

Příloha 15 – Předpokládaný seznam zajišťovaných průzkumů a měření ze strany Zhotovitele

Objednatel upozorňuje na fakt, že potřebné průzkumy a měření, bude třeba provést v rámci celého Řešeného území.

Seznam bude v odůvodněném případě doplněn a aktualizován Zhotovitelem zejména v **rámci Etapy 0:**

- (a) získání podkladů týkajících se majetkoprávních vztahů, v rámci Řešeného území a území přímo sousedícího s Řešeným územím, potřebných pro realizaci Díla včetně vypracování výkresové dokumentace a závěrečné zprávy zpracovatelem takových prací;
- (b) poskytnutí součinnosti při majetkoprávním projednání realizace Díla s vlastníky pozemků sousedících s Řešeným územím;
- (c) stavební technický průzkum podmínek území a v něm se vyskytujících staveb v rámci Řešeného území včetně vyhotovení výkresové dokumentace a závěrečné zprávy zpracovatelem tohoto průzkumu;
- (d) průzkum kontaminace Řešeného území včetně vyhotovení závěrečné zprávy zpracovatelem tohoto průzkumu;
- (e) archeologický průzkum v podrobnosti dle potřeb plnění předmětu Smlouvy včetně vyhotovení výkresové dokumentace a závěrečné zprávy zpracovatelem tohoto průzkumu;
- (f) geologický a hydrogeologický průzkum Řešeného území včetně vyhotovení výkresové dokumentace a závěrečné zprávy zpracovatelem tohoto průzkumu;
- (g) radonový průzkum Řešeného území včetně vyhotovení výkresové dokumentace a závěrečné zprávy zpracovatelem tohoto průzkumu;
- (h) stavebnětechnický průzkum metra v Řešeném území včetně vyhotovení výkresové dokumentace a závěrečné zprávy zpracovatelem tohoto průzkumu;
- (i) polohopisné a výškopisné zaměření Řešeného území v dostatečné podrobnosti potřebné pro zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí vč. pasportizace aktuálního stavu inženýrských sítí potřebných pro realizaci Díla včetně vypracování výkresové dokumentace a závěrečné zprávy zpracovatelem takových prací;
- (j) polohopisné a výškopisné zaměření Řešeného území a území bezprostředně sousedícího s Budovou v dostatečné podrobnosti, potřebné pro zpracování dalších fází Projektové dokumentace vč. pasportizace aktuálního stavu inženýrských sítí potřebných pro realizaci předmětu Smlouvy včetně vypracování výkresové dokumentace a závěrečné zprávy zpracovatelem takových prací;
- (k) další potřebné průzkumy a dokumenty týkající se Řešeného území např. biologický průzkum, dendrologický průzkum, dokumentace kácení, podklad pro vynětí ze zemědělského půdního fondu, korozní průzkum vč. měření bludných proudů;
- (l) další potřebné průzkumy a dokumenty související s Budovou: hodnocení zdravotních rizik dle zákona č. 258/2000 Sb., studie denního osvětlení ve všech fázích, rozptylová studie, průkaz energetické náročnosti, včetně vypracování výkresové dokumentace a závěrečné zprávy zpracovatelem takových prací;
- (m) měření a vyhodnocení vibrací;
- (n) provedení všech potřebných akustických měření potřebných pro kvalitní zhotovení projektové dokumentace Díla, včetně vypracování výkresové dokumentace a závěrečné zprávy zpracovatelem takových prací;
- (o) provedení akustické studie, a to výlučně jako podklad pro získání Rozhodnutí EIA dle Zákona EIA;

-
- (p) vytvoření studie vlivu Díla na krajinný ráz, a to výlučně jako podklad pro získání Rozhodnutí EIA dle Zákona EIA, pokud to bude potřeba;
 - (q) zpracování mezinárodní energetické certifikace Díla. Druh certifikace LEED úroveň Platinum alternativně Gold;
 - (r) vytvoření studie vlivu realizace Díla na oslunění a osvětlení objektů sousedících s Dílem včetně vypracování výkresové dokumentace a závěrečné zprávy zpracovatelem takových prací.