

# Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Bytový dům Jižní čtvrť II - 2535/6	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:	Oprava bytu č.5	Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:	Přerov I - Město	Zhotovitel: ZJS - Realizace staveb s.r.o.	IČ/DIČ:
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	Položek: 107
JKSO:		Zpracoval:	Datum: 19.9.2022

## Rozpočtové náklady v Kč

<b>A</b>	Základní rozpočtové náklady	<b>B</b>	Doplňkové náklady	<b>C</b>	Náklady na umístění stavby (NUS)	
<b>HSV</b>	Dodávky	30 421,41	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	94 271,79	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
<b>PSV</b>	Dodávky	76 159,89	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	203 189,69			Provozní vlivy	0,00
<b>"M"</b>	Dodávky	22 612,52			Ostatní	0,00
	Montáž	31 370,28			NUS z rozpočtu	0,00
	<b>Ostatní materiál</b>	0,00				
	<b>Přesun hmot a sutí</b>	17 228,69				
	<b>ZRN celkem</b>	475 254,26	<b>DN celkem</b>	0,00	<b>NUS celkem</b>	0,00
			<b>DN celkem z obj.</b>	0,00	<b>NUS celkem z obj.</b>	0,00
					<b>ORN celkem</b>	0,00
					<b>ORN celkem z obj.</b>	0,00

<b>Základ 0%</b>	<b>0,00</b>	<b>DPH 15%</b>	<b>71 288,14</b>	<b>Celkem bez DPH</b>	<b>475 254,26</b>
<b>Základ 15%</b>	<b>475 254,26</b>	<b>DPH 21%</b>	<b>0,00</b>	<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>546 542,40</b>
<b>Základ 21%</b>	<b>0,00</b>				

Projektant	Objednatel	
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	

## Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Bytový dům Jižní čtvrt' II - 2535/6	Objednatel:		
Druh stavby:	Oprava bytu č.5	Projektant:		
Lokalita:	Přerov I - Město	Zhotovitel:	ZJS - Realizace staveb s.r.o.	
Zpracoval:		Zpracováno dne:	19.9.2022	

Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
31	Zdi podpěrné a volné	31,23	66,77	98,00	0,01
34	Stěny a příčky	701,69	550,26	1 251,95	0,14
61	Úprava povrchů vnitřní	10 836,61	45 041,50	55 878,11	4,35
63	Podlahy a podlahové konstrukce	11 613,05	7 249,80	18 862,85	1,72
64	Výplně otvorů	4 609,91	3 918,09	8 528,00	0,11
721	Vnitřní kanalizace	0,00	4 626,10	4 626,10	0,00
722	Vnitřní vodovod	0,00	11 516,20	11 516,20	0,00
723	Vnitřní plynovod	0,00	10 475,50	10 475,50	0,00
725	Zařizovací předměty	0,00	18 896,60	18 896,60	0,00
73	Ústřední vytápění	0,00	100 315,60	100 315,60	0,00
766	Konstrukce truhlářské	29 546,32	8 331,69	37 878,01	0,15
771	Podlahy z dlaždic	2 012,42	2 674,78	4 687,20	0,07
776	Podlahy povlakové	33 007,01	18 948,54	51 955,55	0,45
781	Obklady (keramické)	8 003,92	8 144,63	16 148,55	0,22
783	Nátěry	1 972,69	4 447,31	6 420,00	0,01
784	Malby	1 617,54	16 044,02	17 661,56	0,05
94	Lešení a stavební výtahy	1 318,98	2 701,40	4 020,38	0,06
95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemni	1 142,13	6 087,05	7 229,18	0,05
96	Bourání konstrukcí	167,81	31 719,95	31 887,77	3,44
999VD	Ostatní náklady	0,00	7 750,00	7 750,00	0,00
H99	Ostatní přesuny hmot	0,00	5 184,37	5 184,37	0,00
M21001	Elektroinstalace	22 612,52	31 370,28	53 982,80	0,00

**Celkem:**

**475 254,26**

## Stavební rozpočet

Název stavby: <b>Bytový dům Jižní čtvrť II - 2535/6</b>	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby: <b>Oprava bytu č.5</b>	Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita: <b>Přerov I - Město</b>	Konec výstavby:	Zhotovitel: <b>ZJS - Realizace staveb s.r.o.</b>
JKSO:	Zpracováno dne: <b>19.9.2022</b>	Zpracoval:

Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
	<b>31</b>	<b>Zdi podpěrné a volné</b>				<b>31,23</b>	<b>66,77</b>	<b>98,00</b>		<b>0,01</b>	
1	310235241R00	Zazdivka otvorů pl.0,0225 m2 cihlami, tl.zdi 30 cm 1 obývací pokoj	kus	1,00	98,00	31,23	66,77	98,00	0,01	0,01	RTS I / 2020
		<i>RTS komentář: V položce jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</i>									
	<b>34</b>	<b>Stěny a příčky</b>				<b>701,69</b>	<b>550,26</b>	<b>1 251,95</b>		<b>0,14</b>	
2	346244313R00	Obezdivky van a WC nádržek z desek Ytong tl.100 mm 1,825*0,6+0,7*0,6*2 koupelna s WC	m2	1,94	647,00	701,69	550,26	1 251,95	0,07	0,14	RTS I / 2020
		<i>RTS komentář: V položce jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</i>									
	<b>61</b>	<b>Úprava povrchů vnitřní</b>				<b>10 836,61</b>	<b>45 041,50</b>	<b>55 878,11</b>		<b>4,35</b>	
3	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů 1,35*1,2 kuchyně 2,1*1,5 obývací pokoj 2,1*1,5 ložnice 0,6*1,2 spíž	m2	9,36	34,30	91,41	229,63	321,05	0,00	0,00	RTS I / 2020
		<i>RTS komentář: V položce jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</i>									
4	611421221R00	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - hladkých 4,2*2,475+1,05*0,35 kuchyně 4,2*3,55 obývací pokoj 4,2*3,475 ložnice 1,65*2,775+1,65*0,85 chodba 1,425*0,8 spíž 1,825*1,55+0,775*0,1+1,15*0,8 koupelna s WC	m2	51,22	78,50	552,90	3 467,48	4 020,38	0,01	0,29	RTS I / 2020
		<i>RTS komentář: V položce jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</i>									
5	601016193R00	Penetrace hloubková stropů 4,2*2,475+1,05*0,35 kuchyně 4,2*3,55 obývací pokoj 4,2*3,475 ložnice 1,65*2,775+1,65*0,85 chodba 1,425*0,8 spíž 1,825*1,55+0,775*0,1+1,15*0,8 koupelna s WC	m2	51,22	31,40	785,59	822,56	1 608,15	0,00	0,02	RTS I / 2020
		<i>RTS komentář: Penetrační nátěr na akrylátové bázi. Položka je kalkulována jako jedna z vrstev omítkové skladby. Položky za jednotlivé požadované vrstvy se sčítají. V položce nejsou zakalkulovány náklady na pomocné lešení.</i>									
6	611471413R00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm 4,2*2,475+1,05*0,35 kuchyně 4,2*3,55 obývací pokoj 4,2*3,475 ložnice 1,65*2,775+1,65*0,85 chodba 1,425*0,8 spíž 1,825*1,55+0,775*0,1+1,15*0,8 koupelna s WC	m2	51,22	181,50	1 910,06	7 385,46	9 295,52	0,01	0,41	RTS I / 2020
		<i>RTS komentář: nanášením a vyhlazením písti</i>									
7	612421321R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - hladkých (4,2+2,825)*2*2,5-1,35*1,2-1,25*2-0,8*2+(1,35+1,2)*2*0,3 kuchyně (4,2+3,55)*2*2,5-2,1*1,5-1,25*2-0,8*2+(2,1+1,5)*2*0,3+(2,1+1,65+2,1)*0,35 obývací pokoj (4,2+3,475)*2*2,5-2,1*1,5-2*0,8*2+(2,1+1,5)*2*0,3+(2,1+1,05+2,1)*0,35 ložnice (2,775+3,3)*2*2,5-3*0,8*2-2*0,6*2+(2,1+1,05+2,1)*0,25 chodba (1,425+0,8)*2*2,5-0,6*2-0,6*1,2+(0,6+1,2)*2*0,3 spíž (1,825+2,45)*2*2,5-0,6*2-0,6*1,2+2*0,4*2,5+(0,6+1,2)*2*0,3 koupelna s WC	m2	159,97	103,00	3 167,79	13 309,37	16 477,17	0,02	2,53	RTS I / 2020
		<i>RTS komentář: V položce jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</i>									
8	602016193R00	Penetrace hloubková stěn	m2	159,97	26,50	2 274,67	1 964,60	4 239,27	0,00	0,05	RTS I / 2020

