

## REKAPITULACE ZMĚNOVÝCH LISTŮ

str. 1/1

Název projektu: **IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD Žákovská 34, 36, Ostrava- Mar. Hory a Hulváky**

Registrační číslo: CZ.06 2.11/0.0/0.0/17\_097/0013808

Číslo smlouvy o dílo zhotovitele:

Číslo smlouvy o dílo objednatele: S/0187/2022/01

Cena díla dle SoD vč. dodatků bez DPH (Kč) 5 779 056,22

Zhotovitel stavby: KP Revital s.r.o., Pod Lesikem 556/23, 724 00 Ostrava - Stará Bělá

Objednatel stavby: Statutární město Ostrava, městský obvod Mariánské Hory a Hulváky, Přemyslovců 63, 709 06 Ostrava-Mariánské Hory

Datum: 01.11.2022  
Změna dle Dodatku č. 2

Popis změny:

### REKAPITULACE ZMĚNOVÝCH LISTŮ

Obsah:

ozn	popis	cena změny bez DPH		Hodnota změny bez DPH
		odpočet ceny (MCP)	připočet ceny (VCP)	
Z2	zámková dlažba, žb základová deska a panelová komunikace	69 602,36	38 561,83	-31 040,53
Z3	čištění vnějších omítek a jejich oprava	99 514,55	0,00	-99 514,55

<b>CELKEM</b>	<b>169 116,91</b>	<b>38 561,83</b>	<b>-130 555,08</b>
---------------	-------------------	------------------	--------------------

Dopad změny na provádění díla:

1.	původní termín plnění díla do:	148 kalendářních dnů
	nový termín dokončení díla do:	155 kalendářních dnů, tj. do 14.11.2022
2.	cena díla	
	zvýšení ceny díla:	38 561,83
	snížení ceny díla:	169 116,91
	bez dopadu na cenu díla	x
3.	celková hodnota změny díla - Kč bez DPH	130 555,08
4.	Cena díla po provedení změny - bez DPH	<b>5 648 501,14</b>

Za objednatele:

Ing. Lenka Krajčová

funkce

investiční referent

Za zhotovitele:

Kamila Pelerová

funkce

jednatel

Ostatní ujednání:

Poznámka: Podpisovaný změnový list slouží jako podklad pro uzavření zjednotěného smlouvy. Všechny ceny jsou uvedeny v Kč bez DPH

## ZMĚNOVÝ LIST VÍCEPRÁCE A MĚNĚPRÁCE

Číslo změnového listu	2
Datum	31.10.2022
Název stavby	IROP 2020-23 – zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Žákovská 34, 36
Registrační číslo projektu	CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097_00130808
Název objednatele	Statutární město Ostrava, městský obvod Mariánské Hory a Hulváky, Přemyslovců 224/63, 709 36 Ostrava - Mariánské Hory
Název zhotovitele	KP Revital s.r.o., Pod Lesíkem 556/23, 724 00 Ostrava-Stará Bělá
Číslo smlouvy o dílo	S/0187/2022/OI
TDI	Ing. Marek Novotný, ČECH-ENGINEERING a.s.
AD	Ing. Pavel Srkal, Jan Lampa, ASA expert a.s.

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny:

### 1. Zámková dlažba chodníku

Popis a zdůvodnění změny:

Původní chodník kolem objektu, jenž byl tvořen asfaltovou vrstvou, měl být po provedení zemních prací uveden do původního stavu, tj. jeho povrch opatřen asfaltovým makadamem. Po dohodě s investorem bude povrch chodníku z dvorové strany domu proveden z betonové zámkové dlažby 200/100/6 mm, což bude v rámci dodatku řešeno jako vícepráce. Z rozpočtu bude v rámci méněprací odečtená původní asfaltová plocha chodníků.

### 2. ŽB základová deska a komunikace ze silničních panelů

Popis a zdůvodnění změny:

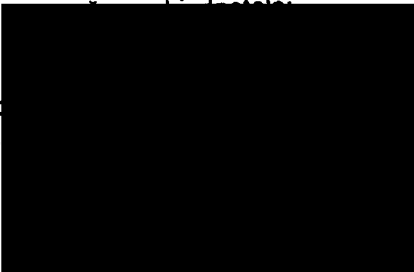

V průběhu realizace bylo zjištěna nepotřebnost ŽB desky původně navržené pod betonovou dlažbu a rovněž nebyla využita možnost zřízení komunikace ze silničních panelů. Tyto položky budou z rozpočtu odečteny jako méněpráce.

