

**SMLOUVA O DÍLO č. 210952**

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku mezi  
těmito smluvními stranami:

(dále jen „smlouva“)

**Zhotovitelem:**

Obchodní firma: **CIUR a.s.**  
Se sídlem: Malé nám. 142/3, Praha 1, 110 00  
Zastoupená: Ing. Roman Čížek, členem představenstva  
IČ: 40612724  
DIČ: CZ40612724  
Bankovní spojení: RaiffeisenBank a.s.  
Číslo účtu: 5020010014/5500

**a****Objednatelem:**

Obchodní firma: **Základní umělecká škola Brandýs n. L. – Stará Boleslav**  
Se sídlem: F. X. Procházky 25, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav  
Zastoupená: Mgr. Jaromírou Stránskou  
IČ: 43755097  
DIČ: CZ 43755097  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.  
Číslo účtu: 420548339/0800, IBAN CZ67 0800 0000 0004 2054 8339

**Název akce: ZUŠ, Chlazení koncertního sálu 3.NP**

**Zakázka: LV/2022/**

**I.****Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla spočívající v dodávce, montáži a zprovoznění zařízení dle cenové nabídky Zhotovitele č. 1802820A ze dne 21. 10. 2022 (dále jen „nabídka Zhotovitele“), která je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha. (dále jen „dílo“)
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo na svůj náklad a nebezpečí, ve sjednané době a za podmínek uvedených v této smlouvě.
3. Objednatel se touto smlouvou zavazuje od Zhotovitele dílo nebo jeho dohodnutou část převzít a zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.



## II.

**Doba a místo plnění**

Smluvní strany se dohodly, že dílo bude plněno v následujících termínech:

1. Montáž jednotky, uvedení zařízení do provozu a komplexního vyzkoušení bude provedeno Zhotovitelem v období jarních prázdnin 13. -17. 02. 2023
2. **Místem plnění je: ZUŠ Brandýs nad Labem, F. X. Procházky 25, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav**
3. V případě posunu termínu stavební připravenosti nebo přístupu na staveniště, se posouvá termín uvedený v bodě 1 tohoto článku této smlouvy o tuto dobu.
4. Zhotovitel má právo vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla nebo jeho ucelené části kdykoliv v termínu kratším, než je uvedeno v této smlouvě. Jestliže Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí dokončeného díla nebo jeho ucelené části v termínu kratším, než je uvedeno v této smlouvě, zavazuje se Objednatel dílo nebo jeho ucelenou část převzít i v dříve nabízeném termínu a zaplatit cenu za dílo v souladu s touto smlouvou.

## III.

**Cena díla**

V souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, sjednávají smluvní strany cenu díla podle následující specifikace:

**KLIMATIZACE - Topelné čerpadlo vzduch-vzduch PANASONIC: PACi standard**

Zařízení	Výrobek	Počet	MJ	Cena / ks	Cena celkem (bez DPH)
Koncertní sál	U-100PZ3E8, venkovní kondenzační jednotka, Inverter, Qch = 10,0 kW, Ql = 10,0 kW, 400 V/3-fáze/50 Hz, N = 2,59 kW, I = 4,1 A, Lw = 70 dB, Lp(1m) = 52 dB(A), m = 83 kg, max.délka potrubí 50m, celoroční provoz (-10°C), R32	1	ks	48 336 Kč	48 336 Kč
	S-3650PK3E, vnitřní nástěnná jednotka, Qch = 5,0 kW, Ql = 5,0 kW (max 6,4 kW), m = 13 kg, Lp = 40/36/32 dB(A)	2	ks	22 843 Kč	45 686 Kč
	CZ-FZ24BK2BM, rozbočovač potrubí	1	ks	3 021 Kč	3 021 Kč
	CZ-RTC5B, dálkový kabelový nástěnný ovladač	1	ks	4 717 Kč	4 717 Kč
<b>Poplatek za elektroodpad</b>					<b>163 Kč</b>
<b>Celkem cena BRUTTO bez DPH</b>					<b>101 913 Kč</b>