		(4,2+2,825)*2*2,5-1,35*1,2-1,25*2-0,8*2+(1,35+1,2)*2*0,3 kuchyně		30,94								
		(4,2+3,55)*2*2,5-2,1*1,5-1,25*2-0,8*2+(2,1+1,5)*2*0,3+(2,1+1,65+2,1)*0,35 obývací pokoj		35,71								
		(4,2+3,475)*2*2,5-2,1*1,5-2*0,8*2+(2,1+1,5)*2*0,3+(2,1+1,05+2,1)*0,35 ložnice		36,02								
		(2,775+3,3)*2*2,5-3*0,8*2-2*0,6*2+(2,1+1,05+2,1)*0,25 chodba		24,49								
		(1,425+0,8)*2*2,5-0,6*2-0,6*1,2+(0,6+1,2)*2*0,3 spíž		10,29								
		(1,825+2,45)*2*2,5-0,6*2-0,6*1,2+2*0,4*2,5+(0,6+1,2)*2*0,3 koupelna s WC		22,54								
		<b>RTS komentář:</b> Penetrační nátěr na akrylátové bázi. Položka je kalkulována jako jedna z vrstev omítkové skladby. Položky za jednotlivé požadované vrstvy se sčítají. V položce nejsou zakalkulovány náklady na pomocné lešení.										
9	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	159,97	124,50	2 054,18	17 862,40	19 916,58	0,01	1,05	RTS I / 2020	
		(4,2+2,825)*2*2,5-1,35*1,2-1,25*2-0,8*2+(1,35+1,2)*2*0,3 kuchyně		30,94								
		(4,2+3,55)*2*2,5-2,1*1,5-1,25*2-0,8*2+(2,1+1,5)*2*0,3+(2,1+1,65+2,1)*0,35 obývací pokoj		35,71								
		(4,2+3,475)*2*2,5-2,1*1,5-2*0,8*2+(2,1+1,5)*2*0,3+(2,1+1,05+2,1)*0,35 ložnice		36,02								
		(2,775+3,3)*2*2,5-3*0,8*2-2*0,6*2+(2,1+1,05+2,1)*0,25 chodba		24,49								
		(1,425+0,8)*2*2,5-0,6*2-0,6*1,2+(0,6+1,2)*2*0,3 spíž		10,29								
		(1,825+2,45)*2*2,5-0,6*2-0,6*1,2+2*0,4*2,5+(0,6+1,2)*2*0,3 koupelna s WC		22,54								
		<b>RTS komentář:</b> nanášením a vyhlazením písků										
10	632418115RU2	Podlahy a podlahové konstrukce				11 613,05	7 249,80	18 862,85		1,72		
		Potěr ze SMS Baumit, ruční zpracování, tl. 15 mm	m2	7,44	460,50	1 846,21	1 581,63	3 427,85	0,03	0,22	RTS I / 2020	
		Alpha 3000 samonivelační, vč. penetrace Grund										
		1,65*2,775+1,05*0,25+1,65*0,85 chodba		6,24								
		1,425*0,8+0,6*0,1 spíž		1,20								
		<b>RTS komentář:</b> Položka obsahuje jednorázovou penetraci podkladu hmotou Baumit Grund, rozmíchání suché směsi Baumit Alpha 3000 s vodou podle receptury výrobce a rozprostření směsi.										
11	632418125RU2	Potěr ze SMS Baumit, ruční zpracování, tl. 25 mm	m2	30,87	500,00	9 766,83	5 668,17	15 435,00	0,05	1,50	RTS I / 2020	
		Alpha 3000 samonivelační, vč. penetrace Grund										
		4,2*3,55+1,65*0,35+2,1*0,1 obývací pokoj		15,70								
		4,2*3,475+1,05*0,35+2,1*0,1 ložnice		15,17								
		<b>RTS komentář:</b> Položka obsahuje jednorázovou penetraci podkladu hmotou Baumit Grund, rozmíchání suché směsi Baumit Alpha 3000 s vodou podle receptury výrobce a rozprostření směsi.										
12	642942221R00	Výplně otvorů				4 609,91	3 918,09	8 528,00		0,11		
		Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 4,5 m2	kus	1,00	1 470,00	47,53	1 422,47	1 470,00	0,04	0,04	RTS I / 2020	
		1 obývací pokoj		1,00								
		<b>RTS komentář:</b> Položka je určena pro osazování zárubní nebo rámu dveřních ocelových lisovaných i z úhelníků bez dveřních křídel na jakoukoliv cementovou maltu s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špalíků nebo latí pro dřevěný práh. Položka je určena také pro osazování zárubní a rámu do stěn z prefa dílců, které se provádí současně nebo bezprostředně po osazení stěnových dílců; podobně je určena pro konstrukce zděné nad 150 mm tloušťky, kde se osazování provádí převážně až po jejich vyzdění. Položka kryje vybetonování nadvýšného prahu u balkónových dveří. Položka je určena i pro osazení ocelových rámu na maltu určených pro zasklívání sklem profilovaným (Copillit apod.). V položce jsou zakalkulovány náklady na kotvení rámu do zdiva a plati pro jakýkoliv způsob provádění (např. bodovým přivařením k výtuzi, uklínováním, zalitím pracen apod.). V položce nejsou zakalkulovány náklady na dodávku zárubní nebo rámu, které se oceňují ve specifikaci PSV. Ztratné se nestanovi. Volba položky se řídí plochou otvoru.										
13	5533301155	Zárubeň ocelová YHtm 100/1970/1250	kus	1,00	2 060,00	2 060,00	0,00	2 060,00	0,01	0,01	vlastní	
		1 obývací pokoj		1,00								
		<b>RTS komentář:</b> zárubeň s těsněním z PVC, pro dveře s polodrážkou 25 x 15 mm a s třemi stavitelnými závěsy 60/10 SD základní přepravní nátěr vodouředitelnou barvou červenohnědé odstínu výška zárubně je s přesahem do podlahy cca 25 mm										
14	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	2,00	1 274,00	52,37	2 495,63	2 548,00	0,02	0,04	RTS I / 2020	
		1 spíž		1,00								
		1 koupelna s WC		1,00								
		<b>RTS komentář:</b> Položka je určena pro osazování zárubní nebo rámu dveřních ocelových lisovaných i z úhelníků bez dveřních křídel na jakoukoliv cementovou maltu s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špalíků nebo latí pro dřevěný práh. Položka je určena také pro osazování zárubní a rámu do stěn z prefa dílců, které se provádí současně nebo bezprostředně po osazení stěnových dílců; podobně je určena pro konstrukce zděné nad 150 mm tloušťky, kde se osazování provádí převážně až po jejich vyzdění. Položka kryje vybetonování nadvýšného prahu u balkónových dveří. Položka je určena i pro osazení ocelových rámu na maltu určených pro zasklívání sklem profilovaným (Copillit apod.). Položka je určena pro osazování zárubní nebo latí pro dřevěný práh. Položka je určena také pro osazování zárubní a rámu do stěn z prefa dílců, které se provádí současně nebo bezprostředně po osazení stěnových dílců; podobně je určena pro konstrukce zděné nad 150 mm tloušťky, kde se osazování provádí převážně až po jejich vyzdění. Položka kryje vybetonování nadvýšného prahu u balkónových dveří. Položka je určena i pro osazení ocelových rámu na maltu určených pro zasklívání sklem profilovaným (Copillit apod.). V položce jsou zakalkulovány náklady na kotvení rámu do zdiva a plati pro jakýkoliv způsob provádění (např. bodovým přivařením k výtuzi, uklínováním, zalitím pracen apod.). V položce nejsou zakalkulovány náklady na dodávku zárubní nebo rámu, které se oceňují ve specifikaci PSV. Ztratné se nestanovi. Volba položky se řídí plochou otvoru.										
15	5533301105	Zárubeň ocelová YHtm 100/1970/600 L, P	kus	2,00	1 225,00	2 450,00	0,00	2 450,00	0,01	0,02	vlastní	
		1 spíž		1,00								
		1 koupelna s WC		1,00								
		<b>RTS komentář:</b> zárubeň s těsněním z PVC, pro dveře s polodrážkou 25 x 15 mm a s třemi stavitelnými závěsy 60/10 SD základní přepravní nátěr vodouředitelnou barvou červenohnědé odstínu výška zárubně je s přesahem do podlahy cca 25 mm										
16	721000001	Vnitřní kanalizace				0,00	4 626,10	4 626,10	0,00	0,00	vlastní	
		Vnitřní kanalizace - viz příloha	soubor	1,00	4 626,10	0,00	4 626,10	4 626,10	0,00	0,00		
		1 příloha		1,00								
17	722000001	Vnitřní vodovod				0,00	11 516,20	11 516,20	0,00	0,00	vlastní	
		Vodoinstalace - viz příloha	soubor	1,00	11 516,20	0,00	11 516,20	11 516,20	0,00	0,00		
		1 příloha		1,00								
18	723000001	Vnitřní plynovod				0,00	10 475,50	10 475,50	0,00	0,00	vlastní	
		Vnitřní plynovod - viz příloha	soubor	1,00	10 475,50	0,00	10 475,50	10 475,50	0,00	0,00		
		1 příloha		1,00								
19	725000001	Zařizovací předměty				0,00	18 896,60	18 896,60	0,00	0,00	vlastní	
		Zařizovací předměty - viz příloha	soubor	1,00	18 896,60	0,00	18 896,60	18 896,60	0,00	0,00		

