

BaP STAVBY a INTERIÉRY s.r.o.
Besední 259/2
715 00 Ostrava-Michálkovice

IČ: 25392077
DIČ: CZ25392077

Objekt: Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka, pavilón B

Předmět objednávky:

Objednáváme u Vás realizaci díla "Výměna PVC v pavilónu B, Mjr. Nováka 1455/34, O.-Hrabůvka" dle cenové nabídky ze dne 31.10.2022, včetně odborného vedení stavby.

Předmět objednávky může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných okolností, které vyžadují změny oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce).

Zhotovitel je v souvislosti s předmětem díla a případné potřeby povinen zejména k zajištění likvidace odpadů, jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. O likvidaci odpadu bude doložen písemný doklad.

Další ujednání:

Zhotovitel je povinen udržovat na pracovišti pořádek a čistotu. Zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště. Musí dodržovat příslušná ustanovení vyhl. č. 309/2006 Sb. a předpisy související, ve znění pozdějších předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické a požární předpisy. Pracovníci zhotovitele musí být řádně proškoleni.

Doba plnění: 25 kalendářních dnů, nejpozději do 30.11.2022

Termín zahájení realizace díla: do 5 dnů od předání staveniště, po předchozí dohodě nebo písemné výzvě ze strany objednatele, kdy předání staveniště se uskuteční nejpozději do 1 měsíce od účinnosti objednávky. O termínu předání staveniště bude objednatel zhotovitele prokazatelně informovat. **Po dobu provádění prací nebude v objektu přerušen provoz.**

Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště bez náležité omluvy, běží sjednaná lhůta realizace dnem určeným k předání staveniště. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla do 1 měsíce od sjednaného termínu zahájení, bude objednatel oprávněn od objednávky odstoupit.

Pokud zhotovitel nezahájí práce ve sjednaném termínu, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý den prodlení.

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá a pokud ne, tak z jakých důvodů. Dílo se má za dokončené, je-li zhotoveno bez vad a nedodělků. Pro účely přejímacího řízení se má dílo za dokončené i v případě, vykazuje-li vady či nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani jejich užívání podstatným způsobem neomezují, pokud bude dohodnut termín a způsob jejich odstranění. Takové drobné vady a nedodělky nebudou důvodem nepřevzetí díla a uplatnění s tím souvisejících sankcí. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno po dokončení díla do 5 pracovních dnů od obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne zahájení, pokud nebude dohodnuto jinak. Písemná výzva zhotovitele musí být doručena před uplynutím termínu provedení díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vytknuté vady a nedodělky v dohodnutém termínu dle zápisu o předání a převzetí, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý vytknutý nedodělek a nebo vadu a za každý i započatý den prodlení.

V případě, že zhotovitel bude v prodlení s termínem provedení díla, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % ze sjednané ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.

Cena díla celkem: do 165 516,49 Kč bez DPH

Pro výše uvedené plnění bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že v průběhu trvání objednávky od jejího podpisu do uskutečnění zdanitelného plnění pozbuďte zhotovitel či objednatel status plátce DPH, oznámí si tuto skutečnost neprodleně navzájem.

Podkladem pro úhradu smluvní ceny je faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH. Kromě náležitostí stanovených platnými předpisy pro daňový doklad uvede zhotovitel dále zatřídění prací dle klasifikace produkce CZ-CPA a text "Daň odvede zákazník".

Součástí faktury bude soupis provedených prací, vyúčtování.

V souladu s ustanovením §21 zákona o DPH se strany dohodly na fakturaci celého díla po jeho dokončení a předání.

Faktura bude vystavena do 7 kalendářních dnů od předání a převzetí díla (zdanitelné plnění). Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na 14 kalendářních dnů po jejím prokazatelném doručení.

Objednatel je oprávněn uplatnit pozastávku ve výši 10% z ceny díla bez DPH jako záruku za nedodělky a vady, které se objeví při předání a převzetí díla. Tato pozastávka objednatele bude zhotoviteli uhrazena do 14 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.

Nevystaví-li zhotovitel fakturu v daném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, může zhotovitel vůči objednateli uplatnit zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Toto ujednání se nevztahuje na pozastávku.

Před započítáním díla nebude objednatelem poskytnuta zhotoviteli zálohová platba.

Záruční podmínky:

Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce: 24 měsíců. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí celého díla nebo jeho části bez vad objednatelem.

Vyskytne-li se při závěrečné prohlídce a v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel oznámí zhotoviteli vadu, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, písemně oznámit způsob, jak bude reklamační objednatel řešena. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění reklamované vady. Zhotovitel započne s odstraněním reklamované vady do 5 pracovních dnů od ode dne odsouhlaseného způsobu jejího odstranění, pokud nedojde k jiné dohodě. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy.

