

Dodatek

č. D/2749/2021/1/C

1/22/4400/27/1/C

ke smlouvě o podnájmu č. PnS/1697/2009/1 ze dne 1.10.2009
(dále jen „smlouva o podnájmu“)

uzavřený mezi:



TSKRP0023ET1

1) společností: **RYBRATEX s.r.o.**

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle C, vložka 89815
se sídlem Opletalova 1284/37, Nové Město, 110 00 Praha 1
zastoupenou: Janou Hejtmánkovou, jednatelkou
IČO: 267 25 959
DIČ: CZ26725959
na straně jedné jako stávajícím nájemcem

a

2) společností: **CDSw – City Data Software, spol. s r.o.**

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle C, vložka 9845
se sídlem Praha 10, Nepravidelná 156/2, PSČ 102 00
zastoupenou: Ing. Zdeněk Horčík, jednatel společnosti
IČO : 452 78 482
DIČ : CZ45278482
na straně druhé jako podnájemcem

a

3) společností: **RYBRATEX správa nemovitostí s.r.o.**

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle C, vložka 343893
se sídlem Korytná 1538/4, Strašnice, 100 00 Praha 10
zastoupenou: Janou Hejtmánkovou, jednatelkou
IČO: 098 74 291
DIČ: CZ09874291
na straně třetí jako novým nájemcem

Čl. I.

Předmět dodatku

1. Stávající nájemce je na základě nájemní smlouvy č. NS/2080/2015/10 ze dne 01.01.2015, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené se společností AIRMEDIA a.s. oprávněným nájemcem nemovitostí, jež jsou předmětem nájmu dle této podnájemní smlouvy, v období do 31. 3. 2021.
2. Nový nájemce je na základě nájemní smlouvy č. NS/2670/2021/10 ze dne 17.2.2021, uzavřené se společností AIRMEDIA a.s. oprávněným nájemcem nemovitostí, jež jsou předmětem nájmu dle této podnájemní smlouvy, v období počínaje dnem 1. 4. 2021.

3. Smluvní strany se dohodly a potvrzují si, že s účinností od 1. 4. 2021 vstoupí nový nájemce do práv a povinností stávajícího nájemce dle výše uvedené smlouvy o podnájmu. Smlouva o podnájmu tím bude na nového nájemce ze stávajícího nájemce postoupena.
4. Práva a povinnosti podnájemce se tímto dodatkem nemění a nejsou nijak dotčena.
5. Jestliže podnájemce uhradil stávajícímu nájemci nájemné nebo jiné platby na období po 1. 4. 2021, budou tyto platby považovány za platby ve prospěch nového nájemce. Stávající nájemce všechny platby na období po 1. 4. 2021 převede na nového nájemce bezodkladně po uzavření tohoto dodatku na základě vystaveného daňového dokladu nového nájemce.

Čl. II.

Závěrečná ustanovení dodatku

1. Ostatní ustanovení smlouvy o podnájmu se nemění, zůstávají v platnosti a jsou účinná.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všech smluvních stran.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 výtiscích s právní silou originálu, z nichž každá strana obdrží po 1 vyhotovení.

V Praze dne 10.3.2021

- 9 -03- 2021
V Praze dne

Podnájemce:

CDSw – City Data Software, spol. s r.o.

.....
Ing. Z.
jednatel

Stávající nájemce:

RYBRATEX s.r.o.

....
Jar
jednatelka

Nový nájemce:

RYBRATEX správa nemovitostí s.r.o.

....
Jar
jednatelka