

## Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 1578/2022/OI/VZ

### Smluvní strany

**Statutární město Ostrava**  
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava  
zastoupeno náměstkyní primátora  
Mgr. Zuzanou Bajgarovou

**PB SCOM, s.r.o.**  
se sídlem: Radniční 28, 753 01 Hranice  
zastoupena: Jiřím Pavlišťikem, jednatelem  
Ing. Lukášem Saviarem, zmocněncem  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u  
Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 18505

IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

IČO: 25397087  
DIČ: CZ25397087 (plátce DPH)

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

### Obsah dodatku

#### čl. I.

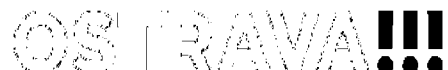
1. Smluvní strany se v souladu s čl. XVII. odst. 7 smlouvy o dílo dohodly na uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 1578/2022/OI/VZ ze dne 25.5.2022 (dále jen „smlouva o dílo“) na realizaci stavby „Demolice budov v obchodně-podnikatelském areálu Ostrava- Mošnov, II. etapa“ z důvodu vzniklých méněprací a víceprací během realizace stavby v rozsahu dle přílohy č. 1 tohoto dodatku, čímž se mění předmět smlouvy.
2. Čl. II odst. 1 se doplňuje za dosavadní text, text následujícího znění:

*„Zhotovitel se zavazuje realizovat vícepráce a nerealizovat práce v rozsahu dle přílohy č. 5 této smlouvy.“*

3. Příloha č. 1 smlouvy o dílo – Kalkulace nákladů se nahrazuje novou přílohou č. 1 smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto dodatku.
4. Za přílohu č. 4 smlouvy o dílo se vkládá příloha č. 5, Evidenční list změny stavby č. 1, která tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.
5. Čl. VI. Cena díla text odstavce 1. se nahrazuje a nově zní:



Magistrát města Ostravy, zveřejněná podléhá  
systému řízení dokumentů, který umožňuje okamžitě  
získávat vykonávaná data a informace o stavu  
práci a o celkové situaci na projektech a stavbě  
dle přílohy zakázky č. 1578/2022/OI/VZ



„Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

**Cena bez DPH 2.078.962,61 Kč**

**DPH 436.582,15 Kč**

**Cena celkem 2.515.544,76 Kč**

*K této ceně bude připočteno DPH v zákonné výši. DPH se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. “*

## čl. II.

### Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada města č. 0055/RM2226/2 ze dne 1.11.2022.
2. Tento dodatek se uzavírá v souladu s ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
3. Ostatní ustanovení smlouvy č. 1578/2022/OI/VZ ze dne 25.5.2022 zůstávají nezměněna.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že bezvýhradně souhlasí se všemi ustanoveními tohoto dodatku, což stvrzují svými podpisy.
5. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1978 odst. 2 a § 2591 OZ.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv (zákon o registru smluv). Zaslání dodatku do registru smluv zajistí Statutární město Ostrava.
7. Tento dodatek č. 1 je uzavřen v elektronické podobě.
8. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejněním prostřednictvím registru smluv.
9. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1: Kalkulace nákladů, která nahrazuje původní přílohu č. 1 smlouvy  
Příloha č. 2: Evidenční list změny stavby č. 1 (příloha č. 5 smlouvy)

Za objednatele

Za zhotovitele

**Mgr. Zuzana Bajgarová**  
náměstkyně primátora  
na základě plné moci

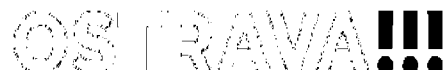
„podepsáno elektronicky“

**Jiří Pavlišník**  
místopředseda představenstva

„podepsáno elektronicky“



Magistrát města Ostravy, zveřejněno podle  
systému environmentální managementu, prokazující  
činnost v souladu s normou ISO 14001:2015  
připraveno a ověřeno nezávisle na požadovaném úrovni  
dle normy české normy ČSN EN ISO 14001:2015



**Kalkulace nákladů**

**ROZPOČET**

Stavba: Demolice budov v obchodně-podnikatelském areálu Ostrava - Mošnov, II. etapa  
Objekt: ROZPOČET

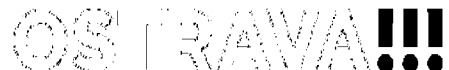
Objednatel: SMO  
Zhotovitel:  
Místo: MOŠNOV

