.

2.6 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost, je však oprávněn plnit svůj závazek prostřednictvím jiných způsobilých osob. Osvědčení o autorizaci v oboru stavby vodního hospodářství zajišťuje zhotovitel subdodavatelsky.

2.7. Místo plnění: obec Korycany (Neratovice).

III.

Doba plnění a dodací podmínky

3.1 Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést a protokolárně je předat objednateli nejpozději ve lhůtách uvedených v odst. 3.2.

3.2 Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno v následujících termínech:

Zahájení prací po podpisu smlouvy o dílo.

Ukončení prací do lhůty 2 měsíců od podpisu smlouvy o dílo.

3.3 Kompletním předáním díla se rozumí úplné dokončení předmětu plnění včetně předání všech náležitostí, např. geodetické zaměření, originály dokladů, digitální nosiče s digitální formou dokumentace, předaných zástupci objednatele s předávacím protokolem.

IV.

Cena

4.1. Smluvní strany se dohodly na pevné ceně za provedení díla, včetně všech přírážek, ve výši 124 400,- Kč vč. DPH.

(slovy: jedno sto dvacet čtyři tisíc čtyři sta korun českých).

Cena celkem za celé dílo bez DPH	124 400,00 Kč
DPH	26 124,00 Kč
Cena celkem za celé dílo včetně DPH	150 524,00 Kč

Cena za provedení díla dle článku IV. odst. 4. 1. bude splatná dle ustanovení článku VI. této smlouvy.

4.2. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží, včetně započtení rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých, pokud není smlouvou stanoveno jinak. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla.

4.3. Veškeré práce nad rámec smlouvy, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí díla dle této smlouvy, musí být vždy před realizací písemně objednány a odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného dodatku této smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení se stává součástí ceny za provedení díla.

4.4. Cena za provedení díla je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti ceny za provedení díla či její splátky, budou peněžní prostředky odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele, uvedeného v záhlaví této smlouvy.

4.5. Daňový doklad bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn doklad vrátit ve lhůtě do data splatnosti. Zhotovitel je povinen takový doklad opravit, aby splňoval náležitosti dané zákonem, Lhůta pro zaplacení začíná běžet dnem doručení opraveného dokladu.

V.

Odpovědnost za vady

5.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.

5.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

5.3. Zhotovitel odpovídá za vady projektu, který má vliv na kvalitu stavby, neúplnost dodávek, činností a služeb spojených s realizací stavby, za jednoznačnost, efektivnost a reálnost navrženého technického řešení a jeho soulad s podmínkami této smlouvy, obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČN a ostatními normami pro přípravu a realizaci předmětné stavby a poskytuje záruky za kvalitu posudků. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla ode dne řádného protokolárního převzetí díla, které bude ve smyslu ustanovení článku I. a článku II. zhotoveno, a to v délce 24 měsíců a zavazuje se, že v této lhůtě bezplatně odstraní veškeré závady, jejichž odstranění objednatel uplatní.

5.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

5.5. Právo na odstranění vady díla, zjištěné po předání díla, objednatel u zhotovitele uplatní písemnou formou. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě do tří pracovních dní od doručení reklamace, projedná reklamovanou vadu a způsob jejího odstranění. Neodstraní-li zhotovitel vady díla jím zaviněné v přiměřeně dostatečné lhůtě, tj. nejpozději do čtrnácti kalendářních dní od jejich reklamace objednatelem, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

5.6. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na předané části díla ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

5.7. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

5.8. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných nebo neúplných podkladů a pokynů v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto podkladů nebo pokynů nemohl zjistit, nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití trval.

5.9. Smluvní strany vylučují pro sebe možnost užití ustanovení § 2628 NOZ.

VI. Platební podmínky

6.1. Objednatel zaplatí dohodnutou cenu v článku 4. 1. na základě zhotovitelem vystavené faktury (daňového dokladu).

6.2. Právo vystavit fakturu - daňový doklad vzniká převzetím díla objednatelem, tj. podpisem protokolu o převzetí díla objednatelem, respektive jeho pověřeným zástupcem, na základě soupisu provedených prací odsouhlaseného objednatelem.

