-

**DODATEK** č.3

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 17.11.1993 ve znění dodatku č.1 a č.2 mezi:

**Pronajímatel:**

**Zastoupený:**

Domov mládeže SZŠ Lovosická 42 , 190 00 Praha 9

Bank. Spojení IPB Praha 1,č.ú.100225469/5100 IČO: 638706

panem PhDr. Zdeňkem Fialou,ředitelem DM SZŠ

a

**Nájemce:**

EuroTel Praha, spol. s r.o. Sokolovská 855

190 00 Praha 9

**IČO:15268306 DIČ:009-15268306**

**Zastoupený:**

panem Petrem Gazdou,zástupcem společnosti ve věcech smluvních,na základě plné moci

identifikační kód nájemce:P9PRS f.k.:2117

**Smluvní strany se dohodly na následujících změnách** :

1. **Mění se čl.4 na základě uplynutí sjednané doby nájmu:** (

Nájem se sjednává na dobu pěti let počínaje dnem účinnosti smlouvy.Nebudou-li bránit žádné důvody u obou smluvních stran,bude nájem smluvně prodloužen o další období nejpozději šest

měsíců před uplynutím sjednané doby nájmu *1 4* „ /7 *A/J* < ,

L *je o*

*lvf l ci., /)Yotl{(P,,. tt;*

1. **Mění se čl.S na základě inflační doložky** *P*

Výše a splatnost nájemného,provozní náklady,bod 1 se mění takto:

1. Výše nájemného:

V souladu s platnými právními předpisy bylo dohodnuto nájemné za předmět nájmu podle či.1 v celkové výši 52276,-Kč(padesátdvatisícdvěstěsedumdesátšest korun českých) ročně.Tato

částka obsahuje rovněž i úhradu za všechna práva.která nájemci vznikají na základě této smlouvy a výši případných nákladů spojených s provozem objektufjedná se o provoz výtahu,vodné

,stočné,vytápění,úklid společných prostor,odvoz odpadků,atd) i mimo něj. Výše a splatnost nájemného,provozní náklady,bod 2 se mění takto:

1. Splatnost nájemného:

Nájemce zaplatí pronajímateli čtvrtletně 13069,-Kč (třinácttisícšedesátdevět orun českých).Nájemné bude převedeno nájemcem na bankovní účet pronajímatele do desátého dne

2.měsíce předmětného období.

**2.0statní ujednání nájemní smlouvy ze dne 17.11.1993 a dodatku č.1 ze dne 11.7.1995 a dodatku č.2 ze dne 31.7.1998 zůstávají v platnosti beze změn.**

1. **Tento dodatek nabývá platr:iosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti od 1.12.1998**
2. **Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech,z nichž každá strana obdrží dva výtisky.**

V .*'*/*D*1*r*:.*a*...2...*e*...dne....:...5...-.0..2..-..1.999

ájemce

***EuroTel***

/ EuroTel Praha, spol. 5 r.o.

PO Box49

k lovská 855/225

190 oo Praha 9

6

@] 30

DIČ: 009. 15268

,.-,

V .*f*..*P*..*.t*.*J*..*'Z*..*é*....dne.*1*..*r*..*:*.,,.*,*...*I* f *1*

*�uJ*

········································

Pronajímatel

DOMOV **MLÁDEŽE**

Sti'bdních zdravotnických škol Lovosická 42

HKl 00 Praha 9