V případě, že zhotovitel nebude včas reagovat na oznámenou vadu, nebo v případě nedodržení dohodnutého termínu k započítání s odstraňováním vady, která se projevila v záruční době nebo neodstraní-li vadu ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

V případě, že se zhotovitel k odstranění vady ve stanovené lhůtě nedostaví, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobou a náklady mu takto vzniklé účtovat zhotoviteli. Nárok objednatele na smluvní pokutu tím není dotčen.

Závěrečná ujednání:

Tato objednávka nabývá účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této objednávky, a to včetně všech případných příloh a dodatků, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je-li povinnost tuto objednávku uveřejnit dána tímto zákonem. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu objednávky, číselném označení smlouvy a o datu podpisu objednávky. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek,

V Ostravě : 2.11.2022

Vyřizuje : Alena Janulíková

Tel : 5

Mobil

85-N/Jan/22 - §3613/ po 5171

Hodnocení doručených cenových nabídek

Objekt: Mjr. Nováka 1455/34, pavilón B, Ostrava-Hrabůvka

Název stavby: „Výměna PVC v pavilónu B, Mjr. Nováka 1455/34, O.-Hrabůvka“

Č.	Název firmy	Cena bez DPH	Cena vč. DPH	Termín realizace	Poznámka
1/	Ondřej Maršalík IČ: 88508986	/	/	/	Omluven e-mailem Z kapacitních důvodů
2/	Vlastimil Bláha IČ: 73152102	/	/	/	Omluven e-mailem Z kapacitních důvodů
3/	BaP STAVBY a INTERIÉRY s.r.o. IČ: 25392077	165 516,49	200 274,95	dle přehledu 25 Kč zděná: 24 m ² /m ³	Doručeno 1.11.2022 v 7.45 hod

Závěr: Komise rozhodla o uzavření objednávky s účastníkem č. 3 BaP STAVBY a INTERIÉRY s.r.o.

Komise:

P. JANOUŠKOVÁ

P. MAXOVÁ

P. HOLKOVÁ

V Ostravě dne: 2. 11. 2022

Krycí list nabídky

Název veřejné zakázky: **Výměna PVC v pavilónu B, Mjr. Nováka 1455/34, O.-Hrabůvka**

Název zadavatele: **Statutární město Ostrava**
Městský obvod Ostrava-Jih, IČ: 00845451

Naše č.j. : **20220078**

Nabídková cena: **celkem 165.516,49 Kč bez DPH**

Lhůta plnění: **25 kalendářních dnů - Po dobu provádění prací nebude přerušen provoz v objektu.**

Záruka: **24 kalendářních měsíců**

Obchodní firma/název	BaP STAVBY a INTERIÉRY s.r.o.
Sídlo/místo podnikání	Besední 259/2, 715 00 Ostrava – Michálkovice
IČ:	25392077
Právní forma	112 Společnost s ručením omezeným
Bankovní spojení	Komerční banka, a.s., č.ú. 86-6162970277/0100
Jednatel společnosti oprávněn rozhodovat a podepisovat	
Kontaktní osoba ve věcech nabídek a smluvních	
Kontaktní osoba sekretariát	
Kontaktní osoba ve věcech rozpočtů, technických	
Identifikace datové schránky	k8rsmra
Datum	31/10/2022
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat za účastníka zadávacího řízení	Petr Pašanda – jednatel společnosti
Podpis	

KAPITULACE STAVBY

Objed: 20220078
Stavba: Výměna PVC v pavilónu B, Mjr. Nováka 1455/34, O.-Hrabůvka

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	31.10.2022
Zadavatel:		IČ:	00845451
Statutární město Ostrava, MO Ostrava - Jih		DIČ:	CZ00845451
Zhotovitel:		IČ:	25392077
BaP STAVBY a INTERIÉRY s.r.o.		DIČ:	CZ25392077
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH	165 516,49
--------------	------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	165 516,49	34 758,46
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	200 274,95
------------	---	-----	------------

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------

KAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20220078

Stavba: Výměna PVC v pavilónu B, Mjr. Nováka 1455/34, O.-Hrabůvka

Místo: Datum: 31.10.2022

Zadavatel: Statutární město Ostrava, MO Ostrava - Jih

Projektant:

Zhotovitel: BaP STAVBY a INTERIÉRY s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		165 516,49	200 274,95
20220078	Výměna PVC v pavilónu B, Mjr. Nováka 1455/34, O.-Hrabůvka	165 516,49	200 274,95

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna PVC v pavilónu B, Mjr. Nováka 1455/34, O.-Hrabůvka

