

Smlouva č.j.: VS-5807-21/ČJ-2016-802150

na přeúčtování nákladů za odběr elektřiny, tepla, vodného, stočného a srážkových vod
pro firmu **MSSL ADVANCED POLYMERS s.r.o.**

uzavřená v souladu se zákonem č. 67/2013 Sb., kterým se upravují některé otázky související
s poskytováním plnění spojených s užíváním bytů a nebytových prostorů v domě s byty,
ve znění pozdějších předpisů

Článek I Smluvní strany

Poskytovatel: Česká republika, Vězeňská služba České republiky,
PSČ, sídlo: 140 67 Praha 4, Soudní 1672/1a
za kterou jedná na základě pověření generálního ředitele ze dne 22. 2. 2016
vrchní rada plk. Mgr. Josef Pšenička, ředitel Věznice Pardubice
Adresa věznice: Vězeňská služba ČR, Věznice Pardubice
Husova 194, P.O.BOX 18,
530 44 Pardubice
tel. [REDACTED] fax: [REDACTED]
IČO: 00212423
bank. spojení: ČNB Hradec Králové
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „poskytovatel“)

a

Příjemce: **MSSL ADVANCED POLYMERS s.r.o.**
zastoupení: Andreas HEUSER, jednatel společnosti
PSČ, sídlo: Dašická 287, 533 75 Dolní Ředice
IČO: 60108576
DIČ: CZ60108576
bank. spojení: UniCredit Bank a.s.
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „příjemce“)

Poskytovatel uzavírá v souladu s nájemní smlouvou č.j.: VS-5807-20/ČJ-2016-802150
uzavřenou mezi poskytovatelem a příjemcem tuto smlouvu o přeúčtování nákladů za
poskytované služby.

Bližší podmínky týkající se předmětu plnění a jeho ceny jsou obsaženy v následujících
ustanoveních.

Článek II Přeúčtování elektřiny

2.1. Dodávka elektřiny je splněna předáním ze zařízení poskytovatele do zařízení příjemce.

- 2.2. Poskytovatel je povinen provést na svém zařízení takové úpravy, aby nebyly překročeny hodnoty zkreslení sinusového průběhu a činitele nesymetrie stanované technologickou normou.
- 2.3. Příjemce nesmí dodávat do sítě jalovou energii.
- 2.4. Příjemce je povinen do dvaceti dnů před ukončením roku na následující rok písemně předložit poskytovateli výši ročního fondu elektřiny a po dohodě s ním provést jeho rozdělení na jednotlivá čtvrtletí, rozepsaná po měsících.
- 2.5. Příjemce je povinen zachovat všechna opatření týkající se odběru a hospodaření s elektřinou.
- 2.6. Poskytovatel je oprávněn omezit nebo přerušit dodávku elektřiny aniž by takovéto jednání zakládalo porušení jeho povinností z této smlouvy, v těchto případech:
- a) Při provádění plánovaných oprav, údržbových a revizních prací.
 - b) Při odstraňování provozních nehod (havárií apod.).
 - c) Při událostech charakteru živelné pohromy.
 - d) Při změně připojené hodnoty bez souhlasu poskytovatele.
 - e) Provede-li příjemce taková opatření, aby měřicí zařízení spotřebovanou elektřinu buď nezaznamenávalo nebo jí zaznamenávalo nesprávně ke škodě dodavatele.
 - f) Jedná-li příjemce v rozporu se smlouvou, zvláště při neplnění platební povinnosti přes upomínku.
 - g) Při provádění regulačních opatření.
- 2.7. Poskytovatel je povinen skutečnosti uvedené pod bodem 2.6. a) oznámit příjemci do 10-ti dnů před zahájením prací.
- 2.8. Neoprávněným příjemcem se rozumí:
Odebírá-li příjemce elektřinu pro spotřebiče, jejichž používání nebylo předem schváleno poskytovatelem nebo jejichž používání je zakázané.

Článek III **Stanovení ceny za dodávku elektřiny**

- 3.1. Stálý měsíční plat za jedno odběrné místo 305,- Kč s DPH
- 3.2. Za odběr 1 kWh: Odečítání stavů podružných elektroměrů bude prováděno jedenkrát za měsíc, vždy k poslednímu kalendářnímu dni v měsíci. Cena bude stanovena z průměru fakturační ceny, kterou zaplatí Věznice Pardubice společnosti dodavatele el. energie.

