

Dodatek č. 2

Smluvní strany

Objednatel

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8
729 00 Ostrava

Zhotovitel

Pavel Staněk
Verdunská 1884/29, Ostrava 1.702 00

zastoupena: Pavlem Staňkem

Příjemce/zasílací adresa

Městský obvod Polanka nad Odrou
1. května 330/160
725 25 Ostrava – Polanka nad Odrou

Zastoupen: Pavlem Bochniou, starostou

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

Peněžní ústav: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

IČO: 73347329

DIČ: CZ7701235564

Peněžní ústav: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

čl. I.

Smluvní strany se v souladu s ustanoveními smlouvy o dílo č. smlouvy objednatele S01256/2022, ze dne 26. 05. 2022 (dále jen „smlouva“), dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 2 (dále jen „dodatek“) z důvodu vzniklých méněprací během realizace stavby, vše v rozsahu přílohy č. 1 tohoto dodatku, jímž se upravují dále uvedená ustanovení smlouvy.

čl. II.

Čl. 2 Předmět smlouvy, se stávající text odst. 1 doplňuje o text následujícího znění:

Smluvní strany se dohodly nerealizovat méněpráce v rozsahu přílohy č. 1 tohoto dodatku.

čl. III.

1. V článku IV. Cena díla se text odstavce 1. nahrazuje textem:

Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena	cena bez DPH	DPH	cena s DPH
SOD + Dodatek č.1	4.462.103,36 Kč	669.315,51 Kč	5.131.418,87 Kč
Dodatek č. 2	- 104.163,76 Kč	-15.624,55 Kč	-119.788,31 Kč
SOD + Dodatek č. 1 a Dodatek č.2	4.357.939,60 Kč	653.690,94 Kč	5.011.630,54 Kč

čl. IV.

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada městského obvodu usnesením č.0008/RMOB-Pol/2226/1 ze dne 31. 10. 2022.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání dodatku do registru smluv zajistí Statutární město Ostrava, městský obvod Polanka nad Odrou.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že bezvýhradně souhlasí se všemi ustanoveními tohoto dodatku, což stvrzují svými podpisy.
5. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.
6. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy o dílo.
7. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž strany obdrží po jednom vyhotovení.
8. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – Změnový list č. 2

