

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)  
č. 0500/2022/SOD/OMI

## Oprava havárie kanalizace ZŠ Jungmannova, Beroun

### Smluvní strany

#### **ROYAL DIAMOND – stavební společnost s.r.o.**

Sídlo: U Hřiště 577, 267 24 Hostomice

Zastoupené: Ing. Josefem Záhoříkem, jednatelem

Kontaktní osoba ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO: 47122439

DIČ: CZ47122439

Bankovní spojení: Moneta Money Bank, a.s.

Č. účtu: 804607684/0600

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 13 420

dále jen „zhotovitel“ na straně jedné

a

#### **Město Beroun**

IČO: 00233129, DIČ: CZ00233129

se sídlem Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun

Zastoupené: Ing. Jindrou Novou, vedoucím odboru majetku a investic Města Beroun

Kontaktní osoba ve věcech technických: Jakub Zelinka, technik odboru majetku a investic Městského  
úřadu Beroun, tel. 311 654 236, mail: [omi10@muberoun.cz](mailto:omi10@muberoun.cz)

dále jen „objednatel“ na straně druhé

## 1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je zhotovitelův závazek provést dílo specifikované v čl. 2 této smlouvy na svůj náklad a nebezpečí a objednatelův závazek dílo převzít a zaplatit cenu díla.
- 1.2. Zhotovitel není oprávněn převést závazek provedení díla na jiného zhotovitele.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil s dostupnou situací na místě a podle ní navrhl řešení opravy, včetně jejího ocenění. Zhotovitel prohlašuje, že dílo dle této smlouvy zhotoví za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě dle této smlouvy a dle cenové specifikace ze dne 1. 11. 2022 (dále jen „nabídka“), která je přílohou této smlouvy.

## 2. Předmět díla

- 2.1. Předmětem díla je oprava havárie kanalizace v areálu ZŠ Jungmannova, Beroun, spočívající v připojení a v položení nové trasy ležatého potrubí napojeného na areálovou kanalizaci.
- 2.2. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl anebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl podobného charakteru.
- 2.3. Dílo je provedeno řádně za předpokladu úplného, bezvadného provedení všech činností a prací včetně dodávek potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení díla a jeho předání objednateli.

- 2.4. Použité materiály musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jakost dodávaných materiálů bude doložena na vyžádání.
- 2.5. Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla musí být objednatelem předem odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení ceny díla, musí být nejpozději před jejich fakturací uzavřen dodatek k této smlouvě.

### 3. Doba plnění a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo po podpisu této smlouvy ve sjednané době:

zahájení díla:	předpoklad 4. 11. 2022
dokončení díla:	dvou týdnů od zahájení díla
předání a převzetí díla:	do jednoho týdne od dokončení díla

- 3.2 V případě omezení postupu prací z důvodů na straně objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím či nečinností zhotovitele (např. nevhodné klimatické podmínky, které by měly vliv na kvalitu díla, nebo vznik neočekávané závažné situace zabraňující dokončení díla v řádném termínu, kterou nebylo možné předem předpokládat), upozorní zhotovitel na tyto skutečnosti neprodleně objednatele a současně předloží návrh na posunutí termínu dokončení, příp. i předání a převzetí díla. Na základě odsouhlasení návrhu zhotovitele objednatelem bude následně vypracován dodatek ke smlouvě na prodloužení lhůty plnění s upraveným termínem řádného dokončení, příp. i předání a převzetí díla.
- 3.3 Dřívější plnění je možné po vzájemné dohodě smluvních stran.
- 3.4 Místem plnění je areál ZŠ Jungmannova, Beroun.

### 4. Cena díla

- 4.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:

Oprava kanalizace ZŠ Jungmannova	218.386,67 Kč
DPH 21 %	45 861,20 Kč
<b>Cena celkem</b>	<b>264 247,87 Kč</b>

- 4.2. Cena dle odstavce 4.1 je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy a obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato smlouva.
- 4.3. V případě dodatečných prací nebo víceprací zhotovitel před jejich provedením ocení veškeré činnosti individuální kalkulací, dle cen, položek cenové soustavy RTS, která musí být odsouhlasena objednatelem. Případná změna ceny díla bude předmětem dodatku k této smlouvě.