Jedná se o změnu závazku dle § 222 odst. 4 ZVZZ (zákon č. 134/2016).

Přílohy: Položkový rozpočet VCP a MP

Cena méně prací bez DPH:	Cena více prací bez DPH:
-69 602,36 Kč	38 561,83 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
-31 040,53 Kč	148 kal. dnů + 7 kal. dnů

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá projektová dokumentace stavby pro celé dílo.

Podpis	Podpis zmocněnce zhotovitele:
	Kamila Peterová
Datum	Datum: 2022.11.02 15:07:00 +01'00'
Podpis	Podpis a 
Datum	Datum:

## ZMĚNOVÝ LIST Č. 02 - REKAPITULACE NEZPŮSOBILÝCH VÝDAJŮ

<b>Název</b>	<b>Částka</b>
Změna č. 1a: Odečet původního makadamu chodníku (Méněpráce 02)	-8 823,24
Změna č. 1b: Přípočet zámkové dlažby (Vícepráce 03)	38 561,83
Změna č. 2: Odečet ŽB desky a panelové komunikace (Méněpráce 03.02)	-60 779,12
<b>CELKEM</b>	<b>-31 040,53</b>

## SOUPIS PRACÍ

Stavba: BD Žákovská 34,36 Mariánské Hory a Hulváky  
Objekt: NEZPŮSOBILÉ VÝDAJE 02 - MĚNĚPRÁCE  
Soupla: 02.02.02. - Měněpráce č. 02 - zámková dlažba

Místo: Datum: 27.10.2022  
Zadavatel: Projektant:  
Zhotovitel: KP REVITAL s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>-8 823,24</b>	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				<b>-8 823,24</b>	
D		5	Komunikace				<b>-8 173,94</b>	
9	K	574551111R00	Makadam penetr.jemný, kamen.hrubé z asfaltu, 8 cm	m2	-45,69000	178,90	-8 173,94	SOD - NV - pol.č 9
	vv		-(0,05*36,60)		-34,77000			
	vv		-(0,91*12,00)		-10,92000			
	vv		Součet		-45,69000			
D		99	Staveništní přesun hmot				<b>-849,30</b>	
21	K	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštíků výšky do 25 m	t	-8,49300	100,00	-849,30	SOD - NV - pol.č. 21

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: BD Žákovská 34,36 Mariánské Hory a Hulváky  
Oblek: NEZPŮSOBILÉ VÝDAJE 02 - MĚNĚPRÁCE  
Soupis: 02.02.02. - Měněpráce č. 02 - zámková dlažba

KSO: Místo:	CC-CZ: Datum: 27.10.2022
Zadavatel:	IČ: DIČ:
Zhotovitel: KP REVITAL s.r.o.	IČ: 02632195 DIČ: CZ02632195
Projektant:	IČ: DIČ:
Zpracovatel:	IČ: DIČ:
Poznámka:	

<b>Cena bez DPH</b>			<b>-8 823,24</b>
DPH základní snížená	Základ daně 0,00 -8 823,24	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 0,00 -1 323,49
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>		<b>-10 146,73</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis

Datum a podpis:

Razítko

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: BD Žákovská 34,36 Mariánské Hory a Hulváky  
 Objekt: 01 - VÍCEPRÁCE  
 Soupis: 01.03.03. - Vícepráce č. 03 - zámková dlažba

