



OBJEDNÁVKA č. 1595/2022/OM-OB

Datum vystavení: 01.11.2022

Na fakturu uvádějte vždy toto číslo objednávky!

Objednatel:

Statutární město Karviná
Fryštátská 72/1, 733 24 KARVINÁ

IČO: 00297534
DIČ: CZ00297534 | (Přátka DPH)
Číslo účtu: 4335262/0800

Dodavatel:

Miloš Hájek
Mizerovská č. p. 158/9, Mizerov, 73301 Karviná 1

IČO: 75463148
DIČ: CZ7904175235
Číslo účtu: [REDACTED]

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail: [REDACTED]@karvina.cz

Předmět objednávky

Oprava uvolněného bytu čp. 2174, č.b. 7, dle zpracované cenové nabídky.

Rozpis položek

Poř.	Název	MJ	Počet	Cena / MJ	Cena celkem
1	Oprava volného bytu	kmpl	1,00	227 266,25	227 266,25
Předpokládaná cena celkem (včetně DPH):				cena s DPH: 227 266,25 Kč	

Podmínky objednatele

Lhůta splatnosti faktury činí 21 dní od jejího doručení objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

Objednatel ve vztahu k danému plnění vystupuje jako osoba povinná k dani. Plnění dle § 92a-92g zák. č. 235/2004 Sb. bude fakturováno v režimu přenesení daňové povinnosti.

Dodavatel bude v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.

Faktura bude doručena objednateli v digitální formě ve formátu ISDOC (ISDOCX) nebo PDF/A, a to elektronickou poštou na adresu epodatelna@karvina.cz, případně do datové schránky objednatele.

Faktura bude mít náležitosti dle příslušných právních předpisů. Dále musí faktura obsahovat číslo této objednávky. Součástí faktury bude příloha – soupis provedených prací oceněný podle položkového rozpočtu odsouhlasený objednatelem, předávací protokol či obdobný doklad.

Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním objednávky zajistí objednatel.

Lhůta plnění: 07.11.2022 - 09.12.2022

Místo dodání: Oprava uvolněného bytu čp. 2174, č.b. 7

Předpokládaná cena s DPH: 227 266,25 Kč

Digitálně podepsal Ing. Helena
Bogoczová

Datum: 07.11.2022 17:05:38 +01:00

Za objednatele: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí odboru

Akceptace objednávky

Akceptaci zašlete podepsanou elektronickým podpisem nebo podepsanou a oskenovanou na epodatelna@karvina.cz.

Dodavatel objednávku akceptuje.

Datum a podpis: 07.11.22 [REDACTED]

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu 1+2 č. 7, čp. 2174

Objekt:

001 - oprava bytu č. 7, čp. 2174

KSO:

Místo: **Karviná**

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Statutární město Karviná

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel: Hájek Miloš

IČ:

75463148

DIČ:

Rozpínka:

Cena bez DPH	197 622,83
---------------------	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
D základní	0,00	21,00%	0,00
P			
H snížená	197 622,83	15,00%	29 643,42

Cena s DPH	v CZK	227 266,25
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a
podpis:

Razítko

Datum a
podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavb

a:

Oprava bytu 1+2 č. 7, čp. 2174

Obje

kt:

001 - oprava bytu č. 7, čp. 2174

Místo

Karviná

Datum:

:

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant

Zhotovitel:

Zpracovat 0
ei:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	197 622,83
HSV - Práce a dodávky HSV	13 948,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	615,40
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	5 720,00
997 - Přesun sutě	5 523,10
998 - Přesun hmot	2 090,00
PSV - Práce a dodávky PSV	177 609,66
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	4 427,50
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 121,80
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty	22 280,20
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	6 000,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	109,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	67,40
751 - Vzduchotechnika	400,00
763 - Konstrukce suché výstavby	13 624,59
766 - Konstrukce truhlářské	27 014,00
771 - Podlahy z dlaždic	3 936,80

776 - Podlahy povlakové	22 258,05
781 - Dokončovací práce - obklady	20 086,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	7 784,32
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	43 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavb

a:

Oprava bytu 1+2 č. 7, čp. 2174

Obje

kt:

