

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen: „**občanský zákoník**“)

Smluvní strany:

1. Fakultní nemocnice Bulovka

se sídlem: Budínova 67/2, 180 81 Praha 8 - Libeň
zastoupená: Mgr. Janem Kvačkem, ředitelem nemocnice
IČO: 00064211
DIČ: CZ00064211
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 16231081/0710
datová schránka: n9hiezm
(dále jako „**objednatel**“ nebo též jako „**uživatel**“) na straně jedné

a

2. IM-stav Praha s.r.o.

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 84107
se sídlem: Zenklova 22/56, 180 00 Praha 8 - Libeň
zastoupená: Petrem Michovským, jednatelem
IČO: 26465728
DIČ: CZ26465728
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 27-7436040267/0100
datová schránka: 6uabs7u
(dále jen „**zhotovitel**“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále také jako „**smluvní strany**“ nebo každý jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“).

Čl. I.

Předmět smlouvy a účel díla

- 1.1 Předmětem plnění této smlouvy je realizace veřejné zakázky malého rozsahu dle výsledku poptávkového řízení s názvem „**Pavilon č. 15 GPK 5.NP západ, stavební úpravy lůžkového oddělení**“ (dále také „**VZMR**“) na dodávku stavebních prací, dle specifikace uvedené v zadávací dokumentaci předmětné VZMR objednatele, a za cenu dle oceněného Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr uvedeného v příloze č. 1 smlouvy, v termínu a způsobem dle následujících ustanovení smlouvy a v souladu s nabídkou zhotovitele (dále jen „**dílo**“).
- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
 - a) splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky VZMR a její zadávací dokumentace pro zhotovení díla,
 - b) převzal a odsouhlasil objednatelem schválenou zadávací dokumentaci vč. Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr díla,
 - c) prověřil místní podmínky na staveništi,
 - d) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele,
 - e) akceptuje požadavek objednatele, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám, se kterými byl při podpisu smlouvy seznámen a které obdrží v dostatečném předstihu před zahájením díla,
 - f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul v rozpočtu do kalkulace cen,
 - g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě,
 - h) jsou mu známy veškeré podmínky pro řádné provedení díla dle této smlouvy a

- i) že na sebe bere riziko změny okolností, ledaže jde o nepředvídatelné okolnosti, které způsobil objednatel porušením své právní povinnosti.

1.3 Zhotovitel se dle této smlouvy zavazuje zejména:

- a) zajistit zřízení, provozování a vyklizení zařízení staveniště,
- b) provést kompletní dílo oceněné v Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- c) realizovat dílo v souladu se souhrnem standardů pro projektování a realizaci staveb v FNB, jež tvoří přílohu č. 2 smlouvy, a to v rozsahu, jež se vztahuje na provádění díla dle této smlouvy,
- d) realizovat dílo v souladu s podmínkami uvedenými v Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, jež tvoří přílohu č. 1 smlouvy,
- e) provést veškeré pomocné práce potřebné v průběhu realizace díla,
- f) zajistit bezpečnost práce a ochranu životního prostředí,
- g) zajistit ochranu okolního zařízení a kabelových rozvodů,
- h) provést bourací práce a demontáž stávajícího zařízení, je-li nezbytné pro provádění díla,
- i) zajistit účinné opatření proti pronikání prachu do vedlejších prostor (např. utěsnění dveří apod.),
- j) provést průběžný úklid v okolních prostorách místa provádění díla, pokud dojde k jejich znečištění,
- k) provést závěrečný úklid před předáním hotového díla,
- l) provést odvoz odpadu vzniklého prováděním díla a zajistit jeho ekologickou likvidaci,
- m) provést všechny nutné zkoušky dle norem vztahujících se k dílu a pokynů výrobců zařízení, včetně pořízení protokolů, atestů a revizí, kterými prokáže dosažené předepsané kvality a technické parametry díla,
- n) vypracovat dokumentaci skutečného provedení díla 1x v listinné podobě,
- o) proškolit určené zaměstnance FNB (elektrikáři atd.),
- p) zajistit a předat veškeré doklady pro provoz, návody k obsluze, předpisy a normami požadované zkoušky, revize, atesty, veškerá dokumentace od použitého materiálu s jejich vlastnostmi. Veškeré revize, zkoušky a atesty musí být platné a bez závad.

1.4 Zhotovitel se zavazuje dílo zhotovit na svůj náklad a nebezpečí komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě, v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle dokumentace VZMR, včetně obstarání všeho, co je k provedení díla potřebné a včetně všech případných odsouhlasených změn díla a jeho součástí a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební a projektové práce, zajištění povolení úřadů a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, dále bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek, revizí a zkoušek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva.

1.5 Objednatel se zavazuje zhotoviteli za řádně provedené dílo zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

1.6 Zhotovitel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem věcí (komponenty, materiál), potřebných pro zhotovení díla, resp. že tohoto vlastnictví nabude nejpozději před zahájením zpracování díla pro objednatele.

1.7 Účelem díla je modernizace lůžkového oddělení Gynekologicko-porodnické kliniky.

1.8 Zhotovitel zajistí po celou dobu plnění této smlouvy sociálně odpovědné plnění VZMR:

- a) veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění VZMR podílejí;
- b) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, za které se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za poskytnutá plnění VZMR, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele.

Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení u zhotovitele. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 7 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

Čl. II.

Termín zhotovení díla, místo realizace díla

- 2.1 Zhotovitel zhotovení díla zahájí protokolárním převzetím staveniště od objednatele nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti smlouvy. Zhotovitel bude k převzetí staveniště vyzván objednatelem písemně (na e-mailovou adresu uvedenou v čl. XIII. odst. 13.8 této smlouvy) minimálně 2 pracovní dny předem.
- 2.2 Zhotovitel dílo řádně provede a ukončí protokolárním předáním objednateli nejpozději v termínu do **112 (slovy: sto dvanácti)** kalendářních dnů ode dne převzetí staveniště.
- 2.3 Místem realizace díla je areál objednatele na adrese uvedené v záhlaví této smlouvy, konkrétně ve Fakultní nemocnice Bulovka, pavilon č. 15, Gynekologicko-porodnická klinika, 5. NP (dále také též „**místo plnění**“).
- 2.4 V souladu s ustanovením § 222 odst. 2 a podle § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) si objednatel vyhrazuje možnost prodloužit termín realizace díla uvedený v odst. 2.2 výše, a to přiměřeně okolnostem, na základě písemné a odůvodněné žádosti zhotovitele, ve které zhotovitel doloží, že objektivně nemůže pokračovat v plnění dle této smlouvy z důvodu neposkytnutí povinné a nezbytné součinnosti objednatelem, nebo z důvodu skutečností stojících zejména na straně zhotovitele, které ani zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a které sám nezpůsobil (včetně např. výpadku či zdržení v dodavatelsko-odběratelském řetězci, výpadku v pracovní síle zhotovitele z důvodu opatření uložených orgány veřejné moci, nikoli však v důsledku protiprávního jednání zhotovitele, zdržení v plnění jiných smluvních partnerů objednatele, kterého se plnění dle této smlouvy dotýká a které nebylo způsobeno objednatelem). Žádost zhotovitele dle tohoto odstavce musí být objednateli doručena v dostatečném předstihu před uplynutím termínu dle tohoto článku smlouvy a musí obsahovat i návrh jejího (jejich) prodloužení, ten však není pro objednatele závazný. Úprava termínu bude provedena po dohodě s objednatelem formou smluvního dodatku. Maximální doba prodloužení realizace díla tímto postupem je limitována 30 kalendářními dny.

Čl. III.

Cena díla

- 3.1 Zhotovitel prohlašuje, že všechny práce a dodávky materiálu a komponentů a ostatních věcí či služeb nutných k řádnému a úplnému provedení díla, jakož i k následnému řádnému užívání díla dle této smlouvy ocenil, že v ceně díla jsou zahrnuty i veškeré provozní a finanční náklady zhotovitele na provedení díla dle této smlouvy.
- 3.2 Cena za celé, řádně provedené a předané dílo dle této smlouvy, je stanovena smluvními stranami dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou ve výši **3.912.346,- Kč (slovy: tři miliony devět set dvanáct tisíc tři sta čtyřicet šest korun českých) bez daně z přidané hodnoty**. K takto dohodnuté ceně bude zhotovitelem účtována daň z přidané hodnoty v zákonem stanovené výši, platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Za správné stanovení a výpočet DPH odpovídá zhotovitel. Cena dle tohoto odstavce je sjednána jako cena pevná, maximální a nejvýše přípustná, vychází z cenové kalkulace předpokládané pracnosti a běžných cenových zvyklostí; výpočet ceny díla je uveden ve zhotovitelem oceněném Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (rozpočet) v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tento rozpočet je úplný a závazný i v případě změn podmínek, za nichž byl rozpočet zpracován.
- 3.3 Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, dodávky, pracovní síly, stroje, dopravu, náklady na projekční práce (projekt skutečného provedení), zařízení a vyklizení staveniště, ostrahu stavby, dočasné zábory, oplocení stavby, pojištění, řízení a administrativu, režii zhotovitele, poplatky včetně nákladů na provedená měření, zkoušky a revize a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla (např. pronájem dopravních značek, vytýčení podzemních sítí, náklady, poplatky a platby za telefon, vodu, elektřinu, zabezpečení BOZP a PO, odstraňování znečištění, sankce, pokuty, penále, pojištění, finanční náklady na dočasné zábory ploch, DIR, osvětlení, zajištění a provádění zkoušek,

revizí a další), na demontáž a na odvoz a likvidaci odpadu vzniklého prováděním díla a též náklady na případné odstranění vadného plnění díla zhotovitelem.

- 3.4 Pokud objednatel bude písemně požadovat změnu díla, zhotovitel předá objednateli výkaz víceprací/méněprací dle vzoru uvedeného v příloze č. 3 smlouvy, ve lhůtě do 5 dnů, který se považuje za návrh na změnu ceny díla, případně i na změnu termínu provedení díla; zhotovitel takové vícepráce může provést až po uzavření dohody o změně díla dodatkem této smlouvy; v případě méněprací je zhotovitel povinen s provedením takových méněprací posečkat až do uzavření dohody o změně díla dodatkem této smlouvy. Záznamy o přípravě změny díla smluvní strany bez odkladu zapisují do stavebního deníku k dílu dle čl. V. smlouvy.
- 3.5 Zjistí-li zhotovitel dodatečně, že je k řádnému provedení díla zapotřebí ještě dodat další položky materiálu či prací, či jejich množství neuvedené v kalkulaci nebo Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, je povinen je pro zhotovení díla dodat a nebude od objednatele požadovat jejich úhradu, jakož i další dodávky k následnému řádnému užívání stavby, jejíž zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy, neboť toto riziko nese zhotovitel s ohledem na jeho prohlášení uvedené v odstavcích 1.2, 1.3, 3.1 a 3.2 této smlouvy, s výjimkou uvedenou v předchozím odstavci tohoto článku smlouvy, a nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z rozdílu mezi kalkulací nebo Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a skutečným provedením díla, které vychází z předané zadávací dokumentace.

Čl. IV.

Fakturační a platební podmínky

- 4.1 Zhotovitel po předání díla vystaví objednateli jeden daňový doklad ve lhůtě do 14 dnů ode dne zdanitelného plnění, kterým je den předání díla předávacím protokolem o odevzdání díla objednateli v rozsahu dle čl. II. smlouvy bez vad a nedodělků, který bude obsahovat údaje o objednateli tak, jak jsou uvedeny v záhlaví a IV. této smlouvy, jakož i všechny zákonné náležitosti a náležitosti stanovené touto smlouvou (viz např. čl. VI. smlouvy).
- 4.2 Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla dle daňového dokladu (dále jen „**faktura**“) vystaveného po písemném (protokolárním) předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, tj. předání díla k užívání, který je splatný do 60 dnů ode dne jeho obdržení, nejdříve však do 14 dnů ode dne odstranění veškerých vad zaznamenaných v tomto předávacím protokolu (kumulativní podmínka).
- 4.3 Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu, stanovené právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a § 435 občanského zákoníku. Objednatel obdrží originál faktury s jednou kopií. Faktura bude obsahovat číslo a identifikaci smlouvy. **Přílohou faktury bude kopie předávacího protokolu potvrzeného oprávněnými zástupci smluvních stran, nebude-li mezi zástupci smluvních stran domluveno jinak.**
- 4.4 Cena se považuje za zaplacenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235 /2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“).
- 4.5 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti fakturu bez zaplacení vrátit, pokud nebude obsahovat veškeré výše uvedené a dohodnuté náležitosti nebo budou v jejím obsahu jiné vady. Ve vrácené faktuře bude vyznačen důvod vrácení. Zhotovitel je v tomto případě povinen fakturu opravit či vyhotovit nově. Nová 60denní lhůta splatnosti opravené či nově vyhotovené faktury začíná běžet znovu od začátku ode dne, kdy zhotovitel doručí doplněnou nebo opravenou příslušnou fakturu objednateli.
- 4.6 Smluvní strany berou na vědomí, že plátcem DPH u stavebních a montážních prací, včetně oprav, je v režimu přenesené daňové povinnosti objednatel. Faktury budou obsahovat mimo jiné příslušný číselný kód klasifikace produkce CZ-CPA 41-43 (dle § 92e zákona o DPH). Ve faktuře bude uvedeno sdělení, že výši daně z přidané hodnoty je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno, tj. pro objednatele.

Čl. V.**Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla**

- 5.1 Při plnění předmětu smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně závazných právních předpisů. Dále je také povinen dodržovat vnitřní předpisy objednatele, zvláště v oblasti požární ochrany (zák. č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce a ochrany majetku, se kterými byl seznámen. V této souvislosti bude zhotovitel plnit předmět smlouvy tak, aby nedocházelo k poškození majetku objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 5.2 Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny objednatele týkající se provádění díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Objednatel má právo vydávat pokyny zejména k:
- umístění materiálů určených k provedení díla a nádob pro odvoz stavební suti,
 - ke způsobu provádění díla, který je v rozporu s řádným prováděním díla dle smlouvy a dokumentací díla a požadovat odstranění nedostatků.
- 5.3 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli prostor 12 m² pro umístění kontejneru na odpad a sut' a 12 m² na umístění skladovací buňky, vše na přilehlém pozemku, který bude po dobu provádění díla sloužit jako zařízení staveniště. Zhotovitel se zavazuje staveniště převzít ve lhůtě do 14 dnů ode dne účinnosti této smlouvy a to písemným protokolem o jeho předání a převzetí. Zhotovitel se zavazuje staveniště předat zpět objednateli písemným protokolem nejpozději v den předání díla objednateli a to na své náklady ve stavu v jakém jej převzal, není-li v zadávací dokumentaci uvedeno jinak.
- 5.4 Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne předání staveniště do dne dokončení a předání díla, do kterého bude denně zapisovat podrobné informace o postupu stavby, který bude splňovat veškeré náležitosti úředního dokladu a který bude uložen tak, aby byl přístupný také objednateli a případně kontrolním orgánům s tím, že průběžně předává objednateli kopie listů stavebního deníku. **Zhotovitel je povinen seznamovat objednatele se zhotovováním jednotlivých částí díla na kontrolních dnech (KD), které bude zhotovitel organizovat každou středu v areálu objednatele v pavilonu č. 15 GPK 5. NP, od 9:00 hod.** Objednatel má právo svolávat mimořádné KD podle potřeby. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se KD zúčastnit. Zápisy z KD zhotovitel uvádí do stavebního deníku. Závěry z KD jsou pro obě smluvní strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy. Veškeré změny, oboustranně odsouhlasené, oproti schválené a předané zadávací dokumentaci, budou evidovány v průběhu provádění díla změnovými listy, které se stanou podkladem pro uzavření dodatku smlouvy.
- 5.5 Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel doklady o jakosti materiálů (dle nařízení vlády č. 251/2003 Sb., k provedení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů a dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky). V případě, že by zakrytím prací došlo k znepřístupnění jiných částí stavby (díla) a znemožnění jejich budoucí kontroly, vyzve zhotovitel zástupce objednatele a autorský dozor ke kontrole a předloží ke kontrole zakrývaných prací zástupci objednatele stejné dokumenty týkající se těchto částí díla a to před jejich zakrytím. Objednatel je povinen na písemnou výzvu, která musí být zhotovitelem doručena objednateli nejméně 3 kalendářní dny předem (před předpokládaným zakrytím), se vyjádřit zápisem do stavebního deníku, nejpozději do 48 hodin od výzvy. Pokud tak zhotovitel neučiní, může objednatel požadovat odkrytí již ukončené části prací. Nevyjádří-li se objednatel, je zhotovitel oprávněn zakrývací práce provést.
- 5.6 Zástupce objednatele (např. koordinátor) je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně v každé fázi jeho zhotovování a činit o tom záznamy do stavebního deníku. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a aby dílo prováděl řádným způsobem, o čemž učiní záznam ve stavebním deníku a stanoví zhotoviteli dodatečnou lhůtu k odstranění závad. Zhotovitel je povinen se k výhradám objednatele ve stavebním deníku vyjádřit do tří dnů a závady odstranit. V případě, že zhotovitel vytýkané závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o porušení smlouvy podstatným způsobem a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit. Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad se zadávací dokumentací či s pokyny objednatele učiněnými v souladu se zadávací dokumentací,

nebo změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, není objednatel povinen převzít ani zaplatit.

