

Změnový list č. 2 ze dne 31. 10. 2022

Název stavby:	Hotel CASCADE - havarijní oprava topného systému		
Číslo smluvního vztahu:	976/OI/2022		
Název části stavby (PS, SO):			
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO MOST		Zhotovitel:
Radniční č. p. 1/2, 434 69 MOST			VODOKONT s.r.o.
			Polerady č. p. 121, 43401 Most 1
Na základě oznámení zhotovitele a objednatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky bodu 7. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu a termín dokončení díla.			
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>			
<ol style="list-style-type: none"> 1) Lhůta dodání do 31. 10. 2022. 2) Dle původní nabídky. 3) Bez výměny topných těles, ventilů a hlavíc. 			
<u>Nové řešení:</u>			
<ol style="list-style-type: none"> 1) Lhůta dodání do 30. 11. 2022. 2) Instalována akumulární nádoba s vnitřní povrchovou úpravou pro pitnou vodu. Instalována expanzní nádoba. Doplněn systém měření a regulace (MaR). 3) Výměna topných těles včetně ventilů a hlavíc. 			
<u>Zdůvodnění změny:</u>			
<ol style="list-style-type: none"> 1) Prodloužení termínu z důvodu havarijní výměny topných těles. 2) Původně navržená akumulární nádoba neměla certifikát pro pitnou vodu. Původní systém bez expanzní nádoby byl poruchový a docházelo k poškození akumulární nádoby. Doplnění systému MaR z důvodu úspory energie a případného dalšího rozšíření systému. 3) Při kontrole funkčnosti otopného systému v 1. PP, byl zjištěn havarijní stav původních topných těles, ventilů a hlavíc v prostorech vinárny. Docházelo k únikům topné vody a některá tělesa nebyla funkční. Z důvodu rekonstrukce vinárny a zakrytování otopných těles, bude provedena jejich výměna. 			
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.			

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano/ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	_____

Vliv změny na smluvní cenu:	ano/ne
Cena díla dle smluvního vztahu bez DPH:	179 905,00 Kč
Ponížení /navýšení ceny díla bez DPH:	117 593,00 Kč
Nová cena díla bez DPH:	297 498,00 Kč

Vliv změny na termín dokončení díla:	ano/ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	31.10.2022
Nový termín dokončení díla:	30.11.2022

Změnu navrhuje (jméno, příjmení):

Datum: 31.10.2022

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení):

Datum: 31.10.2022

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení):

Datum: 31.10.2022

Martin Kočí, VODOKONT s.r.o.

Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení):

Datum: 31.10.2022

Mgr. Jan Papar

Podpis:

Správce rozpočtu (jméno, příjmení):

Datum: 31.10.2022

Příloha:

- 1) výpočet
- 2) rozpočet výměny otopných těles

Příloha změnového listu č. 2 - výpočet

Název akce: Hotel CASCADE - havarijní oprava topného systému

číslo pol. z nabídky VZ	číslo pol.	položka	jednotka	jednotková cena (Kč)	původní množství	nové množství	rozdíl v množství	změna ceny (Kč)
		Akumulační nádoba Regulus	kpl	54 680,00	1,00	0,00	-1,00	-54 680,00
		Ohrivač výměňkový Reflex Aqua	kpl	73 150,00	0,00	1,00	1,00	73 150,00
		Demontážní, montážní a instalační práce	kpl	22 500,00	1,00	0,00	-1,00	-22 500,00
		Demontážní, montážní a instalační práce	kpl	24 600,00	0,00	1,00	1,00	24 600,00
		Příruba ocelová DN 65-32	ks	270,00	0,00	8,00	8,00	2 160,00
		Kohout FM páka plnopřůtočný	ks	735,00	0,00	5,00	5,00	3 675,00
		Jímka lakovaná	ks	199,00	0,00	4,00	4,00	796,00
		Manometr	ks	280,00	0,00	1,00	1,00	280,00
		Ventil pojistný 10 bar	ks	1 080,00	0,00	1,00	1,00	1 080,00
		Nádoba expanzní Reflex 80 l	ks	5 595,00	0,00	1,00	1,00	5 595,00
		Potrubí ppr vč. izolace	kpl	7 695,00	0,00	1,00	1,00	7 695,00
		Těsnící, kotvicí a spotřební materiál	kpl	2 900,00	0,00	1,00	1,00	2 900,00
		Spojovací materiál	kpl	450,00	0,00	1,00	1,00	450,00
		Rozpálení původní ocel. Nádoby, tech. plyny, přesuny, odvoz	kpl	2 800,00	0,00	1,00	1,00	2 800,00
		Výměna a instalace čidel pro MaR TV, čerpadla	kpl	2 700,00	0,00	1,00	1,00	2 700,00
				změna ceny bez DPH				50 701,00
				DPH %		21		10 647,21
				změna ceny s DPH				61 348,21

Datum: 31.10.2022

Zpracoval/a (jméno a příjmení)

Podpis:

Zadavatel:

Hotel Cascade, M.m. Mostu

VODOKONT s.r.o.

Polerady 121

43401

IČ:07873123

CZ07873123

Věc: cenová nabídka č. : 22/22**Opravy ÚT, výměna otopných těles, úpravy systému v objektu hotel Cascade, Most**

Položka	j.	ks/m	cena za jednotku	cena celkem
Přípravné práce, zajištění, odstavení, vypuštění systému	kpl.	1	900,00 Kč	900,00 Kč
Demontáže těles a armatur, úprava přípojních míst, přesuny hmot	kpl.	1	4 600,00 Kč	4 600,00 Kč
Termostatický ventil, uz. šroubení	soub	12	385,00 Kč	4 620,00 Kč
Termostatická hlavice	ks	12	190,00 Kč	2 280,00 Kč
Radiátor deskový R 22 550×1600	ks	4	4 923,00 Kč	19 692,00 Kč
Radiátor deskový R 22 550×1100	ks	1	3 760,00 Kč	3 760,00 Kč
Radiátor deskový K 22 900×400	ks	4	2 985,00 Kč	11 940,00 Kč
Úpravy, zpřístupnění, výměna term.vent. soc.zařízení (mtž.)	kpl.	1	2 400,00 Kč	2 400,00 Kč
Tvarovky, redukce, přechody, spotřební, spojovací a těsnící materiál	kpl.	1	1 950,00 Kč	1 950,00 Kč
Montážní, topenářské, instalační práce	kpl.	1	12 500,00 Kč	12 500,00 Kč
Těsnostní zkouška, napuštění systému, protokol	kpl.	1	850,00 Kč	850,00 Kč
Přeprava osob, doprava	kpl.	1	1 400,00 Kč	1 400,00 Kč
Celkem				66 892,00 Kč
DPH 21%	21			14 047,32 Kč
Cena celkem s DPH.				80 939,32 Kč

Martin Kočí

V Jirkově 25.10.2022

VODOKONT s.r.o.
č.p. 121, 434 01 Polerady
IČ: 078 73 123, DIČ: CZ0787