-

(

Dodatek č. 5

ke smlouvě č. 19001C o nájmu části nemovitosti ze dne 15.4.1999 ve znění dodatků č. 1 až 4

# Pronajímatel: Domov mládeže, Lovosická 42, Praha 9

se sídlem: Lovosická 42, 190 00 Praha 9

## IČO: 00638706 DIČ: CZ00638706

bankovní spojení: ČSOB a.s. č.ú.: 100225469/0300

zastoupená: PhDr. Zdeňkem Fialou

# Nájemce: Oskar Mobil a.s.

společnost zapsaná v OR u MS v Praze pod spisovou značkou B.6064 se sídlem: Vinohradská 167, 100 00 Praha 10

## IČO: 25788001 DIČ: CZ25788001

bankovní spojení: ABN-AMRO Bank, Prague Branch č.ú.: 117428/5400

zastoupená: Mgr. Martinem Koutným - na základě plné moci

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na následujících změnách výše uvedené smlouvy:

I.

Pronajímatel bere na vědomí, že dne 27.9.2004 došlo ke změně obchodní firmy nájemce z Český Mobil a.s. na Oskar Mobil a.s.

## II.

Příloha č. 1 výše uvedené smlouvy - umístění telekomunikačního zařízení na nemovitosti - se mění a nahrazuje přílohou číslo 1 tohoto dodatku.

## III.

Nájemce se zavazuje, že i po instalaci telekomunikačního zařízení tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto dodatku, nebudou překročeny zátěžové limity stanovené pro střechu předmětné nemovitosti uvedené ve statickém posudku, který nechal nájemce vypracovat a před podpisem tohoto dodatku také předložil pronajímateli.

Strana 1 / 2



l )0()

# IV.

**Článek V., body a/ a b/1. se mění a nahrazují následujícím zněním:**

**„a/** Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za nájem výše uvedené části nemovitosti nájemné ve výši 150.000,- Kč ročně (slovy: stopadesáttisíc korun českých) bez DPH.

# b/ Splatnost nájemného

1. Nájemné bude pronajímatelem nájemci fakturováno čtvrtletně. Částka čtvrtletní platby nájemného bude rnvna jedné čtvrtině aktuální částky ročního nájemného. Faktura bude vystavena se splatností 2.1 dnů ode dne jejího doručení nájemci a bude obsahovat všechny náležitosti stanovená právními předpisy. Pokud tyto nebude obsahovat je·nájemce oprávněn takovou fakturu vrátit . pronajímateli k opravě s tím, že se nájemce · v: takovém případě nedostává do prodlení.s placením takto fakturované částky."

**v.**

# Článek VII., bod 3. se mění a nahrazuje následujícím zněním:

„3. Pronajímatel se zavazuje, že umožní nájemci provést na náklady nájemce napojení výše uvedeného telekomunikačního zařízení na zdroje energie, telefonní síť a optické rozvody. Pokud bude nutné tyto vybudovat, poskytne pronajímatel nájemci veškerou vyžádanou součinnost pro získání příslušných povolení pro výstavbu výše uvedených sítí."

VI.

Ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy zůstávají nezměněna.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zahájení stavebních či ·nstalačnich prací souvisejících s rozstremm instalovanéhoJ telekomunikačního zařízený tak, jak je dohodnuto smluvními stranami v tomto dodatku, o čemž bude mezi smluvními stranami sepsán a podepsán předávací protokol.

Přílohy: Příloha č. 1 - umístění telekomunikačního zařízení na nemovitosti Příloha č. 2 - plné moci

Příloha č.3 - aktuální výpis z obchodního rejstříku společnosti Oskar Mobil a.s.

V Praze dne. .1 ..:. ..2005 V Praze dne.../ :.!. 2005

**DOMOV** MLADEŽ

Lovosická 42

. /90 00 Praha 9

*(*

llÁV IČO 00638706

-

Mgr. Martin Koutný

PhDr. Zdeněk Fiala

Strana 2 *I* 2

u ,r "001 ..

v1n01 'cl" ,"-'l *161* 10" 0 f rahll 10

I(, r *7.,\_* CJI/ ') (,.: l. *l"ó* 7801)01

U· 271111 ,11 fax 271 e·1

(IGJ-1)