- 5.7 Zhotovitel je povinen přizpůsobit provádění díla charakteru místa díla, kterým je lůžkové oddělení pavilonu č. 15 GPK objednatele tak, aby byla v maximálním rozsahu omezena hluchnost a prašnost, a aby byla v minimálním rozsahu omezena propustnost místních komunikací a provoz objektu uvedeného v odst. 2.3 smlouvy. Po celou dobu plnění předmětu díla musí být v dotčených prostorách objektu umožněn bezpečný přístup do objektu, příjezd zdravotnické službě, požárníkům apod. **Zhotovitel bude provádět dílo ve dnech pondělí až sobota v době jen mezi 8:00 - 18:00 hod.** Nesplnění některé této povinnosti bude považováno za porušení této smlouvy podstatným způsobem a objednatel má právo odstoupit od smlouvy.
- 5.8 Veškeré komponenty a materiály, které neodpovídají standardům uvedeným v zadávací dokumentaci, může zhotovitel použít pouze po písemném odsouhlasení zástupcem autorského a technického dozoru objednatele a v případě, že se odchylní od některé z příloh smlouvy, dohoda o jejich použití musí mít formu dodatku ke smlouvě.
- 5.9 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel bere na vědomí, že součástí zařízení staveniště není WC ani jiné hygienické zařízení, a že je pro potřeby provedení díla zajistí na své náklady.
- 5.10 Zhotovitel je povinen na svoje náklady neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde provozem zhotovitele.
- 5.11 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho subdodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí, zejména nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č. 272/2011 Sb. Zhotovitel dále odpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen BOZP) a požární ochrany (dále jen PO) v prostorách staveniště a místa plnění. Bezpečnost práce a požární ochrana se řídí platnými bezpečnostními předpisy, zejména zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
- 5.12 Plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu díla a termín jeho provedení. Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla samostatně, s náležitou odbornou péčí a podle případných pokynů objednatele. V případě nevhodnosti pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit. Pokud však objednatel prokazatelně (písemně) na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit.
- 5.13 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli pro provedení díla potřebnou součinnost, o kterou byl v dostatečném předstihu zhotovitelem požádán.
- 5.14 Zhotovitel prohlašuje, že disponuje platným pojištěním odpovědnosti za škody způsobené podnikatelskou činností s pojistným plněním odpovídající hodnotě nejméně 5 000 000,- Kč a zavazuje se toto pojištění udržovat po celou dobu provádění díla a běhu záruky. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu předložit objednateli na jeho výzvu k nahlédnutí platnou pojistnou smlouvu a doklad o zaplacení pojistného na příslušné období.
- 5.15 Autorský dozor objednatel určí ve lhůtě do 4 dnů ode dne zahájení díla.

Čl. VI.

Předání a převzetí díla

- 6.1 Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným provedením a protokolárním předáním zhotovitelem a převzetím díla objednatel. Dílo se považuje za řádně provedené, bylo-li provedeno včas, v požadovaném rozsahu, bez zjevných vad a nedodělků, je provozuschopné a s vlastnostmi předepsanými v zadávací dokumentaci.

- 6.2 O předání a převzetí dokončeného díla objednateli bude zhotovitelem sepsán předávací protokol s níže uvedenými náležitostmi.
- 6.2.1 Předávací protokol bude obsahovat minimálně:
- identifikační údaje smluvních stran a jejich zástupců v přijímacím řízení,
 - identifikační údaje díla a jeho případných samostatných částí,
 - zhodnocení jakosti díla nebo jeho případných samostatných částí,
 - prohlášení objednatele, že dílo přijímá soupis případných drobných vad a nedodělků nebránících plnému užívání díla k jeho účelu a termíny jejich odstranění, případná dohoda o slevě,
 - soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou doloženy v samostatné příloze,
 - stav zařízení staveniště,
 - termín předání a převzetí díla vč. odevzdání vyklizeného staveniště.
- 6.2.2 Zhotovitel jako součást díla je povinen nejpozději při předávacím řízení předat objednateli zkompleťovanou dokumentaci díla v rozsahu:
- dokumentace skutečného provedení díla včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace, potvrzená zhotovitelem,
 - protokoly z výchozích revizí a zkoušek funkčnosti,
 - doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č.22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, v platném znění a nařízení vlády 163/2002 Sb., v platném znění,
 - soupis předmětů vnitřního a technického vybavení specifikovaných v zákoně o dani z příjmu č. 586/1992 Sb., rozdělený na dlouhodobý hmotný majetek a dlouhodobý drobný hmotný majetek, který bude obsahovat níže uvedené položky:
 - pořadové číslo předmětu
 - název předmětu
 - cena předmětu základ + DPH/kus
 - cena předmětu vč. DPH/kus
 - výrobní číslo
 - cena celkem bez DPH/vč. DPH,
 - seznam zařizovacích předmětů díla se záruční dobou kratší než 60 měsíců, avšak nejméně s délkou 24 měsíců,
 - k předmětům technického vybavení bude přiložen návod na užívání a údržbu v českém jazyce, prohlášení o shodě a záruční list s identifikací výrobku,
 - doklady úřadů související s povolením / provedením / užíváním stavby dle právních předpisů,
 - doklady ad b) – f) tohoto odstavce zhotovitel zkompletuje do složek v počtu originál + 1 kopie + 1x flashdisk včetně skutečného provedení stavby v pdf, dwg.
- 6.3 Objednatel je povinen dílo převzít, pokud je dílo dokončeno bez vad (převzetí bez výhrad). Objednatel má právo odmítnout převzetí díla, pokud v době přijímky byly zjištěny vady díla anebo jeho nedodělky, o čemž smluvní strany sepiší zápis o prohlídce díla, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění, dohodnou podmínky a termín odstranění vad díla anebo jeho nedodělků a předání dokončeného díla.
- 6.4 Objednatel může protokolárně převzít dílo, pokud vykazuje jen drobné vady a nedodělky (převzetí s výhradou) nebránící plnému užívání díla k jeho účelu. V tom případě předávací protokol obsahuje úplný seznam vad a nedodělků díla a konkrétní termín jejich odstranění. Ujednání tohoto bodu nelze použít v případě, kdy odstranění vad a nedodělků vyžaduje úpravu některé části dokumentace uvedené v odstavci 6.2 tohoto článku smlouvy nebo zhotovitel pro dokončení díla nemůže vyklidit staveniště.
- 6.5 Po odstranění vad a nedodělků díla, pro které odmítl objednatel dílo převzít, zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole řádně dokončeného díla a k jeho převzetí. Řádně dokončené dílo je objednatel povinen převzít.

- 6.6 Do data předání a převzetí dokončeného díla objednatel bez vad a nedodělků zhotovitel vyklidí staveniště a předá jej objednateli na své náklady ve stavu, v jakém jej převzal, není-li v příslušné části zadávací dokumentaci stanoveno předání staveniště upravené na náklady zhotovitele; splnění této povinnosti zhotovitele bude potvrzeno v předávacím protokolu.

Čl. VII.

Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

- 7.1 Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do doby předání díla objednateli nebezpečí škody:
- na díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech,
 - na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště, a to ode dne jeho převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu díla,
 - na objektu specifikovaném v odstavci 2.3 této smlouvy, pokud došlo ke vzniku škody v souvislosti s prováděním díla nebo byla způsobena zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele a
 - na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.
- 7.2 Zhotovitel nese též do doby odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovaných k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
 - zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru a
 - ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou,
- a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 7.3 Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 7.4 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.
- 7.5 Veškeré věci a podklady, které byly objednatel předány zhotoviteli a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli do 5 pracovních dnů na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí dokončeného díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.
- 7.6 Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení nacházejících se v prostoru předaného staveniště do doby navrácení staveniště objednateli dle této smlouvy a způsobené činností a/nebo nečinností zhotovitele na objektu a pozemcích v prostoru staveniště.

Čl. VIII.

Záruka a odpovědnost za vady

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v zadávací dokumentaci (včetně jejich případných změn a doplňků), v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a **jakost díla odpovídající účelu smlouvy, a to v délce 60 měsíců a dále se zavazuje, že zařizovací předměty budou mít stanovené vlastnosti v délce poskytované jejich výrobcí, nejméně 24 měsíců**, od data řádného písemného předání a převzetí díla objednatel dle čl. VI. této smlouvy (záruční doba).
- 8.2 Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů. Materiály, kompletační prvky a zařízení, které zhotovitel bude používat pro zhotovení díla, musí být před jejich dodávkou předloženy k písemnému odsouhlasení autorskému dozoru objednatele a osobě odpovědné za objednatele ve věcech technických. Nevyjádří-li se objednatel k jejich použití do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů od prokazatelného doručení

návrhu zhotovitelem, má se zato, že s jejich použitím souhlasí. Jednání o vhodnosti materiálu pro dílo nemá vliv na termín provedení díla.

- 8.3 Vady díla zjištěné v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele bez zbytečného odkladu písemně, na kontaktní spojení uvedené v čl. XIII. smlouvy, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou. Jde-li o vadu neopravitelnou, jde o podstatné porušení smlouvy, objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí či novým bezvadným plněním, nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny, nebo od smlouvy odstoupit.
- 8.4 Zhotovitel je povinen zahájit na místě díla bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně a odstranit ji na místě v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 10 (slovy: deseti) dnů ode dne doručení písemné reklamace. Záruční opravu bude zhotovitel provádět pouze v pracovních dnech od 8:00 do 16:00 hod.
- 8.5 Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtě uvedené v odst. 8.4 tohoto článku, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám nebo jejich provedením pověřit jinou odborně způsobilou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury. Způsob odstranění záruční vady popsany v tomto bodu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti ze záruky o dílo jako celek ani za jeho jednotlivé části.
- 8.6 Jestliže se v průběhu záruční doby některá část díla ukáže jako vadná nebo nedosáhne požadovaných parametrů či funkcí, a jde o vadu odstranitelnou, zhotovitel ji na základě reklamace objednatele bezplatně odstraní opravou nebo vyměněnou celé části.
- 8.7 Zhotovitel po opravě vady vždy vyzve objednatele ke kontrole odstranění záruční vady díla a k následnému převzetí opravené části díla, o čemž zhotovitel sepíše písemný záznam, jehož podpisem objednatel stvrzuje řádné odstranění záruční vady. Po dobu od nahlášení reklamace do doby řádného odstranění záruční vady předáním objednateli se přerušuje běh záruční doby díla.
- 8.8 Uplatněním práv ze záruky za jakost není dotčena povinnost zhotovitele zaplatit smluvní pokutu, vyúčtovanou objednatelem.
- 8.9 Objednatel si vyhrazuje právo postoupit práva z odpovědnosti za vady díla vůči zhotoviteli na třetí osobu.

Čl. IX.

Smluvní pokuty

- 9.1 V Případě prodlení zhotovitele s plněním jeho závazků uvedených v čl. I. odst. 1.8 smlouvy má objednatel právo požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 200,- Kč (slovy: dvě stě korun českých) za každý i započatý den prodlení, kdy zhotovitel nepředložil všechny dokumenty požadované objednatelem. Tato smluvní pokuta bude požadována bez ohledu na počet nepředložených požadovaných dokumentů potřebných ke kontrole objednatelem.
- 9.2 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s řádným ukončením díla dle čl. II. odst. 2.2, případně prodlouženého v souladu s odst. 2.4 smlouvy, činí 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i jen započatý den prodlení.
- 9.3 Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště uvedeného v odstavci 6.6 smlouvy činí 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý i jen započatý den prodlení.
- 9.4 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad díla (viz odst. 8.4 smlouvy) činí 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení a za každou vadu, až do doby jejich řádného a úplného odstranění.
- 9.5 V případě nesplnění závazku zhotovitele uvedeného v čl. V. odst. 5.14 smlouvy je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých), a to za každý den, kdy předmětné pojištění uzavřeno neměl a zhotovitel je povinen takto vyúčtovanou částku uhradit dle odst. 9.8 tohoto článku smlouvy.

- 9.6 Pro případ prodlení objednatele se zaplacením faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli zákonný úrok z prodlení z dlužné částky za každý započatý den prodlení v zákonné výši s tím, že zaplacené úroky z prodlení plně kryjí i náhradu škody zhotovitele.
- 9.7 Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli náhradu škody, která objednateli vznikne porušením závazků zhotovitele uvedených v této smlouvě.
- 9.8 Splatnost smluvních pokut, náhrady škody a úroků z prodlení je 10 dnů od doručení faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
- 9.9 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, vzniklé v důsledku porušení povinnosti zajištěné smluvní pokutou, stejně tak jako není dotčena povinnost příslušné smluvní strany splnit své závazky dle této smlouvy.

Čl. X.

Ochrana informací, údajů a dat

- 10.1 Smluvní strany se zavazují uchovat v tajnosti veškeré skutečnosti, informace a údaje týkající se druhé smluvní strany, o kterých se smluvní strana dozvěděla v průběhu realizace této smlouvy. Na tyto důvěrné informace se vztahuje ochrana dle § 1730 odst. 2 občanského zákoníku.
- 10.2 Povinnost mlčenlivosti o důvěrných informacích a ochrany důvěrných informací podle této smlouvy se vztahuje na smluvní strany, jejich zaměstnance, pomocníky a třetí osoby, které se s těmito důvěrnými informacemi v rámci plnění podmínek této smlouvy seznámí.
- 10.3 Za porušení závazku uvedeného v odst. 10.1 tohoto článku je smluvní strana, která závazek poruší povinna uhradit druhé smluvní straně v každém jednotlivém případě smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých). Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo poškozené smluvní strany na náhradu škody.
- 10.4 Zhotovitel bere na vědomí, že dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, musí objednatel jako povinný subjekt na žádost poskytnout informace, a to zejména informaci týkající se identifikace smluvních stran, informaci o ceně a rámcovou informaci o předmětu plnění smlouvy. Informace poskytnuté v souladu s citovaným zákonem nelze považovat za porušení závazku dle předchozího odstavce tohoto článku.
- 10.5 Závazky smluvních stran uvedené v tomto článku trvají i po skončení této smlouvy.

Článek XI.

Odstoupení od smlouvy

- 11.1 Každá ze smluvních stran může od této smlouvy odstoupit v případech stanovených touto smlouvou nebo zákonem, zejména pak dle ustanovení § 1977 a násl. a § 2001 a násl. občanského zákoníku.
- 11.2 Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje:
- a) prodlení zhotovitele s řádným zahájením provádění díla delším než 10 dní, nebo
 - b) prodlení zhotovitele s řádným provedením díla o více než 20 dní, nebo
 - c) prodlení zhotovitele s odstraněním vad o více než 10 dní.
- 11.3 Dále je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy je-li s přihlédnutím ke všem okolnostem zřejmé, že zhotovitel není schopen dokončit dílo, nebo je-li proti zhotoviteli vedeno insolvenční řízení, v němž bylo rozhodnuto, že zhotovitel je v úpadku.
- 11.4 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a prokazatelně doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy příslušné smluvní straně.
- 11.5 V případě oprávněného odstoupení smluvní strany od smlouvy objednatel uhradí zhotoviteli prokazatelně, nezbytně a účelně vynaložené náklady na dosud řádně provedené dílo, jehož výsledek je zhotovitel v takovém případě objednateli povinen odevzdat. V případě oprávněného odstoupení od smlouvy objednatelem vznikají objednateli vůči zhotoviteli nároky na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu jeho dokončení nebo vzniklou z jiného důvodu, a tyto své

nároky je objednatel oprávněn započíst na úhradu uvedených nákladů zhotovitele na dosud řádně provedené práce.

- 11.6 Odstoupením od smlouvy není dotčena platnost kteréhokoliv ustanovení smlouvy, jež má výslovně či ve svých důsledcích zůstat v platnosti i po zániku smlouvy, zejména závazku mlčenlivosti a ochrany informací, zajištění a utvrzení závazků.

Článek XII.

Ostatní ujednání, vyhrazené změny závazků ze smlouvy

- 12.1 Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem této smlouvy a nebudou jej mařit, přičemž uskuteční veškerá jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu této smlouvy.
- 12.2 Původcem odpadů spojených s prováděním díla ve smyslu § 5 zákona č. 541/2020, o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel, který zajistí na své náklady odvoz a jejich ekologickou likvidaci.
- 12.3 Na veškerých písemnostech a korespondenci vztahující se k této smlouvě je zhotovitel povinen vždy uvést číslo této smlouvy.
- 12.4 Zhotovitel je oprávněn započíst jakoukoliv svou pohledávku, která mu vznikne z této smlouvy a/nebo v souvislosti s ní, proti pohledávce objednatele pouze na základě a v rozsahu předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel je dále oprávněn postoupit jakékoliv své právo a/nebo jakoukoliv svou pohledávku za objednatelem, jenž mu vznikne z této smlouvy a/nebo v souvislosti s ní, na kteroukoliv třetí osobu pouze na základě a v rozsahu předchozího písemného souhlasu objednatele, jinak bude neplatné.
- 12.5 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů uvedených ve smlouvě dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a bere na vědomí, že objednatel uveřejní tuto smlouvu v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 12.6 Zhotovitel je oprávněn plnit tuto smlouvu, nebo její část prostřednictvím poddodavatelů, avšak výlučně a pouze poddodavatelů uvedených v Poddodavatelském schématu v příloze č. 4 smlouvy a zavazuje se, že poskytne objednateli aktuální seznam poddodavatelů, vždy do tří dnů ode dne změny poddodavatele. V případě, že zhotovitel nehodlá tuto smlouvu plnit s pomocí poddodavatelů, předloží místo Poddodavatelského schématu Čestné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost taktéž uvede v příloze č. 4 smlouvy.
- 12.7 Objednatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 ZZVZ, vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy týkající se možnosti navýšení ceny díla uvedené v odst. 3.2 smlouvy dle výpočtu uvedeného podrobně v příloze č. 1 smlouvy, a to při naplnění následujících podmínek (kumulativně):
- a) v době od podání nabídky na VZMR do doby vystavení faktury dle odst. 4.2 smlouvy, došlo k navýšení jednotlivých cenových položek tvořících výpočet ceny díla a jež jsou obsaženy v příloze č. 1 smlouvy,
 - b) zhotovitel toto navýšení objednateli prokáže tak, že mu ve vztahu ke každé položce (uvedené v příloze č. 1 smlouvy), u které došlo v době dle písm. a) k navýšení jednotkové ceny (vždy v Kč bez DPH), a současně která má být předmětem navýšení dle této vyhrazené změny, pomocí objektivně prokazatelných podkladů (např. platných a aktuálních ceníků výrobců materiálů a technologií, aktualizací údajů cenových soustav – RTS, URS, informací o cenách na burzách (např. Londýnská burza kovů) (dále jen „**podklady**“), vypočte procentuální změnu (navýšení) jednotkové ceny přísl. položky, oproti jednotkové ceně položky, která byla zhotovitelem použita pro zpracování cenové nabídky zhotovitele. Současně předá objednateli i podklady, případně odkazy na veřejně dostupné údaje o jednotkových cenách přísl. položek, ze kterých vycházel při zpracování cenové nabídky zhotovitele.

