

**DODATEK č. 1**  
**ke smlouvě o dílo ev. číslo 2022/034/N196/S30666 ze dne 1.7.2022**

**I.**  
**Smluvní strany**

**1. Střední průmyslová škola, Ostrava – Vítkovice, příspěvková organizace**

se sídlem: Zengrova 822/1, Vítkovice, 70300 Ostrava  
zastoupena: Mgr. Tomášem Řežábem

IČO: 00602141  
DIČ: CZ00602141 (nejsme plátcí DPH)  
bankovní spojení: Komerční Banka Ostrava a.s.  
číslo účtu: ██████████

Osoby oprávněné jednat ve věcech realizace stavby: Mgr. Tomáš Řežáb

(dále jen „objednatel“)

**2. Lesostavby Frýdek-Místek a.s.**

se sídlem: Slezská 2766, 738 01 Frýdek-Místek  
zastoupena: Ing. Jan Bazgier, předseda představenstva

IČO: 45193118  
DIČ: CZ45193118  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
číslo účtu: ██████████

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp.zn. 471 B

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

Zdeněk Kovář, tel.: 602 558 903

(dále jen „zhotovitel“)

**II.**  
**Základní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 1.7.2022 smlouvu o dílo, ev. č. 2022/034/N196/S30666(dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je zajištění realizace stavby „Rekonstrukce venkovního sportovního areálu“ (dále jen stavba či dílo).
2. Z důvodu změn okolností vzniklých při provádění díla vyvstala potřeba změny smlouvy.
3. V průběhu realizace díla vyvstala potřeba provedení níže uvedených prací a dodávek, které nejsou obsaženy v původní projektové dokumentaci stavby ani v soupisu prací, a jejich provedení je nutné k řádnému dokončení díla (dále jen „vícepráce“):
  - Po vyhloubení rýhy na úroveň základové spáry bylo zjištěno, že podloží pro budování nových vodorovných konstrukcí hřiště není únosné, a to v ploše 23,5 x 18m (SO 01). Zhotovitel na tuto skutečnost upozornil objednatele (viz zápis z KD ze dne 8. 9. 2022). Bylo rozhodnuto o nutnosti sanace této části plochy a zhotovitel byl vyzván k ocenění těchto víceprací. Během dalších činností byla zjištěna obdobná situace v celé ploše SO 03. V rámci KD dne 29. 9. 2022 na toto upozornil zhotovitel a objednatel rozhodl o provedení sanace.



- Z důvodu technologického postupu provádění prací je požadován posun termínu dokončení díla do 15.11. 2022.

Bližší specifikace včetně víceprací části díla je uvedena ve změnovém listu, který je součástí přílohy č. 2 tohoto dodatku.

4. Souhrnný rozpočet víceprací je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku.

### III. Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na následujících změnách smlouvy:

1. Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla, zhotovitel se zavazuje k jejich provedení a rozsah díla uvedený v čl. III odst. 1 smlouvy se o jejich provedení rozšiřuje.

2. Realizace víceprací bude mít vliv na dobu realizace díla sjednanou v čl. IV smlouvy. V čl. IV odst. 1 smlouvy se v souladu s výše uvedeným věta první mění a zní:

„Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 15.11. 2022 a nejpozději v tento den dokončené dílo předat objednateli.

3. **Cena víceprací** činí 363 126,45,- Kč bez DPH, cena víceprací včetně DPH činí 439 383,- Kč.

4. **Cena za dílo sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy pro projekt „Rekonstrukce venkovního sportovního areálu“ se navyšuje o cenu výše uvedených víceprací a činí:**

cena bez DPH	7 313 126,45 Kč
DPH 21 %	1 535 756,55 Kč
cena včetně DPH	<b>8 848 883 Kč</b>

### IV. Závěrečná ustanovení

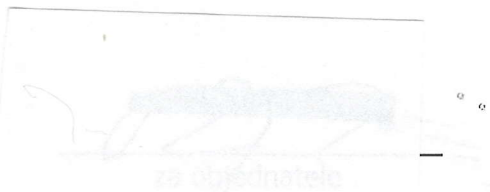
1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv provede v souladu se zákonem objednatel.