### 5. Platební podmínky

- 5.1 Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.
- 5.2 Faktury budou objednateli zaslány v listinné podobě na adresu sídla objednatele uvedenou v této smlouvě, nebo v elektronické podobě do datové schránky objednatele ID DS: 2gubtq5 nebo e-mailem na e-mailovou adresu: fo2@muberoun.cz.
- 5.3 Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedený na faktuře. Splatnost faktury je 30 dnů od data vystavení.
- 5.4 Faktura musí obsahovat náležitosti účetního dokladu. Všechny ceny na fakturách musí být uvedeny s přesností na haléře zaokrouhlené podle aritmetických pravidel na 2 desetinná místa. V případě, že

nebude obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti v takovémto případě počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.

## **6. Staveniště**

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, zajišťovat denní úklid, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 6.2 Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 6.3 Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti. Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu se považuje za neplnění povinností zhotovitele podle této smlouvy a její podstatné porušení.
- 6.4 Zhotovitel nebude bez souhlasu používat zařízení objednatele a naopak.
- 6.5 Zhotovitel je povinen vyklidit a vyčistit staveniště ke dni protokolárního předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. O předání staveniště objednateli bude sepsán písemný protokol.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele s dostatečným předstihem o pohybu jiných osob než zaměstnanců zhotovitele na staveništi a objednatel je oprávněn tento pohyb omezit nebo vyloučit. Toto ustanovení se vztahuje i na všechny pracovníky případných subdodavatelů a na všechny ostatní fyzické osoby, jejichž pohyb na staveništi zhotovitel vyžaduje.
- 6.7 Zhotovitel je povinen při plnění díla postupovat tak, aby co nejméně omezoval provoz (zejm. vzdělávací činnost) základní školy. Zhotovitel je povinen dbát při realizaci díla zvýšené opatrnosti a činit všechna nezbytná opatření, která po něm lze spravedlivě požadovat, aby byla zachována bezpečnost dětí, studentů, zaměstnanců Jungmannovy základní školy a třetích osob. Současně se zavazuje minimalizovat zatížení hlukem, prašností a exhalacemi.

## **7. Provádění díla**

- 7.1 Po dobu provádění prací na díle je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.
- 7.2 Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál, který vznikl při realizaci díla, zlikvidovat v souladu s platnými předpisy a prokázat toto objednateli. Likvidaci odpadu vzniklého při realizaci díla si zhotovitel zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztríděn dle příslušných předpisů ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.3 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.
- 7.4 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese zhotovitel jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 7.5 Všechny povrchy, konstrukce, součásti venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před odevzdáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými.

## **8. Převzetí díla**

- 8.1 Podmínkou předání a převzetí díla objednatel je jeho řádné dokončení bez vad a nedodělků. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě a příslušným

předpisům a ČSN vztahujícím se k provedení díla. Takovéto vady je zhotovitel povinen odstranit před předáním a převzetím díla.

- 8.2 Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, převzít dílo i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání předmětu díla. Zápis o předání a převzetí díla bude proveden společně objednatel s zhotovitelem dle obvyklých obchodních zvyklostí
- 8.3 K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit zejména:
- a) předávací protokol
  - b) doklady o likvidaci odpadů
  - c) prohlášení o shodě
  - d) atesty použitých materiálů
  - e) protokol o funkční a tlakové zkoušce.

## **9. Záruční podmínky**

- 9.1 Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku 60 měsíců. Záruka začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 9.2 Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným ČSN nebo jiným předpisům, vztahujícím se k provedení díla.
- 9.3 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 9.4 Objednatel je povinen vady po jejich zjištění písemně reklamovat u zhotovitele. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 9.5 Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 24 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamovanou vadu v technologicky nejkratším termínu, případně do termínu dohodnutého s objednatel. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v technologicky nejkratším termínu nebo v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
- 9.6 Oznámení o ukončení odstranění vady a předání provedené opravy objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. 9. 1. této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami o předání a převzetí opravy.

## **10. Odpovědnost za škodu**

- 10.1 Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla objednatel.
- 10.2 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 10.3 Pokud činností zhotovitele při realizaci díla dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem nebo této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod objednatel tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
- 10.4 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn; předmětem pojistné smlouvy zhotovitele musí být pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností a výše pojistné částky pro tento druh pojištění musí být v minimální výši 500.000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých) pro jednu pojistnou událost. Zhotovitel se zavazuje na vyžádání objednatel takovou pojistnou smlouvu kdykoliv předložit nejdéle do 3 dnů ode dne, kdy k tomu byl objednatel vyzván.

Zhotovitel se zavazuje, že bude smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu trvání jeho závazků z této smlouvy.

