



ukzue3855469db

20/2017

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
č. zhotovitele 12/2017
č. zadavatele

ALLSTAV, spol. s r.o.

se sídlem: Kleisslova 230/11, Severní Předměstí, 301 00 Plzeň

IČ: 453 59 351, DIČ: CZ45359351

jejímž jménem jedná: Tomáš Holík, jednatel

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni pod sp.zn. C 2068

kontaktní osoba ve věcech plnění díla: Tomáš Holík

na straně jedné jako „zhotovitel“

a

Česká republika – Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský, organizační složka státu

se sídlem Hroznová 63/2, 656 06 Brno

IČ 00020338, DIČ CZ00020338

jejímž jménem jedná Ing. Daniel Jurečka, ředitel ústavu

kontaktní osoba ve věcech plnění díla: Bc. Alena Tomanová, vedoucí ZS Staňkov,

tel.: 737 267 295, email: alena.tomanova@ukzuz.cz

na straně druhé jako „objednatel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě vzájemného konsenzu tuto

smlouvu o dílo

I.

1. Tato Smlouva upravuje práva a povinnosti Smluvních stran při realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Sanační opatření na ZS Staňkov“.
2. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně a na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. II. této smlouvy a závazek objednatele uведенé dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

II.

Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést na základě své nabídky pro objednatele následující dílo:
Snaze vlhkého zdiva administrativní budovy ZS Staňkov podřezáním obvodového a vnitřního zdiva, vložením izolace, provedení výkopu pro drenáž, položením drenáže provedení nové omítky do výše 1,5 m nad sanační zásah.
2. Dílčí parametry díla jsou stanoveny v položkovém rozpočtu a nabídce zhotovitele, které jsou jako přílohy nedílnou součástí této smlouvy.

III. Místo plnění

Místem plnění je administrativní budova ZS Staňkov na adrese Americká 58, 345 61 Staňkov, jež je ve vlastnictví objednatele.

IV. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle následujícího harmonogramu:

1. Převzetí pracoviště – 1. 8. 2017
2. Zahájení prací – 15. 8. 2017
3. Předání díla – nejpozději do 16. 10. 2017

Shora uvedené termíny považují smluvní strany za závazné a lze je změnit pouze písemně po vzájemné dohodě smluvních stran.

V. Cena za dílo, platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za provedení díla specifikovaného v čl. II. této smlouvy v částce 490 026,95,- Kč bez DPH, tj. v částce 592 933,- Kč včetně DPH.
2. Cenu za provedení díla je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli fakturou po předání díla bez vad a nedodělků.
3. Faktura vystavená zhotovitelem dle tohoto článku smlouvy je zhotovitel povinen doručit objednateli.
4. Smluvní strany si sjednávají splatnosti faktury vystavené dle tohoto článku smlouvy do 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
5. Cenu za dílo dle faktury vystavené dle tohoto článku smlouvy je objednatel povinen uhradit na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře. Za den uhrazení ceny za dílo se považuje den, ve kterém byla částka připsána na bankovní účet zhotovitele.
6. Objednatel je podle zákona č. 147/2002 Sb. organizační složkou státu a správním úřadem. V souladu se zákonem o DPH se organizační složky státu při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy nepovažují za osoby povinné k dani.

VI. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen po skončení provádění díla toto předat objednateli, a to nejpozději v den uvedený dle čl. IV. pod bodem 3.

2. K převzetí díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele, a to nejméně 3 pracovní dny předem, písemnou zprávou zaslanou alespoň e-mailem na adresu kontaktní osoby uvedené v záhlaví smlouvy. Zasláná e-mailová zpráva se má za doručenou dnem následujícím po jejím odeslání.
3. Objednatel je povinen dílo převzít, pokud dílo nevykazuje vada a nedodělky, a je v plném rozsahu schopno plnit svůj účel. Objednatel přitom nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla z hlediska estetického.
4. O převzetí díla sepíší smluvní strany předávací protokol, ve kterém uvedou příp. vady včetně přiměřených termínů pro jejich odstranění, které budou závazné. Součástí předávacího protokolu budou doklady ke všem předepsaným zkouškám a revizím.

VII.