Zpracoval:  
Datum: 6. 4. 2022

SOD							VP		MP					
Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Množství celkem	Cena celkem	Množství celkem	Cena celkem	SoD/URS/ Nestandard	cena jednotková	Celkové množství po změně	
<b>D1 HSV:</b>							<b>1 648 814,26</b>	<b>492 866,95</b>	<b>-62 718,60</b>				<b>2 078 962,61</b>	
<b>oddíl 1 Zemní práce:</b>							<b>346 681,25</b>							
1	12001101	PRÍPLATEK ZA ZTÍŽENÍ VYKOPÁVKY	MB	55,000	90,00	4 950,00								
2	132211000	RUCNÍ HLBOUBENÍ RYH TR 3 - ODKOP KOLEM OBJEKTU	MB	55,000	200,00	11 000,00								
3	130801121	BOURÁNÍ VE VÝKOP BETON FROSTY - ZPEVNĚNÉ FLOCHY	MB	12,000	250,00	3 000,00								
4	161101102	SVISLÉ FŘEMSTÍ VYKOPKU HORNÍ 1-4 4M	MB	55,000	20,00	1 100,00								
5	174105111	ZÁSYP SYPANINOU SE ZHUTNĚNÍM - ZÁSYP JÁMY PO DEMOLICI	MB	350,000	127,00	44 450,00								
6	167101102	NAKLADÁNÍ VYKOPKU PŘES 100MB HOR 1-4	MB	350,000	20,00	7 000,00								
7	162701105	VODOROVNĚ PŘEM VYKOPKU DO 10000M 1-4	MB	350,000	20,00	7 000,00								
8	162701109	PRÍPLATEK ZA KZD 1000M TR 1-4	MB	3 500,000	2,00	7 000,00								
9	10311310	SMĚS TRÁVNÍK ZEMINAPÍSEK KOMPOST VL - ZATRAVNĚNÍ	T	1 300	800,00	1 040,00								
10	181303112	ROZPROSTR GRNICE TL 10CM 1.5-ZATRAVNĚNÍ	M2	2 260,000	25,00	56 500,00								
11	12261300	STRUSKA KUSOVÁ NETRIDĚNÁ Z HALDY - ZÁSYPY HUTNĚNÉ	T	678,000	50,00	33 900,00								
12	180402111	ZALOŽENÍ PARK TRÁV VYSEV ROVINA	M2	2 260,000	16,00	36 160,00								
13	572410	SMĚS TRÁVNÍK PARKOVA REKREACNÍ	KG	345,000	120,00	41 400,00								
14	113106111	ROZEBRĚNÍ DLAŽEB PRO PĚŠI Z MOZAIKY - ROZEBRÁNÍ PŘÍSTUPU CHODNÍKU	M2	220,000	30,00	6 600,00								
15	113107113	ODSTRANĚNÍ PODKLAD 200M2 KAM TEZ TL 30CM	M2	220,000	40,00	8 800,00								
16	113202111	VYTRHÁNÍ OBRUB Z KRAJNÍKU/OBRUBNÍ STOJ	M	286,000	30,00	8 580,00								
17	966005111	ROZEBRÁNÍ SILNICE ZABRANĚNÍ SLOUP B PATKY	M	18,000	60,00	1 080,00								
18	978082113	VODOČ. DOPR. SUTI PO SUCHU 1000M	T	447,000	65,00	29 055,00								
19	978082119	FRÍP. ZKD 1000M DOPRAVY SUTI PO SUCHU	T	447,000	20,00	8 940,00								
20	978082121	FRÍP. ZKD 5M VNITROSTAV DOPRAVY SUTI	T	4 470,000	5,00	22 350,00								
21	978081131	SKLADKOVNĚ TRIDĚNÁ SUT	T	90,350	75,00	6 776,25								
<b>oddíl 94 Lešení a stavební výtahy:</b>							<b>19 856,50</b>							
22	941955001	LES LEŠKOVAC POMOČNĚ H PODL 1,2M	M2	950,000	20,00	19 000,00								
