

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ"),

I.

Smluvní strany

1. Objednatel:

Česká republika – Okresní soud ve Frýdku-Místku

se sídlem Na Poříčí 3206, 738 13 Frýdek-Místek

Zastoupená: JUDr. Petrem Prašivkou, předsedou okresního soudu

IČO: 00025216

DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

2. Zhotovitel:

FD servis Clean s. r. o.

se sídlem Marty Krásové 4452/15, 708 00 Ostrava-Poruba

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 58653

zastoupená: Filipem Džubinským, jednatelem firmy

IČO: 02820048

DIČ: CZ02820048

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“)

II.

Podklady pro uzavření smlouvy

1. Podklady pro uzavření této smlouvy (dále jen „podklady“) se rozumí:

- vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu přes elektronické tržiště dne 10.04. 2017, pod č. Spr 616/2017 – ID zakázky: T004/17V/00011542
- rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele ze dne 26. 4. 2017.

III.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je:

- provedení úklidových prací – čištění oken včetně rámu a vnějších i vnitřních parapetů v kancelářích, jednacích sících a veřejných prostorách v budově Okresního soudu ve Frýdku-Místku se sídlem Na Poříčí 3206, Frýdek-Místek
- očištění kovových nosníků stropu ochozu v dvoraně D jednacích síní a úklid ve dvoraně D po ukončení prací.

Celková plocha oken činí:

- **plocha oken 2200 m²**
- **z toho 180 m² pevných křídel dostupných z vnitřního prostoru místnosti.**

Při čištění pevných křídel a čištění kovové stropní konstrukce je nutné použití horolezecké techniky.

2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že zajistí na svůj náklad a na své nebezpečí řádnou realizaci předmětu díla a objednatel se zavazuje zhotoviteli uhradit sjednanou cenu za platebních podmínek touto smlouvou stanovených.

3. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě živnostenského listu, vydaného příslušným živnostenským úřadem, oprávněn podnikat v oboru úklidové služby v administrativních budovách podniků a domácnostech.

IV. Doba a způsob plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést práce v pracovní době objednavatele **od 15. 5. 2017 - do 16. 6. 2017**. Po dohodě objednavatele a zhotovitele může být tato doba prodloužena. Práce spočívající v očištění kovových nosníků stropu ochozu v dvoraně D jednacích síní a úklid ve dvoraně D po ukončení prací, se zhotovitel zavazuje provést mimo pracovní dobu objednavatele, po vzájemné dohodě. Zahájení prací je ponecháno na rozhodnutí zhotovitele. Den nástupu ohlásí objednateli nejpozději dva pracovní dny předem.

V. Způsob provedení díla

1. Zhotovitel je při provádění díla povinen vždy postupovat s náležitou odbornou péčí a oznamovat objednateli všechny okolnosti, které zjistil při provádění díla, jež mohou mít vliv na změnu rozsahu díla (závady, havarijní stavy či jiné překážky při zhotovování díla).

2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech informacích, údajích a skutečnostech, o kterých se při plnění předmětu této smlouvy dozvěděl, a které se týkají objednatele i třetích osob. Zhotovitel je povinen závazek mlčenlivosti a jeho plnění zajistit u svých zaměstnanců a dalších osob, které jakkoliv užije při plnění předmětu této smlouvy. Povinnost zachovávat mlčenlivost trvá i po ukončení platnosti této smlouvy.

3. Při určení způsobu provedení díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele.

4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.

5. Zhotovitel zajistí proškolení všech pracovníků, provádějících úklidové práce - mytí oken a mytí pláště, z bezpečnostních a protipožárních předpisů a proškolení pro práci ve výškách a je povinen v průběhu prací kontrolovat dodržování těchto předpisů. Doklad o proškolení pracovníků z oblasti PO-BOZP a oprávnění pro provádění výškových prací předloží zhotovitel objednateli před zahájením prací.

6. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost, ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na pracovištích objednatele a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

7. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění prací nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsáním příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

8. Objednatel bude poskytovat ode dne platnosti smlouvy zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost za účelem zajištění podmínek pro řádné, včasné a nerušené zahájení provádění a ukončení

prací při čištění oken a stropní konstrukce, včetně prostor pro uskladnění čisticích prostředků a pomůcek.

9. Objednatel seznámí zhotovitele s bezpečnostními opatřeními a předpisy platnými v dotčeném objektu, kde provádí zhotovitel práce podle předmětu smlouvy. Zhotovitel je povinen seznámit s tímto své pracovníky.

10. Objednatel umožní před zahájením prací přístup zhotoviteli na pracoviště a umožní přístup pracovníkům zhotovitele na místa plnění díla po celou dobu prací.

11. Zhotovitel zodpovídá v plné míře za případné škody způsobené při prováděných pracích (např. znečištění či poškození zařízení kancelářů, prostorů dvorany apod.).

12. Zhotovitel předá objednateli před zahájením prací jmenný seznam a číslo občanského průkazu všech pracovníků, kteří se budou podílet na realizaci zakázky.

VI. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly, že za provedení díla uhradí objednatel zhotoviteli dohodnutou cenu dle cenové nabídky, jedná se o cenu pevnou a neměnnou a tato činí:

Rozpis ceny v Kč:

Cena bez DPH54 990 Kč (Slovy: padesátčtyřtisíc devětsetdevadesát korun českých)

DPH.....11 548 Kč (Slovy: jedenácttisíc pětsetčtyřicet osm korun český)

Celková cena vč. DPH 66 538 Kč (Slovy: šedesátšesttisíc pětsetčtyřicet osm korun českých).

2. Uvedená cena díla v sobě zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému provádění díla ve sjednaném termínu a požadované kvalitě podle této smlouvy a podmínek objednatele.

VII. Platební podmínky

1. Splatnost všech faktur je 21 dnů a počíná běžet dnem doručení faktury objednateli. Zhotovitel vystaví fakturu nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne předání hotového díla. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že předložená faktura neobsahuje předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.

2. Povinnost úhrady je splněna okamžikem připsání shora uvedené částky (čl. VI.) na účet zhotovitele.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předání objednatel bez vad a nedodělků. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla.

2. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíše účastníci přejímacího řízení zápis, v němž objednatel uvede důvod nepřevzetí a zhotoviteli stanoví lhůtu, do které budou závady odstraněny.

3. Kontakt za objednatele ve věcech smluvních: [REDACTED]

Ve věcech technických [REDACTED]

Kontakt za zhotovitele: [REDACTED], e-mail: [REDACTED].

IX.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou ceny dle čl. VI. této Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
2. Pokud zhotovitel nedodrží dobu plnění dohodnutou v článku IV. této Smlouvy, zaplatí objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý den prodlení s odstraněním vad v dohodnuté lhůtě dle čl. VIII. bod 2. Smlouvy.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. V. odst. 2 smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
5. Ujednáním o smluvní pokutě dle předchozích odstavců tohoto článku není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
6. Splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut se sjednává na 21 dnů od doručení příslušného daňového dokladu jedné či druhé smluvní straně.

X.

Zvláštní ustanovení

1. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 2.

XI.

Zveřejňování informací


1. Zhotovitel vydává souhlas s uveřejněním Smlouvy, včetně příloh a dodatků ke Smlouvě v „Registru smluv“ na dobu neurčitou (zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění).

XII.
Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
2. Smlouvu lze doplňovat nebo měnit pouze prostřednictvím číslovaných písemných dodatků.
3. Na právní vztahy, touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s tím souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
5. Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

Ve Frýdku-Místku dne

V Ostravě dne

.....
Za objednatele


.....
Za zhotovitele
