FINID: 19001C

**Dodatek č. 9**

**ke Smlouvě č. 19001o nájmu části nemovitosti ze dne 15.4.1999**

ve znění dodatkťJ č. 1 až 8 (dále jen „smlouva")

## Smluvní strany:

**Domov mládeže a školní jídelna, Praha 9, Lovosická 42**

se sídlem: Lovosická 439/42, Střížkov, 190 00 Praha 9

IČO: 00638706 DIČ: CZ00638706

příspěvková organizace zřízena hlavním městem Prahou

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č. účtu: 514835005/2700 zast.: Mgr. Ladou Sojkovou, ředitelkou

(dále jen "pronajímatel")

# a

## Vodafone Czech Republic a.s.

se sídlem: náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5

IČO: 25788001 DIČ: CZ25788001

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064 bankovní spojení: Citibank, č. účtu: 2029851107/2600

zastoupená: Mgr. Martinem Koutným, na základě pověření kontaktní e-mail: najmy@vodafone.cz

(dále jen "nájemce")

Smluvní strany pro vyloučení pochybností potvrzují, že předmět nájmu se nachází v budově č.p. 439, jež je součástí pozemku p.č. 515/38, a v budově bez čísla popisného nebo evidenčního, zpťJsob využití jiná stavba, jež je součástí pozemku p.č. 515/39, vše k.ú. Střížkov, obec Praha, které jsou ve vlastnictví hlavního města Prahy. Přičemž pronajímatel je oprávněn s předmětem nájmu ve smyslu shora uvedené smlouvy nakládat a uzavřít tento dodatek, jelikož mu byly předmětné nemovitosti svěřeny k hospodaření hlavním městem Prahou jakožto jeho zřizovatelem.

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

# I.

## Pronajímatel a nájemce se dohodli na tom, že výše nájemného dle čl. V. písm. a) smlouvy se s účinností od 1.1.2018 mění (snižuje) a bude činit částku 201.972,- Kč ročně.

**Smluvní strany se proto dohodly, že čl. V. písm. b) bod 1. věta první smlouvy se s účinností od 1.1.2018 ruší a nahrazuje se novým zněním takto:**

„Nájemné bude fakturováno čtvrtletně v částce 50.493,- Kč + příslušné daně z přidané hodnoty, a to

vždy do 10. dne 1. měsíce příslušného čtvrtletí."

II.

## Pronajímatel a nájemce se dohodli na doplnění smlouvy o následující ujednání, které se vkládá do čl. III. smlouvy jako nový odst. pátý:

„5. Pronajímatel se zavazuje v rámci sjednaného nájemného umožnit nájemci umístění dvou nezávislých tras pro vedení optického kabelu k předmětu nájmu v nemovitosti. Tyto trasy budou upřesněny nájemcem dodatečně v prťiběhu trvání této smlouvy."



## Pronajímatel a nájemce se dohodli na doplnění smlouvy o následující ujednání, které se vkládá do čl. V. smlouvy jako nový odst. 8.:

,,8. Pronajímatel mOže kontaktovat nájemce:

1. ve věcech týkajících se užívání předmětu nájmu a ve smluvních věcech prostřednictvím e-mailu: najmy@vodafone.cz;
2. ve věcech plateb dle této smlouvy prostřednictvím e-mailu: site-lease.cz@vodafone.com nebo na tel. 776 971 785;
3. v mimořádných situacích - potřeba emergency přístupu na předmět nájmu - na tel. 776 977 340. Zaslání e-mailové zprávy na výše uvedené adresy nenahrazuje písemný úkon dle této smlouvy na adresu sídla nájemce (Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5).

Nájemce mOže kontaktovat pronajímatele prostřednictvím e-mailu: syblikova@dmlovosicka.cz nebo na tel. 286 003 107, 777 856 817, jméno Ing. Helena Syblíková."

III.

Ostatní ujednání smlouvy zOstávají nezměněna.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami s výjimkou ujednání o změně výše nájemného dle čl. I. tohoto dodatku, které nabývá účinnosti ke dni uvedenému v předmětném čl. I. tohoto dodatku.

Pronajímatel:

V Praze dne 22.5.2017

Nájemce:

V Praze dne

Podpis: *4Y* \_

Domov mládeže a školní jídelna, Praha 9, Lovosická 42

Jméno: Mgr. Lada Sojková Funkce: ředitelka

**DOMOV** ": **E A** šKCLt-:I **JID NA**

v10ICKu• 'J9

) (, tJll Ob 'l C GZOJt;31l70ti

i

Jm no: Mgr. Martin Koutný na základě pověření

**'\/odl!lfon• t.z.ael'tkepJbllc a.s** náměstí.lui,ko,•ích?.155 00 Praha S IČO: 25 78oJ-v . DIČ.CZ257880 1 teL:7769l111Uax:77b971 !,,?

-60·