23	998009101	PRESUN HMOT LEŠENÍ SAMOST BUDOVAŇE	T	1 142	300,00	342,60								
24	998009194	FRÍP. ZVĚTS. PRESUN LEŠENÍ DO 1000M	T	1 142	250,00	285,50								
25	998009199	FRÍP. ZVĚTS. PRESUN LEŠENÍ ZKD 1000M	T	11 420	20,00	228,40								
<b>oddíl 96 BOURÁNÍ KONSTRUKCI:</b>							<b>890 816,02</b>	<b>484 435,35</b>	<b>0,00</b>					
26	981011312	DEMOLICE BUD. POST. ROZ. M/C PODL 15%	MDGP	6 812,667	45,00	306 570,02	3 976,633	178 948,45	0,000	0,00	SOD	45,00	10 789,300	
27	981011001	TRIDĚNÍ SUTI NA STAVBĚ A UKLÁDÁNÍ DO KONTEJNERŮ	T	2 562,000	15,00	38 430,00								
28	998081125	PRESUN HMOT DEMOL. POST. ROZEBRĚNÍ DO 42M	T	2 562,000	65,00	166 530,00								
29	978081111	ODVOZ SUTI NA SKLADKU DO 1KM	T	2 562,000	20,00	51 240,00								
30	978081121	FRÍP. ZKD 1KM ODVOZU SUTI NA SKLADKU	T	25 620,000	3,00	76 860,00								
31	978081131	SKLADKOVNĚ TRIDĚNÁ SUT	T	2 162,000	73,00	157 826,00								
32	978081132	SKLADKOVNĚ NETRIDĚNÝ STAVEBNÍ ODPAD	T	400,000	80,00	32 000,00								
33	977911111	VYKLIZENÍ PONECH STAVĚB SUTI RUCNĚ - ODPADOVÝ MATERIÁL	T	20,000	1 500,00	30 000,00	71,487	107 239,50	0,000	0,00	SOD	1 500,00	91,487	
34	978081132.1	SKLADKOVNĚ SMĚSNÝ STAV. A DEMOL. ODPAD	T	20,000	1 500,00	30 000,00	126,439	189 658,50	0,000	0,00	SOD	1 500,00	146,439	
35	978081111.1	ODVOZ STAVĚB SUTI NA SKLADKU DO 1KM - ODPADOVÝ MATERIÁL	T	20,000	65,00	1 300,00	126,439	8 218,54	0,000	0,00	SOD	65,00	146,439	
36	978081121	FRÍP. ZKD 1KM ODVOZU SUTI NA SKLADKU	T	20,000	3,00	60,00	126,439	379,32	0,000	0,00	SOD	3,00	146,439	
<b>oddíl 712 Povlakové krytiny:</b>							<b>214 395,00</b>	<b>8 431,60</b>	<b>-62 718,60</b>					
37	712300833	ODSTR. IZOL. POV. STŘECH PL 3 VRSTVY	M2	2 200,000	30,00	66 000,00	255,503	7 665,09	0,000	0,00	SOD	30,00	2 455,503	
38	712300834	FRÍP. ZKD ODSTR. VRSTV IZOL. POV. PL	M2	6 600,000	1,00	6 600,00	766,509	766,51	0,000	0,00	SOD	1,00	7 366,509	
39	998712104	IZOL. POV. LAK PRESUN HMOT VYŠKA -6M	T	69,000	40,00	2 760,00	0,000	-30,520	-1 220,80	0,000	0,00	SOD	40,00	38,480
40	998712194	FRÍP. ZVĚT. PRESUN IZOL. POV. DO 1000M	T	69,000	10,00	690,00	0,000	0,00	-30,520	-305,20	0,000	0,00	38,480	
41	998712199	FRÍP. ZVĚT. PRESUN IZOL. POV. DO 1000M	T	69,000	5,00	345,00	0,000	0,00	-30,520	-152,60	0,000	0,00	38,480	
42	978081133	SKLADKOVNĚ NEBEZPEČNÝ ODPAD - opraveno 29.3.2022	T	69,000	2 000,00	138 000,00	0,000	0,00	-30,520	-61 040,00	0,000	0,00	38,480	



