DODATEK č. 2

ke smlouvě č. MUZNJ/00985/2020 na zhotovení projektové dokumentace,

výkon inženýrské činnosti, autorského dozoru

a koordinátora BOZP po dobu přípravy stavby

„Zámek Nová Horka – Muzeum pro veřejnost IV – zámecký park“

Smluvní strany:

1. **Muzeum Novojičínska, příspěvková organizace**

se sídlem: 28. října 51/12, 741 11 Nový Jičín

zastoupena: Mgr. Alešem Knápkem, ředitelem

IČO: 00096296

DIČ: CZ00096296

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 836801/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „objednatel“)

1. **ZAHRADA Olomouc s.r.o.**

se sídlem: Železniční 469/4, 779 00 Olomouc

zastoupena: Ing. Radkem Pavlačkou, jednatelem

IČO: 48395013

DIČ: CZ48395013

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 233033030/0300

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C6396

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely mezi sebou dne 4.11.2020 Smlouvu na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, autorského dozoru a koordinátora BOZP po dobu přípravy stavby „Zámek Nová Horka – Muzeum pro veřejnost IV – zámecký park“ (dále jen „Smlouva“), k níž následně dne 26.10.2021 uzavřely dodatek č. 1.

Ke Smlouvě č. MUZNJ/00985/2020 ve znění dodatku č. 1 uzavírají smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku dodatek č. 2 tohoto znění:

I.

1. Na základě závěrů vzájemného jednání objednatele, zhotovitele a zřizovatele objednatele, kterým je Moravskoslezský kraj, se celý projekt rozdělí do dvou etap, označených jako etapa č. 1 a etapa č. 2, které jsou graficky specifikovány v příloze tohoto dodatku.
2. S ohledem na etapizaci celého projektu, tedy s ohledem na skutečnost, kterou při uzavření Smlouvy nemohly smluvní strany předvídat, se smluvní strany dohodly na prodloužení termínů pro předání některých částí díla takto:
3. termín pro provedení (dokončení a předání objednateli) **projektové dokumentace pro provádění stavby** podle ust. článku IV. odst. 1 písm. f) Smlouvy se pro etapu č. 1, jak je graficky specifikována v příloze tohoto dodatku, sjednává na **60 dnů** ode dne nabytí právní moci posledního vydaného stavebního povolení,
4. termín pro provedení (dokončení a předání objednateli) **projektové dokumentace pro provádění stavby** podle ust. článku IV. odst. 1 písm. f) Smlouvy se pro etapu č. 2, jak je graficky specifikována v příloze tohoto dodatku, sjednává na **90 dnů** ode dne nabytí právní moci posledního vydaného stavebního povolení.

II.

1. S ohledem na rozdělení projektové dokumentace do dvou etap, s čímž je spojena potřeba úprav celého projektu, se smluvní strany dohodly na zvýšení původně sjednané ceny za dílo, resp. za zpracování dokumentace pro provádění stavby sjednané v článku VII. odst. 1, 3. část **o celkovou částku 120.000,- Kč bez DPH**, která bude nově rozdělena takto:
2. cena za zpracování dokumentace pro provedení stavby (DPS) pro první etapu projektu je sjednána v částce 252.500,- Kč bez DPH, což po připočtení DPH v částce 53.025,- Kč činí celkem 305.525,- Kč včetně DPH,
3. cena za zpracování dokumentace pro provedení stavby (DPS) pro druhou etapu projektu je sjednána v částce 252.500,- Kč bez DPH, což po připočtení DPH v částce 53.025,- Kč činí celkem 305.525,- Kč včetně DPH.
4. V návaznosti na etapizaci projektu se mění ustanovení článku VIII. odst. 3, poslední odrážka tak, že část ceny díla za předmětnou část díla (DPS) bude uhrazena v částce 252.500,- Kč bez DPH po předání a převzetí projektové dokumentace pro provedení stavby v etapě č. 1 a část ceny díla za předmětnou část díla (DPS) bude uhrazena v částce 252.500,- Kč bez DPH po předání a převzetí projektové dokumentace pro provedení stavby v etapě č. 2.

III.

1. V důsledku etapizace celého projektu – jeho rozdělení do dvou etap – se smluvní strany dohodly na změně některých ujednání týkajících se výkonu autorského dozoru dle článku XI. odst. 1 písm. c) a článku XII. odst. 7 Smlouvy tak, že výkon autorského dozoru zabezpečí zhotovitel pro obě dvě etapy projektu a zahájí jej vždy po započetí realizace stavby v dané etapě na písemnou výzvu příkazce.
2. S ohledem na rozdělení výkonu autorského dozoru do etap se ujednání o odměně zhotovitele za tuto činnost uvedené v článku XIII. odst. 1 písm. c) mění a zní nově takto:

**c) odměna za výkon autorského dozoru:**

* **v etapě č. 1: bez DPH 35.000,00 Kč**

**DPH 21% 7.350,00 Kč**

**včetně DPH 42.350,00 Kč**

* **v etapě č.2: bez DPH 35.000,00 Kč**

**DPH 21% 7.350,00 Kč**

**včetně DPH 42.350,00 Kč**

1. Adekvátně k rozdělení odměny za výkon autorského dozoru se smluvní strany dohodly na úpravě platebních podmínek sjednaných v článku XIV. odst. 4 Smlouvy, který se mění a zní nyní takto:
2. **Smluvní strany se dohodly, že po dosažení úrovně 15 % prostavěnosti stavby v každé ze dvou etap bude příkazníkem vystavena faktura, a to na částku ve výši 15 % z odměny za danou etapu dle čl. XIII odst. 1 písm. c) této smlouvy.**

**Procento prostavěnosti stavby v dané etapě bude posuzováno s ohledem na výši zhotovitelem dané etapy stavby vystavených a objednatelem odsouhlasených faktur. Procento prostavěnosti stavby bude vždy posuzováno s ohledem na aktuální cenu stavby (tj. cenu stavby sjednanou příslušnou smlouvou o dílo ve znění případných dodatků).**

**Tímto způsobem budou jednotlivé faktury (samostatná zdanitelná plnění) příkazníkem vystavovány maximálně do výše 90 % z odměny pro danou etapu stavby dle čl. XIII odst. 1 písm. c) této smlouvy. Zbývající část odměny bude pro každou etapu vyúčtována konečnou fakturou po ukončení výkonu činnosti autorského dozoru, tzn. po dni, od kterého bude v souladu se stavebním zákonem možné započít s trvalým užíváním dané etapy stavby (tj. bude vydán kolaudační souhlas nebo bude možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu o započetí užívání stavby).**

IV.

1. Ustanovení Smlouvy ve znění dodatku č. 1 tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá tento dodatek jeho uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Dodatek je sepsán ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží po podpisu smlouvy dvě vyhotovení a zhotovitel zbývající jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před podpisem přečetly. Prohlašují dále, že byl podepsán po vzájemném projednání podle jejich pravé a skutečné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany toto stvrzují svými podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 2 – situace stavby – rozdělení etap

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Novém Jičíně dne 1.11.2022 |  | V Olomouci dne 24.10.2022 |
|  |  |  |
| za objednatele  Mgr. Aleš Knápek  ředitel |  | za zhotovitele  Ing. Radek Pavlačka  Jednatel |