

# Smlouva o dílo

číslo smlouvy zhotovitele: SD-034-22

uzavřená podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**USK s.r.o.**

IČ: 271 38 551

DIČ: CZ27138551

se sídlem Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav

zastoupená Ing. Janem Horákem a Ing. Petrem Jandou, jednatelem

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, spisová značka C 99183

(dále jen „zhotovitel“)

a

**Technické služby města Železný Brod s.r.o.**

IČ: 272 60 887

DIČ: CZ27260887

se sídlem Příkrá čp. 140, 468 22 Železný Brod

zastoupená Ivo Havlíčkem, jednatelem

zapsaná v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka C 21158

(dále jen „objednatel“)

(ve smlouvě společně dále jen jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedené dne, měsíce a roku tuto **smlouvu o dílo**:

## I.

### Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. II. této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít dle podmínek stanovených v čl. IV. této smlouvy a za provedení tohoto díla se zavazuje zaplatit cenu dle čl. III. této smlouvy.

## II.

### Specifikace díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele strojní pokládku na místních komunikacích v Železném Brodě (dále jen „Dílo“). Účelem Díla je oprava živičného krytu.
2. Podrobná specifikace Díla je uvedena v Soupisu výkonů, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

### **III. Cena Díla**

1. Cena za provedení Díla je ujednána dle rozpočtu a činí celkem 1 970 979,50 Kč (slovy: jeden milion devět set sedmdesát tisíc devět set sedmdesát devět korun českých; 50/100) bez DPH. Specifikace jednotlivých částí této ceny Díla je uvedena v příloze č. 2 – Rekapitulaci nabídky, této smlouvy a je ujednána odkazem na rozpočet, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
2. Cenu za provedené Dílo se zavazuje objednatel uhradit na účet zhotovitele po provedení díla, tj. po jeho dokončení a předání objednateli; splatnost daňového dokladu – faktury činí 21 dní.
3. Objednatel za účelem stanovení způsobu režimu daně z přidané hodnoty prohlašuje, že přijaté stavební práce spadající mezi práce náležející číselným kódům klasifikace produkce CZ CPA 41 až 43 použije pro svoji ekonomickou činnost. Na toto zdanitelné plnění vystaví zhotovitel daňový doklad v režimu přenesení daňové povinnosti, a to v souladu s ustanovením § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
4. Objednatel je povinen cenu za Dílo zaplatit zhotoviteli bezhotovostním převodem na platební účet zhotovitele uvedený v daňovém dokladu – faktuře. Objednatel je povinen platbu specifikovat způsobem uvedeným v daňovém dokladu - faktuře, pokud nebude specifikace platby v daňovém dokladu uvedena, je povinen platbu specifikovat variabilním symbolem, kterým bude číslo daňového dokladu - faktury.

### **IV. Doba provedení Díla, místo provádění a předání Díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu do 30.9.2022.
2. Dílo bude zhotovitelem prováděno ve městě Železný Brod. Místem převzetí Díla objednatelem jsou místní komunikace ve městě Železný Brod – parkoviště bytový podnik, Betlémská, za Normou, stanovené v Soupisu výkonů, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
3. Jakmile bude dílo dokončeno a připraveno k předání objednateli, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele k jeho převzetí, a to tak, aby k převzetí Díla mohlo dojít nejpozději poslední den lhůty sjednané pro provedení Díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Pokud zhotovitel řádně vyzve objednatele k převzetí Díla, avšak objednatel k převzetí Díla neposkytne potřebnou součinnost nebo se k převzetí Díla nedostaví, považuje se Dílo za řádně předané dnem, ve kterém mělo dle výzvy zhotovitele k převzetí Díla dojít, nejpozději uplynutím posledního dne lhůty pro provedení Díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
4. Smluvní strany jsou povinny o předání Díla vyhotovit protokol o předání a převzetí Díla podepsaný oběma smluvními stranami. V protokolu o předání a převzetí Díla uvede objednatel své výhrady k dokončenému dílu.