Město Ostrava, statutární město, zajišťuje a poskytuje systém řízení prostředí, jehož cílem je minimalizovat vlivy činnosti na životní prostředí a zároveň maximalizovat jeho přínosy pro společnost a přírodu. Systém řízení prostředí je v souladu s normou ISO 14001:2015.



# Statutární město Ostrava magistrát

Objekt: ROZPOČET

Objednatel: SMO  
Zhotovitel:  
Místo: MOŠNOV

Zpracoval:  
Datum: 6. 4. 2022

SOD

VP

MP

Č.	Kód položky	Popis	MU	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Množství celkem	Cena celkem	Množství celkem	Cena celkem	SOD/URS/Standard	cena jednotková	Celkové množství po změně
<b>oddíl 764 Konstrukce klempířské:</b>						<b>5 414,00</b>							
43	764331850	DMTZ KLEMP LEMU ZDI RS 400+500 30S	M	12,000	10,00	120,00							
44	764339831	DMTZ KLEMP LEMU KOVIN HLAD PLOCH 45S	M2	14,000	10,00	140,00							
45	764352860	DMTZ KLEMP ZLAB PUL KR SGM RS 500 30S	M	357,400	10,00	3 574,00							
46	764359812	DMTZ KLEMP KOTLIKU KONIC D -150 45S-	KS	16,000	10,00	160,00							
47	764361811	DMTZ KLEMP STRESNI OKNA S VLN KR 45S	KS	56,000	10,00	560,00							
48	764410850	DMTZ KLEMP OPLECH PARAPETU RS 330	M	86,000	10,00	860,00							
<b>oddíl 766 Konstrukce truhlářské:</b>						<b>520,00</b>							
49	760674907	DMTZ STRESNI OKNO KYV PL OTV -2,00M2	KS	52,000	10,00	520,00							
<b>oddíl 767 Kovové doplňkové konstrukce:</b>						<b>1 720,00</b>							
50	O-76799-0	ZAMEC DMTZ A TYPU	KG	860,000	2,00	1 720,00							
<b>oddíl 787 Zasklívání:</b>						<b>6 751,20</b>							
51	787100802	VYSKL STENY PLOCHE-3M2	M2	278,000	10,00	2 780,00							
52	787101822	PRIPL ZA AL LISTY 2STR VYSKL STENY	M2	278,000	5,00	1 390,00							
53	787600802	VYSKL OKNA PLOCHE-3M2	M2	174,600	10,00	1 746,00							
54	979081131	SKLADKOVNE TRIDENA SUT	T	6,336	75,00	475,20							
55	764341831	DMTZ KLEMP LEMU TRUB D 150 VLN 30S	KS	36,000	10,00	360,00							
<b>oddíl 725 Zařizovací předměty ZTI:</b>						<b>1 074,06</b>							
56	725110811	DMTZ KLOZET SPLACH	B	15,000	10,00	150,00							
57	725210821	DMTZ UMYVADLO DIT.OCELLIT	B	13,000	10,00	130,00							
58	725220832	DMTZ VANA LIT VOLNA	B	1,000	20,00	20,00							
59	725310823	DMTZ DREZ JEJIN V KUCH SESTAVACH	B	4,000	80,00	320,00							
60	725820801	DMTZ BATERIE NASTENNE	B	19,000	10,00	190,00							
61	725820802	DMTZ BATERIE STOJAN -1 OTVORU	B	4,000	10,00	40,00							
62	725840850	DMTZ BATERIE SPRCH DFERENC G 34x41	KS	4,000	10,00	40,00							
63	998725104	ZARIZ PREDMETY PRESUN HMOT VYSKA -36M	T	0,993	40,00	39,52							
64	998725194	PRIPL ZVETS PRESUN ZARIZ PR DO 1000M	T	0,693	60,00	41,58							
65	998725199	PRIPL ZVETS PRESUN ZARIZ PR ZKD 1000M	T	10,395	5,00	51,98							
66	979081131	SKLADKOVNE TRIDENA SUT	T	0,693	75,00	51,98							
<b>oddíl 733 Rozvody ÚT:</b>						<b>12 357,19</b>							
67	733120819	DMTZ POTR HLAD DO D.60,3	M	2 195,600	5,00	10 978,00							
68	998733104	POTRUBI UT PRESUN HMOT VYSKA -36M	T	8,898	40,00	355,92							
69	998733194	PRIPL ZVETS PRESUN POTR UT DO 1000M	T	8,898	65,00	578,37							
70	998733199	PRIPL ZVETS PRESUN POTR UT ZKD 1000M	T	88,980	5,00	444,90							
<b>oddíl 735 Otopná tělesa:</b>						<b>2 809,04</b>							
71	735151821	DMTZ OTOP TELES PANEL ZRAD L -1500 MM	KS	212,000	10,00	2 120,00							
72	998735104	OTOPNA TElesa PResun HMOT VYSKA -36M	T	5,104	20,00	102,08							
73	998735194	PRIPL ZVETS PResun OTOP TEL DO 1000M	T	5,104	65,00	331,76							
74	998735199	PRIPL ZVETS PResun OTOP TEL ZKD 1000M	T	51,040	5,00	255,20							
<b>oddíl M21 Montáže silnoproud:</b>						<b>13 000,00</b>							
75	M21 001	DEMONTÁŽE A ODPojENI SILNOPROUDE PŘIpojKY S PŘIpadNÝMI ÚPRAVAMI V SOULADU S POŽADAVKY MAJITELU (PROVOZOVATELŮ)	KČ	1,000	13 000,00	13 000,00							
<b>oddíl M22 Montáže slaboproud:</b>						<b>13 000,00</b>							
76	M22 001	DEMONTÁŽE A ODPojENI SLABOPROUDE PŘIpojKY S PŘIpadNÝMI ÚPRAVAMI V SOULADU S POŽADAVKY MAJITELU (PROVOZOVATELŮ)	KČ	1,000	13 000,00	13 000,00							
<b>oddíl M23 Montáže potrubí:</b>						<b>29 000,00</b>							
77	M23 001	DEMONTÁŽ POTRUBI ODPojENI PŘIpoJEK VODY V ROZSAHU A ZPŮSOBEM DOHODNUTÝM S PROVOZOVATELEM (MAJITELĚM)	KČ	1,000	9 000,00	9 000,00							
78	M23 002	DTO CO 001, AVŠAK FLYN	KČ	1,000	10 000,00	10 000,00							
79	M23 003	ODPOJENI A DEMONTÁŽ KANALIZACE POTRUBI V SOULADU S POŽADAVKEM MAJITELĚA PROVOZOVATELE	KČ	1,000	10 000,00	10 000,00							
<b>oddíl MTZ Ostatní montáže:</b>						<b>91 420,00</b>							
80	MTZ 001	PROVIZORNÍ, ODPLOČENÍ, PUNĚ PO OBVODU STAVENISTĚ VÝŠKY MIN 2 M S VJEZDY -VÝJEZDY D+M+DMT	M	369,000	180,00	66 420,00							
81	MTZ 002	ZEVNĚŠNÍ PLOCH PRO MECHANIZMY A AUTA (PODMOKLÝ TERÉN), SILNICOŇI PANELY, DOOÁVKA-MONTÁŽ-DEMONTÁŽ	M2	250,000	100,00	25 000,00							



Magistrát města Ostrava, Ostrava, Mošnov, II. etapa  
 systémový komentář, který umožňuje klientovi přehledně  
 sledovat výkony a náklady. Každá položka má vlastní popis a  
 příslušné jednotky měření. Na základě údajů v tabulce  
 dle přílohy č. 1 k této nabídce. Datum: 6. 4. 2022



