

1379/17



KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti		
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík		
Schváleno:	RK	Datum:	2.5.2017
		Č.usnesení:	0832/16/2017/RK
Dokument uložen u:	OM		
Počet vyhotovení:	4		
Adresát:	Česká telekomunikační infrastruktura a.s.		
Smluvní částka: 1)	241.00		
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový		
Podpis zajistit do:	neprodleně		

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/H.Brázdilová	15.5.2017	<i>[Signature]</i>
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	15.5.2017	<i>[Signature]</i>
Právní kontrola:	OM/J.Mrázková	15.5.2017	<i>[Signature]</i>
Předkládá:	OM/P.Kolář	15.5.2017	<i>[Signature]</i>
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	15.5.2017	<i>[Signature]</i>
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:
 Subjekt (IČO: 04084063), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: brazdilova, datum ověření: 02.05.2017 13:46:55):

Smlouva o zřízení služebnosti
 OM 449/2017
 par. č. 2290/2 kú Havlíčkův Brod - komunikační vedení

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u niž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).

**Smlouva o zřízení služebnosti**

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník, v platném znění a zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, v platném znění

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána pro oblast ekonomiky a majetku

IČ: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

č.ú.: 40 50 00 50 19/6800

VS 1780510449

na straně povinného ze služebnosti

a

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČ: 040 84 063, DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, odd. B, vložka 20623

zastoupená na základě plné moci ze dne 1. 6. 2015, společností

TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.,

se sídlem U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10

IČ: 257 40 253, DIČ: CZ25740253

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, odd. B, vložka 5803

zastoupená **Soňou Plíhalovou** na základě plné moci ze dne 29. 12. 2015

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, výhradním vlastníkem pozemku par. č. 2290/2 v katastrálním území Havlíčkův Brod a obci Havlíčkův Brod (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 219.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě kolaudačního souhlasu č. j. MHB_ST/261/2017/Ve ze dne 15. 3. 2017 do užívání stavbu „71010-007892 - VPI H. Brod, II/150 - most ev. č. 150-025“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 4. 1. 2016 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 7588-336/2016 ze dne 30. 11. 2016, který vyhotovil GK GEO2017 s.r.o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti je sjednána dohodou ve výši **200 Kč bez DPH** (slovy: Dvěstěkorunčeských), jelikož se jedná o vynucenou přeložku vyvolanou investiční činností Kraje Vysočina.
2. **Částka 200 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě po uveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.

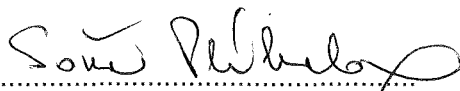
Článek III. Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činností oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

**Článek IV.
Závěrečná ustanovení**


1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 0832/16/2017/RK ze dne 2. 5. 2017.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

V dne
Za oprávněného:


Soňa Plíhalová

TEMO-TELEKOMUNIKACE, s.r.o.
Praha 10, U Zámku 233/15
tel. č. 272760095
DIČ: C225740263

V Jihlavě dne
Za povinného:


Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

Kraj Vysočina
Zižkova 57, 587 33 Jihlava

44

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
357/1										357/1		10001			
361/7										361/7		10001			
361/10										361/10		4085			
537/14										537/14		10001			
537/50										537/50		4085			
2290/2										2290/2		219			
2437/1										2437/1		1831			
3932/1										3932/1		10001			
3932/2										3932/2		10001			

Oprávněný: dle listin

Druh věcného břemene: dle listin

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Lenka Macková	Jméno, příjmení: Ing. Petr Wagner
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2717/2015	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 388/95
	Dne: 30. listopadu 2016 Číslo: 438/2016	Dne: 7.12.2016 Číslo: 2214/2016
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhovitel: GK GEO2007, s.r.o. Vrchbil 69163 Velké náměstí IČO: 277 36 458	Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 7588-336/2016	KÚ pro Vysočinu KP Havlíčkův Brod Ing. Jaroslav Beránek PGP-1662/2016-601 2016.12.07 08:33:41 CET	
Okres: Havlíčkův Brod		
Obec: Havlíčkův Brod		
Kat. území: Havlíčkův Brod		
Mapový list: Havlíčkův Brod 6-3/31		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		

SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Číslo bodu	Y	X	Kód kv.
k.ú. Havlíčkův Brod (637823)							
1	667276.87	1107186.95	3	51	667287.70	1107129.04	3
2	667275.45	1107188.56	3	52	667286.16	1107130.04	3
3	667275.82	1107188.89	3	53	667286.22	1107129.50	3
4	667277.23	1107187.29	3	54	667284.73	1107129.20	3
5	667277.24	1107186.56	3	55	667284.98	1107128.77	3
6	667277.64	1107186.88	3	56	667288.85	1107127.83	3
7	667277.92	1107185.48	3	57	667289.37	1107127.75	3
8	667278.38	1107185.68	3	58	667288.93	1107127.14	3
9	667278.09	1107184.86	3	59	667289.41	1107127.30	3
10	667278.68	1107184.59	3	60	667289.47	1107126.22	3
11	667275.63	1107185.36	3	61	667289.90	1107126.47	3
12	667278.23	1107184.32	3	62	667280.26	1107174.00	3
13	667275.61	1107184.86	3	63	667280.69	1107174.37	3
14	667269.42	1107184.53	3	64	667285.98	1107153.58	3
15	667269.50	1107184.03	3	65	667285.36	1107153.94	3
16	667265.72	1107183.93	3	66	667280.60	1107172.61	4
17	667265.80	1107183.43	3	67	667281.05	1107172.86	4
18	667259.30	1107182.94	3	68	667284.84	1107155.82	3
19	667259.08	1107182.40	3	69	667285.36	1107155.83	3
20	667258.73	1107183.69	3	70	667270.76	1107184.71	3
21	667258.31	1107183.43	3	71	667270.79	1107184.21	3
22	667258.34	1107184.47	3	72	667281.04	1107170.79	3
23	667257.89	1107184.24	3	73	667281.44	1107171.24	3
24	667278.59	1107182.65	3	74	667281.25	1107169.92	3
25	667279.07	1107182.77	3	75	667281.70	1107170.17	3
26	667278.76	1107182.00	3				
27	667279.24	1107182.12	3				
28	667278.89	1107181.53	3				
29	667279.37	1107181.63	3				
30	667280.05	1107174.90	3				
31	667280.53	1107175.00	3				
32	667283.36	1107161.18	3				
33	667283.84	1107161.30	3				
34	667286.79	1107148.77	3				
35	667287.27	1107148.91	3				
36	667291.60	1107133.81	3				
37	667292.12	1107133.85	3				
38	667291.48	1107133.10	3				
39	667291.93	1107132.81	3				
40	667291.29	1107132.24	3				
41	667291.75	1107132.02	3				
42	667291.05	1107131.93	3				
43	667291.47	1107131.65	3				
44	667289.85	1107129.78	3				
45	667290.29	1107129.54	3				
46	667289.32	1107128.83	3				
47	667289.73	1107128.55	3				
48	667289.05	1107128.64	3				
49	667287.94	1107129.50	3				
50	667288.97	1107128.08	3				

