#### Smlouva

#### na provádění revizí elektroinstalace a elektrických zařízení

#### Smluvní strany

Střední škola, základní škola a mateřská škola pro sluchově postižené, Olomouc, Kosmonautů 4

se sídlem: Kosmonautů 881/4, 779 00 Olomouc

zastoupená: Mgr. Martina Michalíková, ředitelka školy

IČ: 00844071

DIČ: CZ00844071

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx

na straně jedné

(dále jen „objednatel“)

a

firma: Jeroným Běhal

bytem: xxxxxxxxxxx

IČ: 67693440

DIČ: CZ67693440

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxx

na straně druhé

(dále jen „zhotovitel“)

**Článek 1**

**Předmět smlouvy a místo plnění**

1. Předmětem této smlouvy je řádné, včasné a kvalitní provádění pravidelných revizí elektrických zařízení dle ČSN 33 1500 a ČSN 33 2000-6 a pevně připojených elektrických spotřebičů v areálu objednatele a to v rozsahu dle plánu revizí objednatele.
2. Předmětem plnění dle této smlouvy je revize pevné elektroinstalace a pevně připojených spotřebičů, tj. el. rozvodů, el. rozvaděčů, zásuvek, vypínačů, svítidel, přepínačů, světel. Pevně připojené spotřebiče jsou např. el. sporáky, el. průtokové ohřívače vody, ventilátory, atd. Předmětem plnění není revize elektrických zařízení rozvodny vysokého napětí, technologického zařízení náhradního proudového zdroje, výměníkové stanice.
3. Předmětem plnění dle této smlouvy je rovněž revize elektrických spotřebičů neuvedených v odst. 2 a elektrického nářadí.
4. V případě vzniku potřeby mimořádného provedení revize elektroinstalace či elektrických zařízení (např. v případě havárie či jiné mimořádné události), vyzve objednatel zhotovitele prostřednictvím objednávky.

**Článek 2**

**Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje, že el. revize na zadaný objekt předá do 30-ti pracovních dnů od zahájení vlastních revizních prací.
2. Podrobný harmonogram revizí jednotlivých prostor bude upřesněn po dohodě zhotovitele, a zástupce objednatele a zhotovitel je povinen ho dodržet.
3. Lhůta pro předání prací dle harmonogramu a revizní zprávy může být odložena pouze v případě prodlení objednatele s předáním prostoru pro realizaci prací, případně v důsledku vyšší moci.

**Článek 3**

**Cena a platební podmínky**

1. Maximální cena za plnění dle této smlouvy je následující:

|  |  |
| --- | --- |
| Revize el. spotřebičů a nářadí (nad sto kusů) | 39,- Kč / kus |
| Revize el. spotřebičů a nářadí (pod sto kusů) | 45,- Kč / kus |
| Hodinová sazba za revizi elektro | 270,- Kč |

1. Maximální hodinový rozsah prováděných revizních prací je následující:

|  |  |
| --- | --- |
| Revize elektroinstalace budovy školy | 48 hodin |
| Revize elektroinstalace budovy internátu | 30 hodin |
| Revize elektroinstalace budovy tělocvičny | 8 hodin |
| Revize elektroinstalace budovy stravovacího provozu a dílen | 40 hodin |
| Revize elektroinstalace bazénu | 5 hodin |
| Revize elektroinstalace kuchyně varny | 4 hodiny |
| Revize elektroinstalace budovy PŠ domeček | 8 hodin |
| Revize elektroinstalace venkovního osvětlení | 4 hodiny |
| Revize hromosvodu budovy školy | 8 hodin |
| Revize hromosvodu budovy internátu | 8 hodin |
| Revize hromosvodu budovy tělocvičny | 4 hodiny |
| Revize hromosvodu budovy stravovací provoz a dílny | 4 hodiny |
| Revize hromosvodu budovy PŠ domeček | 2 hodiny |

V ceně je zahrnuto vystavení a vypsání protokolů o revizi el. spotřebičů a nářadí a vypracování revizních zpráv.

1. Jestliže zhotovitel provede práce a jiná plnění nad rámec smlouvy bez splnění předchozího ujednání, nemá nárok na jejich zaplacení. Výjimkou jsou pouze práce bezprostředně nutné k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody při provádění předmětu smlouvy, a to po předchozím odsouhlasení objednatelem.

