Dodatek č. 1

SMLOUVY O VÝPŮJČCE

č. SMF/3827/2022

uzavřené podle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi smluvními stranami

**město Náchod**

se sídlem: Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod

IČO: 00272868

zástupce ve věcech smluvních:

Jan Birke – starosta města

jako půjčitel, na straně jedné (dále též jen „půjčitel“)

**a**

**Správa přírodních zdrojů a lázní Běloves, příspěvková organizace**

se sídlem: Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod

IČO: 06435483

zástupce ve věcech smluvních:

Ing. Jan Čtvrtečka – ředitel

jako vypůjčitel, na straně druhé (dále též jen „vypůjčitel“):

**Smluvní strany uzavřely dne 13.01.2022 smlouvu o výpůjčce č. SMF/3827/2022, která nabyla účinnosti dne 19.01.2022, jejímž předmětem je bezúplatné užívání pozemku p. č. 240/1 v k.ú. Běloves, na kterém se nachází přírodní léčivý zdroj minerální vody a plynu zachycený vrtem JAN – HJ 1005 a vrtem BĚLA - HJ 1006, minerálkovod, přípojka NN, sdělovací kabely, čerpací stanice, strojní část a elektro část a dále pozemku st. p. č. 110 v k. ú. Běloves, jehož součástí je budova Běloves, č. ev. 7 (dále též jen „původní smlouva“).**

**Tímto dodatkem se mění smlouva tak, že se rozšiřuje předmět výpůjčky sjednaný v čl. II. původní smlouvy a mění se podmínky výpůjčky sjednané v čl. III. původní smlouvy, jde-li o účel výpůjčky.**

**Ustanovení čl. II. původní smlouvy tedy nově zní takto:**

**II. PŘEDMĚT SMLOUVY**

Město Náchod jako půjčitel touto smlouvou poskytuje vypůjčiteli níže specifikovaný předmět výpůjčky, a zavazuje se mu umožnit jeho bezplatné dočasné užívání.

Specifikace předmětu výpůjčky:

**- pozemek p. č. 240/1 v k. ú. Běloves,** druh pozemku trvalý travní porost, výměra 21.212 m2, na kterém se nachází:

**-** přírodní léčivý zdroj minerální vody a plynu na pozemku p. č. 240/1 v k. ú. Běloves zachycený **vrtem JAN – HJ 1005** (souřadnice JTSK: Y=612684,59; X=1021980,34; Z = 345,60 m n. m.; hloubka 100,00 m), podrobnosti viz osvědčení Ministerstva zdravotnictví České republiky čj. MZDR 54077/2017-6/OZD-ČIL-Pr, ze dne 27.12.2017,

**-** přírodní léčivý zdroj minerální vody a plynu na pozemku p. č. 240/1 v k. ú. Běloves zachycený **vrtem BĚLA – HJ 1006** (souřadnice JTSK: Y=612701,10; X=1021845,69; Z = 345,89 m n. m.; hloubka 100,00 m), podrobnosti viz osvědčení Ministerstva zdravotnictví České republiky čj. MZDR 54078/2017-6/OZD-ČIL-Pr, ze dne 27.12.2017,

**- minerálkovod:**

Rad A1 (z vrtu HJ1005 do úpravny vody) PE100RC SDR11 Ø90x8,2 mm, délka 379,30 m,

Rad A2 (z vrtu HJ 1006 do úpravny vody) PE100RC SDR11 Ø90x8,2 mm, délka 216,65 m,

Rad B1 (k technologické šachtě) PE100RC SDR11 Ø90x8,2 mm, délka 61,90 m,

Rad B2 (z úpravny vody k technologické šachtě) PE100RC SDR11 Ø90x8,2 mm, délka 85,10 m,