	1 příloha			1,00						
73	Ústřední vytápění					0,00	100 315,60	100 315,60		0,00
20	730000001 Ústřední vytápění - viz příloha	soubor		1,00	100 315,60	0,00	100 315,60	100 315,60	0,00	0,00 vlastní
	1 příloha			1,00						
766	Konstrukce truhlářské					29 546,32	8 331,69	37 878,01		0,15
21	766661132R00 Montáž dveří do zárubně, otevíravých 2kř.do 1,45 m	kus		1,00	1 200,00	0,00	1 200,00	1 200,00	0,00	0,00 RTS I / 2020
	1 obývací pokoj			1,00						
22	61160614 Dveře vnitřní fólie 2/3 sklo 2kř. 125x197 - dle výběru stavebníka, předběžná cena	kus		1,00	8 150,00	8 150,00	0,00	8 150,00	0,03	0,03 vlastní
	1 obývací pokoj			1,00						
RTS komentář:	Fólie bílá vnitřní výplň - ztužená papírová voština plášt' - dřevovláknité desky zasklení - kůra čirá, obalované lišty									
23	766661112R00 Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus		6,00	700,00	0,00	4 200,00	4 200,00	0,00	0,00 RTS I / 2020
	1 kuchyně			1,00						
	1+1 ložnice			2,00						
	1 chodba			1,00						
	1 spíž			1,00						
	1 koupelna s WC			1,00						
24	61160612 Dveře vnitřní fólie 2/3 sklo 1kř. 80x197, větší průměr závěsů - dle výběru stavebníka, předběžná cena	kus		1,00	2 300,00	2 300,00	0,00	2 300,00	0,02	0,02 vlastní
	1 kuchyně			1,00						
RTS komentář:	Fólie bílá vnitřní výplň - ztužená papírová voština plášt' - dřevovláknité desky zasklení - kůra čirá, obalované lišty									
25	61160112 Dveře vnitřní fólie plně 1kř. 80x197, větší průměr závěsů - dle výběru stavebníka, předběžná cena	kus		2,00	1 300,00	2 600,00	0,00	2 600,00	0,02	0,03 vlastní
	1+1 ložnice			2,00						
RTS komentář:	Fólie bílá vnitřní výplň - ztužená papírová voština plášt' - dřevovláknité desky plně									
26	61165603 Dveře protipožární EI30 plně 80x197 cm fólie, kukátko, FAB vložka - dle výběru stavebníka, předběžná cena	kus		1,00	7 200,00	7 200,00	0,00	7 200,00	0,03	0,03 vlastní
	1 chodba			1,00						
RTS komentář:	Dveře požárně odolné lze použít jako vchodové do bytu a všude tam, kde to z bezpečnostních důvodů požadují ČSN. Požární odolnost je EI30 (E30, EW30), to znamená, že odolají požáru 30 min. Fólie.									
27	61160410 Dveře vnitřní fólie 1/3 sklo 1kř. 60x197 - dle výběru stavebníka, předběžná cena	kus		2,00	2 000,00	4 000,00	0,00	4 000,00	0,02	0,03 vlastní
	1 spíž			1,00						
	1 koupelna s WC			1,00						
RTS komentář:	Fólie bílá vnitřní výplň - ztužená papírová voština plášt' - dřevovláknité desky zasklení - kůra čirá, obalované lišty									
28	766695212R00 Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus		6,00	160,00	27,49	932,51	960,00	0,00	0,00 RTS I / 2020
	1 kuchyně			1,00						
	1+1 ložnice			2,00						
	1 chodba			1,00						
	1 spíž			1,00						
	1 koupelna s WC			1,00						
29	61187156 Prah dubový délka 80 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus		4,00	330,00	1 320,00	0,00	1 320,00	0,00	0,00 vlastní
	1 kuchyně			1,00						
	1+1 ložnice			2,00						
	1 chodba			1,00						
RTS komentář:	masiv nenastavovaný, nelakovaný									
30	61187116 Prah dubový délka 60 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus		2,00	300,00	600,00	0,00	600,00	0,00	0,00 vlastní
	1 spíž			1,00						
	1 koupelna s WC			1,00						
RTS komentář:	masiv nenastavovaný, nelakovaný									
31	766695232R00 Montáž prahů dveří dvoukřídlových š. do 10 cm	kus		1,00	210,00	8,83	201,17	210,00	0,00	0,00 RTS I / 2020
	1 obývací pokoj			1,00						
32	61187188 Prah dubový délka 125 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus		1,00	650,00	650,00	0,00	650,00	0,00	0,00 vlastní
	1 obývací pokoj			1,00						
RTS komentář:	masiv nenastavovaný, nelakovaný									
33	766670021R00 Montáž klíky a štítku	kus		7,00	230,00	0,00	1 610,00	1 610,00	0,00	0,00 RTS I / 2020
	1 kuchyně			1,00						
	1 obývací pokoj			1,00						
	1+1 ložnice			2,00						
	1 chodba			1,00						
	1 spíž			1,00						
	1 koupelna s WC			1,00						
34	54914624 Dveřní kování s klíčem - dle výběru stavebníka, předběžná cena	kus		5,00	370,00	1 850,00	0,00	1 850,00	0,00	0,00 vlastní
	1 kuchyně			1,00						
	1 obývací pokoj			1,00						
	1+1 ložnice			2,00						
	1 spíž			1,00						
RTS komentář:	interiérové kování klika - klika									
35	54914624 Dveřní kování s FAB vložkou - dle výběru stavebníka, předběžná cena	kus		1,00	420,00	420,00	0,00	420,00	0,00	0,00 vlastní

