

Smlouva o dílo

„Výměna podlahové krytiny a úprava podkladů v budově Vybíralova 964“

Smluvní strany

Objednatel

Gymnázium, Praha 9, Chodovická 2250

Se sídlem:

IČ 49371185

IZO: 1080001288

Zastoupen: Mgr. Zuzanou Suchomelovou, ředitelkou gymnázia
(dále jen Objednatel)

a

Dodavatel

Antonín Kec

Se sídlem:

IČ: 01243217

(dále jen Dodavatel)

uzavírají podle příslušných ustanovení občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo:

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Dodavatel se v rámci akce „Výměna podlahové krytiny a úprava podkladů“ zavazuje k provedení díla spočívajícího ve:
 - vystěhování nábytku z učeben
 - demontáži stávající podlahové krytiny (PVC)
 - zajištění odvozu odpadu a doložení jeho ekologické likvidace
 - broušení, odstranění nerovností a nečistot
 - vyrovnání podkladu stěrkou, obroušení stěrky před pokládkou a odsátí prachu
 - dodání podlahové krytiny PVC
 - položení PVC celoplošným lepením
 - spojování PVC vč. svařovací šňůry a PVC lišt
 - zpětné nastěhování nábytku do učeben a úklid
2. Místem plnění předmětu díla jsou dvě učebny v objektu detašovaného pracoviště Objednatele na adrese Vybíralova 964/8, Praha 9 – učebna Zeměpisu v přízemí a učebna Chemie ve 2. patře, tj. prostory o celkové rozloze 132 m².
3. Dodavatel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmíněk dohodnutých v této smlouvě, svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a technickými normami ČR a podmínkami výrobců materiálu či dodaných zařízení.
4. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v článku I. smlouvy zaplatit Dodavateli cenu za dílo uvedenou v článku III. smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.
5. Dodavatel bere na vědomí, že realizace díla je financována ze strany Objednatele prostřednictvím veřejných prostředků.

6. Dodavatel prohlašuje, že vypracoval nabídku na dílo úplně a beze zbytku. Jeho nabídka obsahuje všechny materiály, práce a postupy a technologie, které jsou potřebné k dohotovení díla. Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba doplnit smlouvu o dílo o další materiály, práce postupy a technologie nese toto navýšení Dodavatel. Existenci těchto okolností prokazuje Dodavatel.
- 7.. Součástí díla jsou i práce v této smlouvě výslovně nspecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých Dodavatel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

Článek II.

Doba zhotovení díla

1. Dodavatel provede (tj. dokončí a předá) dílo specifikované v článku I. nejdéle do termínu 31. 12. 2022.

Článek III.

Cena za dílo

1. Cena za dílo dle článku I. smlouvy je sjednána dohodou na základě nabídkové ceny Dodavatele, která byla součástí nabídky ve výběrovém řízení (oceněný položkový rozpočet). **Celková cena za dílo včetně DPH činí 112.860 Kč**, a to jako cena nejvýše přípustná a konečná. Ani jedna strana není oprávněna požadovat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.
2. Celkové ceny v položkovém rozpočtu jsou dány oceněným množstvím či rozsahem dané položky stanovené na základě jednotkové ceny daných položek. Ceny jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení díla při odborné péči Dodavatele nutno předvídat.

Článek IV.

Platební podmínky

1. Objednatel poskytne Dodavateli platbu za materiál v hodnotě 67.940 Kč po jeho dodání na pracoviště Objednatele v ulici Vybíralova 964/8, Praha 9. Faktura je splatná ve lhůtě 14 dní od jejího předání Objednateli. Po zaplacení faktury přechází materiál do majetku Objednatele.
2. Dodavatel vystaví závěrečnou fakturu na práci, dopravu a likvidaci odpadu po dokončení a předání díla Objednateli. Faktura musí splňovat platné obecně závazné právní předpisy a bude v ní uveden název zakázky „Výměna podlahové krytiny a úprava podkladů v budově Vybíralova 964“. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek vč. dokladu o ekologické likvidaci odpadu. Podkladem pro fakturaci bude Objednatelem písemně potvrzený protokol o převzetí řádně dokončeného díla.
3. Faktura je splatná ve lhůtě 14 kalendářních dnů od jejího vystavení za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu Dodavateli vrátit, vrácením pozbývá faktura splatnosti.
4. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu Objednatele a poukázána ve prospěch účtu Dodavatele.

