

SMLOUVA O DÍLO

„Oprava centrální koupelny, sociálních zařízení“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

Objednatel:

Domov seniorů Hranice, příspěvková organizace IČ: 70876541
se sídlem na adrese Jungmannova 1805, Hranice, PSČ 753 01
jednající: paní Mgr. Simona Hašová, ředitelka

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel:

GASMONT montage s.r.o., IČ: 25827120, DIČ: CZ25827120
se sídlem na adrese Cementářské sídliště 285, Hranice, PSČ 753 01
jednající: pan Pavel Vývoda, jednatel společnosti
zapsaná v obch. rejstříku u Krajského soudu v Ostravě odd. C, vložka 19824
Bankovní spojení:

(dále jen zhotovitel)

II. Předmět smlouvy a místo plnění

2.1) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele v Domově seniorů, Jungmannova 1805, Hranice opravu v tomto rozsahu:

Pavilon 1 – oddělení 1:

- přízemí – centrální koupelna obyvatel, včetně vestavěného sociálního zařízení (vybourání původního vybavení, obkladů, dlažeb, nové dlažby, obklady, podhledový strop, v sociálním zařízení sprchový kout, umyvadlo, vestavný záchod)

Pavilon 2 – oddělení 2:

- suterén, 1. patro, 3. patro, 3x sociální zařízení zaměstnanců (vybourání původního vybavení, lina, dřevotřísky, nové dlažby, obklady, podhledový strop, sprchový kout, umyvadlo, vestavný záchod)

HP – provoz kuchyně:

- přízemí, sociální zařízení zaměstnanců (vybourání původního vybavení, obkladů, dlažeb, nové dlažby, obklady, podhledový strop, sprchový kout, 2x umyvadlo)

III. Čas plnění

3.1) Zhotovitel se zavazuje dílo provést a předat objednateli v termínu:

- zahájení prací od 31. 10. 2022 (nezávazný termín)
- ukončení prací na pokojích do 20. 12. 2022 (závazný termín)

Postup prací je v pořadí v pavilonu 1, pavilonu 2 a hospodářském pavilonu.

IV. Cena

4.1) Cena díla se sjednává ve výši **883 000,00 Kč vč. 15 % DPH podle cenové nabídky doložené k výběrovému řízení**. Cena je stanovena cenovou nabídkou a případné další změny provedení díla musí být odsouhlaseny oběma stranami a pak následně při fakturaci bude upravena cena, a to jak vícepráce, tak méněpráce.

V. Platební podmínky

5.1) Po dokončení díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu. Přílohou konečné faktury bude oboustranně podepsaný protokol o předání a převzetí díla. Splatnost konečné faktury je 14 dnů od doručení konečné faktury objednateli na účet peněžního ústavu zhotovitele.

VI. Záruční podmínky

6.1) Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené práce záruku v délce 36 měsíců a na materiál dle výrobce tohoto materiálu. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí celého díla. Záruka se nevztahuje na závady způsobené běžným opotřebením.

VII. Jakost díla

7.1) Zhotovitel je povinen dílo provést v obvyklé kvalitě odpovídající obecně závazným právním předpisům a normám platným v České republice.

7.2) Dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou, právními předpisy a platnými normami. Pro tento předmět díla se doporučené normy považují za závazné.

7.3) Zhotovitel se zavazuje dílo provést řádně bez vad a nedodělků. Zhotovitel se zavazuje použít k provedení díla výhradně materiály vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 o technických požadavcích na výrobky.

VIII. Smluvní pokuty

8.1) Pokud se zhotovitel ocitne v prodlení s dokončením a předáním díla ve smyslu čl. III odst. 1, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

8.2) Pokud se objednatel ocitne v prodlení s úhradou peněžitého závazku z této smlouvy, zavazuje se zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

IX. Závěrečná ustanovení

9.1) Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana přebírá jedno. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této smlouvy, a že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují podpisy pod tuto smlouvu.

9.2) Tato smlouva podléhá povinnému zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Smlouvu zveřejní kupující – Domov seniorů Hranice, p. o.

V Hranicích dne 31. 10. 2022

OBJEDNATEL:

ZHOTOVITEL:

.....
Mgr. Simona Hašová
ředitelka

.....
Pavel Vývoda
jednatel společnosti