Evidenční list změny stavby				
Název a evidenční číslo stavby: Stavba: Demolice budov v obchodně-podnikatelském areálu Ostrava-Mošnov, II. etapa Název stavebního objektu/provozního zařízení (SOPVSt): Obchodně-podnikatelský areál		Číslo SOPS / číslo změny SOPS: 001 01 50 01 10 01 0001 01	Číslo změny stavby: 01	
Změna evidovaná ke stavbě nesa zvaně na základě snižovací dle 1a) 1b) 2a) 2b) 2c) 2d) 2e) 2f) 2g) 2h) 2i) 2j) 2k) 2l) 2m) 2n) 2o) 2p) 2q) 2r) 2s) 2t) 2u) 2v) 2w) 2x) 2y) 2z) 2aa) 2ab) 2ac) 2ad) 2ae) 2af) 2ag) 2ah) 2ai) 2aj) 2ak) 2al) 2am) 2an) 2ao) 2ap) 2aq) 2ar) 2as) 2at) 2au) 2av) 2aw) 2ax) 2ay) 2az) 2ba) 2bb) 2bc) 2bd) 2be) 2bf) 2bg) 2bh) 2bi) 2bj) 2bk) 2bl) 2bm) 2bn) 2bo) 2bp) 2bq) 2br) 2bs) 2bt) 2bu) 2bv) 2bw) 2bx) 2by) 2bz) 2ca) 2cb) 2cc) 2cd) 2ce) 2cf) 2cg) 2ch) 2ci) 2cj) 2ck) 2cl) 2cm) 2cn) 2co) 2cp) 2cq) 2cr) 2cs) 2ct) 2cu) 2cv) 2cw) 2cx) 2cy) 2cz) 2da) 2db) 2dc) 2dd) 2de) 2df) 2dg) 2dh) 2di) 2dj) 2dk) 2dl) 2dm) 2dn) 2do) 2dp) 2dq) 2dr) 2ds) 2dt) 2du) 2dv) 2dw) 2dx) 2dy) 2dz) 2ea) 2eb) 2ec) 2ed) 2ee) 2ef) 2eg) 2eh) 2ei) 2ej) 2ek) 2el) 2em) 2en) 2eo) 2ep) 2eq) 2er) 2es) 2et) 2eu) 2ev) 2ew) 2ex) 2ey) 2ez) 2fa) 2fb) 2fc) 2fd) 2fe) 2ff) 2fg) 2fh) 2fi) 2fj) 2fk) 2fl) 2fm) 2fn) 2fo) 2fp) 2fq) 2fr) 2fs) 2ft) 2fu) 2fv) 2fw) 2fx) 2fy) 2fz) 2ga) 2gb) 2gc) 2gd) 2ge) 2gf) 2gg) 2gh) 2gi) 2gj) 2gk) 2gl) 2gm) 2gn) 2go) 2gp) 2gq) 2gr) 2gs) 2gt) 2gu) 2gv) 2gw) 2gx) 2gy) 2gz) 2ha) 2hb) 2hc) 2hd) 2he) 2hf) 2hg) 2hi) 2hj) 2hk) 2hl) 2hm) 2hn) 2ho) 2hp) 2hq) 2hr) 2hs) 2ht) 2hu) 2hv) 2hw) 2hx) 2hy) 2hz) 2ia) 2ib) 2ic) 2id) 2ie) 2if) 2ig) 2ih) 2ii) 2ij) 2ik) 2il) 2im) 2in) 2io) 2ip) 2iq) 2ir) 2is) 2it) 2iu) 2iv) 2iw) 2ix) 2iy) 2iz) 2ja) 2jb) 2jc) 2jd) 2je) 2jf) 2jg) 2jh) 2ji) 2jj) 2jk) 2jl) 2jm) 2jn) 2jo) 2jp) 2jq) 2jr) 2js) 2jt) 2ju) 2jv) 2jw) 2jx) 2jy) 2jz) 2ka) 2kb) 2kc) 2kd) 2ke) 2kf) 2kg) 2kh) 2ki) 2kj) 2kl) 2km) 2kn) 2ko) 2kp) 2kq) 2kr) 2ks) 2kt) 2ku) 2kv) 2kw) 2kx) 2ky) 2kz) 2la) 2lb) 2lc) 2ld) 2le) 2lf) 2lg) 2lh) 2li) 2lj) 2lk) 2ll) 2lm) 2ln) 2lo) 2lp) 2lq) 2lr) 2ls) 2lt) 2lu) 2lv) 2lw) 2lx) 2ly) 2lz) 2ma) 2mb) 2mc) 2md) 2me) 2mf) 2mg) 2mh) 2mi) 2mj) 2mk) 2ml) 2mn) 2mo) 2mp) 2mq) 2mr) 2ms) 2mt) 2mu) 2mv) 2mw) 2mx) 2my) 2mz) 2na) 2nb) 2nc) 2nd) 2ne) 2nf) 2ng) 2nh) 2ni) 2nj) 2nk) 2nl) 2nm) 2nn) 2no) 2np) 2nq) 2nr) 2ns) 2nt) 2nu) 2nv) 2nw) 2nx) 2ny) 2nz) 2oa) 2ob) 2oc) 2od) 2oe) 2of) 2og) 2oh) 2oi) 2oj) 2ok) 2ol) 2om) 2on) 2oo) 2op) 2oq) 2or) 2os) 2ot) 2ou) 2ov) 2ow) 2ox) 2oy) 2oz) 2pa) 2pb) 2pc) 2pd) 2pe) 2pf) 2pg) 2ph) 2pi) 2pj) 2pk) 2pl) 2pm) 2pn) 2po) 2pp) 2pq) 2pr) 2ps) 2pt) 2pu) 2pv) 2pw) 2px) 2py) 2pz) 2qa) 2qb) 2qc) 2qd) 2qe) 2qf) 2qg) 2qh) 2qi) 2qj) 2qk) 2ql) 2qm) 2qn) 2qo) 2qp) 2qq) 2qr) 2qs) 2qt) 2qu) 2qv) 2qw) 2qx) 2qy) 2qz) 2ra) 2rb) 2rc) 2rd) 2re) 2rf) 2rg) 2rh) 2ri) 2rj) 2rk) 2rl) 2rm) 2rn) 2ro) 2rp) 2rq) 2rr) 2rs) 2rt) 2ru) 2rv) 2rw) 2rx) 2ry) 2rz) 2sa) 2sb) 2sc) 2sd) 2se) 2sf) 2sg) 2sh) 2si) 2sj) 2sk) 2sl) 2sm) 2sn) 2so) 2sp) 2sq) 2sr) 2ss) 2st) 2su) 2sv) 2sw) 2sx) 2sy) 2sz) 2ta) 2tb) 2tc) 2td) 2te) 2tf) 2tg) 2th) 2ti) 2tj) 2tk) 2tl) 2tm) 2tn) 2to) 2tp) 2tq) 2tr) 2ts) 2tt) 2tu) 2tv) 