6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1 – Souhrnný rozpočet víceprací

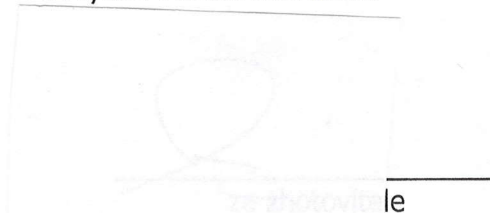
Příloha č. 2 – Změnový list

V Ostravě dne 27.9.2022



Občasná průmyslová škola  
OSTRAVA - VÍTKOVICE  
příspěvková organizace 5





Ve Frýdku-Místku dne 27.9.2022



LESOSTAVBY Frýdek-Místek a.s.  
Slezská 2766, Frýdek-Místek  
PSČ 738 01  
DIČ: CZ45193118 100



## Změnový list k dodatku č. 1

Účastník	Jméno a příjmení	Podpis (prezence)
Objednatel:	Mgr. Tomáš Řezáb	
<b>Střední průmyslová škola, Ostrava- Vítkovice</b>		
Technický dozor stavebníka:	Ing. Jitka Štefková	
<b>Stemon Holding s.r.o.</b>		
Autorský dozor:	Ing. Eduard Přivara	
<b>Ing. Eduard Přivara</b>		
Zhotovitel:	Ing. Petr Kuzma	
<b>Lesostavby Frýdek-Místek a.s.</b>		

Označení zakázky (název akce):	„Rekonstrukce venkovního sportovního areálu“
Číslo smlouvy:	

Cena za dílo (v Kč)	bez DPH	včetně DPH
Původní smlouva - bez dodatku	6 950 000,00	8 409 500,00

**Změna rozsahu původní veřejné zakázky (předmětu díla dle SoD)****Vícepráce**

Předmět víceprací:

**1) Sanace neúnosného podloží SO 01 + SO 03**

Zdůvodnění víceprací:

Zdůvodnění víceprací a méněprací je součástí zápisu a je na samostatném listu.  
SO 01 - Zjištěno nepředpokladatelné neúnosné podloží o výměře 23,5 x 18m (SO 01). V rámci KD dne 8.9.2022 na toto upozornil zhotovitel a objednatel rozhodl o provedení sanace.  
SO 03 - Zjištěno nepředpokladatelné neúnosné podloží o výměře 23 x 7,85m (SO 03). V rámci KD dne 29.9. 2022 na toto upozornil zhotovitel a objednatel rozhodl o provedení sanace. V obou případech sanace spočívá v odtěžení neúnosných zemin a nahrazení zemin lomovým kamenem vhodným k sanaci základové pláně.

**Cena víceprací celkem**  
(v Kč bez DPH):**363 126,45**Vícepráce zapříčiněné  
chybou PDUvedení  
čísla změny

Vyjádření projektanta

-

-

-

-

Jméno a podpis AD:

Ing. Přívara



<b>Závěry:</b>	Změny byly řádně odůvodněny a jsou nezbytné pro řádné dokončení stavby	ANO
	Změny mají vliv na harmonogram realizace	ANO
	Po projednání a seznámení se s uvedenými skutečnostmi zúčastněné osoby s přípravou dodatku číslo 1 ke smlouvě o dílo.	SOUHLASÍ

<b>Přílohy:</b>	1/ Ocenění víceprací v souladu se smlouvou o dílo
-----------------	---



# ZDŮVODNĚNÍ VCP

Stavba: **Rekonstrukce venkovního sportovního areálu**

č.p.	Popis
1	<b>Sanace neúnosného podloží SO 01 + SO 03</b>
popis	Po vyhloubení rýhy na úroveň základové spáry bylo zjištěno, že podloží pro budování nových vodorovných konstrukcí hřiště není únosné z cca 2/3 plochy SO 01. Zhotovitel na tuto skutečnost upozornil objednatele (viz zápis z KD ze dne 8.9. 2022). Bylo rozhodnuto o nutnosti sanace této části plochy a zhotovitel byl vyzván k ocenění těchto víceprací. Během dalších činností byla zjištěna obdobná situace v celé ploše SO 03. Zhotovitel byl opět vyzván k ocenění těchto víceprací. Výše zmiňované nacenění je přílohou tohoto změnového listu a spočívá v odtěžení neúnosné zeminy a nahrazení speciálním lomovým kamenem vhodným k sanaci základové pláňe v tloušťce 25 cm, včetně zhutnění. Pokládka dalších konstrukčních vrstev je v souladu s projektovou dokumentací.