## 11. Sankce

- 11.1 V případě prodlení s předáním díla zaviněného zhotovitelem, nevztahuje se na nemoc a klimatické podmínky, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 11.2 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury má zhotovitel nárok účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 11.3 V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady ve stanovené lhůtě k odstranění vady uvedené v protokolu o předání a převzetí díla nebo vady reklamované v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a započatý den prodlení.
- 11.4 V případě porušení povinnosti zhotovitele dle odst. 10.4 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 11.5 Smluvní pokutu lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě a ani jejím zaplacením není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 11.6 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 11.7 Smluvní pokuty a způsobené škody je objednatel oprávněn započítat proti jakékoliv pohledávce zhotovitele nebo pohledávkám, které bude objednatel povinen uhradit v budoucnu. Uplatnění náhrady škod a smluvních pokut a jejich úhrada nevyklučuje odpovědnost zhotovitele za provedené dílo.
- 11.8 Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na 15 dnů po doručení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením a uvedením důvodu uplatnění smluvní pokuty povinné smluvní straně.

## 12. Ukončení smlouvy

- 12.1 Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 12.2 Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy za podmínek uvedených v § 2001 a násl. občanského zákoníku a v případě porušení smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou dle této smlouvy.
- 12.3 Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany zhotovitele, při kterém je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje:
- a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě, porušení technologických postupů, předpisů a norem,
  - b) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 10 dnů,
  - c) porušování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a technických zařízení, předpisů požární ochrany,
  - d) neoprávněné zastavení či přerušování prací na díle na dobu delší než 10 dnů bez předchozího souhlasu objednatele,
  - e) nepředložení pojistné smlouvy objednateli dle odst. 10.4 této smlouvy ani v náhradní lhůtě k tomu stanovené objednatelem.
- 12.4 Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany objednatele, při kterém je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje neposkytnutí součinnosti objednatele nutné k řádnému provedení díla.
- 12.5 Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

- 12.6 Dojde-li k ukončení smlouvy podle tohoto článku smlouvy před řádným provedením díla, povinnosti smluvních stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
  - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a vyhotoví na ně fakturu,
  - c) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
  - d) objednatel převezme dosud provedené práce a dodávky do 5 dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti smlouvy, a uhradí zhotoviteli cenu předaných věcí, které opatřil do dne ukončení smlouvy, a to do 14 dnů ode dne předložení vyúčtování, odsouhlaseného oběma smluvními stranami,
  - e) smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny namísto odstranění takových vad.

### 13. Závěrečná ustanovení

- 13.1 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem všemi smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 13.2 Plnění předmětu této smlouvy před její účinností se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
- 13.3 Veškerá jednání o stavbě a na stavbě s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady o stavbě, použitých materiálech a konstrukcích předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 13.4 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými postupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 13.5 Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 13.6 Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedojde k dohodě stran, bude spor řešen místně a věcně příslušným soudem.
- 13.7 Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost odeslanou s využitím provozovatele poštovních služeb, má se za to, že písemnost byla doručena dnem odmítnutí jejího převzetí. Pokud takto doručovanou písemnost některá ze smluvních stran nepřevzme nebo její převzetí znemožní, má se za to, že byla doručena třetím pracovním dnem po odeslání.
- 13.8 Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a objednatel obdrží dvě vyhotovení, zhotovitel jedno vyhotovení.
- 13.9 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jejím podpisu všemi smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že město Beroun uveřejní tuto smlouvu za stejných podmínek jako v registru smluv také na svém profilu zadavatele.
- 13.10 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 13.11 Smluvní strany souhlasí s tím, aby na oficiálních webových stránkách města Beroun ([www.mesto-beroun.cz](http://www.mesto-beroun.cz)) byly zveřejněny veškeré faktury na finanční částku převyšující 50.000,- Kč bez DPH, které budou na základě této smlouvy včetně případných dodatků, vystaveny k úhradě městu Beroun, a to bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.

13.12 Tato smlouva je uzavírána na základě zmocnění v ustanovení článku 13.2. Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 3/2019, která byla schválena Zastupitelstvem města Beroun usnesením č. 98/2019 ze dne 18. 12. 2019, v platném znění. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.

13.13 Obě strany smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož jejich oprávnění zástupci připojují své podpisy.