Prohlášení smluvních stran a jejich další práva a povinnosti

1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase, na svůj náklad a nebezpečí v souladu s platnými právními předpisy. Využije-li zhotovitel pro zhotovení dílčích částí díla subdodavatele, odpovídá objednavateli i za tyto části díla jako by je zhotovil osobně.
2. Objednatel se zavazuje bezplatně poskytnout zhotoviteli po dobu výkonu díla:
 - a. jednu uzamykatelnou místnost,
 - b. napojení na elektrickou energii a vodu (objednatel nemá možnost napojení do zásuvky 400 V, objednatel poskytne uchazeči součinnost pro zřízení staveništní přípojky),
 - c. toalety pro pracovníky zhotovitele.
3. Zhotovitel odpovídá za BOZP a PO na převzatém pracovišti a to po celou dobu provádění díla.
4. Zhotovitel zajistí likvidaci veškerého odpadu vzniklého při provádění díla, a to v souladu s právními předpisy.
5. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost nezbytnou při naplňování předmětu díla.

VIII.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že veškerý dodávaný materiál a provedené práce budou splňovat příslušné normy a další závazné předpisy. Práce musí být zároveň provedeny tak, aby odpovídaly technickým požadavkům jednotlivých výrobců dodávaných materiálů a byla tak zachována plná záruka poskytována těmito výrobci.
2. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli záruku za jakost díla po dobu 60 měsíců ode dne předání díla bez vad a nedodělků.

3. V záruční době dle tohoto článku smlouvy je objednatel oprávněn namítat vyskytnutou vadu u zhotovitele, a to telefonicky nebo emailem. Zhotovitel je poté povinen na své náklady dostavit se do 2 dnů od uplatnění vady na místo plnění k identifikaci vady a jejímu případnému odstranění.
4. V případě, že se bude jednat o neodstranitelné vady, které nebrání řádnému užívání díla, poskytne zhotovitel přiměřenou slevu z ceny díla. Za neodstranitelné vady bránící řádnému užívání díla poskytne zhotovitel neprodleně objednateli bezplatně nové bezvadné plnění.
5. V případě, že se bude jednat o odstranitelné vady a zhotovitel vadu na místě neodstraní, dohodne si písemně se zástupcem objednatele jiný termín odstranění.
6. Zhotovitel je oprávněn náklady na odstranění vady vyúčtovat objednateli pouze v případě, kdy má vada původ v zásahu neoprávněné osoby nebo vandalismu. Vyúčtování provede zhotovitel fakturou splatnou do 14 dnů od jejího doručení objednateli na adresu sídla objednatele.
7. Pokud zhotovitel nenastoupí v dohodnuté době k odstranění namítané vady, je objednatel oprávněn zajistit si opravu vady u jiného dodavatele a náklady takto vzniklé vyúčtovat zhotoviteli.

IX.

Smluvní pokuta

1. Smluvní strany si tímto sjednávají smluvní pokutu pro případ prodlení objednatele se zaplacením faktury (daňového dokladu) vystavené v souladu s touto smlouvou, a to ve výši 0,05 % z dlužné částky včetně DPH za každý i započtený den prodlení.
2. Smluvní strany si tímto sjednávají smluvní pokutu pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla dle čl. IV. bod. 3, a to ve výši 0,05 % z ceny za dílo včetně DPH dle čl. V. odst. 1 za každý i započtený den prodlení.
3. Smluvní strany si tímto sjednávají smluvní pokutu pro případ prodlení zhotovitele s nástupem k odstranění vad dle čl. VIII. ve sjednaném termínu, a to ve výši 0,05% z ceny díla včetně DPH dle čl. V. odst. 1 za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní pokutu je oprávněná strana vyúčtovat fakturou, jež je splatná do 10 dnů ode dne jejího doručení povinné straně.
5. Veškerá ujednání o smluvních pokutách nevylučují právo kterékoliv ze smluvních stran domáhat se plné náhrady škody, ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.

X.

Ukončení smlouvy

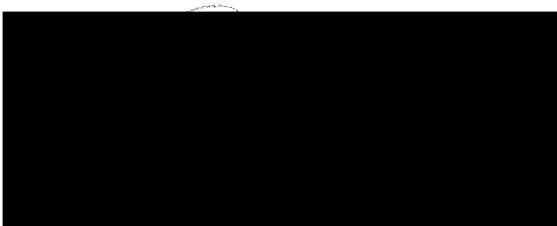
1. Účinnost smlouvy lze rovněž ukončit:
 - a. dohodou smluvních stran nebo
 - b. odstoupením od smlouvy v souladu s ust. § 2002 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

XI.
Závěrečná ustanovení


1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem poslední smluvní strany.
2. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy – položkový rozpočet a nabídka zhotovitele.
4. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami.
5. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
6. Zhotovitel prohlašuje, že žádná část smlouvy neobsahuje obchodní tajemství nebo jiné důvěrné informace a je srozuměn se skutečností, že objednatel smlouvu zveřejní v registru smluv.
7. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy, že mu porozuměly a nemají vůči němu žádných výhrad, přičemž tuto smlouvu uzavírají na základě své svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují pod tuto smlouvu své podpisy.