Dojde-li k využití výše uvedeného postupu, a pokud objednatel současně shledá veškeré předané podklady a výpočty od zhotovitele za průkazné a objektivní, jsou smluvní strany oprávněny přistoupit k navýšení jednotkových cen položek uvedených v příloze č. 1 smlouvy (s poměrným navýšením ceny díla v Kč bez DPH), a to na prostřednictvím smluvního dodatku, kterým dojde k aktualizaci těchto cenových ujednání.

Smluvní strany se dohodly, že navýšení ceny díla při aplikaci výše uvedeného postupu nesmí přesáhnout 20 % ceny díla (v Kč bez DPH) platné v době podpisu této smlouvy (viz odst. 3.2 smlouvy).

- 12.8 Objednatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 ZZVZ, vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy týkající se možnosti rozšíření rozsahu plnění dle této smlouvy o vícepráce požadované objednatelem nad rámec rozsahu díla, tak tak je určeno v příloze č. 1 smlouvy, kdy následně může být cena za dílo upravena následujícím způsobem:
- Pro určení změny příslušné ceny díla předloží zhotovitel návrh změnového listu, kdy při určení výše změny cen bude vycházet z odpovídajících položek uvedených v příloze č. 1 této smlouvy včetně zdůvodnění jejich navýšení postupem uvedeným v odst. 10 tohoto článku smlouvy. Pokud takováto položka nebude v příloze č. 1 obsažena, budou pro ocenění této položky použity ceny např. dle cenové soustavy vydané ÚRS v aktuální verzi. Pokud vzhledem k charakteru plnění nebude možné použít ocenění dle cenové soustavy ÚRS, bude se při určení změny cen vycházet z rozboru obdobné položky obsažené v příloze č. 1 a pro novou položku se použije stejný kalkulační vzorec, jaký byl pro tuto obdobnou položku použit (se stejnou marží zisku a stejnými nebo obdobnými odůvodnitelnými mzdovými náklady, náklady pro strojní vybavení a ostatními náklady vztahujícími se k plnění a za jiných obdobných předpokladů) včetně splnění podmínek navýšení uvedených v odst. 12.7 tohoto článku smlouvy. V případě dodávky materiálu nebo výrobku pro vícepráce si objednatel vždy vyhrazuje právo ověřit, zda se jedná o cenu na trhu v místě a čase obvyklou a určit zhotoviteli, kde materiál nebo výrobek odebere. V návaznosti na zápis změny díla a jeho ceny ve stavebním deníku a akceptaci změnového listu objednatelem, bude uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.
 - Změnový list vypracovaný zhotovitelem musí vždy obsahovat minimálně jednoznačný popis změny (textový popis a výkres), uvedení důvodů pro požadování takové změny ceny, podrobnou cenovou kalkulaci změny ceny, včetně případného odpočtu nerealizovaného plnění, a dopad změny do lhůt plnění a ceny díla,
 - Celková hodnota víceprací zadaných dle tohoto odstavce smlouvy v součtu nepřekročí 20 % z ceny díla (v Kč bez DPH) platné v době podpisu této smlouvy.
- 12.9 Ustanovením odstavce 12.8 není dotčen závazek zhotovitele uvedený v odst. 3.5 smlouvy.

Článek XIII. Závěrečná ustanovení

- 13.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do splnění všech závazků z této smlouvy plynoucích. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- 13.2 Veškerá ústní i písemná ujednání smluvních stran, uskutečněná v souvislosti s přípravou či procesem uzavírání této smlouvy, pozbývají uzavřením této smlouvy účinnosti a relevantní jsou nadále jen ujednání obsažená v této smlouvě, jejích přílohách a případných dodatcích.
- 13.3 Smluvní strany se dohodly na tom, že ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku se nepoužijí, resp. vyloučí možnost přijetí návrhu smlouvy (nabídky) s dodatkem nebo odchylkou.
- 13.4 Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dosažení úplného konsensu smluvních stran na veškerém obsahu její změny či doplnění, a to pouze písemnými, v zestupně číslovanými, dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Uzavření písemného smluvního dodatku není třeba pouze v případě změny pověřených osob nebo jejich kontaktních údajů, uvedených odstavcích 13.8 a 13.9 tohoto článku, kdy stačí písemné oznámení zaslané druhé smluvní straně. Jakákoliv ústní ujednání při realizaci díla dle smlouvy, která nejsou písemně potvrzena oběma smluvními stranami, jsou právně neúčinná.
- 13.5 Tato smlouva a vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, zejména ustanoveními § 2586 a násl.
- 13.6 Žádný závazek dle této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
- 13.7 Pokud některé z ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této smlouvy, pokud je takovéto ustanovení oddělitelné od zbytku této smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejdéle odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.

13.8 Za objednatele jsou pověřeni k jednání ve věci plnění podmínek této smlouvy:

Jméno: [REDACTED], tel.: +420 [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

Osoby odpovědné k jednání ve věcech technických (včetně podpisu předávacího protokolu):

Jméno: [REDACTED], tel.: +420 [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

Za zhotovitele je/jsou pověřen/i k jednání ve věci plnění podmínek této smlouvy (včetně podpisu přísl. předávacího protokolu):

Jméno: [REDACTED], tel.: +420 [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

13.9 Koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi je:

Jméno: [REDACTED], tel.: +420 [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

13.10 Pro řešení sporů mezi smluvními stranami je příslušným soudem věcně a místně příslušný soud objednatele.

13.11 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a jedno vyhotovení obdrží objednatel. To neplatí v případě, kdy je smlouva vyhotovena pouze v elektronickém originálu, ke kterému se připojí elektronické podpisy zástupců smluvních stran. Smlouva nabývá platnosti podpisem v pořadí druhou smluvní stranou a účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv. Jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a jedno vyhotovení obdrží objednatel.

13.12 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jejich jednotlivých ustanovení stvrzují svými podpisy.

13.13 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1 - Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- Příloha č. 2 - Souhrn standardů pro projektování a realizaci staveb ve FNB
- Příloha č. 3 - Vzor výkazu víceprací / méněprací
- Příloha č. 4 - Čestné prohlášení k nevyužití poddodavatelů

V Praze

V Praze

Mgr. Jan Kvaček
ředitel nemocnice
Fakultní nemocnice Bulovka
Objednatel

Petr Michovský
jednatel
IM-stav Praha s.r.o.
Zhotovitel

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 4K072

Stavba: NNB - pavilon č. 15 - 5.NP Částečná rekonstrukce a výměna oken v míst.
č. 5024 až 5030, 5037, 5038, 5040, 5043

JKSO:

Místo: Nemocnice na Bulovce

CC-CZ:

Datum: 15.06.2022

Objednatel:

Nemocnice na Bulovce

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IM-stav Praha s.r.o.

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

XXXXXXXXXXXX, autorizovaný inženýr

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

XXXXXXXXXXXX

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů

3 912 346,00

Ostatní náklady ze souhrnného listu

0,00

Cena bez DPH

3 912 346,00

DPH základní

21,00%

ze

3 912 346,00

821 592,66

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v

CZK

4 733 938,66

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 4K072
Stavba: **NNB - pavilon č. 15 - 5.NP Částečná rekonstrukce a výměna oken v míst. č. 5024 až 5030, 5037, 5038, 5040, 5043**
Místo: **Nemocnice na Bulovce** Datum: ##
Objednatel: **Nemocnice na Bulovce** Projektant: XXXXXXXXXXXXX, autorizovaný
Zhotovitel: **IM-stav Praha s.r.o.** Zpracovatel: XXXXXXXXXXXXX

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		3 912 346,00	4 733 938,66
4K072	NNB - pavilon č. 15 - 5.NP Částečná rekonstrukce a výměna oken v míst. č. 5024 až 5030, 5037, 5038, 5040, 5043	3 912 346,00	4 733 938,66
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Ostatní náklady		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		3 912 346,00	4 733 938,66

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: NNB - pavilon č. 15 - 5.NP Částečná rekonstrukce a výměna oken v míst. č. 5024 až 5030, 5037, 5038, 5040, 5043

Místo: Nemocnice na Bulovce

Datum: 15.06.2022

Objednatel: Nemocnice na Bulovce
Zhotovitel: IM-stav Praha s.r.o.

Projektant: XXXXXXXXXXXXXXXX, autorizovaný
Zpracovatel: XXXXXXXXXXXXXXXX

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	3 712 346,00
HSV - Práce a dodávky HSV	525 929,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	69 600,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	203 350,00
9 - Ostatní konstrukce - lešení	133 732,00
95 - Přípomocné práce pozemních staveb	25 000,00
99 - Přesun hmot	94 247,00
PSV - Práce a dodávky PSV	2 562 734,00
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	4 373,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	18 009,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	46 257,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	138 559,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	26 740,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	689 354,00
741.1 - Elektroinstalace - silnoproud - rozvodna	323 129,00
763 - Konstrukce suché výstavby	33 714,00
764 - Konstrukce klempířské	16 088,00
766 - Konstrukce truhlářské	686 029,00
767 - Konstrukce zámečnické	4 107,00
771 - Podlahy z dlaždic	30 143,00
781 - Dokončovací práce - obklady	109 913,00
784 - Dokončovací práce - malby	14 850,00
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	421 469,00
M - Práce a dodávky M	34 029,00
21-M - Elektromontáže	34 029,00
R1 - Finanční rezerva	468 404,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	121 250,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	3 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	15 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	5 000,00
VRN6 - Územní vlivy	20 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	45 000,00
VRN9 - Ostatní náklady - elektroinstalace	28 250,00
VRN9.1 - Ostatní náklady - rozvaděč	5 000,00
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	200 000,00
Zařízení staveniště	25 000,00

Projektové práce	15 000,00
Územní vlivy	20 000,00
Provozní vlivy	120 000,00
Jiné VRN	5 000,00
Kompletační činnost	15 000,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 3 912 346,00

ROZPOČET

Stavba: NNB - pavilon č. 15 - 5.NP Částečná rekonstrukce a výměna oken v míst. č. 5024 až 5030, 5037, 5038, 5040, 5043

Místo: Nemocnice na Bulovce Datum: 15.06.2022
 Objednatel: Nemocnice na Bulovce Projektant: XXXXXXXXXXXXXXXX, autorizovaný
 Zhotovitel: IM-stav Praha s.r.o. Zpracovatel: XXXXXXXXXXXXXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **3 712 346,00**

HSV - Práce a dodávky HSV 525 929,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce 69 600,00

1	K	31127212R	Zdivo nosné tl 250 mm z pórobetonových přesných hladkých tvárnic P2-400	m3	10,000	6 960,00	69 600,00
			0,6*0,25*2,1*2		0,630		
			1,12*0,6*2,1		1,411		
			0,6*0,6*2,1		0,756		
			Mezisoučet - míst 5024, 5027, 5028		2,797		
			0,6*0,6*2,1		0,756		
			0,3*0,25*2,1		0,158		
			0,6*0,25*2,1		0,315		
			0,95*0,25*2,1		0,499		
			(0,85+0,25+0,27)*0,55*2,1		1,582		
			0,3*0,25*2,1		0,158		
			0,6*0,25*2,1		0,315		
			0,6*0,25*2,1		0,315		
			0,3*0,25*2,1		0,158		
			0,6*0,25*2,1		0,315		
			0,82*0,25*2,1		0,431		
			1,7*0,25*2,1		0,893		
			0,9*0,25*2,1		0,473		
			Mezisoučet - míst. 5038, 5037, 5040, 50473		6,368		
			Součet		9,165		
			10" zaokrouhleno		10,000		

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 203 350,00

2	K	611321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	13,000	432,00	5 616,00
			5,2+5,2+1,15+1,15		12,700		
			Součet - míst 5025, 5029, 5026, 5030		12,700		
			13" zaokrouhleno		13,000		

3	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	46,000	391,00	17 986,00
			12,3*1,25" míst. 5025		15,375		
			12,3*1,25" míst. 5029		15,375		
			4,35*(3,25-1,5)" míst. 5026		7,613		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			4,35*(3,25-1,5)" míst. 5030		7,613		
			Součet		45,976		
			46" zaokrouhleno		46,000		
4	K	612331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně - pod obklady	m2	53,000	248,00	13 144,00
			53		53,000		
5	K	612R1	Vnitřní tenkovrstvá omítka nanášená ručně	m2	25,000	248,00	6 200,00
			0,35*2,1*4		2,940		
			0,45*2,1*2		1,890		
			0,1*2,1*4		0,840		
			Mezisosoučet - míst. 5024, 5027, 5028		5,670		
			0,35*2,1		0,735		
			0,3*2,1*3		1,890		
			0,6*2,1*3		3,780		
			(0,95+0,27)*2,1		2,562		
			(0,27+0,25+0,85-0,25)*2,1		2,352		
			0,2*2,1		0,420		
			(0,82-0,25+1,15+0,9)*2,1		5,502		
			Mezisosoučet -míst. 5038, 5037, 5040, 5043		17,241		
			Součet		22,911		
			25" zaokrouhleno		25,000		
6	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pleťvem vtláčeným do tenkovrstvé hmoty	m2	25,000	259,00	6 475,00
			25		25,000		
7	K	61999100R	Zakrytí vnitřních a vnějších konstrukcí před znečištěním (folie, desky apod...)	m2	100,000	45,00	4 500,00
			100		100,000		
8	K	6R1	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 10 mm na sraz - provizorní zakrytí podlah	m2	150,000	422,00	63 300,00
			150		150,000		
9	K	6R2	Demontáž kce desek OSB - provizorní zakrytí podlah	m2	150,000	64,00	9 600,00
			150		150,000		
10	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	146,000	289,00	42 194,00
			(3+2,1)*2*3		30,600		
			Mezisosoučet - míst. 5024, 5027, 5028		30,600		
			(1,8+2,1)*2*3		23,400		
			(2,1+2,1)*2		8,400		
			(3+2,1)*2*2		20,400		
			(2,4+2,1)*2		9,000		
			(0,9+3+3)*3		20,700		
			Mezisosoučet - míst. 5038, 5037, 5040, 5043		81,900		
			12,3+12,3+4,35+4,35		33,300		
			Mezisosoučet - kolem obkladů v míst. 5025, 5029, 5026, 5030		33,300		
			Součet		145,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
146" zaokrouhleno					146,000		
11	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	45,000	246,00	11 070,00
45					45,000		
12	K	622R1	Omítka vnější tenkovrstvá - dtto jako stávající	m2	45,000	517,00	23 265,00
0,6*2,1*3					3,780		
1,12*2,1					2,352		
0,25*2,1*8					4,200		
Mezisoučet - míst. 5024, 5027, 5028					10,332		
0,6*2,1*5					6,300		
0,3*2,1*3					1,890		
(0,95+0,85+0,55)*2,1					4,935		
(0,82+1,9)*2,1					5,712		
0,9*2,1					1,890		
0,25*2,1*22					11,550		
Mezisoučet - míst. 5038, 5037, 5040, 5043					32,277		
Součet					42,609		
45" zaokrouhleno					45,000		

9 - Ostatní konstrukce - lešení

133 732,00

13	K	767R1	Demontáž prosklené stěny včetně oken, dveří (bouraná fasáda)	m2	87,800	421,00	36 964,00
87,8					87,800		
14	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	0,800	148,00	118,00
2*0,2*2" sprchový kout					0,800		
15	K	965081223	Bourání podlah z dlaždic keramických plochy přes 1 m2	m2	12,700	150,00	1 905,00
5,2" míst. 5025					5,200		
5,2" míst. 5029					5,200		
1,15" míst. 5026					1,150		
1,15" míst. 5030					1,150		
Součet					12,700		
16	K	967031733	Přisekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 150 mm	m2	0,800	454,00	363,00
0,8					0,800		
17	K	971033521	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 100 mm	m2	0,800	244,00	195,00
0,8					0,800		
18	K	978011191	Odtučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 100 %	m2	13,000	130,00	1 690,00
5,2+5,2+1,15+1,15					12,700		
Součet - míst 5025, 5029, 5026, 5030					12,700		
13" zaokrouhleno					13,000		
19	K	978013191	Odtučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	46,000	102,00	4 692,00
12,3*1,25" míst. 5025					15,375		
12,3*1,25" míst. 5029					15,375		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			4,35*(3,25-1,5)" míst. 5026		7,613		
			4,35*(3,25-1,5)" míst. 5030		7,613		
			Součet		45,976		
			46" zaokrouhleno		46,000		
20	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2 včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo	m2	53,000	118,00	6 254,00
			12,3*2		24,600		
			-0,7*2*2		-2,800		
			-0,6*2		-1,200		
			Mezisoučet - míst. 5025		20,600		
			12,3*2		24,600		
			-0,7*2*2		-2,800		
			-0,6*2		-1,200		
			Mezisoučet - míst. 5029		20,600		
			4,35*1,5		6,525		
			-0,6*1,5		-0,900		
			Mezisoučet - míst. 5026		5,625		
			4,35*1,5		6,525		
			-0,6*1,5		-0,900		
			Mezisoučet - míst. 5030		5,625		
			Součet		52,450		
			53" zaokrouhleno		53,000		
21	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	200,000	130,00	26 000,00
			200		200,000		
22	K	94111113R	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m	m2	243,000	122,00	29 646,00
			23*3		69,000		
			12*(15,6-8,4+3)		122,400		
			5,05*(15,6-8,4+3)		51,510		
			Součet		242,910		
			243" zaokrouhleno		243,000		
23	K	941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití - předpoklad 10 dnů	m2	2 430,000	2,50	6 075,00
			243*10		2 430,000		
24	K	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	243,000	52,90	12 855,00
			243		243,000		
25	K	94910111R	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	45,000	155,00	6 975,00
			30*1,5		45,000		

95 - Přípomocné práce pozemních staveb

25 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	9R01	Přípomocné práce pro všechny profese (průrazy, rýhy, začistění, doplnění materiálu po vybourání)	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00
					1		1,000

99 - Přesun hmot

94 247,00

27	K	997013115	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s použitím mechanizace	t	18,683	1 090,00	20 364,00
28	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	18,683	324,00	6 053,00
29	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km - předpoklad 20km	t	354,977	14,20	5 041,00
					18,683*19		354,977

30	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	18,683	1 700,00	31 761,00
31	K	997211611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	18,683	143,00	2 672,00
32	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	11,574	2 450,00	28 356,00

PSV - Práce a dodávky PSV

2 562 734,00

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

4 373,00

33	K	711R1	Nátěrová hydroizolace s vytažením na stěny do výšky 2m včetně materiálu - sprchový kout	m2	15,000	265,00	3 975,00
					1*1*2		2,000
					(1+1)*2*2*2		16,000
					-0,9*2*2		-3,600
					Součet		14,400
					15" zaokrouhleno		15,000

34	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	39,750	10,00	398,00
----	---	-----------	---	---	--------	-------	--------

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

18 009,00

35	K	72117191R	Propojení dosavadního potrubí - napojení na stávající kanalizaci	soubor	2,000	1 500,00	3 000,00
					2		2,000

36	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50 včetně potřebných kolen, odboček, redukci	m	11,500	531,00	6 107,00
					11,5		11,500

37	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 75 včetně potřebných kolen, odboček, redukci	m	1,000	618,00	618,00
					1		1,000

38	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 110 včetně potřebných kolen, odboček, redukci	m	1,000	834,00	834,00
					1		1,000

39	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	13,500	175,00	2 363,00
					11,5+1+1		13,500

40	K	721R1	Ostatní materiál potřebný k realizaci díla (pachové uzávěry, jištění potrubí...)	kpl	1,000	3 450,00	3 450,00
					1		1,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
41	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	163,720	10,00	1 637,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod							46 257,00
42	K	72211092R	Propojení dosavadního potrubí - napojení na stávající rozvody vody (pomocí zmrazování, bez vypouštění větve)	soubor	2,000	3 180,00	6 360,00
					2	2,000	
43	K	72217402R	Potrubí vodovodní plastové PPR PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	24,000	255,51	6 132,00
					24	24,000	
44	K	722R1	Dodávka + montáž koleno 90° PPR	kus	35,000	98,11	3 434,00
					35	35,000	
45	K	722R2	Dodávka + montáž T-kus PPR DN20	kus	8,000	134,80	1 078,00
					8	8,000	
46	K	722R3	Dodávka + montáž PPr spojka	kus	10,000	88,25	883,00
					10	10,000	
47	K	722R4	Dodávka + montáž nástěnný komplet plastový PPR 150	soubor	4,000	310,00	1 240,00
					4	4,000	
48	K	722R5	Dodávka + montáž nástěnné koleno 20x1/2"	kus	6,000	151,24	907,00
					6	6,000	
49	K	722R6	Dodávka + montáž T-kus PPR 32x20x32	kus	7,000	172,22	1 206,00
					7	7,000	
50	K	722R7	Dodávka + montáž přichytka 20mm	kus	2,000	61,15	122,00
					2	2,000	
51	K	722R8	Dodávka + montáž redukce 20-1/2"	kus	7,000	62,36	437,00
					7	7,000	
52	K	722R9	Dodávka + montáž mosazný kulový ventil DN 1/2	kus	7,000	587,00	4 109,00
					7	7,000	
53	K	722R10	Dodávka + montáž převlečná matice	kus	14,000	91,00	1 274,00
					14	14,000	
54	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl do 9 mm DN do 22 mm	m	13,000	215,00	2 795,00
					11+2	13,000	
55	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl do 20 mm DN do 22 mm	m	11,000	225,00	2 475,00
					11	11,000	
56	K	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	24,000	150,00	3 600,00
					24	24,000	
57	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	24,000	250,00	6 000,00
					24	24,000	
58	K	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%	420,500	10,00	4 205,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

138 559,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
59	K	72121081R	Demontáž vpustí podlahových	kus	2,000	500,00	1 000,00
					2		2,000
60	K	72521082R	Demontáž umyvadel včetně výtokových armatur	soubor	2,000	500,00	1 000,00
					2		2,000
61	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	2,000	500,00	1 000,00
					2		2,000
62	K	72582080R	Demontáž baterie umyvadlové	soubor	2,000	200,00	400,00
					2		2,000
63	K	72584085R	Demontáž baterie sprch	kus	2,000	300,00	600,00
					2		2,000
64	K	725 R1	Dodávka a montáž umyvadla včetně výtokových armatur	kpl	2,000	4 230,00	8 460,00
					2		2,000
65	K	725 R2	Dodávka + montáž odtokový nerezový sprchový žlab s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	2,000	9 281,60	18 563,00
					2		2,000
66	K	725 R3	Dodávka a montáž závěsného WC včetně podomítkového systému Geberit, včetně sedátka, ovládacího tlačítka - komplet	kpl	2,000	6 280,00	12 560,00
					2		2,000
67	K	725 R4	Dodávka a montáž umývacího pultu - komplet	kpl	2,000	23 580,00	47 160,00
					2		2,000
68	K	725 R5	Dodávka a montáž baterie umyvadlové stojánkové	kpl	2,000	1 450,00	2 900,00
					2		2,000
69	K	725 R6	Dodávka + montáž nástěnná baterie sprchová páková termostatická vč. držáku na srchovou hadici a ruční sprchy - rozteč 150mm	soubor	2,000	4 850,25	9 701,00
					2		2,000
70	K	725 R7	Dodávka a montáž baterie nástěnné termostatické s pojistkou proti horké vodě, rozteč 150mm - umývací pulty	kpl	2,000	15 411,90	30 824,00
					2		2,000
71	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	1 330,480	3,30	4 391,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí							26 740,00
72	K	73322110R	Potrubí měděné D 15x1	m	8,000	642,00	5 136,00
					8		8,000
73	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	8,000	150,00	1 200,00
					8		8,000
74	K	73329190R	propojení dosavadního potrubí, napojení na stávající rozvody	kpl	2,000	540,00	1 080,00
					2		2,000
75	K	73339010R	Ochrana potrubí tepelnou izolací	m	8,000	225,00	1 800,00
					8		8,000
76	K	733R01	Dodávka + montáž Cu koleno 90 lisov.	kus	18,000	244,00	4 392,00
					18		18,000
77	K	733R02	Dodávka + montáž Cu T kus 32/15/32	kus	4,000	221,00	884,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
					4		4,000
78	K	733R03	Dodávka + montáž redukce 15-1/2" lis	kus	4,000	288,35	1 153,00
					4		4,000
79	K	733R04	Dodávka + montáž kulový ventil 1/2"	kus	4,000	521,10	2 084,00
					4		4,000
80	K	735R04	Dodávka + montáž otopného teplovodního žebříku	kpl	2,000	3 290,00	6 580,00
					2		2,000
81	K	998733202	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	%	243,090	10,00	2 431,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud							689 354,00
82	K	741110042	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových ohebných, uložených pevně, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	125,000	49,00	6 125,00
					125		125,000
83	M	34510.037.581	Trubka oh.APAFS21 pr.21,2 350NPA6 č.50m	m	125,000	80,21	10 026,00
					125		125,000
84	K	741110043	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových ohebných, uložených pevně, vnější Ø přes 35 mm	m	25,000	58,00	1 450,00
					25		25,000
85	M	3451225539	TRUBKA OHEBNA CERNA APACS42 F25 /25M/	m	25,000	237,73	5 943,00
					25		25,000
86	K	741110511	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky do 60 mm	m	30,000	42,00	1 260,00
					30		30,000
87	M	3451000222850	KOPOS LHD 40X20HF HD LIŠTA HRANATÁ HF	m	30,000	155,88	4 676,00
					30		30,000
88	K	741110512	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky do přes 60 do 120 mm	m	125,000	48,00	6 000,00
					125		125,000
89	M	34510.132.783	Kanál ISM10150 75x55mm alu parapetní	m	125,000	1 698,14	212 268,00
					125		125,000
90	M	34510.132.784R	ISM1015X rohy a koncovky dle potřeby	kus	60,000	581,72	34 903,00
					60		60,000
91	K	741110513	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky do přes 120 do 180 mm	m	50,000	48,00	2 400,00
					50		50,000
92	M	34510.133.612	Kanál ISM10450 parapetní+přední víko	m	50,000	2 444,22	122 211,00
					50		50,000
93	M	34510.132.801	ISM1045X rohy a koncovky dle potřeby	kus	30,000	672,78	20 183,00
					30		30,000
94	M	34510.133.626	Sada ISM10953 zemnicí	kus	150,000	62,51	9 377,00
					150		150,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
95	K	741110552R	Utěsnění protipožární	kus	10,000	2 160,00	21 600,00
			10		10,000		
96	M	23170004	pěna montážní PUR protipožární jednosložková teplotní odolnost -40 °C až +90 °C	litr	2,000	422,59	845,00
			2		2,000		
97	M	2311672368	Protipožární štítek /3488604	kus	20,000	14,06	281,00
			20		20,000		
98	K	741112111	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje rozvedek se zapojením vodičů na svorkovnici nástěnných plastových čtyřhranných pro vodiče prům. do 4mm ²	kus	20,000	42,00	840,00
			20		20,000		
99	M	3451230872	krabice IP66 světle šedá KSK 100 KA	kus	20,000	79,20	1 584,00
			20		20,000		
100	K	741120401	Montáž vodič Cu izolovaný drátovací plný žíla 0,35-6 mm ² v rozváděči (CY)	m	173,913	12,00	2 087,00
			173,913		173,913		
101	M	34141027	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x6mm ²	m	200,000	15,80	3 160,00
			200		200,000		
102	K	741120403	Montáž vodič Cu izolovaný drátovací plný žíla 10-16 mm ² v rozváděči (CY)	m	21,739	14,40	313,00
			21,739		21,739		
103	M	34134141029	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x16mm ²	m	25,000	37,80	945,00
			25		25,000		
104	K	741122211	montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm ²	m	1 000,000	36,00	36 000,00
			1000		1 000,000		
105	M	341122509	KABEL PRAFLASAFE X J 3X1,5 RE	m	500,000	32,05	16 025,00
			500		500,000		
106	M	3411504937	KABEL PRAFLASAFE X O 3X2,5 RE	m	500,000	45,46	22 730,00
			500		500,000		
107	K	741122231	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm ²	m	175,000	36,00	6 300,00
			175		175,000		
108	M	3411203877	KABEL PRAFLASAFE X J 5X1,5	m	175,000	65,51	11 464,00
			175		175,000		
109	K	741122234	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 5x16 mm ²	m	25,000	36,00	900,00
			25		25,000		
110	M	3411241164	KABEL PRAFLASAFE X J 5X16 RE	m	25,000	376,36	9 409,00
			25		25,000		
111	K	741127156R	Montáž upevňovacích částí sdruženého držáku nebo konzolky	kus	50,000	36,00	1 800,00
			50		50,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
112	M	345HLT.2018891	přichytka kabelových svazků X-ECH 30/B MX st	kus	50,000	50,28	2 514,00
			50		50,000		
113	K	741310001	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální vypínačů, řazení 1-jednopolových	kus	6,000	96,00	576,00
			6		6,000		
114	M	345ABB355380289 B1R	ovladač zapínací, řazení 1/0, IPX4	kus	6,000	88,56	531,00
			montáž na povrch				
			6		6,000		
115	K	741310021	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, řazení 5-sériových	kus	3,000	96,00	288,00
			3		3,000		
116	M	345ABB.355305289 B1	přepínač sériový, řazení 5	kus	3,000	96,67	290,00
			montáž na povrch				
			3		3,000		
117	K	741310022	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6-střídavých	kus	4,000	96,00	384,00
			4		4,000		
118	M	345ABB.355306289 B1	přepínač střídavý, řazení 6	kus	4,000	63,20	253,00
			montáž na povrch				
			4		4,000		
119	K	741310221	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální spínačů, řazení 2-pro žaluzie	kus	8,000	102,00	816,00
			8		8,000		
120	M	345ABB.3559NC88 510B	Ovládač žaluziový jednopólový (řazení 1/0+1/0 s blokováním), IP54, bezšr. sv.	kus	8,000	177,13	1 417,00
			montáž na povrch				
121	K	741313032	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení vestavných 10 popř. 16 A bez odvrtání profilovaného otvoru, provedení 2P	kus	7,000	108,00	756,00
			7		7,000		
122	M	345ABB.2CKA0024 95A00	Svorka pro vyrovnání potenciálů dvojnásobná, zapuštěná	kus	7,000	614,10	4 299,00
			7		7,000		
123	M	345ABB.2CKA0017 25A09	Rámeček jednonásobný (1725-0-0928)	kus	7,000	52,10	365,00
			7		7,000		
124	M	345ABB.2CKA0017 99A02	Krabice instalační nástěnná, jednonásobná	kus	7,000	217,56	1 523,00
			7		7,000		
125	K	741313041	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE	kus	14,000	108,00	1 512,00
			14		14,000		
126	M	3451488629	ZASUVKA 45° 2X2P+E CLONKY ALB44222P	kus	14,000	1 299,58	18 194,00
			14		14,000		
127	K	741313072	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení chráněných v krabici 10/16 A, pro prostředí normální, provedení 2P + PE	kus	5,000	60,00	300,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
					5	5,000	
128	M	34534555207	kombinace přepínače střídavého a zásuvky jednonásobné nástěnná, IP44, šroubové svorky	kus	5,000	150,68	753,00
					5	5,000	
129	K	741372021	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených nástěnných hranatých nebo kruhových, plochy do 0,09 m2	kus	2,000	240,00	480,00
					2	2,000	
130	M	3481000316768	REF.OSMONT TRIVIA LED-2L25B07U12/PC29 3000#	kus	2,000	2 634,76	5 270,00
					2	2,000	
131	K	741372061	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených stropních hranatých nebo kruhových, plochy do 0,09 m2	kus	3,000	240,00	720,00
					3	3,000	
132	M	3481000083265	MODUS EXIT 1W LED 125 lm BASIC IP65 1h , svítící při výpadku, bílé	kus	3,000	1 146,98	3 441,00
133	K	741372062	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených stropních hranatých nebo kruhových, plochy přes 0,09 do 0,36 m2	kus	16,000	240,00	3 840,00
					16	16,000	
134	M	3481381843	REF.SVITIDLO MODUS QN3A600/700ND	kus	6,000	2 752,14	16 513,00
					6	6,000	
135	M	3481000317148	REF.OSMONT TITAN 1 LED-1L14C03KN62/PC06 3000#	kus	10,000	1 797,70	17 977,00
					10	10,000	
136	M	3481252309	MONTAZNI RAM UQRAM600	kus	6,000	839,57	5 037,00
					6	6,000	
137	K	741810003	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes 500 do 1000 tis. Kč	kus	1,000	28 200,00	28 200,00
					1	1,000	
741.1 - Elektroinstalace - silnoproud - rozvodna							323 129,00
138	K	741210003R.1	OSAZENÍ A ZAPOJENÍ ROZVÁDĚČE_R-501.N	kus	1,000	10 200,00	10 200,00
					1	1,000	
139	K	741210003R.2	Montáž rozvodnice, propojení, osazení jisticími prvky_R-501.N	kus	1,000	36 000,00	36 000,00
					1	1,000	
140	M	000168339	Rám s dveřmi, kov.zámek 6x6, IP40, EI30 DP1- Sm, šedá, montáž POD omítku, ŠxV=626x1254 BP-U-DWB-600/12-EIS	kus	1,000	24 546,27	24 546,00
					1	1,000	
141	M	000112287	Bočnice, V=1150, včetně západky BPZ-SNAP BPZ- MSW-12/SNAP	kus	1,000	1 345,48	1 345,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
					1	1,000	
142	M	000293595	DIN lišta přístrojová hliníková, šířka skříně = 600, šířka lišty = 488 (24 modulů) BPZ-DINR24-600	kus	7,000	316,48	2 215,00
					7	7,000	
143	M	000275200	Upevňovací úchytka s vodivým propojení (zelená) BEL01	kus	4,000	138,57	554,00
					4	4,000	
144	M	000275199	Upevňovací úchytka celoplastová (bílá) BEL12	kus	4,000	90,67	363,00
					4	4,000	
145	M	000286684	Krycí deska, s výřezem 45mm, plechová, šedá, Š=600, V=150 BPZ-FP-600/150-45	kus	6,000	314,77	1 889,00
					6	6,000	
146	M	000286683	Krycí deska, bez výřezu, plechová, šedá, Š=600, V=150 BPZ-FP-600/150-BL	kus	1,000	295,10	295,00
					1	1,000	
147	M	000286682	Krycí deska, bez výřezu, plechová, šedá, Š=600, V=100 BPZ-FP-600/150-BL	kus	1,000	258,32	258,00
					1	1,000	
148	M	000275413	Zaslepovací pás max. délka 1m, pro výřezy 45mm, šedý NBP-1000	kus	1,000	163,38	163,00
					1	1,000	
149	M	000170705	Chránič s nadproud. ochranou FRB, typ A, char B, 1+N-pólový, In=16A, I _{dn} =0,03A, Ir=250A, I _{cn} =10kA FRBmM-B16/1N/003-A	kus	16,000	2 440,22	39 044,00
					16	16,000	
150	M	000278531	Jistič FAZ, char B, 1-pólový, In=10A, I _{cu} =15kA (ČSN EN 60947-2) FAZ-B10/1	kus	17,000	404,84	6 882,00
					17	17,000	
151	M	000248266	Vypínač, 3+N pól, In=40A ZP-A40/3N	kus	4,000	1 289,35	5 157,00
					4	4,000	
152	M	000284909	Vypínač, 3+N pól, In=63A ZP-A63/3N	kus	1,000	1 455,51	1 456,00
					1	1,000	
153	M	000158331	Svodič přepětí třídy T1+T2 (B+C), 4-pól sada pro TN-S SPBT12-280/4	kus	1,000	5 290,88	5 291,00
					1	1,000	
154	M	000102714	Svorkovnice 1pól 1->6 vodičů Cu, 125A BPZ-KB-6/125	kus	4,000	666,65	2 667,00
					4	4,000	
155	M	000278535	Jistič FAZ, char B, 1-pólový, In=16A, I _{cu} =15kA (ČSN EN 60947-2) FAZ-B16/1	kus	10,000	353,65	3 537,00
					10	10,000	
156	M	000278529	Jistič FAZ, char B, 1-pólový, In=6A, I _{cu} =15kA (ČSN EN 60947-2) FAZ-B6/1	kus	3,000	503,17	1 510,00
					3	3,000	
157	M	000275445	Nosič svorkovnice KL-7...KL-60 na lištu, horizontální KT-3	kus	1,000	90,21	90,00
					1	1,000	
158	M	000219724	Svorkovnice: rozbočovací mustek N/PE pro nosič KT, nebo SK-KLV, 1x25mm ² a 6x16mm ² KL-7	kus	2,000	166,56	333,00
					2	2,000	
159	M	000107913	Schránka na dokumentaci A4 LAB-BAG_A4	kus	1,000	172,79	173,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
					1	1,000	
160	M	000170703	Chráníč s nadproud. ochranou FRB, typ A, char B, 1+N-pólový, In=10A, I _{dn} =0,03A, Ir=250A, I _{cn} =10kA FRBmM-B10/1N/003-A	kus	4,000	2 538,00	10 152,00
					4	4,000	
161	M	A123217R1	EURO W2,5/P3H-PE EURO W2,5/P3H-PE	kus	60,000	121,66	7 300,00
					60	60,000	
162	M	F121110R1	RSA L15 BÍLÁ koncová svěrka RSA L15 BÍLÁ (F121110)	kus	5,000	8,28	41,00
					5	5,000	
163	M	B723213R1	EURO W2,5 přepážka K EURO W2,5	kus	4,000	15,14	61,00
					4	4,000	
164	M	B133211R1	přepážka k EURO D4	kus	4,000	9,74	39,00
					4	4,000	
165	K	741210003R.3	OSAZENÍ A ZAPOJENÍ ROZVÁDĚČE_R-502.N	kus	1,000	10 200,00	10 200,00
					1	1,000	
166	K	741210003R.4	Montáž rozvodnice, propojení, osazení jisticími prvky_R-502.N	kus	1,000	36 000,00	36 000,00
provedení dokumentace skutečného stavu,dokumentace k rozvaděči							
					1	1,000	
167	M	000168339.	Rám s dveřmi, kov.zámek 6x6, IP40, EI30 DP1-Sm, šedá, montáž POD omitku, ŠxV=626x1254 BP-U-DWB-600/12-EIS	kus	1,000	24 546,27	24 546,00
					1	1,000	
168	M	000112287.	Bočnice, V=1150, včetně západky BPZ-SNAP BPZ-MSW-12/SNAP	kus	1,000	1 345,48	1 345,00
					1	1,000	
169	M	000293595.	DIN lišta přístrojová hliníková, šířka skříně = 600, šířka lišty = 488 (24 modulů) BPZ-DINR24-600	kus	7,000	316,48	2 215,00
					7	7,000	
170	M	000275200.	Upevňovací úchytka s vodivým propojení (zelená) BEL01	kus	4,000	138,57	554,00
					4	4,000	
171	M	000275199.	Upevňovací úchytka celoplastová (bílá) BEL12	kus	4,000	90,67	363,00
					4	4,000	
172	M	000286684.	Krycí deska, s výřezem 45mm, plechová, šedá, Š=600, V=150 BPZ-FP-600/150-45	kus	6,000	314,77	1 889,00
					6	6,000	
173	M	000286683.	Krycí deska, bez výřezu, plechová, šedá, Š=600, V=150 BPZ-FP-600/150-BL	kus	1,000	295,10	295,00
					1	1,000	
174	M	000286682.	Krycí deska, bez výřezu, plechová, šedá, Š=600, V=100 BPZ-FP-600/150-BL	kus	1,000	258,32	258,00
					1	1,000	
175	M	000275413.	Zaslepovací pás max. délka 1m, pro výřezy 45mm, šedý NBP-1000	kus	1,000	163,38	163,00
					1	1,000	
176	M	000170705.	Chráníč s nadproud. ochranou FRB, typ A, char B, 1+N-pólový, In=16A, I _{dn} =0,03A, Ir=250A, I _{cn} =10kA FRBmM-B16/1N/003-A	kus	16,000	2 440,22	39 044,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			16			16,000	
177	M	000278531.	Jistič FAZ, char B, 1-pólový, In=10A, Icu=15kA (ČSN EN 60947-2) FAZ-B10/1	kus	17,000	404,84	6 882,00
			17			17,000	
178	M	000248266.	Vypínač, 3+N pól, In=40A ZP-A40/3N	kus	4,000	1 289,35	5 157,00
			4			4,000	
179	M	000284909.	Vypínač, 3+N pól, In=63A ZP-A63/3N	kus	1,000	1 455,51	1 456,00
			1			1,000	
180	M	000158331.	Svodič přepětí třídy T1+T2 (B+C), 4-pól sada pro TN-S SPBT12-280/4	kus	1,000	5 290,88	5 291,00
			1			1,000	
181	M	000102714.1	Svorkovnice 1pól 1->6 vodičů Cu, 125A BPZ-KB-6/125	kus	4,000	666,65	2 667,00
			4			4,000	
182	M	000278535.	Jistič FAZ, char B, 1-pólový, In=16A, Icu=15kA (ČSN EN 60947-2) FAZ-B16/1	kus	10,000	353,65	3 537,00
			10			10,000	
183	M	000278529.	Jistič FAZ, char B, 1-pólový, In=6A, Icu=15kA (ČSN EN 60947-2) FAZ-B6/1	kus	3,000	503,17	1 510,00
			3			3,000	
184	M	000002275	Schránka na dokumentaci DIN A4 SPT4	kus	1,000	90,21	90,00
			1			1,000	
185	M	000275445.	Nosič svorkovnice KL-7...KL-60 na lištu, horizontální KT-3	kus	1,000	166,56	167,00
			1			1,000	
186	M	000219724.	Svorkovnice: rozbočovací mustek N/PE pro nosič KT, nebo SK-KLV, 1x25mm2 a 6x16mm2 KL-7	kus	2,000	172,79	346,00
			2			2,000	
187	M	000170703.	Chráníč s nadproud. ochranou FRB, typ A, char B, 1+N-pólový, In=10A, I _{dn} =0,03A, I _r =250A, I _{cn} =10kA FRBmM-B10/1N/003-A	kus	4,000	2 538,00	10 152,00
			4			4,000	
188	M	A123217R1.	EURO W2,5/P3H-PE EURO W2,5/P3H-PE	kus	60,000	121,66	7 300,00
			60			60,000	
189	M	F121110R1.	RSA L15 BÍLÁ koncová svěrka RSA L15 BÍLÁ (F121110)	kus	5,000	8,28	41,00
			5			5,000	
190	M	B723213R1.	EURO W2,5 přepážka K EURO W2,5	kus	4,000	15,14	61,00
			4			4,000	
191	M	B133211R1.	přepážka k EURO D4	kus	4,000	9,74	39,00
			4			4,000	
763 - Konstrukce suché výstavby							33 714,00
192	K	763431031	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely na zavěšený skrytý rošt včetně všech systémových detailů	m2	12,700	1 355,00	17 209,00
			5,2" 5025			5,200	
			5,2" 5029			5,200	
			1,15" 5026			1,150	
			1,15" 5030			1,150	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet					12,700		
193	M	590R1	deska podhledová minerální v provedení pro zdravotnické prostory (hygienická)	m2	16,000	840,00	13 440,00
12,7*1,2					15,240		
16" zaokrouhleno					16,000		
194	K	998763201	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 12 m	%	306,490	10,00	3 065,00
764 - Konstrukce klempířské							16 088,00
195	K	764R1	Atypická krycí okenní lišta FEZN tl. 0,7mm RŠ100mm	m	25,000	585,00	14 625,00
9					9,000		
Mezisosoučet - míst. 5024, 5027, 5028					9,000		
1,8+2,1+1,8+3+1,8+3+2,4					15,900		
Mezisosoučet - míst. 5038, 5037, 5040, 5043,					15,900		
Součet					24,900		
25" zaokrouhleno					25,000		
196	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	146,250	10,00	1 463,00
766 - Konstrukce truhlářské							686 029,00
197	K	76644182R	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm	m	26,000	105,00	2 730,00
3,33*3					9,990		
Mezisosoučet - míst. 5024, 5027, 5028					9,990		
3,65+3,65+5+2,95					15,250		
Mezisosoučet - míst. 5037, 5040, 5043					15,250		
Součet					25,240		
26" zaokrouhleno					26,000		
198	K	766R1.2	Dodávka + montáž dveří plastových otočných s nadsvětlíkem , rozměrů 900x 2850mm ozn. D.1 včetně zárubně - popis typu dveří viz technická zpráva	kpl	3,000	22 850,00	68 550,00
3" dveře D.1 pravé					3,000		
Součet					3,000		
199	K	766R1	Dodávka + montáž oken plastových O.1, O.2, včetně sítí protihmyzu - popis typu oken viz technická zpráva	m2	53,000	10 985,00	582 205,00
0,9*2,1*(6+11)" okna O.1					32,130		
1,2*2,1*(3+5)" okna O.2					20,160		
Součet					52,290		
53" zaokrouhleno					53,000		
200	K	766R2	Montáž parapetních desek plastových	m	22,200	300,00	6 660,00
3,3+3,3+3,3					9,900		
Mezisosoučet - míst. 5024, 5027, 5028					9,900		
3,65+3,65+5					12,300		
Mezisosoučet - míst. 5037, 5040, 5043					12,300		
Součet					22,200		
201	M	611R1	deska parapetní plastová s noselem šířky 250mm, barva bílá - popis viz technická zpráva	m	25,000	652,00	16 300,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			22,2*1,1" 10% na prořez		24,420		
			25" zaokrouhleno		25,000		
202	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	958,410	10,00	9 584,00