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele vystavit a doručit objednateli daňový doklad nejpozději do 10 kalendářních dnů od převzetí díla objednatelem. Splatnost faktury je 21 kalendářních dnů od data doručení.

6.3 Objednatel nebude poskytovat zálohy.

6.4. Objednatel může vrátit fakturu - daňový doklad v případě, kdy faktura - daňový doklad vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení faktury - daňový doklad na příslušnou částku. V takovém případě není povinen hradit cenu díla.

6.5 Veškeré platby mezi smluvními stranami se uskutečňují prostřednictvím bankovního spojení uvedeného v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že uvedené číslo jeho bankovního účtu splňuje požadavky dle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

6.6. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy není veden v registru nespolahlivých plátců daně z přidané hodnoty a ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, na základě kterých by s ním správce daně mohl zahájit řízení o prohlášení nespolahlivého plátce daně dle § 106a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

6.7. Objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění je oprávněn, v případě, že zhotovitel je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolahlivých plátců daně z přidané hodnoty, uhradit částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele. Uhrazení částky odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele bude považováno v tomto rozsahu za splnění závazku příjemce uhradit sjednanou cenu zhotoviteli.

VII. Smluvní pokuty

7.1. Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele:

- a) s termíny uvedenými v čl. III. odst. 3. 2. smlouvy;
- b) s předáním kompletních dokladů nezbytných k převzetí díla;

Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu a) činí 1 000 Kč za každý i započatý den.

Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu b) činí 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

7.2. Objednatel je dále oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu, pokud odstoupil od

smlouvy z důvodů uvedených v ustanovení článku VIII. této smlouvy, výše smluvní pokuty činí v takovém případě 5 % z celkové hodnoty díla.

7.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení se zaplacením faktury zhotovitele objednavatelem dle této smlouvy, má zhotovitel právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.

7.4. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od data doručení písemné výzvy k zaplacení ze strany oprávněné, a to na uvedený účet. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na případnou náhradu způsobené škody. Zhotovitel dává výslovný souhlas k eventuálnímu provedení vzájemného zápočtu pohledávek.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

8.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon či tato smlouva, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy objednavatelem ruší. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele:

- a) s termíny uvedenými v čl. III. odst. 3. 2. smlouvy;
- b) s předáním kompletních dokladů nezbytných k převzetí díla;
- c) s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednavatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla;
- d) s odstraněním vad uplatněných objednavatelem v záruční době.

IX.

Doručování

9.1. Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu doručování:

- Poštou faktury a dodatky ke smlouvě - adresa objednavatele:
Město Neratovice, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice
adresa zhotovitele: v záhlaví této smlouvy.
- Osobně - veškeré technické doklady, zápisy atd., vyplývající z vlastní technické realizace akce. Za objednavatele i zhotovitele potvrdí převzetí kontaktní osoby, nebo jejich zástupci.
- V případě doručování dokumentů se za řádně doručené považují též dokumenty doručené prostřednictvím datové schránky. Doručuje-li se způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění, ustanovení jiných právních předpisů upravující způsob doručení se nepoužijí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se tato osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje

se tento dokument za doručení posledním dnem této lhůty. Takovéto doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.

9.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla či místa podnikání, a tím i adresy pro doručování, budou neprodleně informovat druhou stranu.

X.

Právní vady předmětu plnění, autorská práva

10.1. Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění není chráněn právem z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetí osobou, čímž je objednatel oprávněn o jeho převzetí a zaplacení užívat jej pro účely vyplývající z této smlouvy a nakládat s ním jako s vlastním.

10.2. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem zaplacení ceny. Touto smlouvou poskytuje zhotovitel objednateli oprávnění dílo užít a zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě. Licence poskytovaná touto smlouvou se poskytuje jako licence výhradní. Územní rozsah licence není omezen, tj. objednatel je oprávněn dílo libovolně užít kdekoli v dané zemi i mimo ni. Objednatel je oprávněn k pořízení rozmnoženin díla přímých i nepřímých, trvalých i dočasných, vcelku nebo zčásti, jakýmikoli prostředky a v jakékoli formě i měřítku, a pokud jde o rozmnoženiny v elektronické formě, jak ve spojení on-line, tak i off-line. Objednatel se zhotovitelem ujednali, že zhotovitel nemůže dílo vytvořené na základě této smlouvy užít a poskytnout licenci třetí osobě, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

10.3. Zhotovitel prohlašuje, že uhradí objednateli veškeré náklady a škody, které mu vzniknou v případě, že třetí osoba uplatní vůči objednateli nárok z právních vad předmětu smlouvy, pokud tuto skutečnost oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy se o ní dozví.