2tw) 2tx) 2ty) 2tz) 2ua) 2ub) 2uc) 2ud) 2ue) 2uf) 2ug) 2uh) 2ui) 2uj) 2uk) 2ul) 2um) 2un) 2uo) 2up) 2uq) 2ur) 2us) 2ut) 2uu) 2uv) 2uw) 2ux) 2uy) 2uz) 2va) 2vb) 2vc) 2vd) 2ve) 2vf) 2vg) 2vh) 2vi) 2vj) 2vk) 2vl) 2vm) 2vn) 2vo) 2vp) 2vq) 2vr) 2vs) 2vt) 2vu) 2vv) 2vw) 2vx) 2vy) 2vz) 2wa) 2wb) 2wc) 2wd) 2we) 2wf) 2wg) 2wh) 2wi) 2wj) 2wk) 2wl) 2wm) 2wn) 2wo) 2wp) 2wq) 2wr) 2ws) 2wt) 2wu) 2wv) 2ww) 2wx) 2wy) 2wz) 2xa) 2xb) 2xc) 2xd) 2xe) 2xf) 2xg) 2xh) 2xi) 2xj) 2xk) 2xl) 2xm) 2xn) 2xo) 2xp) 2xq) 2xr) 2xs) 2xt) 2xu) 2xv) 2xw) 2xx) 2xy) 2xz) 2ya) 2yb) 2yc) 2yd) 2ye) 2yf) 2yg) 2yh) 2yi) 2yj) 2yk) 2yl) 2ym) 2yn) 2yo) 2yp) 2yq) 2yr) 2ys) 2yt) 2yu) 2yv) 2yw) 2yx) 2yy) 2yz) 2za) 2zb) 2zc) 2zd) 2ze) 2zf) 2zg) 2zh) 2zi) 2zj) 2zk) 2zl) 2zm) 2zn) 2zo) 2zp) 2zq) 2zr) 2zs) 2zt) 2zu) 2zv) 2zw) 2zx) 2zy) 2zz)				
Objednatel: Statutární město Ostrava, Prokešova náměstí 1633/5, 729 30 Ostrava				
Za objednatele v zastoupení TDS: [redacted]				
Zhotovitel: PH SOPS, a.s. Sadírná 26, 750 31 Mošnov				
Autorský dozor: [redacted]				
Iniciátor změny: zhotovitel				
Pracovce	Objednatel	TDS	Zhotovitel	Projektant (autorský dozor)
Průčet paraf:	3 x listové	1 x	1 x	1 x
<b>Technický popis a zdůvodnění změny</b>				
<b>Technický popis uveřejněné stavby</b>				
Jedná se o demoli objektů č. p. 326 na pozemku parc. č. 435, č. p. 329 na pozemku I parc. č. 429, č. p. 353 na pozemku parc. č. 450 a č. p. 331 na pozemku parc. č. 431 v k. ú. Mošnov, obec Mošnov dle projektantem vyžadovaných výměr				
<b>Technický popis nově navrhovaného stavu</b>				
Jedná se o demoli objektů č. p. 326 na pozemku parc. č. 435, č. p. 329 na pozemku parc. č. 429, č. p. 353 na pozemku parc. č. 450 a č. p. 331 na pozemku parc. č. 431 v k. ú. Mošnov, obec Mošnov dle stavebních				
<b>Zdůvodnění změny</b>				
V rámci posouzení a odstranění stávajících konstrukcí by zříšlen větší podíl bouřaných konstrukcí vůči obestavěnému stavu. Na základě stavebního záměru byly zhotoviteli márkovány VOP a množství měřeny jednotek (u uvedení v CN barem výřazu výměr, který je nedílný) součástí pozemku na BUD a to včetně navýšení terénu u ožer na úroveň sblahu.				
Dále byl zjištěn i stav ve výstavbě na základě doložených výzr ch listků po demontáži a u ožer povlakových krytí.				
Hodit by osadit a měř, jak MPR:				
Číslový v y ná přehled SOD: NEMA VLVY I MA VJ AM				
<b>Ustanění výčlenů změny</b>				
Forma	Cena bez DPH	Právního úřadu k vypracování činnosti	Cena s DPH	
Cena navrhovaných měřoprací	-62 718,60 Kč	-3,80%	-75 889,51 Kč	
Cena navrhovaných výměřoprací	492 686,95 Kč	29,89%	599 369,00 Kč	
Cena ostatních výměřoprací	430 146,36 Kč	26,09%	520 478,50 Kč	
<b>Vyřazení</b>				
Projektant (autorský dozor)	[redacted]			
Supervizor	[redacted]			
TDS	[redacted]			
Zhotovitel	[redacted]			
Objednatel	[redacted]			
Přehled Evidenční listů změny stavby je obsažen v provozním záznamu ke stavbě. Všechny změny stavby jsou evidovány v Evidenčním listu změny stavby, kterým jsou vedeny všechny přímky a přílohy. Měre zhotovitelůj osvědčení změnového listu včetně "Hodot s změny změn stavby".				