001 - oprava bytu č. 7, čp. 2174

Místo

Karviná

Datum:

Zadavatel:

Statutární město Karviná

Projektant

Zhotovitel:

Zpracovatel:

P Č	T y p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	C so
Náklady soupisu celkem							197 622,83	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				13 948,50	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				615,40	
13	K	971033521	Vybourání zdiva z cihel, tvármic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy nad 1 m2, tl. do 100 mm, dřevěných zárubní se světlíkem	m2	1,700	362,00	615,40	CS ÚF 01
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				5 720,00	
17	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	52,000	110,00	5 720,00	CS ÚF 01
D		997	Přesun sutě				5 523,10	
21	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	1,100	3 030,00	3 333,00	CS ÚF 01
22	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,100	286,00	314,60	CS ÚF 01
23	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	15,400	12,50	192,50	CS ÚF 01
24	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	1,100	1 530,00	1 683,00	CS ÚF 01
D		998	Přesun hmot				2 090,00	
25	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	1,100	1 900,00	2 090,00	CS ÚF 01
D		PSV	Práce a dodávky PSV				177 609,66	

D 721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace						4 427,50
26	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC D do 75	m	2,000	13,00	26,00	CS ÚF 01
27	K	721171808	Demontáž potrubí z PVC D přes 75 do 114	m	1,000	34,90	34,90	CS ÚF 01
28	K	721171905	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 110	kus	1,000	669,00	669,00	CS ÚF 01
29	K	721171915	Potrubí z PP propojení potrubí DN 110	kus	1,000	443,00	443,00	CS ÚF 01
30	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 40	m	2,000	468,00	936,00	CS ÚF 01
31	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 50	m	2,000	509,00	1 018,00	CS ÚF 01
32	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 110	m	1,000	768,00	768,00	CS ÚF 01
33	K	721194103	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 32	kus	1,000	72,10	72,10	CS ÚF 01
34	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,000	83,90	83,90	CS ÚF 01
35	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2,000	92,90	185,80	CS ÚF 01
36	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	1,000	138,00	138,00	CS ÚF 01
37	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	2,000	26,40	52,80	CS ÚF 01
D 722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod						6 121,80
39	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů D do 25	m	4,000	21,80	87,20	CS ÚF 01
40	K	722170953	Propojení potrubí G 3/4	kus	2,000	334,00	668,00	CS ÚF 01
41	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	4,000	348,00	1 392,00	CS ÚF 01
42	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm	m	2,000	424,00	848,00	CS ÚF 01
44	K	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN do 22 mm	m	4,000	76,10	304,40	CS ÚF 01
45	K	722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN přes 22 do 45 mm	m	2,000	95,00	190,00	CS ÚF 01
46	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	5,000	227,00	1 135,00	CS ÚF 01
47	K	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2" s jedním závitem	kus	2,000	210,00	420,00	CS ÚF 01
48	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2" s jedním závitem	pár	2,000	418,00	836,00	CS ÚF 01
52	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN do 50	m	4,000	60,30	241,20	CS ÚF 01
D 725		Zdravotechnika - zařizovací předměty						22 280,20
54	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	sou bor	1,000	195,00	195,00	CS ÚF 01
55	K	725112173	Kombi klozet s hlubokým splachováním	sou bor	1,000	4 600,00	4 600,00	CS ÚF 01
56	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	sou bor	1,000	152,00	152,00	CS ÚF 01
57	K	725211602	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	sou bor	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚF 01
58	K	725240812	Demontáž vany bez výtokových armatur	sou bor	1,000	161,00	161,00	CS ÚF 01
59	K	725241127	Vanička akrylátová 1500x800 mm	sou bor	1,000	6 600,00	6 600,00	CS ÚF 01
60	K	725241130	Podezdění vany	m2	0,960	1 500,00	1 440,00	

