

Níže uvedeného dne, měsíce, roku uzavřeli

Město Vysoké Mýto, B. Smetany 92, Vysoké Mýto – Město,
566 32 Vysoké Mýto
IČ : 00279773
DIČ: CZ00279773
Zastoupené starostou Ing.Františkem Jiraským
(dále pronajímatel)

a

Racional CZ s.r.o.

Vraclav 5, 565 42

IČ: 27474721

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl C, vložka 21165
zastoupená jednatelem Jiřím Kubizňákem
(dále nájemce)

(ve smlouvě společně dále jen jako smluvní strany)

tento

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 692

Smluvní strany se dohodly, že se nájemní smlouva č. 692 ze dne 26.1.2016 mění následovně:

I.Článek 4 zní:

„Článek 4 Nájemné a způsob úhrady

1. Roční nájemné je stanoveno dohodou obou smluvních stran ve výši 62.207,- Kč. K této částce v souladu s platnými právními předpisy bude přičtena aktuální základní sazba DPH.
2. Nájemné bude hrazeno čtvrtletně ve čtyřech stejných splátkách vždy do 31.01., 30.04., 31.07. a 31.10. příslušného kalendářního roku, na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude vždy první den příslušného kalendářního čtvrtletí, za které je nájemné fakturováno (tj. 01.01., 01.04., 01.07. a 01.10.).
3. Nájemné bude každý rok zvýšeno o míru inflace vyhlášenou českým statistickým úřadem.
4. Pro případ prodloužení s úhradou nájemného, či jeho části, sjednává se smluvní pokuta, jejíž výše se rovná počtu dní, v nichž je nájemce v prodlení, vynásobenou částkou ve výši 100,-Kč.
5. Nájemné pro rok 2017 činí 62.207,-Kč a bude hrazeno v těchto splátkách:
 1. splátka ve výši 15.443,75Kč + DPH byla již uhrazena dne 20.3.2017
 2. splátka ve výši 15.659,75Kč + DPH bude uhrazena do 30.4.2017

3. splátka ve výši 15.551,75Kč + DPH bude uhrazena do 30.7.2017
4. splátka ve výši 15.551,75Kč + DPH bude uhrazena do 31.10.2017“

II. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněny

III. Závěrečná ustanovení

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Změny podmínek, za nichž byl tento dodatek sjednán, mohou být provedeny pouze dalším písemným dodatkem ke smlouvě. Předmět tohoto dodatku byl schválen Radou města dne 20.1.2016 usnesením č. 53/16.

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku a že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží pronajímatel a 1 nájemce.

Ve Vysokém Mýtě dne 24.3.2014

Ve Vysokém Mýtě dne 24.3.2014