Článek V.

Práva a povinnosti Dodavatele

1. Dodavatel se zavazuje dodržovat při plnění této smlouvy obecně závazné právní předpisy a dojednaná smluvní ujednání, postupovat podle pokynů Objednatele.
2. Dodavatel se zavazuje vykonávat veškeré činnosti z této smlouvy pro něho vyplývající v souladu se zájmy objednatelů a na náležité odborné úrovni a s odbornou péčí. Dodavatel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy v Registru smluv v souladu s právními předpisy. Zveřejnění zajistí Objednatel.
3. Dodavatel bude s objednatelům konzultovat průběžně realizaci aktivity.

Článek VI.

Spolupůsobení Objednatele

1. Objednatel se zavazuje předat Dodavateli výchozí podklady, informace, instrukce, případně podle potřeby i další podklady a doplňující informace potřebné pro jeho činnost nejpozději do podpisu této smlouvy.

Článek VII.

Provádění díla

1. Při provádění díla postupuje Dodavatel samostatně a dílo provádí v souladu s podklady, uvedenými v článku I., obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami. V případě, že výrobce (nebo dovozce) užitého materiálu nebo zařízení stanoví postup pro montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení, je Dodavatel, nedohodnou - li se strany jinak, povinen provést montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení v souladu s takovými pokyny výrobce (nebo dovozce). V případě, že Dodavatel dílo provádí v rozporu s předchozími větami, má se za to, že dílo obsahuje vady a nedostatky.
2. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude plnění obsahovat vady nebo pokud nebude dodáno v dohodnutém termínu, může Objednatel Dodavateli krátit sjednanou odměnu za každý den prodlení 0,05% z ceny fakturované částky.

Článek VIII.

Záruka

1. Dodavatel odpovídá za dílo bez závad, jeho řádné provedení, dle specifikace této smlouvy. Bude-li Objednatel mít v průběhu realizace díla nadstandardní požadavky týkající se kvality, kvantity, byť i částí předmětného díla, musí být tyto požadavky Dodavatelem písemně odsouhlaseny, a změny promítnuty do ceny díla.
2. Dodavatel poskytuje Objednateli smluvní záruku za bezvadnost díla v délce minimálně 24 měsíců ode dne písemného převzetí poslední zbývajících částí díla.

Článek IX.

Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží 1 stejnopis a Dodavatel 1 stejnopis.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání Objednatelem a Dodavatelem a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky uzavřenými v souladu se zákonem a podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva zaniká zhotovením díla (splněním předmětu smlouvy a vypořádáním všech vzájemných závazků) nebo písemnou dohodou smluvních stran.
4. V případě, že Dodavatel nedůvodně a opakovaně neplní své závazky dané touto smlouvou i přes písemné upozornění, může Objednatel tuto smlouvu vypovědět. Výpověď musí být písemná. Strany se dohodly na výpovědní lhůtě, která činí jeden den po dni doručení výpovědi.
5. Ostatní vztahy smluvních stran v této Smlouvě výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
6. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
7. Dodavatel v souladu s § 219 ZZVZ a v souladu se zákonem č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, souhlasí, aby Objednatel uveřejnil na svém profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn, dodatků a příloh. Dále Dodavatel souhlasí se zveřejněním této Smlouvy Objednatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.
8. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1: Oceněný položkový rozpočet

V Praze 3. 11. 2022

Objednatel:

V Praze 3. 11. 2022

Dodavatel: