

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

**povinný:** město Chrudim, IČO: 00270211, DIČ: CZ00270211  
Resselovo náměstí 77, 537 16 Chrudim I  
zastoupené starostou Ing. Františkem Pilným, MBA

a

**oprávněný:** Pardubický kraj, IČO: 70892822  
se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11  
zastoupený hejtmánem JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.

tuto

## **smlouvu o zřízení pozemkové služebnosti inženýrské sítě**

podle ust. § 1267 až § 1268 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

### **I.**

Povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku označeného jako p. p. č. 2824/3 ostatní plocha – ostatní komunikace v obci a k. ú. Chrudim, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 pro k. ú. Chrudim u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim (**dále jen služební pozemek**).

### **II.**

Oprávněný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku označeného jako st. p. č. 7530 zastavěná plocha a nádvoří v obci a k. ú. Chrudim, který je zapsán na listu vlastnictví č. 13817 pro k. ú. Chrudim u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim (**dále jen panující pozemek**).

Oprávněný je dále vlastníkem stavby inženýrské sítě, a to „Transformace domova sociálních služeb Slatiňany I, Chrudim – Presy „Vlčí hora“ – kanalizační přípojka“ jejíž výstavba byla realizována na základě stavebního povolení, vydaného Městským úřadem Chrudim, č.j. 036726/2012 Ne, ze dne 11.7.2012 a rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením ze dne 3.3.2015, spis.zn. 004494/2015 STO/Ne a která je uložena ve služebném pozemku, který je specifikovaný v čl. I. této smlouvy (dále jen „stavba“), která není předmětem evidence v katastru nemovitostí.

### III.

Povinný zřizuje ve prospěch vlastníka panujícího pozemku a každého dalšího vlastníka tohoto pozemku služebnost inženýrské sítě zatěžující služební pozemek jako věcné právo v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 6313-42/2015 pro k. ú. Chrudim, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Služebnost inženýrské sítě spočívá v povinnosti povinného jako vlastníka služebného pozemku strpět:

- zřízení a vedení stavby ve služebném pozemku v rozsahu podle geometrického plánu,
- provozování a udržování stavby, které zahrnuje provádění prohlídek, oprav, úprav a údržby, provádění úprav za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti stavby,
- vstup na služební pozemek po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky nebo údržby stavby.

Povinný se zavazuje věcné břemeno pozemkové služebnosti inženýrské sítě strpět a oprávněný jako vlastník panující nemovité věci právo odpovídající věcnému břemenu pozemkové služebnosti inženýrské sítě přijímá.

Oprávněný se zavazuje co nejvíce šetřit majetek povinného a výše uvedená oprávnění vykonávat vhodným a bezpečným způsobem. Vznikne-li v souvislosti s výkonem práv oprávněného, která tvoří obsah služebnosti, a to i nezávisle, škoda na majetku povinného, nese oprávněný náklady na jejich odstranění, uvedení v předešlý stav popř. povinnost k náhradě škody.

Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a bezúplatně.

### IV.

Oprávněný nabude právo odpovídající věcnému břemenu vkladem do katastru nemovitostí. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí podá oprávněný a uhradí správní poplatek.

### V.

Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o služebnostech. Ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ustanovení. Tuto smlouvu lze měnit pouze se souhlasem obou zúčastněných stran formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou tuto smlouvu změnit nelze.

Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Smluvní strany se dohodly, že Pardubický kraj bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy Pardubický kraj bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě, budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje [www.pardubickykraj.cz/gdpr](http://www.pardubickykraj.cz/gdpr).

Smluvní strany po přečtení této smlouvy výslovně prohlašují, že byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích  
Schváleno usnesením Rady Pardubického kraje  
č. R/1160/22 ze dne 8. 8. 2022

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
Schváleno usnesením Rady města Chrudim  
č. R/354/2011 ze dne 24.08.2011

V Pardubicích dne 2. 11. 2022

V Chrudimi dne 27. 09. 2022

Pardubický kraj  
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.  
hejtman

město Chrudim  
Ing. František Pilný, MBA  
starosta