	1 chodba			1,00								
36	RTS komentář: interiérové kování klika - klika (koule) 54914624 Dveřní kování WC - dle výběru stavebníka, předběžná cena 1 koupelna s WC	kus		1,00	420,00	420,00	0,00	420,00	0,00	0,00	vlastní	
				1,00								
37	RTS komentář: interiérové kování klika - klika 998766102R00 Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m 771 Podlahy z dlaždic	t		0,15	1 215,00	0,00	188,01	188,01	0,00	0,00	RTS I / 2020	
38	771101101R00 Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby 1,825*0,85+0,775*0,1+1,15*0,8+0,6*0,1 koupelna s WC	m2		2,61	8,00	0,00	20,87	20,87	0,00	0,00	RTS I / 2020	
39	771101115-1 Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm včetně materiálu 1,825*0,85+0,775*0,1+1,15*0,8+0,6*0,1 koupelna s WC	m2		2,61	220,00	385,89	188,04	573,93	0,00	0,00	vlastní	
	RTS komentář: Položka je určena pro vyrovnání podlahy před kladením dlaždic na maltu nebo na tmel. Položka obsahuje : - zametení podkladu, - rozmíchání suché směsi s vodou, - lití na podklad, popřípadě rozetření hladkou stěrkou.											
40	771575109RT6 Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm Keraflex (lepídlo), Ultracolor plus (spár.hmoty) 1,825*0,85+0,775*0,1+1,15*0,8+0,6*0,1 koupelna s WC	m2		2,61	700,00	353,12	1 473,01	1 826,13	0,00	0,01	RTS I / 2020	
	RTS komentář: Spotřeba lepidla pro zubovou stěrku 5 mm, spotřeba spárovací hmoty pro spáru šířky 8, výšky 10 mm.											
41	597623142 Dlaždice 30x30 - dle výběru stavebníka, předběžná cena 1,825*0,85+0,775*0,1+1,15*0,8+0,6*0,1 koupelna s WC ;ztratné 10%; 0,260875	m2		2,87	350,00	1 004,37	0,00	1 004,37	0,02	0,05	vlastní	
				2,61								
				0,26								
42	RTS komentář: glazované hutné keramické dlaždice 771579791R00 Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl. 1,825*0,85+0,775*0,1+1,15*0,8+0,6*0,1 koupelna s WC	m2		2,61	68,00	0,00	177,40	177,40	0,00	0,00	RTS I / 2020	
43	771579793RT3 Příplatek za spárovací hmotu - plošně, keram.dlažba malta Keracolor FF (Mapei) 1,825*0,85+0,775*0,1+1,15*0,8+0,6*0,1 koupelna s WC	m2		2,61	20,00	52,18	0,00	52,18	0,00	0,00	RTS I / 2020	
44	771475014RT2 Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm Adesilex P 22 (Mapei), Keracolor FF (spár.hmoty) (1,15+0,8)*2-0,775+0,1*2+0,1*2 koupelna s WC	m		3,53	130,00	60,79	397,46	458,25	0,00	0,00	RTS I / 2020	
	RTS komentář: Spotřeba lepidla pro zubovou stěrku č. 5 mm, spotřeba spárovací hmoty pro spáru šířky 5, výšky 8 mm.											
45	597623142 Dlaždice 30x30 - dle výběru stavebníka, předběžná cena 0,1*((1,15+0,8)*2-0,775+0,1*2+0,1*2) koupelna s WC ;ztratné 10%; 0,03525	m2		0,39	350,00	135,71	0,00	135,71	0,02	0,01	vlastní	
				0,35								
				0,04								
46	RTS komentář: glazované hutné keramické dlaždice 771479001R00 Řezání dlaždic keramických pro soklíky (1,15+0,8)*2-0,775+0,1*2+0,1*2 koupelna s WC	m		3,53	100,00	20,37	332,13	352,50	0,00	0,00	RTS I / 2020	
				3,53								
47	998771102R00 Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m 776 Podlahy povlakové	t		0,07	1 215,00	0,00	85,88	85,88	0,00	0,00	RTS I / 2020	
48	776101101R00 Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy 2,475*4,2+1,05*0,35+1,35*0,1 kuchyně 4,2*3,55+1,65*0,35+2,1*0,1 obývací pokoj 4,2*3,475+1,05*0,35+2,1*0,1 ložnice 1,65*2,775+1,05*0,25+1,65*0,85 chodba 1,425*0,8+0,6*0,1 spíž	m2		49,21	7,40	0,00	364,16	364,16	0,00	0,00	RTS I / 2020	
				10,90								
				15,70								
				15,17								
				6,24								
				1,20								
49	776101115-1 Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou do tl. 5 mm 2,475*4,2+1,05*0,35+1,35*0,1 kuchyně 4,2*3,55+1,65*0,35+2,1*0,1 obývací pokoj 4,2*3,475+1,05*0,35+2,1*0,1 ložnice 1,65*2,775+1,05*0,25+1,65*0,85 chodba 1,425*0,8+0,6*0,1 spíž	m2		49,21	210,00	7 360,95	2 973,41	10 334,36	0,01	0,25	vlastní	
				10,90								
				15,70								
				15,17								
				6,24								
				1,20								
	RTS komentář: Položka je určena pro vyrovnání podlahy před kladením nebo lepením povlakových podlah. Položka obsahuje : - zametení podkladu, rozmíchání suché směsi s vodou, - lití na podklad, rozetření hladkou stěrkou. Položka obsahuje materiál.											
50	776101121-1 Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy včetně dodávky penetrace 2,475*4,2+1,05*0,35+1,35*0,1 kuchyně 4,2*3,55+1,65*0,35+2,1*0,1 obývací pokoj 4,2*3,475+1,05*0,35+2,1*0,1 ložnice 1,65*2,775+1,05*0,25+1,65*0,85 chodba 1,425*0,8+0,6*0,1 spíž	m2		49,21	48,00	937,35	1 424,79	2 362,14	0,00	0,01	vlastní	
				10,90								
				15,70								
				15,17								
				6,24								
				1,20								
	RTS komentář: Položka obsahuje provedení penetračního nátěru pro zlepšení kontaktu podkladu s lepicím materiálem.											
51	776521100RT1 Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren pouze položení - PVC ve specifikaci 2,475*4,2+1,05*0,35+1,35*0,1 kuchyně	m2		49,21	290,00	3 840,47	10 430,79	14 271,26	0,00	0,01	RTS I / 2020	
				10,90								

		4,2*3,55+1,65*0,35+2,1*0,1 obývací pokoj		15,70							
		4,2*3,475+1,05*0,35+2,1*0,1 ložnice		15,17							
		1,65*2,775+1,05*0,25+1,65*0,85 chodba		6,24							
		1,425*0,8+0,6*0,1 spíž		1,20							
52	28412245	Podlahovina PVC Standard tl. 2,0 mm - dle výběru stavebníka, předběžná cena	m2	54,13	360,00	19 487,66	0,00	19 487,66	0,00	0,18	vlastní
		2,475*4,2+1,05*0,35+1,35*0,1 kuchyně		10,90							
		4,2*3,55+1,65*0,35+2,1*0,1 obývací pokoj		15,70							
		4,2*3,475+1,05*0,35+2,1*0,1 ložnice		15,17							
		1,65*2,775+1,05*0,25+1,65*0,85 chodba		6,24							
		1,425*0,8+0,6*0,1 spíž		1,20							
		;ztratiné 10%; 4,921125		4,92							
		<b>RTS komentář:</b> heterogenni									
53	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	54,30	82,00	1 380,58	3 072,02	4 452,60	0,00	0,00	RTS I / 2020
		(4,2+2,825)*2-1,25-0,8+2*0,1 kuchyně		12,20							
		(4,2+3,55)*2-1,25-0,8+2*0,35+2*0,1 obývací pokoj		14,35							
		(4,2+3,475)*2-0,8*2+2*0,35+2*0,1 ložnice		14,65							
		(2,775+3,3)*2-3*0,8-2*0,6+2*0,25 chodba		9,05							
		(1,425+0,8)*2-0,6+2*0,1 spíž		4,05							
54	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	0,45	1 510,00	0,00	683,37	683,37	0,00	0,00	RTS I / 2020
	781	Obklady (keramické)				8 003,92	8 144,63	16 148,55	0,00	0,22	
55	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady	m2	11,65	53,00	250,66	366,79	617,45	0,00	0,00	RTS I / 2020
		penetrační nátěr Primer G									
		(2,4+0,5)*0,6 kuchyně		1,74							
		(1,55+1,825)*2*2-0,775*2-0,6*2-0,6*0,7*2 koupelna s WC		9,91							
		<b>RTS komentář:</b> Položka obsahuje provedení penetračního nátěru včetně dodávky materiálu.									
56	781475112RT6	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 15x15 cm	m2	1,74	720,00	201,12	1 051,68	1 252,80	0,00	0,01	RTS I / 2020
		Adesilex P9 (lepidlo), Ultracolor plus (spár.hmota)									
		(2,4+0,5)*0,6 kuchyně		1,74							
		<b>RTS komentář:</b> Výrobky firmy Mapei. Spotřeba lepidla pro zubovou stěrku č. 5 mm, spotřeba spárovací hmoty pro spáru šířky 5, výšky 8 mm.									
57	59781345	Obkládačka 15x15 - dle výběru stavebníka, předběžná cena	m2	1,76	480,00	844,39	0,00	844,39	0,01	0,02	vlastní
		(2,4+0,5)*0,6 kuchyně		1,74							
		;ztratiné 1,1%; 0,01914		0,02							
		<b>RTS komentář:</b> glazované keramické obkladové prvky									
58	781475116RT6	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x30 cm	m2	9,91	720,00	1 475,28	5 659,92	7 135,20	0,01	0,05	RTS I / 2020
		Adesilex P9 (lepidlo), Ultracolor plus (spár.hmota)									
		(1,55+1,825)*2*2-0,775*2-0,6*2-0,6*0,7*2 koupelna s WC		9,91							
		<b>RTS komentář:</b> Výrobky firmy Mapei. Spotřeba lepidla pro zubovou stěrku č. 6 mm, spotřeba spárovací hmoty pro spáru šířky 8, výšky 10 mm.									
59	597813660	Obkládačka 20x25 - dle výběru stavebníka, předběžná cena	m2	10,90	480,00	5 232,48	0,00	5 232,48	0,01	0,14	vlastní
		(1,55+1,825)*2*2-0,775*2-0,6*2-0,6*0,7*2 koupelna s WC		9,91							
		;ztratiné 10%; 0,991		0,99							
		<b>RTS komentář:</b> glazované keramické obkladové prvky									
60	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram., za plochu do 10 m2	m2	11,65	68,00	0,00	792,20	792,20	0,00	0,00	RTS I / 2020
		(2,4+0,5)*0,6 kuchyně		1,74							
		(1,55+1,825)*2*2-0,775*2-0,6*2-0,6*0,7*2 koupelna s WC		9,91							
61	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	0,22	1 258,00	0,00	274,03	274,03	0,00	0,00	RTS I / 2020
	783	Nátěry				1 972,69	4 447,31	6 420,00	0,00	0,01	
62	7832259-1	Nátěr syntetický zárubní 1kf, 1x email	kus	6,00	400,00	725,96	1 674,04	2 400,00	0,00	0,00	vlastní
		1 kuchyně		1,00							
		1+1 ložnice		2,00							
		1 chodba		1,00							
		1 spíž		1,00							
		1 koupelna s WC		1,00							
63	7832259-2	Nátěr syntetický zárubní 2kf, 1x email	kus	1,00	500,00	151,24	348,76	500,00	0,00	0,00	vlastní
		1 obývací pokoj		1,00							
64	783201821-1	Odstranění polepu z kovových zárubní	kus	1,00	250,00	24,05	225,95	250,00	0,00	0,00	vlastní
		1 ložnice		1,00							
65	783424140-1	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x - měděné	m	54,50	60,00	1 071,44	2 198,56	3 270,00	0,00	0,00	vlastní
		10+23+13 příloha ÚT		46,00							
		6+2,5 příloha plynoinstalace		8,50							
	784	Malby				1 617,54	16 044,02	17 661,56	0,00	0,05	
66	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	207,00	20,00	11,16	4 128,82	4 139,98	0,00	0,00	RTS I / 2020
		4,2*2,475+1,05*0,35 kuchyně strop		10,76							

