

O s v ě d ě n í

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zveřejněno od 26.4.2021 do 13.5.2021
schváleno usnesením Zastupitelstva města Karviné č. 671 ze dne 12.9.2022
Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, xxxxxx
Datum: 14.07.2022 Podpis:

DAROVACÍ SMLOUVA

číslo SML/2138/2022

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa: Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 24
zastoupené: xxxxxxxx
k podpisu oprávněna na základě pověření ze dne 04.01.2021: xxxxxxxx
IČO: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 19-1721542349/0800

(dále jen „dárce“)

a

2. Moravskoslezský kraj

adresa: 28. října 2771/117, 702 18 Ostrava
zastoupené: xxxxxxxx
hejtmanem Moravskoslezského kraje
IČ: 70890692
DIČ: CZ70890692

(dále jen „obdarovaný“)

uzavřely níže uvedeného dne podle ustanovení § 2055 a následujících Občanského zákoníku v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) Darovací smlouvu (dále též jen „darovací smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Dárce je vlastníkem pozemku p. č. 3258/1, druh pozemku – ostatní plocha, o výměře 1.718 m² v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná.
Pozemek p. č. 3258/1 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Karviná (dále též jen „katastrální úřad“) na listu vlastnictví číslo 10001 a dárce jej nabyl do svého vlastnictví dle nabývacího titulu uvedeného na předmětném listu vlastnictví.

2. Geometrickým plánem č. 6218-30/2021 se z pozemku p. č. 3258/1 o výměře 1.718 m² oddělil pozemek p. č. 3258/32 o výměře 5 m², vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná (dále též jen „nemovitost“). Geometrický plán č. 6218-30/2021 je přílohou č. 1 této darovací smlouvy a její nedílnou součástí.

3. Za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků z důvodu umístěné stavby kioskové trafostanice ve vlastnictví obdarovaného se smluvní strany této darovací smlouvy dohodly o převodu pozemku p. č. 3258/32 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, formou daru do vlastnictví obdarovaného.

II.

1. Dárce touto darovací smlouvou bezplatně převádí obdarovanému vlastnické právo k pozemku p. č. 3258/32 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, který vznikl oddělením z pozemku p. č. 3258/1 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jak je vyznačeno v geometrickém plánu č. 6218-30/2021, a to se všemi právy a povinnostmi a včetně všech součástí a příslušenství, a obdarovaný tuto nemovitost jako dar do svého vlastnictví přijímá.

2. Dárce prohlašuje, že na pozemku p. č. 3258/32 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, nevážnou žádné dluhy, zástavní práva ani věcná břemena vyjma těch, která jsou zapsaná v katastru nemovitostí katastrálního úřadu na příslušném listu vlastnictví.

3. O převodu nemovitosti formou daru, jak je uvedeno v této darovací smlouvě, rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením číslo 671 ze dne 12.9.2022.

4. Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

4.1 O nabytí předmětu daru rozhodlo zastupitelstvo kraje svým usnesením č. ../.... ze dne

III.

1. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva podle této darovací smlouvy do katastru nemovitostí podá obdarovaný do 10 dnů od podpisu této darovací smlouvy oběma smluvními stranami. Správní poplatek z návrhu na tento vklad uhradí obdarovaný.

2. Do doby provedení vkladu vlastnictví podle této darovací smlouvy jsou obě strany svými projevy vůle vázány a zavazují se bez souhlasu druhé strany nepřevést nemovitost na třetí osobu, ani ji jakkoliv nezatížit nebo nesjednat práva k ní pro třetí osobu.

3. Smluvní strany se dohodly, že zamítne-li katastrální úřad návrh na povolení vkladu vlastnictví podle této darovací smlouvy, darovací smlouva se od počátku ruší.

IV.

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že tato darovací smlouva je uzavřena okamžikem

podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu.

2. Právní vztahy touto darovací smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem v platném znění.

3. Tuto darovací smlouvu lze měnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky opatřenými podpisy obou smluvních stran.

4. Tato darovací smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech a každý má platnost originálu. Dárce obdrží 1 vyhotovení této darovací smlouvy a obdarovaný 2 vyhotovení darovací smlouvy, z nichž 1 přiloží k návrhu na provedení vkladu práva do katastru nemovitostí.

5. Smluvní strany této darovací smlouvy shodně prohlašují, že si tuto darovací smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

6. Ostatní práva a povinnosti v darovací smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku v platném znění.

7. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této darovací smlouvy svými podpisy.

8. Smluvní strany jsou povinnými subjekty dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním této smlouvy zajistí dárce. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah této smlouvy, a to na dobu neurčitou. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Dárce se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat obdarovaného o zveřejnění smlouvy v registru smluv.

Příloha č. 1 – geometrický plán č. 6218-30/2021

V Karviné dne:

V Ostravě dne:

Budoucí dárce:

Budoucí obdarovaný:

.....
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné
(oprávněna k podpisu na základě pověření)

.....
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
hejtman Moravskoslezského kraje