Magistrát města Ostravy, zveřejněná podpora systému řízení kvality, která umožňuje klientům a dodávatelům vykonávat dodávkami a službami poskytovanými v rámci veřejného zadání v souladu s požadovanými podmínkami. Pro více informací kontaktujte na linku: 22 540 00 000 nebo e-mail: info@ostrava.cz, nebo na adrese: Ostrava, ul. Svatopluka 1, 700 02 Ostrava.



## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Demolice budov v obchodně-podnikatelském areálu Ostrava - Mošnov, II. etapa	JKSO	
Název objektu	ZL 01 24.10.2022	EČO	
		Místo	MOŠNOV
		IČO	
		DIČ	
Objednatel	SMO		
Projektant	SPAN		
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		24.10.2022	CZ-CPA

### Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

### Rozpočtové náklady v CZK

A			B			C																			
Základní rozp. náklady			Doplňkové náklady			Náklady na umístění stavby																			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00																
2		Montáž	484 435,35	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00																
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00																
4		Montáž	-54 287,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00																
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00																
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00																
7	ZRN (ř. 1-6)		430 148,35	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00																
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00																
<b>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</b>							<b>D Celkem bez DPH 430 148,35</b>																		
							<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>430 148,35</td> <td>90 331,15</td> </tr> <tr> <td colspan="3"><b>Cena s DPH</b></td> <td><b>520 479,50</b></td> </tr> </tbody> </table>			DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	15,0	0,00	0,00	základní	21,0	430 148,35	90 331,15	<b>Cena s DPH</b>			<b>520 479,50</b>
DPH	%	Základ daně	DPH celkem																						
snížená	15,0	0,00	0,00																						
základní	21,0	430 148,35	90 331,15																						
<b>Cena s DPH</b>			<b>520 479,50</b>																						
							<b>E Přípočty a odpočty</b>																		
							<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td>Dodá zadavatel</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Klouzavá doložka</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Zvýhodnění</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </tbody> </table>			Dodá zadavatel	0,00	Klouzavá doložka	0,00	Zvýhodnění	0,00										
Dodá zadavatel	0,00																								
Klouzavá doložka	0,00																								
Zvýhodnění	0,00																								



## Rekapitulace dílů stavby

Stavba: Demolice budov v obchodě-podnikatelském areálu Ostrava - Mošnov, II. etapa

Objednatel: Statutární město Ostrava -

Zpracoval: [REDACTED]

Zhotovitel: [REDACTED]

Datum: 24. 10. 2022

Kód	Popis	Celkem bez DPH	DPH snížená	DPH základní	Cena s DPH
<b>1220084</b>	<b>Demolice budov v obchodě-podnikatelském areálu Ostrava - Mošnov, II. etapa</b>	<b>430 148,35</b>	<b>0,00</b>	<b>90 331,15</b>	<b>520 479,50</b>
HSV	Práce a dodávky HSV	430 148,35	0,00	90 331,15	520 479,50
oddíl 96	Bourání konstrukcí:	484 435,35	0,00	101 731,42	586 166,77
oddíl 712	Povlakové krytiny:	-54 287,00	0,00	-11 400,27	-65 687,27
	<b>Celkem</b>	<b>430 148,35</b>	<b>0,00</b>	<b>90 331,15</b>	<b>520 479,50</b>