767 - Konstrukce zámečnické

4 107,00

203	K	76758180R	Demontáž stávajícího podhledu lamel FeAl	m2	12,700	176,00	2 235,00
			5,2+5,2+1,15+1,15		12,700		
			Součet - míst. 5025, 5029, 5026, 5030		12,700		
204	K	767582800	Demontáž roštu podhledu	m2	12,700	147,40	1 872,00
			12,7		12,700		

771 - Podlahy z dlaždic

30 143,00

205	K	77157111R	Montáž podlah z keramických dlaždic	m2	13,000	864,00	11 232,00
			5,2" míst. 5025		5,200		
			5,2" míst. 5029		5,200		
			1,15" míst. 5026		1,150		
			1,15" míst. 5030		1,150		
			Součet		12,700		
			13" zaokrouhleno		13,000		
206	M	597R01	dlaždice keramické s protiskluzem - výběr upřesní investor	m2	15,000	550,00	8 250,00
			13*1,1		14,300		
			15" zaokrouhleno		15,000		
207	K	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	12,700	117,60	1 494,00
			5,2+5,2+1,15+1,15		12,700		
208	K	77158919R	Příplatek k montáž podlah za spárování	m2	13,000	35,00	455,00
			13		13,000		
209	K	771990112.1	Vyrovnění podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	13,000	527,00	6 851,00
			13		13,000		
210	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	282,820	6,58	1 861,00

781 - Dokončovací práce - obklady

109 913,00

211	K	781411912	Oprava obkladu z obkladaček pórovinných (materiál v ceně) - parapet	kus	20,000	295,00	5 900,00
			20" odhad		20,000		
			Součet - parapet keramický v míst. 5038, 5040, 5043		20,000		
212	K	78147111R	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých včetně dodávky a montáže ukončovacích a rohových lišt a ostatních prfilů	m2	53,000	937,00	49 661,00
			12,3*2		24,600		
			-0,7*2*2		-2,800		
			-0,6*2		-1,200		
			Mezisoučet - míst. 5025		20,600		
			12,3*2		24,600		
			-0,7*2*2		-2,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			-0,6*2		-1,200		
			Mezisoučet - míst. 5029		20,600		
			4,35*1,5		6,525		
			-0,6*1,5		-0,900		
			Mezisoučet - míst. 5026		5,625		
			4,35*1,5		6,525		
			-0,6*1,5		-0,900		
			Mezisoučet - míst. 5030		5,625		
			Součet		52,450		
			53" zaokrouhleno		53,000		
213	M	597610000	obkládačky keramické - výběr upřesní investor	m2	59,000	550,00	32 450,00
			53*1,1		58,300		
			59" zaokrouhleno		59,000		
214	K	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	11,250	82,70	930,00
			4,35*1,5		6,525		
			-0,6*1,5		-0,900		
			Mezisoučet - míst. 5026		5,625		
			4,35*1,5		6,525		
			-0,6*1,5		-0,900		
			Mezisoučet - míst. 5030		5,625		
			Součet		11,250		
215	K	781479194	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za nerovný povrch	m2	53,000	291,00	15 423,00
			53		53,000		
216	K	781479195	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování	m2	53,000	35,00	1 855,00
			53		53,000		
217	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	1 096,050	3,37	3 694,00
784 - Dokončovací práce - malby							14 850,00
218	K	78445311R	Malby z malířských směsí tekuté bílé omyvatelné dvojnásobné včetně penetrace a oškrábání stávajících maleb	m2	110,000	135,00	14 850,00
			12,3*1,25		15,375		
			5,2		5,200		
			Mezisoučet - míst. 5025		20,575		
			12,3*1,25		15,375		
			5,2		5,200		
			Mezisoučet - míst. 5029		20,575		
			4,35*(3,25-1,5)		7,613		
			1,15		1,150		
			Mezisoučet - míst. 5026		8,763		
			4,35*(3,25-1,5)		7,613		
			1,15		1,150		
			Mezisoučet - míst. 5030		8,763		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			50		50,000		
			Mezisoučet - oprava kolem oken		50,000		
			Součet		108,676		
			110" zaokrouhleno		110,000		

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

421 469,00

219	K	786R1	Dodávka + montáž venkovních žaluzií hliníkových, horizontálních vč. hliníkového kastlíku (popis viz technická zpráva)	m2	61,000	6 740,80	411 189,00
			0,9*2,1*(11+6)" okna O.1		32,130		
			1,2*2,1*(5+3)" okna O.2		20,160		
			0,9*3*3" dveře D.1		8,100		
			Součet		60,390		
			61" zaokrouhleno		61,000		
220	K	998786202	Přesun hmot procentní pro čalounické úpravy v objektech v do 12 m	%	4 111,890	2,50	10 280,00

M - Práce a dodávky M

34 029,00

21-M - Elektromontáže

34 029,00

221	K	210203702R	Montáž infrazářiče se zapojením vodičů	kus	2,000	200,00	400,00
			2		2,000		
222	M	54110.046.774	infrazářič 0,6/1,2 kW	kus	2,000	1 814,50	3 629,00
			2		2,000		
223	K	210280712	Zkoušky a prohlídky osvětlovacího zařízení měření intenzity osvětlení	soubor	3,000	10 000,00	30 000,00
			3		3,000		

R1 - Finanční rezerva

468 404,00

224	K	R1	Finanční rezerva 15% z celkových ZRN - nepředvídatelné vícenáklady (rekonstrukce ve stávající budově za provozu)	%	31 226,920	15,00	468 404,00
			1		1,000		

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

121 250,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

3 000,00

225	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce - pro elektro, ostatní	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
			1		1,000		

VRN3 - Zařízení staveniště

15 000,00

226	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
			1		1,000		

VRN4 - Inženýrská činnost

5 000,00

227	K	040001000	Inženýrská činnost - pro elektro, ostatní	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
			1		1,000		

VRN6 - Územní vlivy

20 000,00

228	K	060001000	Územní vlivy	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
			1		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

VRN7 - Provozní vlivy

45 000,00

229	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	45 000,00	45 000,00
			1		1,000		

VRN9 - Ostatní náklady - elektroinstalace

28 250,00

230	K	091002000	Ostatní náklady související s objektem - materiál bez rozlišení, kotvící	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
			<i>hmoždinky, šrouby, podložky, matky, kotvy a podobně</i>				
			1		1,000		

231	K	091002000.1	Ostatní náklady související s objektem - materiál bez rozlišení, spojovací	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
			<i>svorky, svorkovnice, izolace, zdrhovací pásy, materiál k pospojení kovových konstrukcí</i>				
			1		1,000		

232	K	091003120	Demontáž a zpětná montáž stropních konstrukcí	bm	50,000	465,00	23 250,00
			<i>sejmutí a zpětná montáž stávající stropní konstrukce Feal</i>				
			50		50,000		

VRN9.1 - Ostatní náklady - rozvaděč

5 000,00

233	K	091003050R	Propojovací materiál pro rozvaděč R-501.N	bm	1,000	2 500,00	2 500,00
			<i>Vodiče CYA, propojovací lišty do 63A - 3L, 1N2N3N, a podobně</i>				
			1		1,000		

234	K	091003055R	Propojovací materiál pro rozvaděč R-502.N	bm	1,000	2 500,00	2 500,00
			<i>Vodiče CYA, propojovací lišty do 63A - 3L, 1N2N3N, a podobně</i>				
			1		1,000		

VP - Vícepráce

0,00

	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

Příloha č. 2 smlouvy – Souhrn standardů pro projektování a realizaci staveb ve FNB

SOUHRN STANDARDŮ PRO PROJEKTOVÁNÍ A REALIZACI STAVEB VE FNB
/vč. rekonstrukcí a modernizací/, vyplývajících z provozu a údržby technických zařízení