XI.

Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

11.1 Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

XII.

Závěrečná ustanovení

12.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

12.2. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel se zavazuje realizovat uveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.

12.3. Smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva výtisky, zhotovitel obdrží jeden výtisk. Každý stejnopis má právní sílu originálu.

12.4. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.

12.5. Uzavření smlouvy o dílo schválila Rada města Neratovice v souladu usnesením č. RM/07/10/17.

12.6. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K jakýmkoli ústním ujednáním se nepřihlíží.

12.7. Zhotovitel není oprávněn postoupit, převést ani zastavit tuto smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

12.8. Zhotovitel podpisem této smlouvy na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb.

12.9. Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tato smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ji dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ji podepisují.

12.10. Smluvní strany ujednaly, v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99 1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, že v případě jejich sporu, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušným soudem místně příslušný soud objednatele.

Příloha č. 1 Rozpočet

V Neratovicích dne 12.5.2017

Za objednatele:

Mgr. Lenka Mrzliková
starostka

MRZLIKOVÁ

V Praze dne 10.5.2017

Za zhotovitele:

prokurista

chem

divize geol

CHEMCOMEX Praha a.s.

Elektrický průmyslový 370

15a ul. Praha 5 PČ. CZ5076421



CENOVÁ NABÍDKA č. 414.591

Poptávající:

Město Neratovice

Lokalita: Korycany (Neratovice)

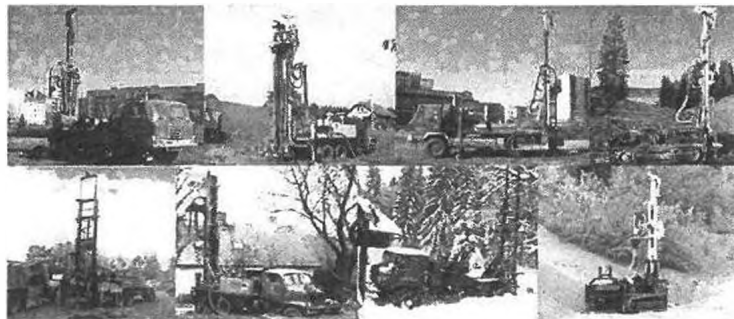
Studie odkanalizování

Finanční rozpočet

	Činnost, dodávka	m.j.	množství	j.c.	Cena Kč
1	Řešení - archivní údaje	hod	16	400	6 400.00
2	Doprava	kpl	1	10 000	10 000.00
3	Vrtné práce - 4 vrtý do hl. 3 m	kpl	1	18 000	18 000.00
4	Geodetické zaměření	kpl	1	8 000	8 000.00
5	Vyhodnocení terénních prací	kpl	1	9 000	9 000.00
6	Variantní návrh koncepčního řešení likvidace splaškových odpadních vod	kpl	1	25 000	25 000.00
7	Návrh řešení likvidace dešťových vod	kpl	1	20 000	20 000.00
8	Posouzení technické proveditelnosti návrhů ve vztahu k dané lokalitě vč. Finančního zhodnocení	kpl	1	16 000	16 000.00
9	Odhad investičních nákladů	kpl	1	12 000	12 000.00
Celkem - základ daně					124 400.00
DPH dle předpisů v době fakturace - předpoklad 21%					26 124.00
Celkem s DPH 21%					150 524.00

Poznámky:

- fakturovány budou pouze skutečně provedené činnosti dle jednotkových cen



Kontakt:

CHEMCOMEX Praha, a.s.

Elišky Přemyslovny 379, 156 00 Praha - Zbraslav

tel.: 226 259 111, fax: 271 750 456

www.vrtanistudni.cz, e-mail: studny@cce.cz

V Praze

21.3.2017

Vypracoval:

Schválil:

