**Smlouva o spolupráci č. SOS/00322/2021/OHS**

Smluvní strany:

**Město Říčany**

se sídlem: Říčany, Masarykovo nám. 53/40

IČ: 00240702

zastoupené starostou Ing. Davidem Michaličkou

bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Říčany č. ú.:

osoba oprávněna jednat ve věcech provozních: Ing. Jan Vážný, vedoucí oddělení hospodářské správy

(dále jen **„Město Říčany“)**

**a**

**Roman Mráček**

Šibenička 758, 251 64 Mnichovice

IČ: 458 78 366

Kontaktní osoba pro jednání s Městem Říčany: Josef Šubrt, odpovědný vedoucí

(dále jen **„Provozovatel restaurace“** nebo také **„Provozovatel“)**

**I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Město Říčany je vlastníkem hřiště minigolfového typu realizovaného na pozemcích parc. č. 235/3 k.ú. Říčany u Prahy, 235/15 k.ú. Říčany u Prahy a 235/16 k.ú. Říčany u Prahy.
2. Provozovatel je nájemcem nemovitosti č.p. 2064 postavené na pozemku parc. č. 2681 k.ú. Říčany na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor restaurace „Na Marvánku“ v Říčanech uzavřené dne 12. 3. 1998 ve znění dodatků k této smlouvě.

**II.**

Účelem této dohody je specifikace práv a povinností smluvních stran při zajištění provozu Minigolfového hřiště specifikovaného v čl. I. odst. 1 a to:

1. **Zapůjčování sportovního vybavení.**
2. Povinnost restaurace zapůjčovat veřejnosti golfové hole a míčky.

Město Říčany předalo provozovateli 16 golfových holí pro dospělé hráče, 4 golfové hole pro dětské hráče a 30 golfových míčku (dále jen „**sportovní vybavení**“). Provozovatel podpisem této dohody potvrzuje převzetí tohoto sportovního vybavení. Provozovatel se zavazuje zapůjčovat toto vybavení zájemcům o hru minigolf na hřišti popsaném v čl. I. odst. 1 každý den v době od 11.00 do 20.00 hod. Změnu těchto hodin si smluvní strany upraví po vzájemné dohodě dodatkem k této smlouvě. Provozovatel zapůjčí sportovní vybavení zájemcům o hru proti záloze ve výši 500 Kč nebo předložení dokladu totožnosti. V případě předložení dokladu totožnosti zajistí provozovatel podpis souhlasu hráče na formuláři „souhlas se zpracováním osobních údajů“. Text souhlasu zajistí Město Říčany. V případě vrácení poškozeného sportovního vybavení ze strany hráčů má provozovatel právo zadržet uhrazenou zálohu, při ztrátě hole se účtuje poplatek 400 Kč a při ztrátě míčku poplatek 100 Kč. V případě poškození většího rozsahu na sportovním vybavení nebo nevrácení více než jednoho kusu sportovního vybavení kontaktuje provozovatel odpovědnou osobu pro Město Říčany. Provozovatel se zavazuje při zapůjčování sportovního vybavení postupovat v souladu s provozním řádem adventure minigolf chváleného Radou města Říčany dne 16. 8. 2019. Za využití golfového hřiště vybírá provozovatel poplatek v souladu s ceníkem adventure minigolfového hřiště chváleného Radou města Říčany dne 16.8.2019.

1. Povinnost Města Říčany poskytnout provozovateli protiplnění za služby v penězích ve výši rovnající se vyinkasovanému půjčovnému.
2. **Povinnost provozovatele udržovat a kontrolovat hřiště**,

konkrétně zajistit, aby hrací plochy byly v době provozu hřiště čisté (prosty listí, větví, odpadků a jiných předmětů a nečistot) a celé hřiště nepoškozeno. V případě zjištění poškození na hřišti restauratér neprodleně kontaktuje Město Říčany.

Město se zavazuje Restauratérovi za činnosti specifikované v předešlém bodu hradit plnění ve výši 5.000 Kč/měsíčně v období od 1. dubna do 30. listopadu v každém roce v průběhu trvání této smlouvy.

III.

**Narovnání práv a povinností stran za minulé období.**

Provozovatel prováděl činnosti specifikované v čl. II. této smlouvy pro Město Říčany na základě objednávek a to počínaje měsícem září 2019. Za toto období předložil provozovatel Městu Říčany faktury, z nichž některé se staly mezi smluvními stranami předmětem sporu.

Smluvní strany se vypořádávají svoje závazky tím, že shodně prohlašují, že:

1. Faktury za období měsíců září 2000, říjen 2000 a listopad 2000, každá na částku 5 000 Kč jsou oprávněné a budou Městem Říčany dodatečně uhrazeny
2. Faktury za období měsíců prosinec 2000, leden 2000, únor 2000 a březen 2000, každá ve výši 5000 Kč nejsou oprávněné a proplaceny nebudou.

Tímto smluvní strany prohlašují svoje závazky z minulého období za vypořádané.

**IV.**

**Ostatní ustanovení**

1. Smluvní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími obecně závaznými předpisy.
2. Tato smlouva může být doplňována nebo měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku. Každý stejnopis této smlouvy má platnost originálu.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem, kdy bude podepsána oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
5. Účastnící prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem pozorně přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek pro žádného z nich. Na důkaz toho

připojují své vlastnoruční podpisy.

V Říčanech dne V Říčanech dne

………………………………………. …………………………………………..

Ing. David Michalička Roman Mráček

starosta provozovatel