Klempířské prvky a kovové konstrukce
Přednostně z materiálů bez nároků na údržbu (<i>měď, zinek, titan-zinek, apod.</i>), ostatní kovové konstrukce s bezúdržbovou povrchovou úpravou (<i>zinek, komaxit, apod.</i>), odolné proti elektrokorozí.
Střecha (plochá)
Používat plastové kotvené folie vždy se zásypem kačirkem. V případě nemožnosti zásypu osadit folii pochůzným chodníkem.
Přístup na všechny části střech stabilními přístupovými žebříky s ochranným košem.
Do strojoven VZT, pochůzná chodníky vždy.
Hromosvody
Používat výhradně klasické vícesvodové soustavy (<i>ne aktivní hromosvody</i>).
Vyvarovat se souběhů s vedením nn, slaboproudým i datovým.
Důsledně dodržovat ČSN EN 62305. U technologických zařízení upřednostnit oddálené hromosvody.
Stavební část vnitřní
Vždy řešit technické podlaží pod každou budovou (<i>bez ostatních provozů</i>) s napojením na technologické kanály a s propojením s ostatními budovami. V minimální míře lze technologické podlaží nahradit průchozím kolektorem páteřním nebo po obvodovém plášti budovy. V těchto prostorách nebo v suterénních prostorách, kde jsou ležaté rozvody vody a kanalizace řešit odpadní jímku s odčerpáváním a se spádováním do této jímky včetně signalizace zaplavení na centrální velín.
Chodby v prostorách přepravy ležících pacientů (<i>vozíky, postele</i>) a trasy přepravy stravy a materiálu vybavit nárazovými lištami na stěnách z odolného materiálu (<i>tvrdé dřevo</i>) nebo nerezové profily a chránit stejně i rohy.
Podhledy řešit jako rastrové – plně sádrokartonové jen v minimálních případech.
Sádrokartonové konstrukce – standardně používat sponky (<i>příponky</i>) na dotažení minerálních desek k rástru.
Zásobovací rampy
Příjezd dimenzovat s ohledem na používaná vozidla
Většina materiálu je vůči rampě manipulována za pomoci hydraulických zdvižných plošin, tzn., že komunikace a rampa musí být taková, aby při vykládání bylo vozidlo:
<ul style="list-style-type: none"> - v rovině celou ložnou plochou – kvůli hladké umyvateľné podlaze nelze kontejnery tlačit uvnitř vozidla „do kopce ani z kopce“ – hmotnost 1ks kontejneru 250 kg, - v rovině příčně – tj. plošina musí přilehnout k rampě celou hranou, nejen částečně; je-li rampa v mírném bočním spádu, komunikace musí být ve stejném spádu, - v rovině horní hranou plošiny vůči rampě výhodou, tzn. výšku horní hrany rampy stanovit s ohledem na používaná vozidla – plošinu lze mírně naklopit směrem dolů, směrem nahoru nikoliv dostatečně dimenzovaná nejen na odvoz kontejnerů/materiálu ale i na případné parkování kontejnerů, není-li pro ně navrženo místo uvnitř budovy.
Protiskluzová úprava povrchu, krytá rampa výhodou
Hrany rampy kovové, pevně zabudované v rampě (<i>nejen plech na hraně</i>)
Šířka rampy s ohledem na používané hydraulické zdvižné plošiny a boční manipulační prostor potřebný pro obsluhu plošiny
Při pohledu z vozovky k rampě schůdky/žebříček na levé straně rampy a k němu zpevněný přístup (<i>komunikace nebo chodníček</i>)
Osvětlení rampy na automatické světelné čidlo
Prostor pro odhrnutý sníh vedle rampy
Vodorovné značení zákazu zastavení pod rampou

Komunikace
V případě zajíždění vozidla do budovy nebo pod přístřešek musí být možno projet vozidlem výšky 3200 mm
Sklon všech komunikací musí být přizpůsoben provozu vozidel rozvážejících stravu

Okna a dveře
Materiál oken a dveří - plast nebo hliník potažený plastem.
Osazovat běžné kování včetně vložek FAB.
Při použití automatiky dveří řešit současně i vzduchové clony.
U dveří pro zásobování řešit dveře mechanicky odolné pro náročné provozy.
U vnitřních dělících dveří (<i>katry</i>) neosazovat vakuová skla z důvodu zatížení pantů. V rámci akce řešit klíčový systém (<i>univerzál apod.</i>)
Okna osazovat standardně žaluziemi.
V maximální míře projektovat otevíratelná (uzamykatelná) okna – důvodem jsou několikanásobně vyšší provozní náklady na jejich mytí. Musíme používat služeb externích společností s využitím horolezecké techniky, nebo s využitím vysokozdvizných plošin.
U automatických, event. ručně posuvných dveří standardně osazovat ochranné sloupky proti poškození rámu a skleněných výplní dveří. Sloupky kotvit dostatečně pevně do nosné konstrukce (<i>na chemické hmoždinky apod.</i>).
U dveří s otočnými křídly osazovat dorazy dveří (pokud je to možné, tak nalepovací na stěnu proti kování dveří)
V trasách lůžek a vozíků budou na křídlech dveří osazeny samozavírače se zpožděním a tyto budou pro snadnou orientaci označeny samolepkou.
U dveří se zámky FAB uvažovat v projektu a realizaci se systémem generálního klíče dle dispozic objednatele (<i>vazba na místnosti s čidly EPS</i>).
Pro kontrolu vstupu na přístupových trasách a specifikovaných místnostech /sklady apod./ užívat čtečky na kartový systém.

Rozvody vody, kanalizace, ZTI
Materiály - přednostně měď, částečně plast (<i>např. Rehau, Ekoplast PN20</i>).
Svislé rozvody umísťovat do dobře přístupných instalačních zakrytých výklenků (<i>nik</i>), ležaté rozvody vést v technických průchozích podlažích.
Plastové trubky umístěné vodorovně uložit do „U“ korýtek.
Rozvody vést ve stěnách ne v podlažní vrstvě.
Řešit odizolování rozvodů studené a teplé vody s ohledem na omezení možnosti výskytu legionely.
Přístup k uzávěrům pod podhledy musí být umožněn dostatečně průleznými dvířky.
Na stoupačky TUV cirkulace osazovat regulační armatury s ručním nastavením, po dohodě event. automatické regulační ventily.
Výtokové armatury unifikovat (<i>úklidové místnosti apod. - RAF Olomouc, ostatní provozy a místnosti baterie s možností regulování průtoku např. ORAS</i>).
U pracovních a kuchyňských linek osazovat nástěnné baterie, v ostatních případech baterie stojánkové /dle PD/Specifikace/.
Součástí PD/Specifikace a následně dodávky bude kompletní zaregulování systému teplé vody /TV/ a cirkulace teplé vody /cTV/ . Po provedení rozvodů bude před předáním objednateli provedena řízená dezinfekce TV a cTV . Následně bude doložen protokol o bakteriologickém rozboru, vč. vyšetření na legionelu.
Na kanalizaci použít plastové rozvody (<i>novodur, HT systém</i>), ležaté rozvody vést v technických podlažích, svislé rozvody umísťovat do instalačních zakrytých výklenků (<i>nik</i>). V případě použití montovaných sprchových koutů nepoužívat vaničky plastové. Vlastní vaničky řešit s okraji zapuštěnými do svislých stěn (<i>odstranění možnosti zatékání</i>). Preferovat vyzděné a obložené sprchové kouty s dlažbou s hydroizolací se záchytným prahem výšky cca 50-80 mm, v oprávněných případech s přejezdovou hranou-viz. PIO, lůžkové odd. „E“.

Ústřední vytápění
Radiátory instalovat pro použití ve zdravotnictví. Používat na rozvody měď nebo ocelové bezešvé trubky, event. Rehau u podlahového topení.
Rozvody vždy svařované, letované, event. lisované.
Veškeré prostupy řešit plastovými průchodkami okolo potrubí.
Všechny zakryté uzávěry musí být přístupné za revizními dvířky.

U rozdělovače a sběrače ÚT nutno zbudovat sběrnou jímku s přečerpáváním do kanalizace, vhodná instalace havarijního čidla se signalizací zaplavení do dispečerského řídicího systému.
Standardně osazovat radiátorové ventily s termohlavicemi a uzavíratelné šroubení na radiátoru.
Zónování objektu pro ÚT dle orientace světových stran a provozních podmínek jednotlivých oddělení.

Vzduchotechnika
Ve strojovnách VZT vždy vyspádovat podlahu do dostatečného množství vpustí, kondenzát svést stabilně přímo do vpustí.
Zabezpečit průchody podlahou pro případ zaplavení strojovny (<i>dostatečné izolace, hrázky apod.</i>). Projektovat vždy skladové prostory pro uložení filtrů, a to v blízkosti strojovny.
K podlahám instalovat zátopová čidla.
Regulační ventily instalovat co nejbližší ke VZT jednotkám.
Všechny armatury musí být demontovatelné.
Použít pohony vzduch. klapek s havarijní funkcí.
Napojení registrů VZT opletenými hadicemi příslušné DN.
Kondenzátory BCHJ s řízením otáček ventilátorů, komunikace Ethernet, kondenzátor s výkonovou rezervou, výpočtová teplota min. 35°C (<i>technologie</i>). Oběhová čerpadla – 100% záloha.
Chlazení serveroven a důležitých datových rozvaděčů – 100% záloha, výkonová rezerva, monitorování teploty.
Vlhčení VZT zvlhčovači s odporovým ohřevem topnými tyčemi a nerezovou nádobou, úpravna vody.
Ke klapkám použít ventily s havarijní funkcí.
VZT jednotky umísťovat na střeše do zastřešených strojoven – ne volně!
Přívod vzduchu nasávat vždy ze severní strany budovy.
Je-li to možné, vždy musí být zajištěna čistitelnost žaluzií.
Předepsat dostatečné nátěry (<i>třívrstvý</i>) potrubí a železných, povrchově neupravených částí.
Vnější izolace oplechovat – nestačí jen folie (<i>ochrana před ptactvem</i>).
VZT, a především pak chladicí a dochlazovací jednotky v podhledech musí být důkladně izolované, osazeny vaničkou na odvod kondenzátu s napojením na odpad, přístupné a demontovatelné bez nutnosti bourat stropní podhled-osazení dostatečného počtu revizních otvorů o rozměrech 400x400, v oprávněných případech 600x600mm. Podstropní jednotky a dochlazovače, pokud možno nepoužívat, vše umísťovat do strojoven VZT (<i>mimo fancoilů</i>). Ovládání dveřních clon uzamykatelné.
Důsledně popsat a označit všechna zařízení, prvky a revizní otvory.
Kondenzát svést pevným potrubím tak, aby nepřekáželo údržbě jednotek.
Vše s přenosem dat na centrální technologický řídicí systém centrálního dispečinku v budově č. 13 ortopedie 8.NP.
Topné vodní registry připojovat přes ohebné opletené hadice odpovídající DN.
Do strojoven VZT a chlazení instalovat: - přípojky strukturované kabeláže (<i>dostatečný počet - telefon, MaR, BCHJ, UPS, technologie, rezervy</i>), - telefon, - el. zásuvky 230V/16A a 400V/16A, - umývadlo a výtok s napojením na hadici, - vodovodní přípojku na hadici u BCHJ na střeše (<i>možnost vypouštění v zimním období</i>).
Typy zařízení – přihlídnout k používaným ND, revizím, servisu, zkušenostem provozovatele.
Při předávacím řízení doložit protokoly o zaregulování VZT, TV, chladicí vody (<i>tabulky – projektovaná hodnota / naměřená hodnota</i>).

Medicínální plyny
Dbát o důsledné zokruhování sítě.
Projekčně řešit možnost místní zálohy (<i>JIP</i>) pro případ poruchy nebo servisu centrálního rozvodu.
Dodržovat koncepci s použitím kompresorů Atlas Copco nebo jiných strojů s bez maznou konstrukcí.
Dodržet osazování prvků pro výrobu a úpravu vzduchu dle lékopisu 15 (<i>výroba medicínálního vzduchu</i>).
Dodržovat: zák. 174/68 Sb. (<i>vyhrazená technická zařízení</i>) ČSN EN 7396-1, 2. Vyhláška 21/79 Sb. (<i>vyhrazená plynová zařízení</i>), vyhláška 85/78 Sb. (<i>zásady bezpečného provozu plynových zařízení</i>), ČSN EN 078304 (<i>tlakové stanice, tlakové lahve</i>) včetně souvisejícího měření a regulace s přenosem dat na velín.
Zabezpečit důsledné značení a popis rozvodů dle zvyklostí FNB

Strojovny vakua, zálohové zdroje plynů, umístit do 1. NP s možností přístupu pro zásobování (<i>tlakové nádoby plynů</i>).
Montáž, servis, projekce, revize pouze organizace s oprávněním ITI – technické plyny pro zdravotnictví. Při projekci projednávat umístění instalačních prvků přímo s obsluhujícím personálem (<i>staniční sestra, staniční sálová sestra</i>).
Potrubní rozvody vakua dimenzovat, pokud možno v co největších vhodných dimenzích (<i>značné tlakové ztráty, revizní vstupy údržby</i>), před intenzivní provozy instalovat záložní zdroje stlačených plynů. V případě, že je to technicky možné potrubní rozvody vakua vhodným způsobem propojovat do okruhů.
Připojení jednotlivých objektů ze dvou nezávislých přívodů plynu, do projektů vždy zahrnout regulátory vakua (<i>součást vakuového systému</i>).
Dbát na vhodné umístění klinické signalizace. Provozní signalizace bude svedena na centrální technologický řídicí systém dispečinku TO centrální velín FNB.

Měření a regulace
Navrhovat v jednotlivých objektech v souladu s koncepcí provozu měření a regulace s propojením na používané řídicí systémy v centrálním velínu (<i>Desigo - Inside</i>).
Projektovat monitorování důležitých zařízení: topení, chlazení, větrání, UPS výtahy, teploty datových rozvaděčů, serveroven, DA, rozvodny, VDO apod. na centrální technologický řídicí systém dispečinku TO.
Rozvaděče MaR s monitorováním důležitých technologií (<i>med. plyny, DA, rozvodny atd.</i>) napojit z DA přes UPS na centrální velín.
Projektovat propojení elektronického bezpečnostního a požárního zabezpečení na centrální dispečink údržby TO. V případě, že projekt neřeší některé části, zajistit rezervní položení trubek pro následné zatažení instalací (<i>dorozumívací systémy, elektrický vrátný apod.</i>).
Vedení důsledně ošetřit přepětovými ochranami včetně datových sítí minimálně dle ČSN EN 62305.
Komunikovat po síti Ethernet, případně optická vlákna mezi objekty.
Projektovat rozvaděče s dostatečnou dimenzí pro rozšíření systému.
Rozvaděče měření a regulace dispozičně umísťovat do strojoven VZT, kde jsou umístěny ovládaná zařízení.
Nebude-li toto dodrženo, instalovat na VZT jednotky servisní vypínač chodu VZT jednotky.

Elektrické rozvody a součásti rozvodů
Před projektem vždy projednat s provozovatelem protokol o určení vnějších vlivů a protokol o určení místností pro lékařské účely.
Použité materiály co nejvíce unifikovat. Dbát na barevné rozlišení zásuvek podle způsobu napájení, ochrany a zálohování zdrojů.
V místnostech JIP, operačních sálech použít soustavu IT (<i>tzv. izolovaná soustava</i>).
Řešit vždy důsledně přepětové ochrany v napájecích sítích nejenom u spotřebičů ale i v rozvodnicích a rozvodnách.
Vždy řešit komplexní rozvody STA v celé budově.
Náhradní zdroje UPS řešit jako součást dodávky akce, centrální pro celý objekt se zálohou, a to včetně chlazení a monitorování stavu na centrální dispečink údržby TO.
Zajistit zálohování lednic, které to vyžadují z pohledu uchovávaného materiálu /upřesní uživatel/ včetně příslušné signalizace.
Nouzové osvětlení se zdroji ve svítidlech používat jen v nově budovaných prostorách - monitorování stavu svěst na technické pracoviště TO v 1. PP PIO.
Pro napájení nouzového osvětlení v rekonstruovaných i nových prostorách využívat centrální akumulátorovnu.
V prostorech JIP a operačních sálů použít elektrostaticky vodivou podlahu (<i>do 1Mohm</i>). Předat objednateli protokol od TIČR.

Potrubní pošta
Venkovní vedení vést vždy v průchozích kanálech tak, aby byla v maximální míře přístupná.
Vedení potrubí v bezkanálu vypsádovat do jímek pro odčerpávání vody.
Výhybky a zdroje napájení umístit do prostor, které nejsou ovlivněny povětrnostními vlivy.
Prostupy mezi požárními úseky doplnit požárními uzávěry.
Napájení všech napájecích zdrojů z DA přes UPS.
Komunikace mezi centrálou a linkou vždy optickým kabelem, delší úseky přerušit optickým kabelem a převodníky, používat přepětové ochrany.

EPS
Navrhovat pouze systémy shodné se systémy v ostatních budovách (<i>ústředny Schrack Seconet s adresnými hlásiči + výstup přes sms modul se signálem na centrální velín v budově č. 13 ortopedie 8.NP + datový výstup na sběrnici ústředny EPS se zobrazením na centrálním dispečinku velínu ortopedie</i>).
Ústředny umístit pokud možno do prostorů s nepřetržitou obsluhou.

Výtahy
Hydraulické výtahy používat pouze v nízkopodlažní zástavbě.
Technické parametry výtahu, velikosti a provedení kabiny vždy konzultovat s provozovatelem a technickým odborem s přihlédnutím ke specifikám provozu a hygienickým předpisům.
S ohledem na používané systémy a zkušenosti a potřeby provozování a údržby těchto zařízení co nejvíce unifikovat dodavatele (<i>konzultovat předem s technickým odborem</i>).
Zajistit monitorování provozu výtahů na centrální dispečink údržby TO.

Obklady a dlažby
Vnější a horní rohy ukončovat plastovými lištami, vnitřní rohy řešit silikonovým tmelem v barvě spárovací hmoty.