		1							
63	K	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavený v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	sou bor	1,000	195,00	195,00	CS ÚF 01	
65	K	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4"	kus	1,000	469,00	469,00	CS ÚF 01	
66	K	725819401	Montáž ventilů rohových G 1/2" s přípojovací trubičkou	sou bor	5,000	200,00	1 000,00	CS ÚF 01	
67	M	55141001	Kohout kulový rohový mosazný R 1/2"x3/8"	kus	5,000	88,40	442,00	CS ÚF 01	
68	M	55190005	flexi hadice ohebná k baterii D 8x12mm F 1/2"xM10 500mm	m	1,000	280,00	280,00	CS ÚF 01	
69	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	sou bor	2,000	91,10	182,20	CS ÚF 01	
71	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	sou bor	1,000	800,00	800,00	CS ÚF 01	
72	K	725840850	Demontáž baterie sprch diferenciální do G 3/4x1	kus	1,000	171,00	171,00	CS ÚF 01	
73	K	725849411	Montáž baterie sprchové nástěnná s nastavitelnou výškou sprchy	kus	1,000	422,00	422,00	CS ÚF 01	
74	M	55145594	baterie vanová 150mm chrom + sprchový set	kus	1,000	1 900,00	1 900,00	CS ÚF 01	
75	K	725851325	Ventil odpadní umyvadlový bez přepadu G 5/4"	kus	1,000	292,00	292,00	CS ÚF 01	
76	K	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	2,000	16,00	32,00	CS ÚF 01	
77	K	725861311	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40 s přípojkou pro pračku nebo myčku	kus	1,000	568,00	568,00	CS ÚF 01	
79	K	725865312	Zápachová uzávěrka sprchových van DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku a odpadním ventilem	kus	1,000	879,00	879,00	CS ÚF 01	
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				6 000,00		
81	K	735001	Výměna radiátoru a přemístění pod okno	kpl	2,000	3 000,00	6 000,00		
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				109,00		
11	K	741313003	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x(2P+PE) dvojnásobná se zapojením vodičů v KOU	kus	1,000	109,00	109,00	CS ÚF 01	
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud				67,40		
13	K	228320233	Demontáž zvonku	kus	1,000	67,40	67,40	CS ÚF 02	
	D	751	Vzduchotechnika				400,00		
13	K	751001.1	Dodávka a montáž větrací mřížky	kus	1,000	400,00	400,00		
	D	763	Konstrukce suché výstavby				13 624,59		
14	K	763121422.1	SDK stěna předsažená - vyrovnání stěn deska 1xH2 12,5 bez izolace EI 15	m2	2,600	679,00	1 765,40		
14	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce	m2	13,370	887,00	11 859,19	CS ÚF 01	
	D	766	Konstrukce truhlářské				27 014,00		
15	K	766003	D+M revizních dvířek plastových 400*600mm	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00		
15	K	766004	D+M prahu vstupních dveří	kpl	1,000	500,00	500,00		
18	K	766491851	Demontáž prahů dveří jednokřídlových	kus	1,000	28,00	28,00	CS ÚF 01	
16	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	4,000	784,00	3 136,00	CS ÚF 01	
16	M	61162086	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	3,000	2 000,00	6 000,00	CS ÚF 01	
16	M	61162092	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový částečně prosklené	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚF 01	