Článek IV Přeúčtování tepla

- 4.1. Poskytovatel je oprávněn omezit nebo přerušit dodávku tepla aniž by takovéto jednání zakládalo porušení jeho povinností z této smlouvy v těchto případech:
- a) Při provádění plánovaných oprav, údržbových a revizních pracích.
 - b) Při odstraňování provozních nehod (havárií).
 - c) Při událostech charakteru živelné pohromy.
 - d) Jedná-li příjemce v rozporu se smlouvou, zvláště při neplnění platební povinnosti přes upomínku o zaplacení dlužné částky.
- 4.2. Poskytovatel je povinen skutečnosti uvedené pod bodem 4.1. a) oznámit příjemci do 10-ti dnů před zahájením prací.
- 4.3. Příjemce je povinen zajistit zachování všech předpisů a opatření týkajících se odběrů a hospodaření s tepelnou energií.

Článek V Stanovení ceny za dodávku tepla

- 5.1. Celková vytápěná plocha obj. č. 17: 207,87 m²
- 5.2. Z celkové faktury za dodávku tepla bude příjemci účtováno: 0,77 %

Článek VI Přeúčtování vodného, stočného a srážkových vod

- 6.1. Vodné a stočné bude určeno z paušální spotřeby 1m³/osoba/měsíc
- 6.2. Výše úhrady za srážkové vody: cena za m³ bude stanovena z fakturační ceny, kterou zaplatí Věznice Pardubice společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. (dále též „VaK“).

| | |
|--|-------------------------------|
| Plocha odváděných srážkových vod: obj. č. 17 | 214,43 m ² |
| Cena stočného VaK pro rok 2016: | 44,80 Kč/m ³ s DPH |
| Cena vodného VaK pro rok 2016: | 36,90 Kč/m ³ s DPH |

Článek VII Měření energií

- 7.1. V případě, že pronajaté prostory nebudou osazeny podružnými měřidly, příjemce na vlastní náklady zajistí podružné měření elektřiny do jednoho měsíce od uzavření smlouvy.

Článek VIII Určení prostředí

- 8.1. Příjemce předloží poskytovateli dokumentaci o určení vnějších vlivů dle ČSN 33 2000-3 na všechny prostory uvedené v nájemní smlouvě.

Článek IX Všeobecná ustanovení

- 9.1. Poskytovatel je oprávněn provádět kontrolu zařízení do kterého dodává energie, toto právo je vyhrazeno určeným pracovníkům poskytovatele.
- 9.2. Zjištěné technické závady na vnitřních rozvodech energií vč. koncových zařízení / armatur musí příjemce okamžitě nahlásit poskytovateli a opravit na své náklady.
- 9.3 Poskytovatel bude fakturovat měsíčně příjemci dodávku energií.
- 9.4. Příjemce se zavazuje platit za dodávky energií sjednanou cenu dle platných cenových pravidel.
- 9.5. Příjemce se zavazuje platit fakturované částky poskytovateli vždy v termínech splatnosti uvedených na fakturách.
- 9.6. Při nedodržení termínu splatnosti faktury bude účtováno penále ve výši 0,05 % z celkové částky za každý započatý den.
- 9.7. Vyskytnou – li se cenové změny nákladů v průběhu daného ročního období, sjednají smluvní strany z tohoto vyplývající změnu obsahu cenových pravidel.
- 9.8. Příjemce bude poskytovateli předkládat v pravidelných termínech podle platných norem ČSN revizní zprávy vyhrazených zařízení. U elektrické instalace po skříň RIS.
- 9.9. Revize hromosvodů objektu bude zajišťovat poskytovatel na vlastní náklady.

Článek X Závěrečná ustanovení

- 10.1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z toho tři obdrží poskytovatel a jedno vyhotovení obdrží příjemce.

10.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 29. 8. 2016. Uzavírá se na dobu určitou, a to po dobu účinnosti nájemní smlouvy citované v článku I této smlouvy, do 28. 8. 2021.

V Pardubicích dne

V Pardubicích dne

Za poskytovatele:

Za příjemce:

Vrchní rada
plk. Mgr. Josef Pšenička
ředitel věznice

MSSL ADVANCED POLYMERS s.r.o.
Andreas HEUSER
jednatel společnosti