# Statutární město Ostrava magistrát

Objekt: ROZPOČET

Objednatel: SMO  
Zhotovitel:  
Msto: MOŠNOV

Zpracoval:  
Datum: 6. 4. 2022

SOD

VP

MP

Č.	Kód položky	Popis	MU	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Množství celkem	Cena celkem	Množství celkem	Cena celkem	SoDÚRS/ Nestandard	cena jednotková	Celkové množství po změně
<b>oddíl 764 Konstrukce klempířské:</b>						<b>5 414,00</b>							
43	764331850	DMTZ KLEMP LEMU ZDI RS 400-500 30S	M	12,000	10,00	120,00							
44	764339831	DMTZ KLEMP LEMU KOMN HLAD PLOCH 45S	MZ	14,000	10,00	140,00							
45	764352860	DMTZ KLEMP ZLAB PULKR SGM RS 500 30S	M	357,400	10,00	3 574,00							
46	764359812	DMTZ KLEMP KOTLIKU KONIC D-150 45S-	KS	16,000	10,00	160,00							
47	764361811	DMTZ KLEMP STRESNÍ OKNA S VLN KR 45S	KS	56,000	10,00	560,00							
48	764410850	DMTZ KLEMP ORLECH PARAPETU RS 330	M	86,000	10,00	860,00							
<b>oddíl 766 Konstrukce truhlářské:</b>						<b>520,00</b>							
49	766674907	DMTZ STRESNÍ OKNO KYV PL OTV -2,00M2	KS	52,000	10,00	520,00							
<b>oddíl 767 Kovové doplnkové konstrukce:</b>						<b>1 720,00</b>							
50	O-76798-0	ZAMEC DMTZ ATYPU	KG	860,000	2,00	1 720,00							
<b>oddíl 787 Zasklívání:</b>						<b>6 751,20</b>							
51	787100802	VYSKL STENY PLOCHE-3M2	MZ	278,000	10,00	2 780,00							
52	787101822	PRÍPL ZA AL LÍSTY 2STR VYSKL STENY	MZ	278,000	5,00	1 390,00							
53	787600802	VYSKL OKNA PLOCHE-3M2	MZ	174,600	10,00	1 746,00							
54	979081131	SKLADKOVNE TRIDENA SUT	T	6,336	75,00	475,20							
55	784341831	DMTZ KLEMP LEMU TRUB D 150 VLN 30S	KS	36,000	10,00	360,00							
<b>oddíl 725 Zařizovací předměty ZTI:</b>						<b>1 074,06</b>							
56	725110811	DMTZ KLOZET SPLACH	B	15,000	10,00	150,00							
57	725210821	DMTZ UMY VADLO DIT.OCELLIT	B	13,000	10,00	130,00							
58	725220832	DMTZ VANA LIT VOLNA	B	1,000	20,00	20,00							
59	725310823	DMTZ DREZ JEIN V KUCH SESTAVACH	B	4,000	80,00	320,00							
60	725820801	DMTZ BATERIE NASTENNE	B	19,000	10,00	190,00							
61	725820802	DMTZ BATERIE STOJAN-1 OTVORU	B	4,000	10,00	40,00							
62	725840850	DMTZ BATERIE SPRCH DFERENC G 3/4x1	KS	4,000	10,00	40,00							
63	998725104	ZARIZ PREDMETY PRESUN HMOT VYSKA -36M	T	0,963	40,00	38,52							
64	998725194	PRÍPL ZVETS PRESUN ZARIZ PR DO 1000M	T	0,693	60,00	41,58							
65	998725199	PRÍPL ZVETS PRESUN ZARIZ PR ZKD 1000M	T	10,395	5,00	51,98							
66	979081131	SKLADKOVNE TRIDENA SUT	T	0,693	75,00	51,98							
<b>oddíl 733 Rozvody ÚT:</b>						<b>12 357,19</b>							
67	733120818	DMTZ POTR HLAD DO D.80,3	M	2 195,600	5,00	10 978,00							
68	998733104	POTRUBI UT PRESUN HMOT VYSKA -36M	T	8,898	40,00	355,92							
69	998733194	PRÍPL ZVETS PRESUN POTR UT DO 1000M	T	8,898	65,00	578,37							
70	998733199	PRÍPL ZVETS PRESUN POTR UT ZKD 1000M	T	88,980	5,00	444,90							
<b>oddíl 735 Otopná tělesa:</b>						<b>2 809,04</b>							
71	735151821	DMTZ OTOP TELES PANEL 2RAD L-1500 MM	KS	212,000	10,00	2 120,00							
72	998735104	OTOPNA TELESA PRESUN HMOT VYSKA -36M	T	5,104	20,00	102,08							
73	998735194	PRÍPL ZVETS PRESUN OTOP TEL DO 1000M	T	5,104	65,00	331,76							
74	998735199	PRÍPL ZVETS PRESUN OTOP TEL ZKD 1000M	T	51,040	5,00	255,20							
<b>oddíl M21 Montáže silnoproud:</b>						<b>13 000,00</b>							
75	M21 001	DEMONTÁŽE A ODOJENÍ SILNOPROUDÉ PŘÍPOJKY S PŘÍPADNÝMI ÚPRAVAMI V SOULADU S POŽADAVKY MAJITELU (PROVOZOVATELŮ)	KČ	1,000	13 000,00	13 000,00							
<b>oddíl M22 Montáže slaboproud:</b>						<b>13 000,00</b>							
76	M22 001	DEMONTÁŽE A ODOJENÍ SLABOPROUDÉ PŘÍPOJKY S PŘÍPADNÝMI ÚPRAVAMI V SOULADU S POŽADAVKY MAJITELU (PROVOZOVATELŮ)	KČ	1,000	13 000,00	13 000,00							
<b>oddíl M23 Montáže potrubí:</b>						<b>29 000,00</b>							
77	M23 001	DEMONTÁŽ POTRUBÍ ODOJENÍ PŘÍPOJEK VODY V ROZSAHU A ZPŮSOBEM DOHODNUTÝM S PROVOZOVATELEM (MAJITELM)	KČ	1,000	9 000,00	9 000,00							
78	M23 002	OTO DO 001, AVŠAK PLYN	KČ	1,000	10 000,00	10 000,00							
79	M23 003	ODOJENÍ A DEMONTÁŽ KANALIZACE POTRUBÍ V SOULADU S POŽADAVKEM MAJITELĚ A PROVOZOVATELE	KČ	1,000	10 000,00	10 000,00							
<b>oddíl MTZ Ostatní montáže:</b>						<b>91 420,00</b>							
80	MTZ 001	PROVIZORNÍ OPLIČENÍ PLNÉ PO OBVODU STAVENŠTĚ VÝŠKY MIN 2 M S VJEZDY-VÝJEZDY D+M+DMT	M	369,000	180,00	66 420,00							
81	MTZ 002	ZPEVNĚNÍ PLOCH PRO MECHANIZMY A AUTA (PODMOKLÝ TERÉN), SILNIČNÍ PANELEJ DOŘÁVKA-MONTÁŽ-DEMONTÁŽ	MZ	250,000	100,00	25 000,00							



Magistrát města Ostrava, z.s. - Ostrava  
 systémový komentář, příloha k projektu, zpracovaný  
 v rámci výkonnosti, zadávaného měřičem, který je součástí  
 přílohy k projektu, zpracovaný na požadovaném úrovní  
 dle přílohy, avšak v rámci ISO 14001:2015