Za objednatele

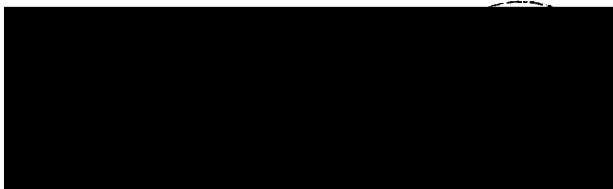
Za zhotovitele

Datum: _____

Datum: _____

Místo: Ostrava

Místo: Ostrava



Pavel Bochnia
starosta městského obvodu
Polanka nad Odrou

Pavel Staněk
zhotovitel

Příloha č. 1

Evidenční list změny stavby				
Název a evidenční číslo stavby: Rekonstrukce střešního pláště - doplnění tepelných izolací č.p. 476		Číslo změny: Změna č.2	Číslo změny stavby: ZL - 2	
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01 Bytový dům				
Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 26.05.2022, číslo smlouvy objednatele: S01256/2022.				
Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8; Příjemce: Městský obvod Polanka nad Odrou, 1. května 330/160 Polanka nad Odrou, IČO: 00845451				
Zhotovitel: Pavel Staněk, Verdunská 1884/29, 702 00 Ostrava				
Gen.projektant: Chválek ateliér s.r.o., Kafkova 1064/12, 702 00 Ostrava, IČO: 05725674				
Technický dozor stavebníka (TDS): JS Property a.s., se sídlem Chopinova 576/1, 702 00 Ostrava - Přívoz, IČO: 27814742				
Přílohy: 1) Položkový rozpočet		Počet paré: Příjemce: 3 x Objednatel 1 x TDS 1 x Zhotovitel		
Popis a zdůvodnění změny:				
Změna č.2 Méněpráce				
Popis původní (řešení) v ZD				
V PD bylo navrženo odstranění stávajících izolací v podkrovní a výměnu stávajících bednění a části krovu.				
Popis události, která způsobuje změnu				
Po provedení demontážních prací a následné prohlídce objektu, bylo zjištěno stávající tepelná izolace podkrovní v tl. 120 mm je v dobrém technickém stavu a není potřeba ji vyměňovat za novou tepelnou izolaci, stávající bednění a části krovu jsou v dobrém technickém stavu a není nutno je vyměňovat.				
Popis řešení, který se událost řeší				
Práce související s výměnou stávající tepelné izolace v podkrovní a výměnou bednění včetně části krovu nebudou realizovány.				
Odůvodnění změny				
Tuto nastalou situaci nemohl projektant při zpracování PD předpokládat vzhledem k skrytému charakteru defektu konstrukce a provozu budovy v době projekčních prací. Navrhované řešení je nezbytné pro zajištění statiky rekonstruovaného objektu.				
Vliv na cenu stavby:		Vícepráce: 0,00 Kč		Méněpráce: 104 163,76 Kč
Vliv na termín realizace:		NE		
Další vliv na termín realizace: NE				
Celkový vliv na termín realizace: NE				
Údaje v Kč bez DPH				
Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
104 163,76 Kč	0,00%	0,00 Kč	0,00%	104 163,76 Kč

Príloha č. 1

Rozpočet Změna č.2: Méněpráce

SOUPIS MĚNĚPRACÍ

Rekonstrukce střešního pláště - doplnění tepelných izolací č.p. 476

D 1.1 - Architektonicko - stavební řešení

č.p. 476 Ostrava - Polanka nad Odrou

17.10.2022

Statutární město Ostrava - MO Polanka nad Odrou

Pavel Staněk - Verdunská 1884/29 - Ostrava

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenové soustava
Náklady soupisu celkem							104 163,76	
		713	Izolace tepelné				51 491,46	
29	K	713110811	Odstránění tepelné izolace stropu volně kladené z vláknitých materiálů suchých tl. do 100 mm	m ²	180,250	80,00	14 420,00	CS_URS_2020_01
30	K	713111111	Montáž izolace tepelné vichem stropu volně kladenými rohožemi, pásy dílc deskami	m ²	180,250	150,00	27 037,50	CS_URS_2020_01
31	M	713110111	Práce na izolaci stropu volně kladené z vláknitých materiálů suchých tl. do 100 mm	m ²	98,125	80,00	7 850,00	CS_URS_2020_01
48	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	0,573	300,00	171,96	CS_URS_2020_01
		762	Konstrukce tesářské				52 672,30	
51	K	762018R04	D+M dřevěné prvky konstrukcí - KVM	m ³	1,074	10 000,00	10 740,00	CS_VLASTN
52	K	762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísňím mračením třída ohrožení 1 a 2	m ³	1,074	700,00	751,80	CS_URS_2020_01
53	K	762331811	Demontáž vázaných kolíků krovu z hranolu průřezové plochy do 120 cm ²	m	76,700	28,00	2 147,60	CS_URS_2020_01
55	K	762341210	Montáž bednění střech rovnych a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m ²	82,925	100,00	8 292,50	CS_URS_2020_01
56	M	762341111	Práce na bednění střech rovnych a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m ²	1,067	2 000,00	2 134,00	CS_URS_2020_01
59	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m ²	82,925	120,00	9 951,00	CS_URS_2020_01
64	K	762396000	Spojovací prostředky krovu, bednění a olávaní nadstřešních konstrukcí	m ³	3,861	1 800,00	6 949,80	CS_URS_2020_01
65	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesářské v objektech v do 24 m	%	0,269	600,00	161,10	CS_URS_2020_01