		(4,2+2,825)*2*2,5-1,35*1,2-1,25*2-0,8*2+(1,35+1,2)*2*0,3 kuchyně stěny		30,94							
		4,2*3,55 obývací pokoj strop		14,91							
		(4,2+3,55)*2*2,5-2,1*1,5-1,25*2-0,8*2+(2,1+1,5)*2*0,3+(2,1+1,65+2,1)*0,35 obývací pokoj stěny		35,71							
		4,2*3,475 ložnice strop		14,60							
		(4,2+3,475)*2*2,5-2,1*1,5-2*0,8*2+(2,1+1,5)*2*0,3+(2,1+1,05+2,1)*0,35 ložnice stěny		36,02							
		1,65*2,775+1,65*0,85 chodba strop		5,98							
		(2,775+3,3)*2*2,5-3*0,8*2-2*0,6*2+(2,1+1,05+2,1)*0,25 chodba stěny		24,49							
		1,425*0,8 spíž strop		1,14							
		(1,425+0,8)*2*2,5-0,6*2-0,6*1,2+(0,6+1,2)*2*0,3 spíž stěny		10,29							
		1,825*1,55+0,775*0,1+1,15*0,8 koupelna s WC strop		3,83							
		(1,825+2,45)*2*2,5-0,6*2-0,6*1,2+2*0,4*2,5+(0,6+1,2)*2*0,3 koupelna s WC stěny		22,54							
		-((1,55+0,75)*0,75+1,825*1,35) koupelna s WC odpočet obkladů		-4,19							
		<b>RTS komentář:</b> Položka není určena pro úplné odstranění malby latexové. Položka je určena pro jakýkoliv počet současně oskrabávaných vrstev maleb.									
67	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	218,09	15,00	673,70	2 597,65	3 271,35	0,00	0,02	RTS I / 2020
		4,2*2,475+1,05*0,35 kuchyně strop		10,76							
		(4,2+2,825)*2*2,5 kuchyně stěny		35,13							
		4,2*3,55 obývací pokoj strop		14,91							
		(4,2+3,55)*2*2,5 obývací pokoj stěny		38,75							
		4,2*3,475 ložnice strop		14,60							
		(4,2+3,475)*2*2,5 ložnice stěny		38,38							
		1,65*2,775+1,65*0,85 chodba strop		5,98							
		(2,775+3,3)*2*2,5 chodba stěny		30,38							
		1,425*0,8 spíž strop		1,14							
		(1,425+0,8)*2*2,5 spíž stěny		11,13							
		1,825*1,55+0,775*0,1+1,15*0,8 koupelna s WC strop		3,83							
		(1,825+1,55)*2*0,5+(1,15+0,8)*2*2,5 koupelna s WC stěny		13,13							
		<b>RTS komentář:</b> Penetrační přípravek k provádění základního napouštěcího nátěru pod interiérové a fasádní akrylátové barvy, zpevňuje podklad, sjednocuje savost, omezuje tvorbu vlasových trhlinek a zvyšuje přilnavost dalších vrstev nátěrů, lepidel či tmeľů.									
68	784195212R00	Malba Primalex Plus, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	218,09	47,00	932,68	9 317,55	10 250,23	0,00	0,03	RTS I / 2020
		4,2*2,475+1,05*0,35 kuchyně strop		10,76							
		(4,2+2,825)*2*2,5 kuchyně stěny		35,13							
		4,2*3,55 obývací pokoj strop		14,91							
		(4,2+3,55)*2*2,5 obývací pokoj stěny		38,75							
		4,2*3,475 ložnice strop		14,60							
		(4,2+3,475)*2*2,5 ložnice stěny		38,38							
		1,65*2,775+1,65*0,85 chodba strop		5,98							
		(2,775+3,3)*2*2,5 chodba stěny		30,38							
		1,425*0,8 spíž strop		1,14							
		(1,425+0,8)*2*2,5 spíž stěny		11,13							
		1,825*1,55+0,775*0,1+1,15*0,8 koupelna s WC strop		3,83							
		(1,825+1,55)*2*0,5+(1,15+0,8)*2*2,5 koupelna s WC stěny		13,13							
		<b>RTS komentář:</b> Otěruvzdorný tekutý malířský vnitřní nátěr s výběrou kryvosti a bělostí. Ředí se vodou 0,5 - 0,75 l čisté vody na 1 kg barvy. Bez vyspravení sádrou a bez penetrace.									
94		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>1 318,98</b>	<b>2 701,40</b>	<b>4 020,38</b>		<b>0,06</b>	
69	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	51,22	78,50	1 318,98	2 701,40	4 020,38	0,00	0,06	RTS I / 2020
		4,2*2,475+1,05*0,35 kuchyně		10,76							
		4,2*3,55 obývací pokoj		14,91							
		4,2*3,475 ložnice		14,60							
		1,65*2,775+1,65*0,85 chodba		5,98							
		1,425*0,8 spíž		1,14							
		1,825*1,55+0,775*0,1+1,15*0,8 koupelna s WC		3,83							
95		<b>Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách</b>				<b>1 142,13</b>	<b>6 087,05</b>	<b>7 229,18</b>		<b>0,05</b>	
70	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m před předáním do užívání	m2	53,10	76,50	48,20	4 013,75	4 061,96	0,00	0,00	RTS I / 2020
		4,2*2,475+1,05*0,35+1,35*0,1 kuchyně		10,90							
		4,2*3,55+1,65*0,35+2,1*0,1 obývací pokoj		15,70							
		4,2*3,475+1,05*0,35+2,1*0,1 ložnice		15,17							
		1,65*2,775+1,05*0,25+1,65*0,85 chodba		6,24							
		1,425*0,8+0,6*0,1 spíž		1,20							
		1,825*1,55+0,775*0,1+1,15*0,8+0,6*0,1 koupelna s WC		3,89							
		<b>RTS komentář:</b> Položka je určena pro vyčištění budov bytové nebo občanské výstavby - zametání a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zábrubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání.									
71	953922111R00	Vyčištění mřížky větrací	kus	3,00	88,00	21,12	242,88	264,00	0,00	0,01	vlastní
		1 chodba		1,00							
		1+1 koupelna s WC		2,00							