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Ostrava, MO Ostrava - Jih

Zhotovitel:

BaP STAVBY a INTERIÉRY s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

31.10.2022

IČ:

00845451

DIČ:

CZ00845451

IČ:

25392077

DIČ:

CZ25392077

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

165 516,49

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	165 516,49	21,00%	34 758,46
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

200 274,95

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

ko

ŠKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna PVC v pavilónu B, Mjr. Nováka 1455/34, O.-Hrabůvka

Místo:

Datum: 31.10.2022

Zadavatel: Statutární město Ostrava, MO Ostrava - Jih

Projektant:

Zhotovitel: BaP STAVBY a INTERIÉRY s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

165 516,49

HSV - Práce a dodávky HSV

9 468,84

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

7 442,03

997 - Přesun sutě

502,32

998 - Přesun hmot

1 524,49

PSV - Práce a dodávky PSV

156 047,65

776 - Podlahy povlakové

153 239,12

783 - Dokončovací práce - nátěry

2 808,53

OUPIŠ PRACÍ

Stavba:

Výměna PVC v pavilónu B, Mjr. Nováka 1455/34, O.-Hrabůvka

Místo:

Datum: 31.10.2022

Zadavatel: Statutární město Ostrava, MO Ostrava - Jih

Projektant:

Zhotovitel: BaP STAVBY a INTERIÉRY s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

165 516,49

D HSV Práce a dodávky HSV 9 468,84

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 7 442,03

1	K	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíra	m2	143,116	52,00	7 442,03
---	---	--------------	---	----	---------	-------	----------

VV	"2.NP		
W	24,45*2,35+0,25*3*3+3*2+0,5*3	67,208	
W	"Podesta 2.NP		
W	3*1,45	4,350	
W	"3.NP		
W	24,45*2,35+0,25*3*3+3*2+0,5*3	67,208	
W	"Podesta 3.NP		
W	3*1,45	4,350	
W	Součet	143,116	

D 997 Přesun sutě 502,32

2	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	0,361	110,50	39,89
3	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	0,361	520,20	187,79
4	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,361	275,40	99,42
5	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,805	12,07	21,79

VV 0,361*5 'Přepočtené koeficientem množství 1,805

6	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	0,361	425,00	153,43
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

D 998 Přesun hmot 1 524,49

7	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	1,128	1 351,50	1 524,49
---	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	----------	----------

D PSV Práce a dodávky PSV 156 047,65

D 776 Podlahy povlakové 153 239,12

11	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	143,116	46,20	6 611,96
----	---	-----------	---	----	---------	-------	----------

VV 143,116 143,116

8	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	143,116	49,73	7 117,16
9	K	776121311	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:1	m2	143,116	30,80	4 407,97
20	K	776141122	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	143,116	243,36	34 828,71
12	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	143,116	158,76	22 721,10
13	M	776221111.M01	Podlahovina PVC, zátěžová třída 34/43	m2	164,583	354,92	58 413,80

VV 143,116 143,116

VV 143,116*1,15 'Přepočtené koeficientem množství 164,583

21	K	776223111	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za tepla	m	72,000	39,20	2 822,40
----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

VV 72 72,000

14	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	11,800	11,25	132,75
----	---	-----------	---	---	--------	-------	--------

VV "Podesty (3+1,45*2)*2 11,800

15	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	132,400	40,50	5 362,20
----	---	-----------	--------------------------------	---	---------	-------	----------

VV "2.NP, 3.NP

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
W		$((2+2,6+24,45+2,6+24,45-3+2)+0,3*14*2-0,8*4)*2$		120,600		
W		"Podesty				
W		$(3+1,45*2)*2$		11,800		
W		Součet		132,400		
16	M	776421111.M01 Sokl PVC	m	145,640	18,23	2 655,02
W		132,4		132,400		
W		132,4*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		145,640		
17	K	776421312 Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	24,800	131,75	3 267,40
W		"Chodby				
W		$3*2+0,8*4*2+1,2*2+1,8+2,2$		18,800		
W		"Podesty				
W		$3*2$		6,000		
W		Součet		24,800		
18	M	776421312.M01 Přechodová lišta	m	29,700	148,50	4 410,45
W		2,7*11		29,700		
19	K	998776201 Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	1 552,312	0,31	488,20
D	783	Dokončovací práce - nátěry				2 808,53
22	K	783101203 Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	12,060	45,68	550,90
W		"2.NP, 3.NP				
W		$((2+2,6+24,45+2,6+24,45-3+2)+0,3*14*2-0,8*4)*2*0,1$		12,060		
23	K	783117101 Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	24,120	93,60	2 257,63
W		"Dvojnásobný - stávající sokl				
W		$12,06*2$		24,120		