**SMLOUVA O DÍLO - zakázka č. 493  
dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Objednatel:** | **Kroměřížskými technickými službami s.r.o.**  se sídlem Kroměříž, Kaplanova 2959  IČO: 26276437  DIČ: CZ26276437 |
| **Zhotovitel:** | **ITF**  **Petr Šťastný**  Tylova 242/7  767 01 Kroměříž  IČ:11517808  DIČ CZ6407291572  **I.** |

**Předmět smlouvy.**

Předmětem smlouvy je výměna rozvodů vody a zásobníkového ohřívače vody s propojením na stávající rozvod vody a topení, vč. tlakových zkoušek těsnosti, topné zkoušky, režií a nákupu materiálu dle projektové dokumentace ( dále jen dílo ). Práce budou prováděny na adrese :

**PK 40, Riegrovo náměstí 149, KM**

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět činnost v plném rozsahu a je náležitě kvalifikován.

**Cena.**

Cena stanovena dohodou dle cenové nabídky a činí

Zařízení pro vytápění a zdravotechniku staveb **342 975,21 Kč bez DPH**

**Čas plnění.**

Zahájení díla: 26.09.2022

Předání díla: 30.10.2022

**Způsob plnění.**

Předmět smlouvy se považuje za splněný okamžikem podepsání zápisu objednavatelem o odevzdání a převzetí prací. Nebo podpisem zakázkového listu, který bude podepsán objednavatelem.

**v.**

**Platební podmínky**

Zhotovitel požaduje zálohu ve výši 200 000,-Kč. Záloha je splatná do 14ti dnů ode dne doručení zálohové faktury do sídla objednatele. Po předání a převzetí prací bude vystavena celková faktura, splatnost faktury je 14 dnů ode dne vystavení a doručení objednateli. V konečné faktuře bude záloha vypořádána. U této zakázky bude uplatněna daňová povinnost podle podle § 92 ze zákona 235/2004Sb o dani z přidané hodnoty.

**VI.**

**Povinnosti zhotovitele.**

Provedené práce budou v souladu s platnými normami a technologickým předpisem.

Při provádění je zhotovitel povinen dodržovat hygienické předpisy, předpisy BOZP a PO a postupovat tak. aby při provádění nevznikla škoda majiteli objektu.

**Pověření zástupci.**

Strany pověřily následující zástupce ve věcech technických a smluvních:

Objednatel: p.Mrhal

Zhotovitel: Petr Šťastný

**Záruka.**

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené práce v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Na dodaný materiál zhotovitelem poskytuje záruku dle záručního listu na dodaný předmět. Záruka se nevztahuje na materiál, dodaný objednatelem v tomto případě se záruka vztahuje pouze na práce, související s montáží a osazením daného předmětu. Na původní rozvody, montované předchozí firmou se záruka nevztahuje - bude-li možné, bude dokumentováno fotografiemi.

**Smluvní pokuty**

Pokud zhotovitel odevzdá dílo po termínu, uvedeném ve smlouvě, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý den prodlení.

Pokud dojde k prodlení objednavatele s úhradou faktury, vyhrazuje si zhotovitel právo účtovat penále ve výši 0,5% za každý den prodlení z dlužné částky.

Zhotovitel si vyhrazuje právo vymáhat dlužnou částku za práce a materiál prostřednictvím třetí osoby a veškeré náklady bude hradit objednatel.

**Závěrečná ustanovení.**

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení,

Veškeré změny a doplňky k této smlouvě musí být předloženy písemně a oboustranně podepsané a musí mít formu dodatku, jinak jsou neplatné.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou zúčastněných stran.

V případech, které tato smlouva neupravuje, platí obchodní a občanský zákoník.