72	954312204R00	Opláštění z SDK,2.str.do 500x500 mm,RFI tl.12,5 mm 1,55+0,8 koupelna s WC	m	2,35 2,35	1 093,50	850,47	1 719,25	2 569,73	0,01	0,03	RTS I / 2020
		<i>RTS komentář:</i> Opláštění vodorovných konstrukcí sádrokartonovými deskami Rigips dvoustranné od 200x200 mm do 500x500mm, 1x opláštění, desky protipožární impregnované proti vlhkosti RFI (DFH2) tl. 12,5mm.									
73	953941	Dodávka a montáž dvířka revizní plastová 30x30 cm 1 koupelna s WC	kus	1,00 1,00	108,00	72,00	36,00	108,00	0,00	0,00	vlastní
74	953941	Dodávka a montáž dvířka vanová plastová 30x30 cm 1 koupelna s WC	kus	1,00 1,00	225,50	150,33	75,17	225,50	0,00	0,00	vlastní
	<b>96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>167,81</b>	<b>31 719,95</b>	<b>31 887,77</b>		<b>3,44</b>	
75	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 1,65*2,775+1,05*0,25+1,65*0,85 chodba 1,425*0,8+0,6*0,1 spíž 1,825*0,85+0,775*0,1+1,15*0,8+0,6*0,1 koupelna s WC	m2	10,05 6,24 1,20 2,61	68,00	0,00	683,57	683,57	0,02	0,20	RTS I / 2020
		<i>RTS komentář:</i> V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. V položce nejsou zakalkulovány náklady na bourání podkladního lože pod dlažbou.									
76	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm 2,475*4,2+1,05*0,35+1,35*0,1 kuchyně 4,2*3,55+1,65*0,35+2,1*0,1 obývací pokoj 4,2*3,475+1,05*0,35+2,1*0,1 ložnice 1,65*2,775+1,05*0,25+1,65*0,85 chodba 1,425*0,8+0,6*0,1 spíž 1,825*0,85+0,775*0,1+1,15*0,8+0,6*0,1 koupelna s WC	m2	51,82 10,90 15,70 15,17 6,24 1,20 2,61	196,00	0,00	10 156,72	10 156,72	0,01	0,65	RTS I / 2020
		<i>RTS komentář:</i> Položka je určena pro broušení lokálních nerovností nebo zbroušení celistvých ploch. V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.									
77	965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických, xylolitových (4,2+2,825)*2-1,4-0,8+2*0,1 kuchyně (2,775+3,3)*2-3*0,8-2*0,65+2*0,25 chodba (1,425+0,8)*2-0,65+2*0,1 spíž (1,15+0,8)*2-0,775+0,1*2+0,1*2+(1,825-0,775) koupelna s WC	m	29,58 8,95 4,00 4,58	54,00	0,00	1 597,05	1 597,05	0,00	0,01	RTS I / 2020
		<i>RTS komentář:</i> V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. Položka je určena pro soklíky rovné i šikmé z keramické dlažby do tl. 15 mm a výšky do 100 mm.									
78	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2 3,1*0,5 kuchyně (1,55+0,75)*0,75+1,825*1,35 koupelna s WC	m2	5,74 1,55 4,19	142,00	0,00	814,90	814,90	0,07	0,39	RTS I / 2020
		<i>RTS komentář:</i> V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.									
79	962031113R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 65 mm 1,825*0,6+0,7*0,6*2 koupelna s WC	m2	1,94 1,94	206,00	50,41	348,20	398,61	0,18	0,36	RTS I / 2020
80	968061125-1	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 k likvidaci 1 kuchyně 1+1 obývací pokoj 1+1 ložnice 1 chodba 1 spíž 1 koupelna s WC	kus	8,00 1,00 2,00 2,00 1,00 1,00 1,00	17,60	0,00	140,80	140,80	0,02	0,16	vlastní
		<i>RTS komentář:</i> Položka obsahuje náklady na vyvěšení křidel, jejich uložení a zpětné zavěšení po provedených stavebních úpravách. Položka se používá i pro vyvěšení křidel určených k likvidaci.									
81	766662812R00	Demontáž prahů dveří 2křídlových 1 obývací pokoj	kus	1,00 1,00	39,20	0,00	39,20	39,20	0,00	0,00	RTS I / 2020
82	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových 1 kuchyně 1+1 ložnice 1 chodba 1 spíž 1 koupelna s WC	kus	6,00 1,00 2,00 1,00 1,00 1,00	34,30	0,00	205,80	205,80	0,00	0,01	RTS I / 2020
83	766812850	Demontáž kuchyňské linky do 2,4 m 1 kuchyně	kus	1,00 1,00	1 176,00	0,00	1 176,00	1 176,00	0,20	0,20	vlastní
84	766825811R00	Demontáž vestavěných skříní 1křídlových 1+1 chodba	kus	2,00 2,00	98,00	0,00	196,00	196,00	0,09	0,18	RTS I / 2020
85	766825821R00	Demontáž vestavěných skříní 2křídlových 1+1 chodba	kus	2,00 2,00	220,00	0,00	440,00	440,00	0,11	0,22	RTS I / 2020
86	775521800R00	Demontáž podlah vlysových přibíjených včetně lišt 4,2*3,55+1,65*0,35+2,1*0,1 obývací pokoj 4,2*3,475+1,05*0,35+2,1*0,1 ložnice	m2	30,87 15,70 15,17	83,50	0,00	2 577,65	2 577,65	0,02	0,62	RTS I / 2020
87	776511810RT3	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky z ploch do 10 m2 2,475*4,2+1,05*0,35+1,35*0,1 kuchyně 1,65*2,775+1,05*0,25+1,65*0,85 chodba	m2	20,95 10,90 6,24	31,40	0,00	657,83	657,83	0,00	0,02	RTS I / 2020

		1,425*0,8+0,6*0,1 spíž		1,20									
		1,825*0,85+0,775*0,1+1,15*0,8+0,6*0,1 koupelna s WC		2,61									
88	976074121R00	Vybourání kotevnicí želez zeď cihelná MVC 3 kuchyně	kus	3,00	112,50	0,00	337,50	337,50	0,01	0,02	RTS I / 2020		
		<i>RTS komentář: Položka je určena pro vybourání želez zapuštěných do 30 cm ve zdivu nebo dlažbě. V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.</i>											
89	968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2 1,4*2 obývací pokoj	m2	2,80	304,00	66,82	784,38	851,20	0,06	0,18	RTS I / 2020		
		<i>RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. V položce není zakalkulováno vyvážení dveřních křidel. Tyto práce se oceňují samostatně položkami souboru 968 06-11.. nebo 07-11.. Vyvážení</i>											
90	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 0,65*2 spíž 0,65*2 koupelna s WC	m2	2,60	274,50	50,59	663,11	713,70	0,08	0,20	RTS I / 2020		
		<i>RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. V položce není zakalkulováno vyvážení dveřních křidel. Tyto práce se oceňují samostatně položkami souboru 968 06-11.. nebo 07-11.. Vyvážení</i>											
91	976072221R00	Vybourání revizních dvířek 1 koupelna s WC	kus	1,00	44,10	0,00	44,10	44,10	0,01	0,01	vlastní		
		<i>RTS komentář: Položka je určena pro vybourání dvířek ze zdi cihelné nebo kamenné. V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.</i>											
92	976072221R00	Vybourání vanových dvířek 1 koupelna s WC	kus	1,00	44,10	0,00	44,10	44,10	0,01	0,01	vlastní		
		<i>RTS komentář: Položka je určena pro vybourání dvířek ze zdi cihelné nebo kamenné. V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.</i>											
93	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	3,44	790,00	0,00	2 718,08	2 718,08	0,00	0,00	RTS I / 2020		
		<i>RTS komentář: Položka je určena pro dopravu suti a vybouraných hmot za první podlaží nad základním podlažím. Svislá doprava suti ze základního podlaží se neoceňuje. Základním podlažím je zpravidla přizemí.</i>											
94	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	6,88	343,00	0,00	2 360,26	2 360,26	0,00	0,00	RTS I / 2020		
95	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,44	239,00	0,00	822,31	822,31	0,00	0,00	RTS I / 2020		
96	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	68,81	17,60	0,00	1 211,09	1 211,09	0,00	0,00	RTS I / 2020		
97	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	3,44	304,00	0,00	1 045,95	1 045,95	0,00	0,00	RTS I / 2020		
98	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	3,44	137,00	0,00	471,36	471,36	0,00	0,00	RTS I / 2020		
99	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	3,44	147,00	0,00	505,77	505,77	0,00	0,00	RTS I / 2020		
100	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	3,44	12,70	0,00	43,70	43,70	0,00	0,00	RTS I / 2020		
		<i>RTS komentář: V položce jsou zakalkulovány i náklady na hrubé urovňování.</i>											
101	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu,cihel,dřeva	t	3,00	735,00	0,00	2 205,60	2 205,60	0,00	0,00	vlastní		
102	979990181R00	Poplatek za skládku suti - PVC podlahová krytina	t	0,02	2 130,00	0,00	44,62	44,62	0,00	0,00	vlastní		
103	979951111R00	Výkup kovů - železný šrot tl. do 4 mm	t	0,42	-1 470,00	0,00	-615,69	-615,69	0,00	0,00	RTS I / 2020		
	999VD	<b>Ostatní náklady</b>				0,00	7 750,00	7 750,00			0,00		
104	999-2	Zařízení staveniště - procentem z celkové ceny stavby	%	2,50	1 500,00	0,00	3 750,00	3 750,00	0,00	0,00	vlastní		
105	999-10	Práce malého rozsahu, nevyrozpočtovatelné detaily - procentem z celkové ceny stavby	%	2,00	2 000,00	0,00	4 000,00	4 000,00	0,00	0,00	vlastní		
	H99	<b>Ostatní přesuny hmot</b>				0,00	5 184,37	5 184,37			0,00		
106	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m,nošením	t	6,45	803,50	0,00	5 184,37	5 184,37	0,00	0,00	RTS I / 2020		
	M21001	<b>Elektroinstalace</b>				22 612,52	31 370,28	53 982,80			0,00		
107	210000001	Elektroinstalace - viz příloha 1 příloha	soubor	1,00	53 982,80	22 612,52	31 370,28	53 982,80	0,00	0,00	vlastní		
							<b>Celkem:</b>	<b>475 254,26</b>					