Výpočet			Číslo účtu
Rozpis ceny			
HSV			363 126,46
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>363 126,46</b>
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		363 126,46 CZK
Základní DPH	21 %		76 256,55 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
<b>Cena celkem s DPH</b>			<b>439 383,01 CZK</b>

one 27.9.2022

LESOSILBY Projektování s.r.o.  
Buzicka 275A, Fránska - Mlýnský  
602 738 01  
DIČ: CZ46193115

**Bazgier Jan, ing.**

Za zhotovitele



Za objednatele



## Položkový rozpočet stavby

Stavba:	196-3-0	Rekonstrukce venkovního sportovního areálu
Objekt:	02-D01	Sanace zemní pláně - D01
Rozpočet:	1	DP01 R00
Objednatel:	Střední průmyslová škola, Ostrava-Vítkovice, příspěvková organizace Zengrova 822/1 70300 Ostrava-Vítkovice	
		IČO: 00602141 DIČ:
Zhotovitel:	Lesostavby Frýdek-Místek a. s. Slezská 2766 73801 Frýdek-Místek	
		IČO: 45193118 DIČ: CZ45193118

Vypracoval:

Rozpis ceny		Celkem
HSV		363 126,45
PSV		0,00
MON		0,00
Vedlejší náklady		0,00
Ostatní náklady		0,00
<b>Celkem</b>		<b>363 126,45</b>

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	363 126,45 CZK
Základní DPH	21 %	76 256,55 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
<b>Cena celkem s DPH</b>		<b>439 383,00 CZK</b>

v

dne

**27.9.2022**

Lesostavby Frýdek-Místek a.s.  
 Moravská 2766, 73801 Frýdek-Místek  
 IČO: 45193118  
 DIČ: CZ45193118  
 Mgr. Jan Jirg  
 Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
 Za objednatele



## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			68 700,00	1
5	Komunikace pozemní	HSV			251 400,00	6
997	Přesun sutě	HSV			13 806,45	
998	Přesun hmot	HSV			29 220,00	
Cena celkem					363 126,45	10



## Položkový rozpočet

S:	196-3-0	Rekonstrukce venkovního sportovního areálu
O:	02-D01	Sanace zemní pláně - D01
R:	1	DP01 R00

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 5 Komunikace pozemní</b>						<b>251 400,00</b>
1	564771111R	Sanace zemní pláně lomovým kamenem včetně dodávky a zhutnění tl. 250 mm	m2	600,00000	419,00	251 400,00
<b>Díl: 998 Přesun hmot</b>						<b>29 220,00</b>
2	998225111R00	Přesun hmot pro komunikace skrytým zkameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	292,20000	100,00	29 220,00
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						<b>68 700,00</b>
3	131251104	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3	m3	150,00000	194,00	29 100,00
4	162751116	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 8 000 do 9 000 m	m3	150,00000	247,00	37 050,00
5	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	150,00000	17,00	2 550,00
<b>Díl: 997 Přesun sutě</b>						<b>13 806,45</b>
6	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	73,05000	189,00	13 806,45

Zapadá do územního registru vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp.zn. 471/0

Čiže oprávněná jednotka ve věcech technických a realizace stavby

Zápis z jednání, tel.: 602 525 903

(dále jen „aktovka“)

### II.

#### Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 1.7.2022 smlouvu o dílo, ev. č. 2022/034/N106/S.066(dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je realizace rekonstrukce venkovního sportovního areálu (dále jen stavba či dílo).
2. Z důvodu změny okolností vzniklých při provádění díla vyvstala potřeba změny smlouvy.
3. V průběhu realizace díla vyvstala potřeba provést i jiné úpravy, které nejsou obsaženy v původní projektové dokumentaci stavby ani v soupisu prací a jejich objemu je nutné k řádnému dokončení díla (dále jen „vícenás“).

Po vybudování výhy na úrovni základové spáry bylo zjištěno, že podloží pro budování nových vodorovných konstrukcí hřebě není únosné, a to v pl. se 23,3 x 18m (5/2) 011. Zhotovitel na tuto skutečnost upozornil objednatel (viz zápis z KD ze dne 8. 9. 2022). Bylo rozhodnuto o nutnosti sanace této části plochy a zhotovitel by vypracoval návrh těchto víceprací. Během dalších činností byla zjištěna obdobná situace v geometrii SO 1.3. V rámci KD dne 29. 9. 2022 na toto upozornil zhotovitel a objednatel rozhodl o vypracování smlouvy.