Všeobecné požadavky
Hlavní uzávěry všech energií a ovládání technologií a zařízení udržovaných v provozu pracovníky údržby umístit tak, aby přístup k nim při opravách, revizích apod. nenarušoval chod pracoviště a zároveň aby nebyl nijak omezen prostorově ani časově omezen.
U všech akcí dořešit připojení starých rozvodů na nové rozvody včetně nových uzávěrů.
Mezi objekty budovat spojovací technologické průchozí kolektory s rozvody všech medií, energií Řešit předání zpracovaných provozních řádů již jako součást akce.
U stavby větších objektů řešit jako součást projektu prostor pro dílnu údržbáře nebo údržbářů včetně vybavení dílny zařízením a náradím (<i>rozsah konzultovat s TO s ohledem na velikost objektu</i>).
Všechny prostupy mezi požárními úseky řešit jako požární prostupy s doložením o provedení oprávněnou osobou!!
Všechny odchylky od uvedených standardů konzultovat výše uvedeným způsobem.

Požadavky na projektovou dokumentaci
Při projektování postupovat podle platných předpisů, zákonů a vyhlášek. Při zpracování jednotlivých stupňů PD zajistit a doložit protokolem projednání jednotlivých částí PD s odbornými útvary a uživateli ve FNB. K případným připomínkám se projektant vyjádří z hlediska technické možnosti jejich zapracování do PD a dopadů do nákladů akce (vč. komentáře). K neakceptovaným připomínkám bude svoláno jednání se zástupci investora FNB a útvary, které připomínky uplatnily. Na jednání se provede závěr nebo se problém postoupí k rozhodnutí do porady provozně-technického náměstka FNB nebo vedení FNB.
PD musí obsahovat „Protokol o určení vnějších vlivů“ a „Protokol o určení místností pro lékařské účely“
Kromě příslušného počtu paré (<i>upřesněných v SoD</i>) zajistí projektant předání PD v digitální podobě (Auto CAD) na CD včetně všech textových souborů – technické zprávy, soupis prací a dodávek, revizní zprávy, výkonové tabulky, návody k obsluze v ČJ, schémata, provozní řády, protokoly o zaregulování TV, chladicí vody, VZT, tabulky maleb a nátěrů včetně materiálů a specifikace barev atd.
Zhotovitel zajistí 3 paré dokumentace skutečného stavu. 1x tuto dokumentaci předá v elektronické podobě (<i>na CD ROM</i>). Tuto dokumentaci předá zhotovitel investorovi 10 dnů před zahájením přijímacích řízení.
Pro archivní potřebu centrální evidence PD pro FNB je požadováno předání PD v elektronické podobě.
Výkresové podklady budou v *.DWG, textové podklady v podobě *.doc, *.xls, *.pdf, případná fotodokumentace v *.jpg, (*.tif, *.bmp), apod.
Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude nastaven na 2 desetinná místa.
PD bude vypracována v příslušných hladinách: Číslo místnosti, Název místnosti, Plocha místnosti, Světlá výška, Druh podlahové krytiny, Stěny, Okna, Šrafy, Plochy, Dveře, Kóty stavební, Kóty dveří (<i>šířka/výška</i>), Kóty otvorů (<i>šířka/výška, osazení nad podlahou, druh materiálu</i>), Sanita, Vybavení, Hrany snížených prostor, Hrany zvýšené podlahy.

<p>Další hladiny pro jednotlivá řemesla:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Elektro, Slaboproud, MaR, hromosvody, EPS, EZS, Vodoinstalační rozvody, Kanalizace, ÚT, VZD, chlazení a Klimatizace, Medicinální plyny, Potrubní pošta a další. 						
<p>Číslování objektů, technologických zařízení a dokumentace:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sjednotit číslování objektů a technologií. Toto následně použít v PD. 						
<p>Číslování místností:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Současný stav číslování místností jednotlivých klinik je nejednotný a vychází z návrhů jednotlivých projekčních kanceláří z doby výstavby nebo rekonstrukce, popřípadě dle místních zvyklostí. Pro postupné sjednocení požadujeme číslovat místnosti vždy třímístným číslem, kde první číslice značí číslo nadzemního podlaží. Pokud bude v budově více podzemních podlaží, bude před číslem místnosti písmeno „0“. Pokud budova je rozdělena do více částí „A, B, C“, zůstane zachováno toto označení před číslem místnosti. <p>Příklad:</p> <table> <tr> <td>121, 136,</td> <td>místnosti v 1. NP</td> </tr> <tr> <td>A323, B328</td> <td>místnosti v 3. NP v sekci A a B</td> </tr> <tr> <td>0126</td> <td>místnosti v 1. PP</td> </tr> </table> <ul style="list-style-type: none"> - Pro interní potřebu označování místností je možné před číslo místnosti uvést číslo jednotlivé kliniky dle stávajícího číselníku např.: 09-B115 (pokoj č. 115 v sekci B na PorGyn. klinice), 18-102 (pokoj č. 102 na Dětské klinice) - Budou-li nově zaměřovány budovy je nutno přiložit PD - půdorysy jednotlivých podlaží, příslušné řezy budov a jednotlivé pohledy, dále Technickou zprávu o stávajícím stavu budovy, zaměřenou na popis konstrukce budovy, stav fasády, střechy, oken, vnitřních rozvodů, apod. v podobě *.doc, (*.pdf). 	121, 136,	místnosti v 1. NP	A323, B328	místnosti v 3. NP v sekci A a B	0126	místnosti v 1. PP
121, 136,	místnosti v 1. NP					
A323, B328	místnosti v 3. NP v sekci A a B					
0126	místnosti v 1. PP					

SOUHRN STANDARDŮ PRO PROJEKTOVÁNÍ, PŘÍPRAVU A REALIZACI OPRAV, REKONSTRUKCÍ A INVESTIC

Vnitřní úpravy – úklid
Úklidové místnosti – min. výměr cca 4 m ²
- dveře 80 cm (pokud možno otevírat ven)
- výlevka + umyvadlo + možnost napojení hadice
Šatna pro uklízečky - skříňky odděleně civil a pracovní oděv + sociální zázemí
Denní místnost pro uklízečky (případně společná s šatnou) - vhodné umístění zásuvek – dle interiéru (lednička, varná konvice, mikrovlnná trouba)
Kancelář provozáře - datová zásuvka, telefon
Používat podlahové krytiny s minimálními omezujícími faktory na úklidové prostředky a dezinfekci (např. Tarkett)
Kulaté rohy – fabion do výše cca 100 mm
Podlahovou krytinu napojit na stěnu fabionem, v případě vícevrstevných povlakových krytin použít podlahové lišty (např. Dollken, apod.)
1. a poslední schod (vč. podest) odlišit barevně ve stejném materiálovém provedení, jako jsou schodišťové stupně
Používat vhodné a odolné dilatační a přechodové lišty
Elektrické zásuvky na chodbách po 15 m pro napojení úklidové techniky
Elektrické zásuvky u vchodů - na úklid čistících zón - dostatečné jištění
Jištění el. zásuvek 16 A
Nabíjecí místnost pro úklidovou techniku - dostatečné odvětrání (- pouze pro daný účel) - zásuvky 16A
Místnost pro očistu a údržbu úklidové techniky – možnost vypouštění strojů - zemní vpust'-dostatečně dimenzovaná kanalizace (čerpadlo), napouštění strojů – možnost připojení hadic na vodu, teplá a studená voda + umyvadlo
Místnost na praní a sušení mopů - pouze pro daný účel - přiměřená velikost, dostatek zásuvek – jištění 16A, přívod vody, dostatečně dimenzovaná kanalizace, výlevka – umyvadlo, regál na mopy, nucený odtah par pro sušičku
Sklady čistících prostředků, pytlů, papírových ručníků atd. – výměra úměrná velikosti budovy
Projektovat umístění kuchyňek a úklidových místností na vhodném místě z důvodů operativnosti a dosažitelnosti
Vhodné umístění výrobníků horké vody v kuchyňkách – možnost zajíždět servisovacím vozíkem pod výrobník
K výrobníkům horké vody instalovat úpravny (změkčovače) vody - velikost dle kapacity oddělení
Velkoplošné třístupňové čistící zóny na vstupech do budovy
Prostory pro odpad – úměrné velikosti budovy
Dětské WC na dětských odděleních

Na veřejných WC počítat s instalací el. sušičů rukou
Sprchové kouty a asistované lázně – používat vhodnou dlažbu (PVC se neosvědčilo)
Místnosti na odpady – shromaždiště odpadu a čistých barelů
Nutno řešit jako 2 samostatné místnosti (shromaždiště č. 2) - špinavá zóna (odpad) čistá zóna (čisté barely).

Lokální (příruční) spisovny
Dle velikosti a charakteru pracoviště projektovat příruční spisovny, vybavené regálovým systémem na dokumenty (ambulantní provozy – nárůst)
Měřené výstupy vody a elektřiny na nápojové automaty (podle požadavků kliniky) - není podmínkou
Vrátnice řešit jako samostatnou místnost (včetně zázemí pro vrátného) kam jsou zpravidla svedeny EPS, kamerový systém, signalizace narušení objektu, klíčový systém, datová zásuvka (NIS)
Pro pacienty dorozumivací zařízení s možností telefonní komunikace

Venkovní úpravy:
Stání na kola, případně uzamykatelná kolárna
Projekt sadových úprav – v rámci možností nevysazovat alergenní dřeviny, ale jehličnany (menší nepořádek)
Dopravní projekt – označení stání vozidel pro držitele ZTP
Šířka chodníků minimálně 1,70 m
Chodníky řešit jako pojezdové nad 2 tuny (strojný úklid komunikací)
Povrchy chodníků – zámková dlažba
Nájezdy pro invalidy
Mobiliář – lavičky, stojany na kola, odpadkové koše, podle již používaných v FNB
Zavlažování venkovních zahradních úprav – venkovní výstup vody
Zelené plochy upravené pro strojný sekání a nájezdy do zelených ploch pro sekačky

Telefony:
Vedení pro telefonní linky a veřejné telefonní automaty podle požadavků kliniky
Zachování původního stavu pouze v případě, že stávající vedení nebude poškozeno při stavebních pracích, v opačném případě provést rekonstrukci telefonních rozvodů
Telefonní rozvody po strukturované kabeláži
Rozšíření posuzovat s ohledem na kapacitu přívodu z telefonní ústředny a možnost jejího posílení včetně rozšíření kapacity telefonní ústředny
Pokud při požadavcích na rozšíření telef. přípojek, kapacitu přívodního kabelu a kapacity TÚ je nutné plánovat v rozpočtu stavby finanční prostředky na toto rozšíření

Součástí řešení stavby nebo stavebních úprav bude také návrh vnitřního vybavení:
Nábytek (vč. zdravotnických židlí)
Zařizovací předměty na hygien. zařízeních (dávkovače, zásobníky, věšáky ...)
Vozíky (na provoz úklidu, vizity, rozvoz materiálu, prádla, stravy)
Nábytek a vybavení do provozních místností (regály, šatní skříňky apod.)
Elektronika (TV, kopírky, fax, lednice, mikrovln. ...)
Ve stavbě musí být zahrnuté položky pevně spojené s budovou (jako např. madla, hrany zdí, linky, vnější i vnitřní žaluzie, informační systém, čajníky, dorazy dveřních klik, držáky...) včetně ocenění

STANDARDSY KUCHYŇSKÝCH LINEK

Osvětlení pracovní desky všude tam, kde jsou osazeny horní skříňky. Baterie ZTI u pracovních a kuchyňských linek nástěnné, ostatní stojánkové, resp. dle standardů FNB. Dorazy u všech skříněk opatřených madly či úchytkami. Skříňky dotěsněné ke stěnám lištami nebo dotmeleny. Skříňky po stranách a celé horní desce vrchních skříněk dotmeleny ke stěnám.

Korpusy skříněk
Materiál – třívrstvý DTD tloušťky 18 mm
Povrch Lamino CPL s oboustranným fládrem, resp. barvou. (přesnou barvu – fláče určí objednatel ze vzorníku)

Všechny hrany korpusu (<i>i skryté</i>) opatřeny ABS o tloušťce 0,5 mm, lepené strojně polyuretanovým tavným lepidlem. Fládr, resp. barva totožná s korpusem. (NE lepidlo EVA ve formě granulí, či patron)
Spoje jednotlivých částí korpusu pomocí bukových kolíků, šroubů nebo konfirmátů.
Zadní stěna korpusu MDF o tloušťce 3,5mm, jednostranně laminovaná, fixovaná v drážce
Spodní korpusy musí být opatřeny plastovými rektifikačními nohami.
Soklový profil nasouvací (<i>naklapávací</i>) zředu a z boků s integrovaným silikonovým těsněním k podlaze.
Viditelné hrany soklu opatřeny ABS o tloušťce 0,5 mm, lepené strojně polyuretanovým tavným lepidlem. Fládr, resp. barva totožná s korpusem. (NE lepidlo EVA ve formě granulí, či patron)
Skryté hrany soklu ošetřeny proti vniknutí vody (<i>voděodolnost</i>).

Zadní stěna – stěna mezi spodními a vrchními skřínkami
Materiál – třívrstvý DTD tloušťky 18 mm
Povrch Lamino CPL s jednostranným fládrem, resp. barvou tl. 18 mm. (<i>přesnou barvu – fláce určí objednatel ze vzorníku</i>)
Všechny hrany opatřeny ABS o tloušťce 0,5 mm, lepené strojně polyuretanovým tavným lepidlem. Fládr, resp. barva totožná s korpusem. (<i>lepidlo NE EVA ve formě granulí, či patron</i>)

Dvířka spodních i vrchních skříněk, čela zásuvek
Materiál – třívrstvý DTD tloušťky 18 mm
Povrch Lamino CPL s oboustranným fládrem, resp. barvou. (<i>přesnou barvu – fláce určí objednatel ze vzorníku</i>)
Všechny hrany dvířek a čel opatřeny ABS o tloušťce 2 mm, rádius 2 mm lepené strojně polyuretanovým tavným lepidlem. Fládr, resp. barva totožná s nosným materiálem. (NE lepidlo EVA ve formě granulí, či patron)
Každá dvířka musí být opatřena 2ks celokovových miskových závěsů umožňujících rektifikaci ve třech směrech. Na závěsy musí dodavatel poskytovat doživotní záruku.
Dvířka i zásuvky musí být opatřena tlumičem dorazu – dojezdu (<i>proti bouchnutí při zavírání</i>)
Zásuvky musí mít možnost rektifikace čílek ve dvou směrech
Zásuvky musí být opatřeny celokovovými výsuvy s dostatečnou nosností a samodovíráním. Výsuvy musí mít lehký chod v obou směrech pohybu (<i>otevírání/zavírání</i>), při plném zatížení

Deska kuchyňských linek
Materiál – třívrstvý DTD tloušťky 38 mm
Povrch Lamino (<i>přesnou barvu – fláce určí objednatel ze vzorníku</i>)
Opracování čelní hrany – PostForming
Boční hrany korpusu (<i>i skryté</i>) opatřeny ABS o tloušťce 2 mm, rádius 2 mm lepené kontaktním vodostálým lepidlem
Těsnící lišta mezi zádovou stěnou a deskou v co možná nejmenším profilu. Těsnící lišta shodné barvy s deskou, oboustranně opatřena silikonovým těsněním přiléhajícím k oběma plochám
Dřezy
Musí být celonerezové určené pro zdravotnické provozy

Ostatní poptávaný nábytek
Materiál – třívrstvý DTD tloušťky 18 mm
Povrch Lamino CPL s oboustranným fládrem, resp. barvou. (<i>přesnou barvu – fláce určí objednatel ze vzorníku</i>)
Všechny hrany (<i>i skryté</i>) opatřeny ABS lepené strojně polyuretanovým tavným lepidlem. Fládr, resp. barva totožná s nosným materiálem. (NE lepidlo EVA ve formě granulí, či patron), korpusy skříní, police – hrana o tl. 0,5mm; dveře, dvířka, čela zásuvek – hrana o tl. 2 mm s rádiusem 2 mm
Spoje jednotlivých částí nábytku pomocí bukových kolíků, šroubů nebo konfirmátů
Zadní stěny nábytku MDF o tloušťce 3,5mm, jednostranně laminovaná, fixovaná v drážce, zadní stěny nábytku umístěného v prostoru DTD tl. 18 mm
Spodní korpusy musí být opatřeny plastovými rektifikačními nohami
Soklový profil nasouvací (<i>naklapávací</i>) zředu a z boků s integrovaným silikonovým těsněním k podlaze
Viditelné hrany soklu opatřeny ABS o tloušťce 0,5 mm, lepené strojně polyuretanovým tavným lepidlem. Fládr, resp. barva totožná s korpusem. (NE lepidlo EVA ve formě granulí, či patron)
Skryté hrany soklu ošetřeny proti vniknutí vody (<i>voděodolnost</i>)

Účel použití - I.

Operační sály, JIP, sálky a jim na úroveň postavené provozy s vysokými požadavky na úroveň hygieny: **vhodnost pro použití v interiérech zdravotnických, potravinářských a farmaceutických, kde je nutná vysoká úroveň hygieny.**

Materiály vhodné pro zdravotnictví musí splňovat normu ČSN, včetně zvláštních požadavků odolnosti chemikáliím (*dezinfekčním prostředkům*), musí být nenasákavé, nesmí umožnit vegetaci plísní, hub, mikroorganismů atd., nesmí obsahovat žádné nebezpečné látky.

Účel použití - II.

Ostatní zdravotnické provozy se standardním požadavkem na úroveň hygieny: vhodnost pro použití v interiérech zdravotnických, potravinářských.

Materiály ve zdravotnictví musí splňovat normu ČSN, včetně zvláštních požadavků odolnosti chemikáliím (*dezinfekčním prostředkům*), nesmí umožnit vegetaci plísní, hub, mikroorganismů atd., nesmí obsahovat žádné nebezpečné látky.