**Vodoinstalace****11 516,20 Kč**

Demontáž stávajícího potrubí PPR	kpl	1	624,00 Kč	624,00 Kč
Propojení potrubí v šachtě	ks	1	728,00 Kč	728,00 Kč
D+M potrubí PPR20 včetně tvarovek	m	10	353,50 Kč	3 535,00 Kč
Izolace potrubí Mirelon 20/6	m	10	29,10 Kč	291,00 Kč
Vyvedení výústek PPR20	ks	10	187,00 Kč	1 870,00 Kč
Nástěnka PPR20	ks	10	166,50 Kč	1 665,00 Kč
Odzkoušení rozvodu	m	10	36,40 Kč	364,00 Kč
Stavební výpomoci – drážky 10/5 + zazdívký	m	5	260,00 Kč	1 300,00 Kč
Dodání a montáž KK-15	ks	2	192,50 Kč	385,00 Kč
Přípojka SV + TUV ke kotli	ks	2	166,50 Kč	333,00 Kč
Prostupy přes zdivo 10 cm + zazdívký	ks	3	36,40 Kč	109,20 Kč
Přesun hmot, likvidace odpadu na řízenou skládku	kpl	1	312,00 Kč	312,00 Kč

**Kanalizace pro kondenzát****4 626,10 Kč**

Demontáž stávajícího potrubí HT 40,50	m	4	36,40 Kč	145,60 Kč
Propojení potrubí DN 50	ks	1	62,50 Kč	62,50 Kč
Montáž potrubí HT 50	m	5	509,50 Kč	2 547,50 Kč
Montáž potrubí HT 40	m	1	468,00 Kč	468,00 Kč
Vyvedení výústek DN 50	ks	2	83,00 Kč	166,00 Kč
Vyvedení výústek DN 50	ks	3	93,50 Kč	280,50 Kč
Podomítkový sifon AP	ks	1	143,50 Kč	143,50 Kč
Odzkoušení potrubí	m	6	27,00 Kč	162,00 Kč
Nálevka pro kondenzát	ks	1	67,50 Kč	67,50 Kč
Drážka ve zdivu 70/70 + zapravení	m	6	62,50 Kč	375,00 Kč
Přesun hmot, likvidace odpadu na řízenou skládku	kpl	1	208,00 Kč	208,00 Kč

**Plynoinstalace****10 475,50 Kč**

Demontáž plynového ohříváče	ks	1	134,00 Kč	134,00 Kč
Demontáž plynových topidel do komína	ks	2	152,00 Kč	304,00 Kč
Demontáž potrubí plynoinstalace plyn 15-25	m	12	89,50 Kč	1 074,00 Kč
Zapravení prostupů po demontovaném potrubí	kpl	1	572,00 Kč	572,00 Kč
Propojení potrubí ocel – CU 1" - 22	ks	1	137,50 Kč	137,50 Kč
Dodání a montáž potrubí Cu 22	m	6	655,00 Kč	3 930,00 Kč
dodání a montáž potrubí Cu 15	m	2,5	437,00 Kč	1 092,50 Kč
Dodání a montáž KK-15 – plyn	ks	2	243,50 Kč	487,00 Kč
Přípojka nerez k plynovému kotli	ks	1	508,50 Kč	508,50 Kč
Zkouška těsnosti a pevnosti plynoinstalace	kpl	1	832,00 Kč	832,00 Kč
Revize plynoinstalace po provedených úpravách	kpl	1	1 040,00 Kč	1 040,00 Kč
Přesun hmot, likvidace odpadu na řízenou skládku	kpl	1	364,00 Kč	364,00 Kč

**Kompletace****19 896,60 Kč**

Demontáž baterie umyvadlové	ks	1	94,50 Kč	94,50 Kč
Demontáž baterie vanové	ks	1	107,00 Kč	107,00 Kč
Demontáž baterie dřezové	ks	1	94,50 Kč	94,50 Kč
Demontáž splachovače	ks	1	83,00 Kč	83,00 Kč

Demontáž WC mísy	ks	1	125,00 Kč	125,00 Kč
Demontáž ventilu DN 15 s jedním závitem	ks	2	46,80 Kč	93,60 Kč
Demontáž vany	ks	1	239,00 Kč	239,00 Kč
Demontáž umyvadla	ks	1	104,00 Kč	104,00 Kč
Montáž baterie umyvadlové	ks	1	240,00 Kč	240,00 Kč
Montáž baterie vanové s příslušenstvím	ks	1	464,00 Kč	464,00 Kč
Montáž baterie dřezové stojánkové	ks	1	222,50 Kč	222,50 Kč
Montáž rohových ventilů WC, AP, myčka	ks	4	240,00 Kč	960,00 Kč
Montáž splachovače	ks	1	582,50 Kč	582,50 Kč
Montáž WC mísy	ks	1	1 040,00 Kč	1 040,00 Kč
Montáž vany	ks	1	1 300,00 Kč	1 300,00 Kč
Baterie umyvadlová nástěnná	ks	1	1 482,00 Kč	1 482,00 Kč
Baterie vanová včetně příslušenství	ks	1	1 630,50 Kč	1 630,50 Kč
Baterie dřezová stojánková	kpl	1	1 408,00 Kč	1 408,00 Kč
Rohový ventil 15-3/8"	ks	2	107,00 Kč	214,00 Kč
Ventil AP	ks	1	148,50 Kč	148,50 Kč
Rohový kombi ventil baterie dřezová, myčka	ks	1	453,50 Kč	453,50 Kč
Připojovací hadice WC 3/8" - 1/2"	ks	1	84,00 Kč	84,00 Kč
Splachovač nízko položený	ks	1	763,50 Kč	763,50 Kč
WC mísa + sedátko	ks	1	1 585,00 Kč	1 585,00 Kč
Manžeta WC	ks	1	59,50 Kč	59,50 Kč
Umyvadlo 55 cm + sifon	ks	1	1 520,50 Kč	1 520,50 Kč
Vana 160, podpůrné nohy, sifon	ks	1	4 330,00 Kč	4 330,00 Kč
Přesun hmot, likvidace odpadu na řízenou skládku	kpl	1	468,00 Kč	468,00 Kč