3. Zhotovitel však musí prokázat, že hrozící škoda nevznikla v důsledku vadného provádění předmětu smlouvy, ale pouze v důsledku skutečností a událostí, které nemohl při vynaložení veškeré odbornosti předpokládat.

1. Konečná úhrada za provedení plnění bude uskutečněna po komplexním písemném předání všech prací zhotovitelem a jejich převzetí objednatelem. Zhotovitel je povinen předložit konečnou fakturu nejpozději do 14 dnů po předání plnění dle této smlouvy.
2. Splatnost vystavených faktur je do 14 - ti dní ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli.

**Článek 4**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen zabezpečit:

- provedení realizace plnění tak, aby odpovídala platným požárním a jiným předpisům,

- projednávání časového harmonogramu o průběhu prací s objednatelem,

- uvedení prostoru plnění předmětu el. revizí a jeho okolí do původního stavu.

1. Vyskytnou-li se v průběhu realizace plnění překážky, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, zavazují se smluvní strany o tom bez zbytečného prodlení vzájemně informovat a společně podniknout kroky k jejich odstranění.

**Článek 5**

**Revizní zpráva**

* 1. Závazek zhotovitele realizovat plnění je splněn předáním řádně provedených revizí a revizních zpráv v písemné podobě objednateli a podpisem zápisu o předání a převzetí revizí pověřenými zástupci smluvních stran.

2. Revizní zprávy musí obsahovat všechny zadané prostory. Z revize nelze vynechat žádné prostory ani zařízení.

1. Každá revizní zpráva musí mít evidenční číslo a revidované prostory musí být přesně specifikovány a popsány tak, aby nebyly zaměnitelné (v souladu s platným značením objednatele).
2. Revizní zprávy musí obsahovat název a číslo daného objektu, čísla a názvy jednotlivých revidovaných prostorů a místností. Zjištěné závady musí být popsány, v závěru zpráv očíslovány a rozčleněny na závady, které mají bezprostřední vliv na zdraví, životy a bezpečnost osob a věcí a na závady ostatní.
3. U každé závady musí být uvedeno číslo normy a článek normy nebo jiný předpis, s nímž je závada v rozporu.
4. Za případnou škodu vzniklou při realizaci plnění odpovídá zhotovitel, pokud neprokáže, že škodu nezavinil.

**Článek 6**

**Odpovědnost za vady**

* 1. Zhotovitel se zavazuje, že realizované plnění bude v souladu se zadáním objednatele, touto smlouvou a příslušnými technickými normami.

2. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady:

a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad,

b) právo na zaplacení nákladů na odstranění vad v případě, kdy si objednatel vady či nedodělky opraví nebo odstraní sám nebo použije k jejich odstranění třetí osoby,

c) právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny odpovídající rozsahu reklamovaných vad či nedodělků,

d) právo na odstoupení od smlouvy.

**Článek 7**

**Ukončení smluvního vztahu**

* + 1. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran, výpovědí smlouvy ze strany objednatele či výpovědí ze strany zhotovitele. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi oběma smluvním stranám.
  1. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel je v prodlení s předáním plnění po dobu delší než jeden kalendářní měsíc, dále provádí-li realizaci plnění v rozporu se zadáním nebo v kvalitě nesplňující obecné technické požadavky a to i přes písemné upozornění objednatele.
  2. Jestliže je smlouva ukončena před dokončením plnění, provedou smluvní strany protokolárně inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena. Závěrem této inventarizace odsouhlasí smluvní strany finanční hodnotu doposud provedených prací.

**Článek 8**

**Závěrečná ujednání**

1. Za objednatele jsou oprávněni jednat:

* ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxx

tel.: xxxxxxxxxxxxx

mob.: xxxxxxxxxx

* ve věcech fakturačních: xxxxxxxxxxxx

mob.: xxxxxxxxxxx

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý smluvní strana obdrží jeden.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných číslovaných dodatků, akceptovaných oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci všech smluvních stran.

6. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

V Olomouci dne 5. února 2014

Mgr. Martina Michalíková, ředitelka školy Jeroným Běhal

objednatel zhotovitel