Požadujeme:

Prohlášení o shodě ve smyslu zákona 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky
Certifikát výrobku, včetně doložky s technickými údaji a způsobem údržby
Vyjádření NRC pro faktory vnitřního prostředí SZÚ doložit, že výrobek vyhovuje požadavkům zákona 258/2000 Sb, vyhlášky č.440/2000 Sb., vyhl. č.49/1993 Sb. a typovým směrnícím MZd., zákona 157/1998 Sb. - vše v platném znění zpracováno za oddělení MTZ FNB

Upřesnění vybavení místností hygien. zař. předměty (Zhotovitel stavby zajistí montáž dle upřesnění uživatele)

Ambulance:	Umyvadlo + 1x dávkovač mýdla, 1x dávkovač emulze (krém) 1x dávkovač desinfekce 1x koš
Odběry, příjem:	Dřez + 2x dávkovač desinfekce 1x koš
WC:	Umyvadlo + 1x dávkovač mýdla 1x dávkovač papírových ručníků (alternativně vysoušeč) 1x zrcadlo, 1x koš, 1x WC štětka, 1x držák toaletního papíru
Koupelny:	Sprcha + 1x dávkovač mýdla 1x zrcadlo
V místnostech pro lékařské účely:	osazovat k umyvadlům „U“ sifony /"nerez" event. takové, které by umožňovaly dezinfekci perličkovým louhem/

S ohledem na §7 vyhlášku 195/2005 Sb., kterou se upravují podmínky předcházení vzniku a šíření infekčních onemocnění a hygienické požadavky na provoz zdravotnických zařízení a na metodické opatření Ministerstva zdravotnictví (*dále jen MZd*). Uveřejněném ve Věstníku MZd. částka 9, září 2005 č. 6. Hygienické zabezpečení rukou ve zdravotní péči požadujeme, aby v případě stavebních či technických zásahů a investičních akcí bylo zahrnuto do finančních nákladů jako nezbytně nutné minimum následující vybavení pro péči o ruce:

U každého umyvadla, které slouží zdravotnickým pracovníkům při výkonu zdravotnické činnosti bude umístěn:

- dávkovač mýdla, dávkovač alkoholové desinfekce, krytý dávkovač na jednorázové ručníky
- podle požadavků kliniky dávkovač tekutých krémů, či emulzí na ošetření rukou po umytí

V každém lůžkovém pokoji musí být alespoň dávkovač na alkoholovou dezinfekci rukou

U všech umyvadel (šatny) u WC a v koupelnách pro zdravotnický personál budou:

- dávkovače tekutého mýdla, kryté dávkovače na jednorázové ručníky
- podle požadavků kliniky dávkovač tekutých krémů, či emulzí na ošetření rukou po umytí

U umyvadel u WC a v koupelnách lůžkové části pro pacienty budou:

- dávkovače tekutého mýdla
- věšáky pro umístění ručníků, pro každého pacienta zvlášť dostatečně od sebe vzdálené, aby nedocházelo ke kontaktu

U umyvadel veřejných WC pro pacienty budou: - dávkovače tekutého mýdla - kryté dávkovače na jednorázové ručníky, anebo elektrické sušiče (<i>podle typu kliniky a předpokládané činnosti – odběr biolog. materiálu atp.</i>)
Na JIP a v lůžkových pokojích určených pro intermediální péči bude dostupný dávkovač alkoholové dezinfekce rukou u každého jednotlivého lůžka – umístění dávkovačem na posteli anebo na stěně
V místnostech se specifickou činností (<i>invaze, příjmová místnost, speciální ambulance</i>) bude umístěn další dávkovač alkoholové dezinfekce

Způsob hygienického zabezpečení rukou ve zdravotnictví je podrobně popsán ve výše vedeném metodickém opatření MZd. č. 6 z roku 2005.

NÁVRH STANDARDU NA PODLAHOVÉ KRYTINY A POVRCHOVOU ÚPRAVU STĚN VE ZDRAVOTNICKÝCH PROVOZECH

Obecně: **PVC vždy dosilikonovat kolem celé zárubně i v zámcích zárubní, lišty PVC dotmelit akrylem ke stěnám.** Zpracováno ve smyslu zákona č. 258/2000 Sb § 15 - § 17 a vyhlášky č. 440/2000 Sb a zákona 22/1997 Sb, NV č. 163/2002 Sb. Podlahové krytiny, požadavky z hygienického hlediska.

K nabídce nutno doložit způsobu technologického doporučení údržby podlahové krytiny a doporučený způsob čištění a dezinfekce. Podle vyhlášky č. 440/2000 Sb se kategorie:
1 - uklízí namokro a dezinfikuje před zahájením provozu a po každém pacientovi
2 - uklízí namokro a dezinfikuje se 3 x denně
3,4,5 - uklízí a dezinfikuje se 1x denně
6 - uklízí se denně navlhko (a dle potřeby) dezinfikuje se 2-3x týdně
7,8 uklízí se 2-3x týdně podle zatížení prostoru a použitého materiálu

činnost	minimum	standard	optimum
1 operační a zákrokové sály, invazivní vyšetřovací metody	omyvatelná, bezespára (připouští se lepení spár), hladká, <i>odolná vůči</i> -mechanickému poškození, <i>proti účinkům, dezinfekčních přípravků na plochy, jedná se o doporučení konkrétních dezinfekčních přípravků</i> zvukově a tepelně izolační vlastnosti, nesmí vznikat statická elektřina, musí být z vodivého materiálu	omyvatelná bezespára, (připouští se lepení spár), hladká, <i>odolná vůči</i> -mechanickému poškození <i>proti účinkům dezinfekčních přípravků na plochy, omezení nebránící sestavení dezinfekčního programu,</i> zvukově a tepelně izolační vlastnosti, nesmí vznikat statická elektřina, musí být z vodivého materiálu, nesmí být kluzká	omyvatelná bezespára, hladká, <i>odolná vůči</i> -mechanickému poškození, <i>proti účinkům kyselin a louhů, odstranitelné barevné dezinfekční prostředky,</i> zvukově a tepelně izolační vlastnosti, nesmí vznikat statická elektřina, musí být z vodivého materiálu, nesmí být kluzká
2 JIP, odběr biologického materiálu	omyvatelná, bezespára (připouští se lepení spár), hladká, <i>odolná vůči</i> -mechanickému poškození, <i>proti účinkům dezinfekčních přípravků na plochy - jedná se o doporučení konkrétních dezinfekčních přípravků,</i> tepelně izolační vlastnosti, nesmí vznikat statická elektřina, musí být z vodivého materiálu	omyvatelná, bezespára (připouští se lepení spár), hladká, <i>odolná vůči</i> -mechanickému poškození, <i>proti účinkům dezinfekčních přípravků na plochy, omezení nebránící sestavení dezinfekčního programu,</i> zvukově a tepelně izolační vlastnosti, nesmí vznikat statická elektřina, musí být z vodivého materiálu	omyvatelná, bezespára (připouští se lepení spár), hladká, <i>odolná vůči</i> -mechanickému poškození, <i>proti účinkům kyselin a louhů,</i> zvukově a tepelně izolační vlastnosti, nesmí vznikat statická elektřina, musí být z vodivého materiálu, nesmí být kluzká

3	standartní oddělení	omyvatelná, bezespárá (připouští se lepení spár), hladká, <i>odolná vůči</i> -mechanickému poškození, <i>proti účinkům dezinfekčních přípravků na plochy</i> - jedná se o doporučení konkrétních dezinfekčních přípravků	omyvatelná, bezespárá (připouští se lepení spár), hladká, <i>odolná vůči</i> -mechanickému poškození, <i>proti účinkům dezinfekčních přípravků na plochy</i> , omezení nebránící sestavení dezinfekčního programu, zvukově a tepelně izolační vlastnosti, nesmí vznikat statická elektřina	omyvatelná bezespárá (připouští se lepení spár), hladká, <i>odolná vůči</i> -mechanickému poškození, <i>proti účinkům kyselin a louhů</i> , zvukově a tepelně izolační vlastnosti, nesmí vznikat statická elektřina
4	koupelny, WC, sklady - špinavé (prádlo, odpad)	omyvatelná, <i>odolná vůči</i> -mechanickému poškození, <i>proti účinkům dezinfekčních přípravků na plochy</i> - jedná se o doporučení konkrétních dezinfekčních přípravků,	omyvatelná, <i>odolná vůči</i> -mechanickému poškození, <i>proti účinkům dezinfekčních přípravků na plochy</i> , omezení nebránící sestavení dezinfekčního programu,	omyvatelná, <i>odolná vůči</i> -mechanickému poškození, <i>proti účinkům kyselin a louhů</i> , zvukově a tepelně izolační vlastnosti,
5	ambulance, vyšetřovny	omyvatelná, bezespárá (připouští se lepení spár), hladká, <i>odolná vůči</i> -mechanickému poškození, <i>proti účinkům dezinfekčních přípravků na plochy</i> - jedná se o doporučení konkrétních dezinfekčních přípravků,	omyvatelná, bezespárá (připouští se lepení spár), hladká, <i>odolná vůči</i> -mechanickému poškození, <i>proti účinkům dezinfekčních přípravků na plochy</i> , omezení nebránící sestavení dezinfekčního programu, zvukově a tepelně izolační vlastnosti,	omyvatelná, bezespárá, hladká, <i>odolná vůči</i> -mechanickému poškození, <i>proti účinkům kyselin a louhů</i> , zvukově a tepelně izolační vlastnosti,
6	chodby	omyvatelná, bezespárá, hladká, <i>odolná vůči</i> -mechanickému poškození, <i>proti účinkům dezinfekčních přípravků na plochy</i> - jedná se o doporučení konkrétních dezinfekčních přípravků,	omyvatelná, bezespárá, hladká, <i>odolná vůči</i> -mechanickému poškození, <i>proti účinkům dezinfekčních přípravků na plochy</i> , omezení nebránící sestavení dezinfekčního programu, zvukově izolační vlastnosti, protiskluzná úprava, umožňující strojní ošetření	bezespárá, hladká, <i>odolná vůči</i> -mechanickému poškození, <i>proti účinkům kyselin a louhů</i> , zvukově a tepelně izolační vlastnosti, protiskluzná úprava, umožňující strojní ošetření
7	nezdravotnické prostory	nejsou zvláštní požadavky	nejsou zvláštní požadavky	nejsou zvláštní požadavky
8	kanceláře	nejsou zvláštní požadavky	nejsou zvláštní požadavky	nejsou zvláštní požadavky

Povrchová úprava stěn:

činnost	minimum	standard	optimum
1 operační a zákrovové sály, invazivní vyšetřovací metody	obklady a spáry vhodné do zdrav. provozu	bezespárý, hladký, nesmáčivý, mechanicky odolný,	antimikrobiální úprava
2 JIP, odběr biologického materiálu	Omyvatelná, dezinfikovatelná úprava		
3 standartní oddělení -		Otěruvzdorný, omyvatelný	
4 koupelny, WC, sklady - špinavé (prádlo, odpad)	Omyvatelná úprava		

5	ambulance, vyšetřovny - za zařizovacími předměty	Obklady, min.rozm. 20x20 cm		
6	chodby		otěruvzdorný	otěruvzdorný
7	nezdravotnické prostory		otěruvzdorný	otěruvzdorný
8	kanceláře		otěruvzdorný	otěruvzdorný

POŽADAVKY NA DATOVÉ SÍTĚ V AREÁLU FNB

<p>Instalované materiály a zařízení</p> <p>Od 26. 1. 2006 používáme z důvodu nutnosti jednotné funkce a technické správy systému v celém areálu strukturovanou kabeláž výrobce Molex Premise Networks nebo Solarix, systémová záruka poskytnutá přímo výrobcem v délce 25 let, FTP nebo STP (<i>stíněná kabeláž</i>), kategorie 5e (<i>v délce od 1m do 50m</i>) nebo vyšší (<i>v délce od 50m do 100m</i>) podporující protokoly 2.5/5GBASE-T a nižší, provedení kabelu z hlediska požárního zatížení dle projektu a norem ČSN EN 50267-2-2, ČSN EN 61034-2, ČSN EN 60332-1-2. Provedení datových zásuvek STP cat. 6. Z důvodů dodržování záručních podmínek nelze doplňovat jinými systémy.</p> <p>Aktivní prvek datové sítě: 24 nebo 48 portů 100/1000 (<i>dle instalované technologie</i>), plně kompatibilní se stávající datovou infrastrukturou a SW ComWare V 5.0 a vyšší. Prvky podporují CDP a PVST protokol, záruka doživotní včetně sw update. Vše v provedení RACK mount.</p> <p>Připojení do páteře optikou (<i>singlemode vlákna</i>) min. 2. nezávislými páry do dvou optických rozvodů FNB (<i>celkem min. 8 vláken</i>). Cílem je redundantní připojení důležitých budov, optické rozvody v místech možného ohrožení plně chránit proti poškození vodou (<i>včetně zaplavení viz. povodňové plány</i>) a mechanickému poškození. Zakončení do optické vany typu RACK mount a konektorem SC.</p> <p>Datový rozvaděč standardní prosklený, 600 x 600, 600 x 800, 600x1000 – dle instalované technologie. Datová rozvodna zajištěna EZS. Napájení datového rozvaděče z DO (<i>důležité obvody</i>). Datové rozvaděče v budovách s nepřetržitým provozem dodávat se záložním zdrojem včetně SNMP modulu.</p>
--

<p>Používané technologie</p> <p>Propojování technologií (<i>monitorování na centrálním velínu chirurgie</i>) MaR, EPS, EZS, monitorování výtahů, monitorování mediplynů, atd... se děje přes vyhrazenou datovou síť. IP adresy přiděluje OVS na požádání. Z tohoto důvodu je třeba v projektu doplnit příslušný počet datových zásuvek na napojení technologií.</p> <p>EKV je řízena centrálním serverem, který je ve správě OVS.</p>
--

POŽADAVKY NA DODAVATELE SYSTÉMU EKV (elektronická kontrola vstupu) V AREÁLU FNB

V celém areálu je používán systém ALTEX. Z důvodu nutnosti jednotné funkce a technické správy systému v celém areálu je nutno použít tento systém.

POŽADAVKY NA DODAVATELE VYVOLÁVACÍHO SYSTÉMU V AREÁLU FNB

V celém areálu je používán systém Q-Tronic

ZDŮRAZNĚNÍ NĚKTERÝCH POŽADAVKŮ OBJEDNATELE NA STANDARDSY PRO PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACI A PRO ZHOTOVITELE STAVBY, ev. JEJÍ ČÁSTI

Výpočet zaregulování CTV, TV pro VZT, ÚT apod., vč. následného zaregulování a řízené dezinfekce
Madla + ochrany stěn a rohů dle charakteru provozu, vždy na chodbách a v místech s manipulací s vozíky a lůžky VŽDY!
Ochranné sloupky AD-vždy uvažovat 4 ks /1 AD (<i>trubka DN cca 100 s dýnkem a s přírubou na cca 4 šrouby do nosné k-ce, RAL bílá nebo NEREZ</i>)
Nalepovací dorazy všech otočných dveří (<i>v provedení „pupíky“ BUMMS</i>) proti klice, ev. v místě nárazu dveří
Vestavěné pracovní linky v zatížených provozech (dezinfekce) řešit v provedení třívrstvého DTD tl. min. 18 mm, hrany korpusů opatřeny ABS lepené strojně polyuretanovým tavným lepidlem
Osvětlení pracovních ploch vestavěných linek (především tak, kde jsou horní skříňky)
Plochu za linkou (<i>mezi horními skříňkami a pracovní deskou</i>) řešit v provedení obklad, ev. lamino s ABS hranami
Vnitřní informační systém: - stavební označení č.m. dle PD

- vlastní informační systém dle požadavků a potřeb klinik a pracovišť a ve vazbě na ustálený systém pavilonu
Popis všech revizních dvířek montážních a revizních otvorů (<i>a to i rastrů SDK tam, kde jsou uzávěry apod. umístěné nad podhledem</i>)
Klíčový systém („G“ – klíč) se zohledněním požadavků a potřeb kliniky, pracoviště, resp. techniků údržby a velínu! Přístupy do pavilonů, k jednotlivým klinikám, pracovištím, vyčleněným výtahům, šatnám, strojovnam VZT apod. řešit „ kartovým systémem “
U specifických klinik a pracovišť řešit komunikační zdravotnický systém „Sestra-Pacient“, případ. „ALARM-systém“
Pacientské sprchy opatřit vždy madly v provedení „nerez“
WC řešit jako závěsná (<i>např. GEBERIT</i>) horní hrana zvýšena o cca 50 mm proti obvyklému provedení
Hlavní vstupy do objektů přes AD opatřit zádveřím a VZT clonou napojenou na MaR s monitorováním na centrálním řídicím systému dispečinku údržby TO a místním ovládáním s možností uzamčení
Provést bezpečnostní šrafování všech celoprosklených stěn /fasády, vnitřní stěny, dveře apod./
Označení 1. a posledního stupně schodiště /a to včetně podest a mezipodest/ a bez ohledu na materiál těchto konstrukcí /PVC, dlažba, pororošt apod. /
Vždy řešit přepětové ochrany u střešních zařízení (<i>VZT, chlazení apod.</i>) dle ČSN EN 62305, oddálené hromosvody
Nouzové osvětlení řešit v návaznosti na systém NO pracoviště a dle požadavků TO FNB
Do soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a následně dodávky zahrnout RHP dle požární zprávy
U vysoko osazených oken zajistit možnost větrání pákovým mechanismem
PÍSKOVANÁ FÓLIE (<i>na prosklené dveře, okna, výplně</i>) místnosti dle požadavků uživatele

ORIENTAČNÍ SYSTÉM:

VNĚJŠÍ:	doplnění do stávajícího orientačního a informačního systému FNB
VNITŘNÍ:	U nových objektů /celkových rekonstrukcí/ řešit způsobem zavedeným v FNB /objekty EMERGENCY, PAVILON INTERNÍCH OBORŮ, CHIRURGIE/. U rekonstrukcí v souladu s informačním systémem předmětného pavilonu. V průběhu dokončování objektu již osadit označení čísel dveří pro lepší orientaci.

U místností se stíněním barytovými omítkami či betony, u dveří s Pb fóliemi apod. uvést na viditelném místě označení, jaké stínění a jaké tloušťky je použito.

Příloha č. 4 - Seznam poddodavatelů/Čestné prohlášení

Zhotovitel **čestně prohlašuje**, že bude realizovat plnění smlouvy vlastními kapacitami, tedy bez subdodavatelů.