## Ústřední vytápění

**100 315,60 Kč**

Montáž plynového kotle s průtokovým ohřevem TUV	ks	1	4 420,00 Kč	4 420,00 Kč
Plynový kotel Vitodens 050 19 kW kombi	ks	1	37 310,00 Kč	37 310,00 Kč
Adaptér 80/80	ks	1	1 113,00 Kč	1 113,00 Kč
Připojovací potrubí ke komínovému průduchu 80 +potrubí sání 80, izolace, upevňovací prvky, 5x koleno 80, potrubí 3,5 m, 1x kontrolní T-kus	kpl	1	3 450,00 Kč	3 450,00 Kč
Montáž otopných těles panelových	ks	4	343,00 Kč	1 372,00 Kč
Otopné těleso 21/500/900 VK	ks	1	3 485,00 Kč	3 485,00 Kč
Otopné těleso 21/500/1000 VK	ks	2	3 645,00 Kč	7 290,00 Kč
Těleso koupelnové trubkové 1200/600	ks	1	1 447,50 Kč	1 447,50 Kč
Dodávka a montáž potrubí Cu-lis. 15 včetně tvarovek	m	10	437,00 Kč	4 370,00 Kč
Dodávka a montáž potrubí Cu-lis. 18 včetně tvarovek	m	23	478,50 Kč	11 005,50 Kč
Dodávka a montáž potrubí Cu-lis. 22 včetně tvarovek	m	13	561,50 Kč	7 299,50 Kč
Upevňovací prvky potrubí	kpl	1	1 560,00 Kč	1 560,00 Kč
Zkouška těsnosti potrubí	m	46	23,90 Kč	1 099,40 Kč
Montáž armatur DN15 s jedním závitem	ks	2	32,20 Kč	64,40 Kč
Montáž armatur DN15 se dvěma závitů	ks	2	95,50 Kč	191,00 Kč
Montáž armatur DN20 se dvěma závitů	ks	6	120,50 Kč	723,00 Kč
Montáž připojovacích H-kusů k tělesům VK	ks	3	125,00 Kč	375,00 Kč
Vypouštěcí kohout DN15	ks	2	258,00 Kč	516,00 Kč
Ventil termostatický DN15	ks	1	312,00 Kč	312,00 Kč
Šroubení uzavírací DN15	ks	1	286,00 Kč	286,00 Kč
Šroubení radiátorové DN20	ks	2	156,00 Kč	312,00 Kč
Kulový kohout DN20	ks	3	143,50 Kč	430,50 Kč
Filtr s magnetickým odstraňováním nečistot DN20	ks	1	2 735,00 Kč	2 735,00 Kč
H-kus k tělesům VK	ks	3	352,50 Kč	1 057,50 Kč
Svěrné šroubení k H-kusům	set	3	112,50 Kč	337,50 Kč
Termostatická hlavice	ks	3	128,00 Kč	384,00 Kč
Hlavice ruční	ks	1	58,00 Kč	58,00 Kč
Termostat pokojový	ks	1	885,00 Kč	885,00 Kč

Prostup přes zed' 30 cm + zapravení	ks	2	83,00 Kč	166,00 Kč
Prostup přes zed' 15 cm + zapravení	ks	1	52,00 Kč	52,00 Kč
Prostup přes zed' 10 cm + zapravení	ks	2	36,40 Kč	72,80 Kč
Převložkování stávajícího komínu pro napojení	m	11	364,00 Kč	4 004,00 Kč
Revizní zpráva připojení	ks	1	1 248,00 Kč	1 248,00 Kč
Přesun hmot, likvidace odpadu na řízenou skládku	kpl	1	884,00 Kč	884,00 Kč
<b>Celkem</b>				<b>146 830,00 Kč</b>

---

**Jižní II/6**  
**elektroinstalace bytu č.5**

---

**Rekapitulace rozpočtu**

---

<b>HLAVA III.</b>	<b>Základní rozpočtové náklady</b>	
	Dodávky celkem	22 627,20 Kč
	Montážní práce a služby celkem	31 355,60 Kč
<b>HLAVA III.</b>	<b>Celkem</b>	
	<b>Celkem bez DPH</b>	<b>53 982,80 Kč</b>

---

**Daň z přidané hodnoty (DPH)**

---

	Nižší sazba DPH	15,00% 53 982,80 Kč	8 097,42 Kč
	<b>DPH Celkem</b>		<b>8 097,42 Kč</b>
	<b>Celkem s DPH</b>		<b>62 080,22 Kč</b>

---

**Jižní II/6**  
**elektroinstalace bytu č.5**

**Rozpočet RZ990580**

**Materiál elektro**

No.	Číslo položky	Popis položky	Počet	Jedn. cena	Celkem
1	PC0000163	HMOŽDINKA + ŠROUB	14 KS	9,1	127,40 Kč
2	PC0000604a	KRABICE UK-1	32 KS	4,85	155,20 Kč
3	PC0000822	SVORKA WAGO 3 X	22 KS	3,6	79,20 Kč
4	PC0003620	SVORKA ZEMNÍCÍ + PÁSEK CU	2 KS	30,2	60,40 Kč
5	PC0002480	CYKY 3 J X 1,5	90 M	16,4	1 476,00 Kč
6	PC0002490	CYKY 3 J X 2,5	195 M	27,2	5 304,00 Kč
7	PC0002471	CYKY 3 O X 1,5	55 M	16,4	902,00 Kč
8	PC0004591	DVOJZÁSUVKA 230V	10 KS	127	1 270,00 Kč
9	PC0002991/62	zásuvka 230V	12 ks	108,5	1 302,00 Kč
10	PC0004570	vyp. č. 1	5 KS	84,5	422,50 Kč
11	PC0004571	vyp. č. 6	4 KS	90,5	362,00 Kč
12	PC0018110	Vyp.č.5	1 ks	145	145,00 Kč
13	PC0002991/62	zás. TV+R	1 ks	187	187,00 Kč
14	PC0000159	Pomocný materiál	1 sou	1026,5	1 026,50 Kč
15	PC0017670	SVÍTIDLO 100 ALFA BÍLÁ ČIRÁ	6 KS	130,5	783,00 Kč
16	PC0014670	ŽÁROVKA LED E27 9/10W	6 KS	81	486,00 Kč
17	PC0027580	SVÍTIDLO POD LINKU	1 KS	664	664,00 Kč

**Celkem**

**14 752,20 Kč**

**Níže sazba DPH**

**2 212,83 Kč**

**Montáže dle ceníku C21M**

No.	Číslo položky	Popis položky	Počet	Jedn. cena	Celkem
1	210 01 1203	Hmoždinka/nátluk	14 KS	22,9	320,60 Kč
2	210 010301	Krabice přístrojová bez zapojení	32 ks	41,6	1 331,20 Kč
3	210 010503	Svorka WAGO	22 ks	22,9	503,80 Kč
4	210 220312	Svorky na potrubí " Bernard " vč. pásku	2 ks	119	238,00 Kč
5	210 800118	CYKY 750V do 5 X 4	340 m	34,4	11 696,00 Kč
6	210 110008	Přístrojů 230 V	32 ks	168	5 376,00 Kč
7	210 110008aa	Zás. DAT, TV	1 ks	306	306,00 Kč
8	210 200002	Montáž svítidel zářivkových	6 ks	463,5	2 781,00 Kč
9	210 190006	Montáž R	1 ks	917,5	917,50 Kč
10	210 110009 A	Termostat	1 ks	535,5	535,50 Kč

**Celkem**

**24 005,60 Kč**

**Níže sazba DPH**

**3 600,84 Kč**

**Zednické práce - bourání**

No.	Číslo položky	Popis položky	Počet	Jedn. cena	Celkem
1	PC0003840	Bourání a vrtání pro elektro	1 SOU	3150	3 150,00 Kč
2	PC0003870	Úklid stavby /odklizení sutí - zametení /	1 KS	1575	1 575,00 Kč

**Celkem**

**4 725,00 Kč**

**Níže sazba DPH**

**708,75 Kč**

**Rozvodnice**

No.	Číslo položky	Popis položky	Počet	Jedn. cena	Celkem
1	PC0000150	rozvodnice 1ks, jističochránič 10/1 2ks, jističochránič 16/1 8	1 ks	7875	7 875,00 Kč

**Celkem**

**7 875,00 Kč**

Nižší sazba DPH

1 181,25 Kč

**Revize**

No.	Číslo položky	Popis položky	Počet	Jedn. cena	Celkem
1	PC0010900	Revize - byt	1 ks	1575	1 575,00 Kč

**Celkem**

1 575,00 Kč

Nižší sazba DPH

236,25 Kč

**Demontáže**

No.	Číslo položky	Popis položky	Počet	Jedn. cena	Celkem
1	PC0000030	Demontáže stávající elektroinstalace	1 sou	1050	1 050,00 Kč

**Celkem**

1 050,00 Kč

Nižší sazba DPH

157,50 Kč