

**DODATEK č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku č. 2657012415
16/433/KL/JRC/NS**

České dráhy, a.s.

Sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

Zapsány v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČO: 70994226, DIČ: CZ70994226

zastoupené: xxxxx

Organizační jednotka:

Regionální správa majetku Praha, 130 11 Praha 3, Prvního pluku 81/2a

bankovní spojení: xxxxx

číslo účtu: xxxxx

variabilní symbol: xxxxx

(dále jen pronajímatel)

a

Středočeský kraj

Se sídlem: Zborovská 11, Praha 5, Smíchov, PSČ: 150 21

IČO: 70891095

DIČ: CZ70891095

Zastoupený **Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace**

Se sídlem: Zborovská 81/11, Praha 5, Smíchov, PSČ: 150 00

IČO: 00066001

DIČ: CZ00066001

Jejíž jménem jedná xxxxx

(dále jen „nájemce“)

**Na základě dohody smluvních stran dochází k následující změně nájemní smlouvy
č. 2657012415:**

I.

Čl.I Předmět smlouvy a Předmět nájmu se mění následujícím způsobem:

Předmětem nájmu jsou tyto pozemky:

- pozemek p.č. 870/10, SAP 1000/2/50, IC6000184206 – výměra 112 m² - TZ
- pozemek parc.č.2318/38, SAP 1000/2/4034, IC6100600811 - výměra 19 m² - TZ

v katastrálním území Beroun (ČSÚ 602868) v obci Beroun, zapsané na listu vlastnictví č. 229, vedené u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun (dále jen „předmět nájmu“ nebo „pozemky“).

Celková výměra pronajímaných pozemků činí 131 m²

Čl.III. Nájemné se mění takto:

Odstavce 1. a 2. se ruší a nahrazují se následujícím textem:

1. Nájemné se sjednává v souladu s výměrem MF č. 01/2020 ze dne 17.12.2019 ve výši xxxxx Kč za 1m² za rok
2. Celkové roční nájemné za 131 m² ve výši xxxxx Kč (slovy: xxxxx korun českých) je splatné v jedné roční splátce, a to vždy do 31. ledna příslušného roku. Nájemce se zavazuje platit

nájemné bezhotovostním převodem na účet pronajímatele
symbol č. xxxxx, vedený u xxxxx, dle splátkového kalendáře.

č. xxxxx, variabilní

II.

1. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn v platnosti.
3. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 stejnopisy.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně metadat, byla zveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv pronajímatel. Pronajímatel se současně zavazuje informovat nájemce o provedení registrace tak, že zašle nájemci kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku a s ID datové schránky nájemce (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).

Příloha č. 1 – situační pláněk

V Praze dne 13.2.2020

V Praze dne 21.2.2020

za nájemce:

za pronajímatele:

.....
XXXXX

.....
XXXXX