V Plzni 10.5.2017

V Brně 16-05-2017



Tomáš Holík
jednatel
ALLSTAV, spol. s r.o.



Ing. Daniel Jurečka
ředitel
ČR-ÚKZÚZ

KRYCÍ LIST NABÍDKYVeřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

Název veřejné zakázky	Sanační opatření na ZS Staňkov
Zadavatel: Česká republika – Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský, se sídlem: Hroznová 63/2, 656 06 Brno, IČ: 00020338	

2. Základní identifikační údaje

Uchazeč:	
Obchodní firma:	ALLSTAV , spol. s r.o.
Zapsaný v obchodním rejstříku:	Vedeného Krajským soudem v Plzni Oddíl C , vložka 2068
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Sídlo:	Kleisslova 11 , 301 00 Plzeň
Tel. / fax:	377 538 141 , 377 542 815
E-mail:	allstavplzen@allstavplzen.cz
IČ:	45359351
DIČ:	CZ45359351
Statutární orgán:	Tomáš Holík , František Holík
Osoba oprávněná jednat za uchazeče:	Tomáš Holík
Kontaktní osoba:	Tomáš Holík
Tel. / fax:	377 538 141 , 603 418 498
E – mail:	tomasholik@allstavplzen.cz
Úplná adresa uchazeče pro poštovní styk:	Kleisslova 11 , 301 00 Plzeň
Celková nabídková cena dle čl. VI. Výzvy (vč. DPH)	592.933,- Kč

V Plzni dne 25.4.2017

Uchazeč: ALLSTAV , spol. s r.o.

Jednající: Tomáš Holík

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	
1	Rozebrání zámkové dlažby	m2	22,10	140,00	3 094,00	
2	Výkop	m3	36,65	650,00	23 822,50	
3	Podřezání smíšeného zdiva, vložení izolace tl. 2mm, zaklínování spáry plastovými klíny, injektáž spáry	m2	25,88	4 250,00	109 990,00	
4	Podřezání cihelného zdiva	m2	2,27	2 300,00	5 221,00	
5	Provedení chemické clony svislé	m2	0,50	2 800,00	1 400,00	
6	Provedení bitumenové stěrky	m2	36,65	610,00	22 356,50	
7	Nopová izolace	m2	36,65	455,00	16 675,75	
8	Montáž ukončující lišty	bm	36,65	100,00	3 665,00	
9	Betonový žlábek ve spádu 1-2%	m3	2,20	4 200,00	9 240,00	
10	Drenáž	bm	41,65	275,00	11 453,75	
11	Zásyp štěrskem frakce 16-32mm do výše min. 0,5 m	m3	19,99	810,00	16 191,90	
12	Ochranná geotextilie	m2	41,65	88,00	3 665,20	
13	Zásyp zeminou	m3	19,99	545,00	10 894,55	
14	Odstranění omítek do výše 1,5m	m2	111,60	85,00	9 486,00	
15	Provedení sanační omítky do výše 1,5	m2	111,60	830,00	92 628,00	
16	Oprava obyčejných omítek	m2	50,00	500,00	25 000,00	
17	Položení zámkové dlažby s pův. mat.	m2	22,10	460,00	10 166,00	
18	Rozebrání schodů a opětovné složení		1,00	3 000,00	3 000,00	
19	Rozebrání parket a opětovné položení		1,00	22 000,00	22 000,00	
20	Zaizolování stěrky mezi fezem a podlahou	m2	14,88	610,00	9 076,80	
21	Demontáž a montáž sprchového koutu	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	
22	Odvoz sutě, poplatek za uložení	t	60,00	750,00	45 000,00	
23	Zřízení přípojky 400V		1,00	6 000,00	6 000,00	
24	Úklid stavy		1,00	5 000,00	5 000,00	
25	Vytyčení sítí		1,00	4 000,00	4 000,00	
26	Zařízení staveniště		1,00	10 000,00	10 000,00	
27	Ostatní náklady		1,00	10 000,00	10 000,00	
				celkem	bez DPH	490 026,95

Poznámky				
----------	--	--	--	--