Příloha č. 1: Nabídka ze dne 1. 11. 2022

V Berouně dne: 4.11.2022

V Berouně dne: 4.11.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
**Ing. Jindra Nová**  
vedoucí odboru majetku a investic  
Město Beroun

.....  
**Ing. Josef Záhořík**  
jednatel

## Položkový rozpočet

Zakázka: **2022 ZŠ JUNGMANOVA - OPRAVA KANALIZACE**

Objednatel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: **ROYAL DIAMOND - stavební společnost s.r.o.** IČ: **47122439**  
**U Hřiště 577** DIČ: \_\_\_\_\_  
**26724 Hostomice**

Vypracoval:

Rozpis ceny Celkem

CELKEM			209 987,18
			0,00
			0,00
Vedlejší náklady		koordinační činnost	8 399,49
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>218 386,67</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15</b> %	<b>0,00</b> CZK
Snížená DPH	<b>15</b> %	<b>0,00</b> CZK
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %	<b>218 386,67</b> CZK
Základní DPH	<b>21</b> %	<b>45 861,20</b> CZK

Zaokrouhlení -0,26 CZK

**Cena celkem s DPH 264 247,87 CZK**

v Hostomicích dne 03.11.2022

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele



## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			62 282,79
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			1 768,80
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			3 765,50
5	Komunikace	HSV			5 076,50
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			8 254,50
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			5 263,30
8	Trubní vedení	HSV			6 560,00
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			2 307,20
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			10 072,50
96	Bourání konstrukcí	HSV			6 047,28
97	Prorážení otvorů	HSV			18 161,89
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 925,00
721	Vnitřní kanalizace	PSV			31 855,40
725	Zařizovací předměty	PSV			3 925,50
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			30 897,02
781	Obklady keramické	PSV			10 824,00
Cena celkem					209 987,18

### Položkový rozpočet

S:	2022 ZŠ JUNGMANOVA - OPRAVA KANALIZACE
----	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
Díl: 1		<b>Zemní práce</b>				<b>62 282,79</b>		<b>23,8</b>		<b>1,364</b>
1	132201110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	7,60000	760,00	5 776,00	0	0	0	0
2	132201119R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 60 cm,hor.3,STROJNĚ	m3	7,60000	171,00	1 299,60	0	0	0	0
3	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	7,60000	128,00	972,80	0	0	0	0
4	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	7,94000	262,50	2 084,25	0	0	0	0
5	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	79,40000	20,70	1 643,58	0	0	0	0
6	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	7,94000	2 400,00	19 056,00	0	0	0	0
7	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	11,54000	484,50	5 591,13	0	0	0	0
8	583418024R	Kamenivo drcené frakce 16/32	t	23,80000	709,00	16 874,20	1	23,8	0	0
9	162201203R00	Vodorovné přemíst. výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	3,94000	247,50	975,15	0	0	0	0
10	162201210R00	Příplatek za další.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4	m3	7,88000	219,00	1 725,72	0	0	0	0
11	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	3,94000	1 274,00	5 019,56	0	0	0	0
12	113108310R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 50 m2, tl.10 cm	m2	6,20000	204,00	1 264,80	0	0	0,22	1,364
Díl: 2		<b>Základy,zvláštní zakládání</b>				<b>1 768,80</b>		<b>2,814</b>		<b>0</b>
13	271571111R00	Polštář ze šterkopisku tříděného	m3	1,34000	1 320,00	1 768,80	2,1	2,814	0	0
Díl: 3		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>3 765,50</b>		<b>1,52561</b>		<b>0</b>
14	311231116R00	Zdivo nosné cihelné z CP 29 P15 na MC 10	m3	0,85000	4 430,00	3 765,50	1,79484	1,52561	0	0
Díl: 5		<b>Komunikace</b>				<b>5 076,50</b>		<b>1,49975</b>		<b>0</b>
15	577181226RT2	Beton asfalt	m2	6,50000	781,00	5 076,50	0,23073	1,49975	0	0
Díl: 61		<b>Upravy povrchů vnitřní</b>				<b>8 254,50</b>		<b>0,57452</b>		<b>0</b>
16	610991111R00	Zakryvání výplní vnitřních otvorů	m2	65,00000	46,50	3 022,50	0,00004	0,0026	0	0
17	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	12,00000	436,00	5 232,00	0,04766	0,57192	0	0
Díl: 63		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>5 263,30</b>		<b>3,6865</b>		<b>0</b>
18	631313621R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 20/25	m3	1,46000	3 605,00	5 263,30	2,525	3,6865	0	0
Díl: 8		<b>Trubní vedení</b>				<b>6 560,00</b>		<b>0,0475</b>		<b>0</b>
19	894432111R00	Osazení plastové šachty revizní	kus	1,00000	500,00	500,00	0	0	0	0
20	28697166R	Adaptér teleskopický PP	kus	1,00000	1 450,00	1 450,00	0,012	0,012	0	0
21	28697197R	Dno šachetní	kus	1,00000	1 850,00	1 850,00	0,0075	0,0075	0	0
22	55241702R	Poklop litina	kus	1,00000	2 760,00	2 760,00	0,028	0,028	0	0
Díl: 91		<b>Doplňující práce na komunikaci</b>				<b>2 307,20</b>		<b>0</b>		<b>0</b>
23	919735113R00	Rezáni stávajícího živičného krytu tl. 10	m	20,60000	112,00	2 307,20	0	0	0	0

Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				10 072,50		0,0034		0
	24	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	85,00000	118,50	10 072,50	0,00004	0,0034	0
Díl:	96	Bourání konstrukcí				6 047,28		0		3,644
	25	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2, ručně, dlaždice keramické	m2	21,60000	85,30	1 842,48	0	0	0,02
	26	965042141R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	1,46000	2 880,00	4 204,80	0	0	2,2
Díl:	97	Prorážení otvorů				18 161,89		0,00113		2,125
	27	971024581R00	Vybourání otvorů zeď kam. pl. 1 m2, tl. 90 cm, MVC	m3	0,85000	3 535,00	3 004,75	0,00133	0,00113	2,5
	28	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	5,76000	318,00	1 831,68	0	0	0
	29	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	23,04000	35,40	815,62	0	0	0
	30	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	7,12000	226,00	1 609,12	0	0	0
	31	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	71,20000	15,60	1 110,72	0	0	0
	32	979990101R00	Poplatek za sklád.suti	t	7,12000	1 375,00	9 790,00	0	0	0
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				2 925,00		0		0
	33	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	7,80000	375,00	2 925,00	0	0	0
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				31 855,40		0,10361		0,05968
	34	721140802R00	Demontáž potrubí litinového DN 100	m	4,00000	159,00	636,00	0	0	0,01492
	35	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	4,00000	658,00	2 632,00	0,00131	0,00524	0
	36	721176223R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 125 x 3,2 mm	m	12,40000	806,00	9 994,40	0,00252	0,03125	0
	37	721176224R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 160 x 4,0 mm	m	10,00000	782,00	7 820,00	0,00357	0,0357	0
	38	721194109R00	Vyvedení odpadních vypustek D 110 x 2,3	kus	4,00000	127,50	510,00	0	0	0
	39	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,10000	680,00	68,00	0	0	0
		R	Stavební přípomocce	kpl	1,00000	2 800,00	2 800,00			
	40	721170909R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 110	kus	3,00000	605,00	1 815,00	0,00074	0,00222	0
	41	721170965R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 110	kus	4,00000	417,00	1 668,00	0,00675	0,027	0
	42	721152218R00	Čistící kus ,pro odpadní svislé D 110 mm	kus	4,00000	978,00	3 912,00	0,00055	0,0022	0
Díl:	725	Zařizovací předměty				3 925,50		0,00681		0,05746
	43	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	2,00000	227,00	454,00	0	0	0,01933
	44	725330840R00	Demontáž výlevky	soubor	1,00000	222,50	222,50	0	0	0,0188
	45	725339101R00	Montáž výlevky diturvitové	kus	1,00000	911,00	911,00	0,00309	0,00309	0
	46	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	2,00000	1 169,00	2 338,00	0,00186	0,00372	0
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				30 897,02		0,95799		0
	47	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	23,10000	48,70	1 124,97	0,00021	0,00485	0
	48	771475014R00	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm	m	26,00000	127,00	3 302,00	0,00032	0,00832	0
	49	771575109RZ1	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm, bez materiálu	m2	23,10000	484,50	11 191,95	0	0	0
	50	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	0,95000	608,00	577,60	0	0	0
	51	771551903R00	Opravy podlah z dlaždic teracových, 30x30 cm	kus	30,00000	142,00	4 260,00	0,01447	0,4341	0
	52	59764231R	Dlažba Taurus 300x300x9 mm, Nordic	m2	26,60000	392,50	10 440,50	0,0192	0,51072	0

Díl:	781	Obklady keramické				10 824,00		0,13496		0
53	781415123RA0	Oprava obkladů	m2	8,00000	1 353,00	10 824,00	0,01687	0,13496	0	0