Místo: Datum: 27.10.2022  
 Zadavatel: Projektant:  
 Zhotovitel: KP REVITAL s.r.o. Zpracovatel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>38 561,83</b>	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				<b>38 561,83</b>	
D	5		Komunikace				25 550,25	
14	K	59821502RR00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm, bez lože	m2	46,68100	248,50	11 508,33	SOD - NV - pol.č 14
	W		Součet zámkové dlažby					
	W		36,60*0,95		34,77000			
	W		(10,10*1,80*1,20)*0,91		11,92100			
	W		Součet		46,69100			
1	M	59245018	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x80mm	m2	49,02555	286,40	14 040,92	CS ÚRS 2022 01 - 20%
	W		přirodní					
	W		48,891*1,05		49,02555			
	W		Součet		49,02566			
D	9		Ostatní konstrukce a práce bourání				11 451,28	
2	K	818331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu a boční opěrou	m	50,90000	134,40	6 840,96	CS ÚRS 2021 01 - 20%
	W		(1,80*10,10*1,20)+(36,60*1,20)					
	W		Součet		50,90000			
3	M	59217001	obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm	m	51,91800	88,80	4 610,32	CS ÚRS 2022 01 - 20%
	W		50,9*1,02		51,91800			
D	99		Staveništní přesun hmot				1 560,30	
21	K	899281211R00	Přesun hmot, opravy vněj pláštěů výšky do 25 m	t	15,80300	100,00	1 560,30	SOD - NV - pol.č 21

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BD Žákovská 34,36 Mariánské Hory a Hulváky

Objekt:

NEZPŮSOBILÉ VÝDAJE 01 - VÍCEPRÁCE

Soupis:

01.03.03. - Vícepráce č. 03 - zámková dlažba

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

KP REVITAL s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

27.10.2022

IC:

DIČ:

IC:

02632195

DIČ:

CZ02632195

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**38 561,83**

DPH základní  
snížená

Základ daně

0,00

38 561,83

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

0,00

5 784,27

**Cena s DPH**

**v CZK**

**44 346,10**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis

Datum a podpis:

Razítko

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BD Žákovská 34,36 Mariánské Hory a Hulváky

Objekt:

NEZPŮSOBILÉ VÝDAJE 02 - MĚNĚPRÁCE

Soupis:

02.03.02. - Měněpráce č. 03.02. - ASŘ+SKŘ+PBŘ+LPS

Místo:

Datum: 31.10.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

KP REVITAL s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>-60 779,12</b>	
<b>D 2 Základy a zvláštní zakládání</b>							<b>-25 577,51</b>	
4	K	273321311R00	Železobeton základových desek C 16/20	m3	-2,18366	8 003,40	-17 476,70	SOD NV pol.č 4
5	K	273361921RT4	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí průměr drátu 6,0 oku 100/100 mm	t	-0,07813	103 683,70	-8 100,81	SOD NV pol.č 5
<b>D 99 Staveništní přesun hmot</b>							<b>-551,40</b>	
21	K	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštěů výšky do 25 m	t	-5,51400	100,00	-551,40	SOD NV pol.č 21
<b>D VN Vedlejší náklady</b>							<b>-34 650,21</b>	
35	K	584000010RA0	Komunikace ze silničních panelů, vč. dopravy přesunů	m2	-36,62550	250,00	-9 156,38	SOD NV pol.č 35
	vv		73,251*0,5			38,62550		
36	K	11316 OA0	Odstřanění krytu vozovek ze silničních panelů vč. podkladních vrstev vozovky	m3	-36,62550	150,00	-5 493,83	SOD NV pol.č 36
	vv		73,251*0,5			38,62550		
43	K	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Scobor	-1,00000		-20 000,00	SOD NV pol.č 43

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BD Žákovská 34,38 Mariánské Hory a Hulváky

Objekt:

NEZPŮSOBILÉ VÝDAJE 02 - MĚNĚPRÁCE

Soupis:

02.03.02. - Měněpráce č. 03.02. - ASŘ+SKŘ+PBŘ+LPS

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

KP REVITAL s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

31.10.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

02832195

DIČ:

CZ02832195

IČ:

DIČ:

IC:

DIČ:

Cena bez DPH

**-60 779,12**

DPH základní  
snížená

Základ daně

0,00

-60 779,12

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

0,00

-9 116,87

Cena s DPH

v CZK

**-69 895,99**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Datum a podpis

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Datum a podpis:

Razítko

## ZMĚNOVÝ LIST VÍCEPRÁCE A MĚNĚPRÁCE

Číslo změnového listu	3
Datum	31.10.2022
Název stavby	IROP 2020-23 – zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Žákovská 34, 36
Registrační číslo projektu	CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097_00130808
Název objednatele	Statutární město Ostrava, městský obvod Mariánské Hory a Hulváky, Přemyslovců 224/63, 709 36 Ostrava - Mariánské Hory
Název zhotovitele	KP Revital s.r.o., Pod Lesíkem 556/23, 724 00 Ostrava-Stará Bělá
Číslo smlouvy o dílo	S/0187/2022/OI
TDI	Ing. Marek Novotný, ČECH-ENGINEERING a.s.
AD	Ing. Pavel Srkal, Jan Lampa, ASA expert a.s.

