

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo **k části pozemku parc. č. 752/5**, dle geometrického plánu č. 1703-23/2017 ze dne 30. 3. 2017, vypracovaným Vladimírem Fouskem GEODETICKÉ PRÁCE, Škrétova 70/10, 120 00 Praha 2, oddělené a nově označené jako pozemek parc. č. 725/5 o výměře 3 700 m².
(dále jen „**převáděný majetek**“).

S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad Úřadu městské části Praha 10 dne 10. 11. 2017 pod č.j. P10-116528/2017 a opravného usnesení ze dne 15. 11. 2017 č.j. P10-118008/2017. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Nabyvatel převáděný majetek do svého výlučného vlastnictví přijímá.

Na převáděném majetku se nachází komunikace Služeb, která je na základě rozhodnutí č.j. MHMP-26824/1999/DOP-R5/Fi ze dne 1. 11. 1999 zařazena do sítě místních komunikací III. třídy.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.
4. Účetní hodnota převáděného majetku činí 6 737 700,- Kč, slovy šestmilionůsedmsetřicet-sedmtisícset Korun českých.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto nabyvatel potvrzuje, že bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen Zastupitelstvem hlavního města Prahy usnesením č.39/144 ze dne 8.9.2022.

Čl. V.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

5. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
8. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
9. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
10. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech. Jedno vyhotovení obdrží převodce, čtyři vyhotovení jsou určena pro nabyvatele. Jedno vyhotovení smlouvy bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí. Nedílnou součástí této smlouvy je geometrický plán podle Čl. II. odst. 1. této smlouvy.

Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené nabyvatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Smlouva nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Příloha: geometrický plán č. č. 1703-23/2017

V Praze dne

V Praze dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetku**

Magistrát hlavního města Prahy

.....
Mgr. Ivana Kubičková
ředitelka odboru Hospodaření
s majetkem státu
Územního pracoviště v hl. m. městě Praze

.....
Ing. Jan Rak
ředitel odboru
hospodaření s majetkem
Magistrátu hlavního města Prahy