**- přípojka NN:**

přípojka pro vrt HJ1005, délka 227,0 m,

přípojka pro vrt HJ1006, délka 62,0 m,

**- sdělovací kabely:**

chránička HDPE Ø40x3,7 mm, včetně optického sdělovacího kabelu, jeho zakončení a dalšího příslušenství pro komunikační propojení obou vrtů, délka 227,0 m,

chránička HDPE Ø40x3,7 mm, včetně optického sdělovacího kabelu, jeho zakončení a dalšího příslušenství pro komunikační propojení vrtu HJ1006 a objektu úpravna vody, délka 217,5 m,

chránička HDPE Ø40x3,7 mm, včetně optického sdělovacího kabelu, jeho zakončení a dalšího příslušenství pro komunikační propojení objektu úpravna vody a technologické šachty, délka 86,0 m,

**- čerpací stanice:**

objekt čerpací stanice nad vrtem HJ1005 – CS 1005 vnějších rozměrů Ø4,85 m, výška 5,4 m, Ø včetně přesahu atiky 5,6 m,

objekt čerpací stanice nad vrtem HJ1006 – CS 1006 vnějších rozměrů Ø4,85 m, výška 5,4 m, Ø včetně přesahu atiky 5,6 m,

**- strojní část:**

technologické vybavení čerpací stanice nad vrtem HJ1005 a HJ1006 včetně čerpadla a potrubí ve vrtu,

**- elektro část:**

provozní soubor silnoproudu, měření a regulace, automatizovaný systém řízení a monitoring minerálkovodu v čerpacích stanicích,

**- pozemek st. p. č. 110 v k. ú. Běloves,** druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, výměra 42 m2, jehož součástí je **budova Běloves, č. ev. 7**, obč. vyb. (úpravna vody),

**- technologie na stlačování přírodního CO2 do tlakových lahví:**

absorbéry A01 a A02,

absorbční náplň (120 kg balení),

výměník E01,

filtr F01, F02, F03 (housimng + element),

ruční armatury,

dálkové armatury,

potrubní díly,

ŘS: Elektro a MaR,

**- tlakové lahve:**

6 ks tlakových lahví o objemu 26,8 l (20 kg),

4 ks tlakových lahví o objemu 67,5 l (50 kg),

Půjčitel prohlašuje, že předmět výpůjčky od vypůjčitele přebírá/převzal ve stavu způsobilém ke sjednanému účelu.

**Ustanovení čl. III. původní smlouvy tedy nově zní takto:**

**III. PODMÍNKY VÝPŮJČKY**

Půjčitel přenechává předmět výpůjčky **za účelem**:

- využívání obou přírodních léčivých zdrojů, jde-li o předmětný pozemek s vrty JAN a BĚLA,

- přenosu minerální vody od vrtů do úpravny vody a od úpravny vody k veřejným pítkům, jde-li
o minerálkovod, přípojky NN, sdělovací kabely, čerpací stanice, strojní části a elektro části,

- snížení obsahu arsenu (As) a železa (Fe) z čerpané vody z vrtů JAN a BĚLA, z důvodů dodržení hygienických limitů a jiných předepsaných hodnot pro potřeby veřejného pítka v Malých lázních
v Bělovsi, tedy obsah As pod limit 10 μg/l a obsah Fe pod hodnotu 0,5 mg/l, jde-li o předmětný pozemek s objektem úpravny vody včetně technologické části,

- jímání, stlačování, zkapalňování CO2 a jeho distribuce odběratelům, jde-li o technologii na stlačování přírodního CO2 a o tlakové lahve.

Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky jen ke sjednanému účelu.

Výpůjčka se sjednává na **dobu neurčitou**, a to ode dne účinnosti této smlouvy.

**Všechna ostatní ujednání původní smlouvy zůstávají v platnosti.**

Tento dodatek se uzavírá ve čtyřech vyhotoveních, z nichž půjčitel obdrží tři vyhotovení a vypůjčitel obdrží jedno vyhotovení.

Tento dodatek se uzavírá na základě usnesení Rady města Náchoda č. 1/3/22 ze dne 31.10.2022, pod číslem 5961/2018.

V Náchodě dne:4.11.2022 V Náchodě dne: 4.11.2022

město Náchod Správa přírodních zdrojů a lázní Běloves, příspěvková organizace

Jan Birke Ing. Jan Čtvrtečka

starosta města ředitel