

Níže uvedené smluvní strany:

Název: **Městská část Praha 1**
IČ: 00063410
Se sídlem: Úřad městské části Praha 1,
Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Zastoupená: Ing. Petr Hejma, starosta

dále jen „*Pronajímatel*“ na straně jedné

a

Název: **SÁRA s.r.o.**
IČ: 62418700
Se sídlem: Melantrichova 471/10, Praha 1, PSČ 110 00
Zastoupená: Željko Miličić, jednatel

dále jen „*Nájemce*“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. N – 2010/1576/D7

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N – 2010/1576 ze dne 01.09.2010, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „smlouva“), na jejímž základě Nájemce užívá nebytový prostor č. **487/101** nacházející se v 1. nadzemním podlaží domu č.p. **487**, k.ú. Staré Město, **Železná 8 (Kožná 16)**, Praha 1, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 číslo UR22_1349 ze dne 01.11.2022 mění následujícím způsobem:

I.

V článku 6. smlouvy „Doba nájmu“ se mění odst. 6.1, který nově zní takto:

6.1 Nájemní vztah dle této smlouvy se sjednává na dobu **určitou**, a to do **15.12.2022**.

II.

Závěrečná ustanovení

- (1) V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena.
- (2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, přičemž Pronajímatel i Nájemce obdrží po 1 (jednom) stejnopise.

- (3) Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, provede Pronajímatel.
- (4) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- (5) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.

Osvědčující doložka

Tímto se osvědčuje v souladu s ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 01.11.2022 usnesením č. UR22_1349.

V Praze dne:

- 7 - 11 - 2022

V Praze dne:

- 7 - 11 - 2022

.....
Městská část Praha 1
Ing. Petr Hejma, starosta
Pronajímatel

SÁRA s.r.o.
Željko Miličić
Nájemce