

Dílo:	<b>ND - Adaptace skladu na zázemí baletua rehabilitaci</b>		
Smlouva:	<b>THS OO 08/2022</b>		
Reg.č. stavby:			
Objekt:	<b>Národní divadlo</b>		
Objednatel:	se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337		
Zhotovitel:	<b>AG-REAL s.r.o., Klapáčkova 3138/16, Praha 4, CZ 140 00</b>		
<b>Název změnového listu:</b>		<b>Doplnění výšky podlahového souvrství</b>	
<b>Popis změny</b>	Zhotovitel v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů předkládá návrh na provedení změny, (a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a to ani přes přiměřeně pečlivou přípravu zadávacího řízení na veřejnou zakázku, a to při zohlednění jemu dostupných prostředků, povahy a vlastností konkrétního projektu, osvědčených postupů v dotčené oblasti a potřeby zajistit vhodný poměr mezi zdroji vynakládanými na přípravu zadání veřejné zakázky a její předpokládanou hodnotu, (b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky, když se stále jedná o totéž plnění a (c) hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.		
	<b>Změnu vyvolal:</b> objednatel na základě zachycených skutečností na stavbě		
	<b>Popis změny:</b> Po vybourání stávajících zazděných dveří v místě přístupové chodby (v místě statické výměny) a odstranění zdi mezi rekonstruovaným prostorem a chodbou, bylo výškovým zaměřením zjištěno, že navržená skladba podlah je o cca 15cm níže než chodba, do které je prostor propojován. Jelikož se jedná o únikovou trasu, nelze vytvořit schod či rampu. Z tohoto důvodu je nezbytné doplnit výšku podlahy na úroveň únikové chodby. Doplnění bylo navrženo 5 cm recyklátu a o 10 cm bude navýšena betonová mazanina podlahy, dále bude provedena kompletní hydroizolace asfaltovými pásy a odcětna izolace z PE fólie.		
<b>Cena (bez DPH)</b>	<b>Vliv změny na náklady stavby: ANO</b>		
	<b>Ocenění změny předložil: AG-REAL s.r.o.</b>		<b>Ve formě: oceněný výkaz výměr, ÚRS c.ú. ŘÍJEN 2022 a kalkulace</b>
	<b>Náklady na změnu</b>	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	208 803,98 Kč	-19 423,15 Kč
	Projekční náklady	0,00 Kč	0,00 Kč
	<b>Úprava smluvní ceny:</b>		zvýšení
	Dosud platná cena dle SOD bez DPH:		6 556 140,39 Kč
	Zvýšení:		189 380,83 Kč
	Snížení:		
Nová cena:		6 745 521,22 Kč	
<b>Termíny</b>	<b>Termín předání PD změny: 10/2022</b>		
	<b>Termín realizace změn: 11/2022</b>		
	<b>Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: bez vlivu</b>		
<b>SOD</b>	<b>Změna je smluvně zakotvena v:</b>		
	<b>SOD:</b>		
	<b>Dodatku č.:</b>		
<b>Přílohy</b>	<b>Přílohy protokolu:</b>		
	Příloha č.1 - položkový rozpočet-změnový rozpočet č. 13 - VCP		
	Příloha č.2 - položkový rozpočet-změnový rozpočet č. 14 - MPC		
<b>Souhlas (příp. vyjádření):</b>	<b>Za zhotovitele: Ing. Vladimír Augusta</b>		<b>Datum:</b>
	<b>Podpis:</b>		
	<b>Za objednatele: Ing. Jan Míka</b>		<b>Datum:</b>
	<b>Podpis:</b>		
	<b>Za TDS: Ing. Richard Smíšek</b>		<b>Datum:</b>
	<b>Podpis:</b>		
	<b>Za AD: Ing. Arch. Zdeněk Žilka</b>		<b>Datum:</b>
<b>Podpis:</b>			
<b>Další vyjádření:</b>			
<b>Podpis:</b>		<b>Datum:</b>	