## V.

### Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat příkazy objednatele, pokud neodporují právním předpisům. Na případnou nevhodnost těchto příkazů je zhotovitel objednatele povinen bez zbytečného odkladu upozornit.
2. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla postupovat v souladu s právními předpisy, dodržovat technické a jiné normy a dbát na to, aby bylo Dílo provedeno takovým způsobem a v takové kvalitě, aby jej bylo možné využívat v souladu s účelem, ke kterému je Dílo určeno.
3. Zhotovitel nezodpovídá za vady na Díle vzniklé poruchami a deformacemi vrstev či konstrukcí, které neprováděl.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat předmět Díla průběžně.
5. Objednatel si zajistí před zahájením Díla ochranu stávajících či nových silničních nebo chodníkových obrub před znečištěním při strojní pokládce SC nebo asfaltových vrstev, případně jejich následné čištění.
6. Objednatel si zajistí případnou výškovou úpravu vnějších znaků inženýrských sítí.
7. Objednatel si zajistí dopravně inženýrská opatření během realizace Díla.
8. Provedení Díla dle přílohy č. 1 bude platné za předpokladu provedení celého rozsahu prací v jednom pracovním nájezdu bez postřiků.

## VI.

### Nebezpečí škody na Díle a nabytí vlastnického práva

1. Objednatel nabývá vlastnické právo k Dílu, jakmile Dílo od zhotovitele převezme.
2. Nebezpečí škody na Díle přechází na objednatele v době, kdy převezme Dílo od zhotovitele, nebo jestliže tak neučiní včas, v době, kdy mu zhotovitel umožní dokončené Dílo převzít a objednatel poruší smlouvu tím, že dokončené Dílo nepřevzme.

## VII.

### Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost Díla (tj. že zhotovené Dílo bude po uvedené dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a že si zachová obvyklé vlastnosti) na dobu 24 měsíců.
2. Záruka za jakost Díla se nevztahuje na odvodnění povrchu v případě podélného spádu pod 1% z důvodu rizika vytváření kaluží.

## VIII.

### Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním Díla se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% za každý den prodlení.



2. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01% za každý den prodlení.
3. V případě, že objednatel nebude mít kompletně připraveno staveniště pro provedení Díla, uhradí zhotoviteli za každý marný nájezd techniky 60.000,00 Kč.

## **IX.**

### **Skončení smlouvy**

1. Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od této smlouvy v případech stanovených právními předpisy a touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
  - a. zhotovitel bezdůvodně zastaví provádění Díla před jeho dokončením bez souhlasu objednatele na dobu delší než 5 kalendářních dnů
  - b. ve vztahu ke zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
  - a. objednatel znemožní provádění Díla před jeho dokončením na dobu delší než 5 kalendářních dnů
  - b. ve vztahu k objednateli bude zahájeno insolvenční řízení
  - c. objednatel neposkytne zhotoviteli potřebnou součinnost k provedení či předání Díla a bude v prodlení s touto součinností více jak 5 kalendářních dnů

## **X.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smluvní strany se pokusí vyřešit smírně a v dobré víře veškeré spory, které mohou vzniknout v souvislosti s touto smlouvou. Pokud smluvní strany nevyřeší jakýkoli spor vyplývající z této smlouvy nebo v souvislosti s ní do 30 dnů, bude takový spor s konečnou platností vyřešen příslušnými soudy ČR.
3. Smluvní strany tímto prohlašují, že ve smyslu § 1764 a násl. občanského zákoníku na sebe berou nebezpečí změny okolností a žádná ze smluvních stran tedy není oprávněná domáhat se po druhé smluvní straně a/nebo soudně obnovení jednání o této smlouvě z důvodu podstatné změny okolností zakládající hrubý nepoměr v právech a povinnostech smluvních stran.
4. Bude-li jakékoliv ustanovení této smlouvy shledáno příslušným soudem nebo jiným orgánem zdánlivým, neplatným, nebo nevymahatelným, bude takové ustanovení považováno za vypuštěné ze smlouvy a ostatní ustanovení této smlouvy budou nadále trvat, pokud lze předpokládat, že by smluvní strany tuto smlouvu uzavřely i bez takového ustanovení, pokud by zdánlivost, neplatnost nebo nevymahatelnost rozpoznaly včas (oddělitelné ujednání). Smluvní strany v takovém případě bez zbytečného odkladu uzavřou takové dodatky k této smlouvě, které umožní dosažení výsledku stejného, a pokud to není možné, pak co nejbližšího tomu, jakého mělo být dosaženo zdánlivým, neplatným, nebo nevymahatelným ustanovením.
5. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží zhotovitel a jeden stejnopis obdrží objednatel. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
7. Následující přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy  
Přílohač. 1 - soupis výkonů  
Přílohač. 2 - rekapitulace Díla

V Mnichově Hradišti dne 14.9.2022