Dohoda o vypořádání ZÁVAZKů

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 3723001/0710

zastoupená: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

(dále jen „**Objednatel“**)

a

Oceňovací a znalecká kancelář s.r.o.

se sídlem: Václavské nám. 808/66, 110 00 Praha 1

IČO: 26869004 DIČ: CZ 26869004

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze**,**

spisová značka oddíl C, vložka 178876

bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 86-7313520287/0100

zastoupená: Ing. Štěpánem Orálkem, jednatelem

(dále jen **„Zhotovitel“)**

dnešního dne uzavřely tuto dohodu o vypořádání závazků

(dále jen „Dohoda“).

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ
   1. Dle Rámcové dohody na zpracování znaleckých posudků č. RD 1609-2021-521101 uzavřené dne 5.4.2022 mezi objednatelem a zhotovitelem, zhotovitel akceptoval dne 1.8.2022 Objednávku na zpracování znaleckého posudku zn.: SPU 270939/2022/121/Roh*,* která tvoří přílohu č. 1 této Dohody (dále jen „**Objednávka**“).
   2. Na Objednávku se vztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Objednatel konstatuje, že při aplikaci kontrolních mechanizmů zjistil, že z důvodu administrativního pochybení Objednávka nebyla řádně uveřejněna ve smyslu podmínek dle § 5 odst. 1 zákona o registru smluv, a proto platí zákonná domněnka, že Objednávka byla zrušena od počátku v souladu s § 7 odst. 1 zákona o registru smluv.
   3. Objednatel uzavírá tuto Dohodu se Zhotovitelem za účelem (i) předcházení hrozící újmě a/nebo případným soudním sporům, (ii) zachování všech práv Objednatele vyplývajících ze Smlouvy, včetně práv vyplývajících z  případné odpovědnosti za vady, práv Objednatele na smluvní pokuty, případně na náhradu újmy a za účelem (iii) maximálního možného naplnění zásad 3E (hospodárnosti, účelnosti a efektivity). Objednatel uzavírá tuto Dohodu v souladu s příslušnými metodickými pokyny Ministerstva vnitra, jakožto správce registru smluv ve smyslu § 4 odst. 2 zákona o registru smluv.
   4. Veškeré pojmy uvedené v této Dohodě budou vykládány v souladu s jejich definicí uvedenou ve Smlouvě.
2. PŘEDMĚT DOHODY
   1. Zhotovitel dodal dle ujednání Objednateli znalecký posudek č. 24212/2022 a objednatel za něj uhradil cenu stanovenou fakturou č. 20220480 ze dne 1.9.2022 v souladu s výše uvedenou Rámcovou dohodou. Smluvní strany se dohodly, že si ponechají již poskytnutá plnění dle Objednávky, která byla poskytnuta a uhrazena na základě platné, ale neúčinné Objednávky. Výše poskytnutého plnění a jeho úhrada nejsou mezi smluvními stranami sporné.

Smluvní strany se dohodly, že ujednání uvedená v Objednávce, která mají trvat i po

dodání znaleckého posudku Zhotovitelem a zaplacení ceny Objednatelem, se v plné míře uplatní na vztah mezi Objednatelem a Poskytovatelem.

* 1. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádí, že:

Objednatel má vlastnické právo k dodanému znaleckému posudku.

Objednatel splnil řádně a včas povinnost uhradit cenu za znalecký posudek, Objednatel nemá povinnost hradit žádné doplatky a Zhotovitel nemá právo na žádné další finanční plnění;

1. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ
   1. Smluvní strany závazkového vztahu jsou srozuměny se skutečností, že touto Dohodou bude odstraněna spornost vzájemných práv a povinností, která spočívala v plnění Zhotovitele na základě platné, ale dosud neúčinné objednávky, které bylo Objednatelem zaplaceno bez existence účinné objednávky. Dosavadní závazky smluvních stran ujednané v Objednávce nezanikají a neruší se, mění se pouze účinnost Objednávky, která nabude účinnosti dodatečným uveřejněním v registru smluv s odvoláním na § 6 zákona o registru smluv.
   2. Objednatel i Zhotovitel souhlasí s uveřejněním úplného znění této Dohody v registru smluv. Uveřejnění této Dohody prostřednictvím registru smluv zajistí Objednatel.
   3. Smluvní strany se dohodly, že v souvislosti s neuveřejněním Objednávky v registru smluv nemá žádná ze smluvních stran právo na náhradu újmy.
   4. Práva a povinnosti smluvních stran touto Dohodou výslovně neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem a příslušnými právními předpisy souvisejícími.
   5. Tato Dohoda představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Dohody. Tuto Dohodu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků.
   6. Nedílnou součást této Dohody tvoří příloha: Objednávka zn. SPU 270939/2022/121/Roh.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

|  |  |
| --- | --- |
| Objednatel  V Olomouci dne | Zhotovitel  V Přerově dne 3.11.2022 |
| ...................................................................  **JUDr. Roman Brnčal, LL.M.**  ředitel Krajského pozemkového úřadu  pro Olomoucký kraj  Státního pozemkového úřadu Příloha č. 1 :Objednávka zn. SPU 270939/2022/121/Roh | ...................................................................  Oceňovací a znalecká kancelář s.r.o.  **Ing. Štěpán Orálek, jednatel** |
|  |  |