			<i>800x1970-2100mm</i>						
16 5	K	766660021	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	1 330,00	1 330,00	CS ÚF 01	
16 6	M	61162098	<i>dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 800x1970-2100mm vč. štítku s číslem BJ</i>	kus	1,000	6 200,00	6 200,00	CS ÚF 01	
16 7	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	4,000	179,00	716,00	CS ÚF 01	
16 8	M	54914622	<i>kování dveřní vrchní klika včetně štítku a montážního materiálu BB 72 matný nikel</i>	kus	4,000	383,00	1 532,00	CS ÚF 01	
16 9	K	766660731	Montáž dveřního bezpečnostního kování - zámku	kus	1,000	163,00	163,00	CS ÚF 01	
17 0	M	54964150	<i>vložka zámková cylindrická oboustranná+4 klíče</i>	kus	1,000	713,00	713,00	CS ÚF 01	
17 1	K	766660733	Montáž dveřního bezpečnostního kování - štítku s klikou	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚF 01	
17 2	M	54914102	<i>kování dveřní bezpečnostní, knoflík-klika R 802 /O Cr</i>	kus	1,000	1 310,00	1 310,00	CS ÚF 01	
17 3	K	766660739	Montáž dveřního bezpečnostního kování - dveřního kukátka	kus	1,000	329,00	329,00	CS ÚF 01	
17 4	M	54915552	<i>kukátko-průhledlítko panoramatické chrom/mosaz</i>	kus	1,000	379,00	379,00	CS ÚF 01	
17 6	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových dl přes 1,8 do 2,1 m	kus	1,000	399,00	399,00	CS ÚF 01	
17 7	K	766825821	Demontáž truhlářských vestavěných skříň dvoukřídlových	kus	3,000	193,00	579,00	CS ÚF 01	
	D	771	Podlahy z dlaždic				3 936,80		
18 0	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	3,000	56,20	168,60	CS ÚF 01	
18 1	K	771151022	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	3,000	362,00	1 086,00	CS ÚF 01	
18 2	K	771574260	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2	m2	2,000	635,00	1 270,00	CS ÚF 01	
18 3	M	59761617	<i>dlažba keramická sliutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání do 9ks/m2</i>	m2	2,300	614,00	1 412,20	CS ÚF 01	
	D	776	Podlahy povlakové				22 258,05		
19 7	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	10,000	14,70	147,00	CS ÚF 01	
17 9	K	776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	17,850	66,30	1 183,46	CS ÚF 02	
18 0	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	17,850	15,30	273,11	CS ÚF 02	
18 1	K	776121112	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah	m2	17,850	38,50	687,23	CS ÚF 02	
18 2	K	776141121	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	17,850	246,00	4 391,10	CS ÚF 02	
18 3	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	17,850	61,60	1 099,56	CS ÚF 02	
18 4	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	17,850	190,00	3 391,50	CS ÚF 02	
18 5	M	28412245	<i>krytina podlahová zátěžová</i>	m2	19,630	417,00	8 165,71	CS ÚF 02	
18 6	K	776223112	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za studena	m	15,000	79,50	1 192,50	CS ÚF 02	
18 8	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	12,000	111,00	1 332,00	CS ÚF 02	
18 9	M	28411003	<i>lišta soklová PVC 30x30mm</i>	m	13,200	28,40	374,88	CS ÚF 02	

	D	781	Dokončovací práce - obklady				20 086,00	
203	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	12,000	56,20	674,40	CS ÚF 01
204	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	12,000	431,00	5 172,00	CS ÚF 01
206	K	781474118	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem	m2	12,000	725,00	8 700,00	CS ÚF 01
207	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	13,200	387,00	5 108,40	CS ÚF 01
209	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	3,500	47,00	164,50	CS ÚF 01
210	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	3,000	63,50	190,50	CS ÚF 01
211	K	781495142	Průnik obkladem kruhový přes DN 30 do DN 90	kus	1,000	76,20	76,20	CS ÚF 01
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				7 784,32	
213	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	6,720	70,10	471,07	CS ÚF 01
214	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	6,720	121,00	813,12	CS ÚF 01
215	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	6,720	118,00	792,96	CS ÚF 01
216	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	6,720	122,00	819,84	CS ÚF 01
217	K	783601325	Odmaštění článkových otopných těles vodou ředitelným odmašťovačem před provedením nátěru	m2	7,140	106,00	756,84	CS ÚF 01
218	K	783606814	Odstranění nátěrů z článkových otopných těles okartáčováním	m2	7,140	271,00	1 934,94	CS ÚF 01
219	K	783614111	Základní jednonásobný syntetický nátěr článkových otopných těles	m2	7,140	81,50	581,91	CS ÚF 01
220	K	783617111	Krycí jednonásobný syntetický nátěr článkových otopných těles	m2	14,280	113,00	1 613,64	CS ÚF 01
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				43 500,00	
222	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	200,000	34,60	6 920,00	CS ÚF 01
223	K	613454	Oprava sádrové nebo vápenosádrové omítky vnitřních ploch	m2	200,000	120,00	24 000,00	CS ÚF 01
224	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	200,000	22,20	4 440,00	CS ÚF 01
225	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	200,000	40,70	8 140,00	CS ÚF 01