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny:

**Čištění vnějších omítek a jejich oprava**

Popis a zdůvodnění změny:

V průběhu realizace bylo zjištěno, že tyto práce není vzhledem k dobrému stavu omítky nutno provádět. Rovněž bude odečtena dodávka a montáž těsnící pásky kolem stávajících oken, která byla zabudována již při jejich dřívější instalaci. Tyto položky budou z rozpočtu odečteny jako méněpráce.

Jedná se o změnu závazku dle § 222 odst. 4 ZVZZ (zákon č. 134/2016).

Přílohy: Položkový rozpočet VCP a MP

Cena méně prací bez DPH:

**- 99 514,55 Kč**

Cena více prací bez DPH:

**0,00 Kč**

Výsledná cena změny bez DPH:

**-99 514,55 Kč**

Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

**148 kal. dnů + 7 kal. dnů**

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá projektová dokumentace stavby pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:

Datum:

Podpis:

Datum:

Podpis zmocněnce zhotovitele:

Kamila  
Digitalně podepsal  
Kamila Peterová  
Datum: 2022.11.02  
15:07:55 +01'00'

Datum:

Podpis a vyjádření TDS:

Datum:

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BD Žákovská 34,36 Mariánské Hory a Hulváky

Objekt:

ZPŮSOBILÉ VÝDAJE 02 - MĚNĚPRÁCE

Soupis:

02.03.01. - Měněpráce č. 03.01. - ASŘ+SKŘ+PBŘ+LPS

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

KP REVITAL s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 27.10.2022

IC:

DIČ:

IC:

02632195

DIČ:

CZ02632195

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

Cena bez DPH

-99 514,55

DPH základní  
snížená

Základ daně

0,00

-99 514,55

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

0,00

-14 927,18

Cena s DPH

v CZK

-114 441,73

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis

Datum a podpis:

Razítko

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BD Žákovská 34,36 Mariánské Hory a Huliváky

Objekt:

ZPŮSOBILÉ VÝDAJE 02 - MĚNĚPRÁCE

Soupis:

02.03.01. - Měněpráce č. 03.01. - ASŘ+SKŘ+PBŘ+LPS

Místo:

Datum: 27.10.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

KP REVITAL s.r.o.

Zpracovatel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>-99 514,55</b>	
D	62		Úpravy povrchů vnější				<b>-83 793,85</b>	
83	K	622422311R00	Oprava vnějších omítek vápenocem II, do 30 %	m2	-112,53454	194,20	-21 854,21	SOD ZV. pol.č. 83
88	K	822904121R00	Ruční čišťení ocelovým kartáčem	m2	-261,80400	131,80	-34 505,77	SOD ZV. pol.č. 88
91	K	82745184RRT1	Oprava aparáování cihelného zdiva stěn, pl. 100 % MVC malbou	m2	-548,87731	50,00	-27 433,87	SOD ZV. pol.č. 91
D	99		Staveništní přesun hmot				<b>-2 916,62</b>	
187	K	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštěů výšky do 25 m	t	-7 02800	415,00	-2 916,62	SOD ZV. pol.č. 187
D	766		Konstrukce truhlářské				<b>-12 804,08</b>	
254	K	766601161R00	Montáž těsnění okenní spáry, u stávajících výplní	m	-290,58000	24,60	-7 148,27	SOD ZV. pol.č. 254
255	K	28355287P	Páska okenní vodotěsná	m	-319,83800	17,80	-5 625,63	SOD ZV. pol.č. 255
256	K	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	-0,03200	943,20	-30,18	SOD ZV. pol.č. 256