Volitelná příslušenství: *Nebude-li možné odvesti kondenzát od vnitřní jednotky sémospádem, bude nutné použít čerpadlo kondenzátu*

Čerpadlo kondenzátu - standard	2	ks	2 500 Kč	5 000 Kč
Čerpadlo kondenzátu - liché	0	ks	3 200 Kč	0 Kč

**Montáž:**

*Cena Cu potrubí je podle orientace, záleží na přístupu umístění jednotek a dalších požadavcích investora*

Zařízení	Výrobek	Počet	MJ	Cena / ks	Cena celkem (bez DPH)
	Cu propojení venkovní a vnitřní jednotky	22	bm	750 Kč	16 500 Kč
	Betonové bloky pod venkovní jednotku - pár	1	ks	500 Kč	500 Kč
	Vertikální doprava venkovní jednotky (plošina)	1	ks	4 500 Kč	4 500 Kč
	Instalace zařízení vč., přípravy Cu potrubí	1	kpl	46 200 Kč	46 200 Kč
	Stavební přípomoc, jádrové vrtání	1	kpl	9 813 Kč	9 813 Kč
	Doprava	0	km	17 Kč	0 Kč
<b>Celkem cena za instalaci a zprovoznění (bez DPH)</b>					<b>77 513 Kč</b>

Mezsoučet bez DPH 184 426 Kč

**Cena celkem (bez DPH) 184 426 Kč**

**Celková cena díla: 184 426,- Kč bez DPH**

Slovy: stoosmdesátčtyřtisícčtyřistadvacetšest korun českých



K ceně za dílo je Zhotovitel oprávněn účtovat příslušnou sazbu DPH.

#### IV.

##### Podmínky provádění díla

1. Objednatel se zavazuje, že předá Zhotoviteli pracoviště 13. 02. 2023, a to ve stavu způsobilém k provádění prací.
2. Zhotovitel je povinen na pracovišti zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na svůj náklad odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací.
3. Při zjištění, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu s obsahem této smlouvy, projektovou dokumentací, nebo v rozporu s technickými normami a předpisy, je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli nápravu věci.
4. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli veškerou součinnost při provádění díla. Po dobu prodloužení Objednatele s poskytnutím součinnosti Zhotoviteli není Zhotovitel v prodloužení se splněním závazku z této smlouvy.
5. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho protokolárním předáním Objednateli v termínech dle čl. II. této smlouvy. Vlastnické právo k dílu a odpovědnost za škody na díle přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem protokolárního předání díla.
6. Objednatel je povinen dílo na vyzvání Zhotovitele převzít i v případě, kdy bude mít drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V takovém případě jsou smluvní strany povinny v zápise o předání a převzetí díla tyto vady a nedodělky uvést a současně dohodnout termín, do kdy je Zhotovitel povinen je odstranit.
  - a) Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.
  - b) Nedodělkem se rozumějí nedokončené práce na díle, které měly být podle této smlouvy a projektové dokumentace provedeny.

#### V.

##### Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel poskytne zálohu ve výši 66947,-Kč vč. DPH do 14ti dnů od podpisu smlouvy na základě zálohové faktury.
2. Zbytek ceny díla = 156208,- Kč bez DPH podle čl. III se zavazuje Objednatel zaplatit Zhotoviteli na základě konečné faktury - daňového dokladu, který je Zhotovitel oprávněn vystavit na základě oboustranně podepsaného protokolu o předání a převzetí díla. Splatnost faktury se stanoví na 14 dní po jejím doručení objednateli.
3. Objednatel je povinen uhradit 100% částky uvedené na fakturách včetně DPH v termínech splatnosti.

#### VI.

##### Záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 24 měsíců od řádného protokolárního předání díla Objednateli v rozsahu stanoveném záručními podmínkami Zhotovitele, které jsou jako příloha k této smlouvě její nedílnou součástí.
2. Zhotovitel zaručuje, že jednotlivé části díla budou mít od protokolárního předání po celou záruční dobu vlastnosti stanovené touto smlouvou, dokumentací poskytnutou k dílu a technickými normami.
3. Podmínkou plnění povinností Zhotovitele plynoucích z odpovědnosti za vady díla je provádění pravidelného záručního servisu díla v termínech a v rozsahu definovaných Zhotovitelem. Tento servis smí provádět pouze Zhotovitelem pověřený autorizovaný servisní pracovník.
4. Objednatel bude při reklamaci eventuálních vad díla postupovat v souladu s ustanovením § 2618 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a záručními podmínkami Zhotovitele,

Jestliže v okamžiku uplatnění reklamace bude Objednatel v prodlení s úhradou ceny za dílo, nebude tato reklamace vyřízena. Reklamací vyřídí Zhotovitel až po zaplacení celé výše ceny za dílo uvedené v této smlouvě. V tomto případě není Objednatel oprávněn provést reklamační (servisní) zásah na vlastní náklady sám nebo prostřednictvím třetích osob. Pokud by tak Objednatel učinil, záruka na celé dílo zaniká. Záruka zaniká i v případě, že Objednatel neuhradí celou cenu díla do dvou měsíců po splatnosti faktury.

5. Záruka se nevztahuje na vady způsobené třetí osobou, živelnými událostmi, nedodržením provádění pravidelného záručního servisu díla v termínech a v rozsahu definovaných Zhotovitelem a nevhodným používáním díla.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých Objednatelem a Zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na jejich nevhodnost upozornil Objednatele a ten na jejich použití trval.

## VII.

### Smluvní pokuty

1. Objednatel zaplatí smluvní pokutu za prodlení s placením faktury nebo zálohy v dohodnutém termínu dle čl. V. této smlouvy, ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
2. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu za nesplnění termínu dle čl. II. této smlouvy ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta nebude smluvními stranami uplatňována a vymáhána, pokud smluvní strana, která je v prodlení, prokáže, že prodlení bylo způsobeno druhou smluvní stranou, nebo že příčiny prodlení jsou způsobeny vyšší mocí. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které smluvní strany při vynaložení veškerého úsilí nemohou ovlivnit, např. válka, mobilizace, povstání, živelné pohromy, atd.

## VIII.

### Závěrečná ustanovení

1. Ve věcech technických jsou oprávněni jednat:
  - a) za objednatele: Mgr. Jaromíra Stránská, tel. 606 267 676, reditelka@zus-brandys.cz
  - b) za zhotovitele: Ing. Pavel Štěpánek, tel. 737 250 034, stepanek@ciur.cz
2. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran dle čl. I. této smlouvy.
3. Smluvní vztahy, které nejsou ve smlouvě upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran dle čl. I. této smlouvy. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.
5. Smluvní strany před podpisem této smlouvy výslovně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, tedy s jejím obsahem bez výhrad souhlasí a na znamení dohody o všech člancích této smlouvy pak připojují své podpisy.

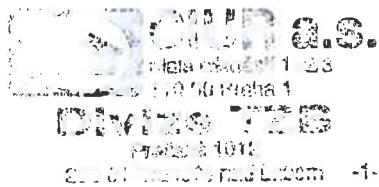
Přílohy smlouvy:

- Cenová nabídka Zhotovitele 1802820A ze dne 21. 10. 2022
- Všeobecné záruční podmínky Zhotovitele

V Brandýse nad Labem, 24. 10. 2022

V Brandýse nad Labem, 31. 10. 2022

  
Ing. Roman Čížek  
Zhotovitel



Mgr. Jaromíra Stránská  
Objednatel

Digitalní podpis Mgr. Jaromíra Stránská  
Datum: 2022.10.31 15:24:35 +0100

