



**DODATEK č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO**  
**Projektová dokumentace – Rekonstrukce objektu 220 a 360 ve skladu**  
**Šlapanov“**

---

**Čl. 1 Smluvní strany**

**Objednatel: ČEPRO, a.s.**

**se sídlem:** Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7  
**spisová značka:** B 2341 vedená u Městského soudu v Praze  
**bankovní spojení:** Komerční banka a.s.  
**č. účtu:** 11 902931/0100  
**IČO:** 601 93 531  
**DIČ:** CZ60193531  
**Zastoupen:** Mgr. Jan Duspěva, předseda představenstva  
Ing. František Todt, člen představenstva

**Osoby oprávněné jednat za Objednatele v rámci uzavřené smlouvy ve věcech:**


a/ smluvních a realizace díla:

b/ technických a realizace díla:

(dále jen „*Objednatel*“)

a

**Zhotovitel: PIK s.r.o.**

**se sídlem:** Na Hrázi 781/15, 750 02 Přerov I – Město  
**spisová značka:** C 3808 vedená u Krajského soudu v Ostravě  
**bankovní spojení:** MONETA Money Bank, a.s.  
**číslo účtu:** 803306-724/0600  
**IČO:** 471 52 150  
**DIČ:** CZ47152150  
**Zastoupen:** 

**Osoby oprávněné jednat za Zhotovitele v rámci uzavřené smlouvy ve věcech:**

a/ smluvních:

b/ technických a realizace předmětu plnění:

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně též „**Smluvní strany**“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tento dodatek ke smlouvě o dílo ze dne 23. 6. 2022 ev.č. 055786.

## ČI. 2 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 2.1 Smluvní strany uzavřely dne 23. 6. 2022 Smlouvu o dílo ev. č. 055786 s názvem „Projektová dokumentace – Rekonstrukce objektu 220 a 360 ve skladu Šlapanov“ (dále jen „**smlouva**“). Předmětem smlouvy je závazek Zhotovitele řádně, včas a ve stanoveném rozsahu vypracovat projektovou dokumentaci objektu 220 a 360 včetně propojovacího kanálu, vyhřívání výhybek mimo areál skladu včetně elektro přípojky (dále také jen „**Dílo**“).
- 2.2 S ohledem na skutečnost, že v průběhu provádění Díla se vyskytly okolnosti, které zapříčinily změnu jeho rozsahu spočívající ve vzniku Víceprací, dohodly se Smluvní strany na uzavření tohoto dodatku č. 1 evid. č. 055786/1 (dále jen „**dodatek**“).

## ČI. 3 PŘEDMĚT DODATKU

- 3.1. Předmětem dodatku je změna rozsahu Díla a na něj navazující změna Ceny díla, tak jak je ujednáno níže.
- 3.2. V průběhu provádění Díla dle smlouvy se vyskytly okolnosti mající vliv na změnu Ceny díla, a to z důvodu **Víceprací**. Veškeré okolnosti, které zapříčinily změnu rozsahu Díla a vznik Víceprací jsou zaznamenány ve stavebním deníku a ve smyslu čl. 4 VOP, které tvoří nedílnou součást smlouvy, byl vypracován samostatný změnový list charakterizující změny rozsahu Díla.
- 3.3. Smluvní strany tímto dodatkem ke smlouvě stvrzují sjednanou změnu rozsahu Díla, tj. tímto dodatkem Smluvní strany schvalují a potvrzují, že součástí předmětu plnění specifikované v čl. 2 pododst. 2.2 smlouvy se stávají i Vícepráce uvedené ve změnovém listu, resp. protokolu o změnovém řízení, jež je přílohou č. 1 tohoto dodatku, a tedy čl. 2 pododst. 2.2 smlouvy se doplňuje o práce a výkony Zhotovitele spočívající ve vykonání Víceprací specifikovaných ve změnovém listu.
- 3.4. Z důvodu změny rozsahu Díla a na něj navazující změny Ceny díla se Smluvní strany dohodly, že čl. VII odst. 7.1 smlouvy se doplňuje o cenu za Vícepráce.  
Cena za Vícepráce je stanovena na základě Přílohy č. 1 tohoto Dodatku a činí:  
**545 000,- Kč** (slovy: *pětsetčtyřicetpěttisíckorun českých*) bez DPH.
- 3.5. V souladu s výše uvedeným a s ohledem na čl. 7 VOP se Smluvní strany dohodly, že celková Cena díla v plném rozsahu uvedená ve smlouvě v čl. VII odst. 7.1 smlouvy, se zvyšuje a je nově stanovena jako cena smluvní bez DPH ve výši **4 192 646,- Kč**  
(slovy: *čtyřmilionystodevadesátdvatisícšestsetčtyřicetšestkorun českých*),  
příčemž rozdíl mezi Cenou díla dle smlouvy před nabytím účinnosti tohoto dodatku a Cenou díla sjednanou mezi Smluvními stranami tímto dodatkem bude uhrazena Objednatel na základě samostatné faktury vystavené Zhotovitelem po nabytí účinnosti tohoto dodatku. Faktura vystavená Zhotovitelem dle předchozí věty tohoto ustanovení musí mít náležitosti sjednané v čl. 7.5 VOP.
- 3.6. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany konstatují, že pro účely smlouvy se Cenou díla rozumí Cena díla zvýšená o cenu Víceprací uvedená v předchozím odstavci.

## ČI. 4 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1. Tento dodatek je vyhotoven v pěti (5) výtiscích, z nichž Objednatel obdrží tři (3) vyhotovení a Zhotovitel dvě (2) vyhotovení.

- 4.2. Smluvní strany potvrzují, že ujednáními v tomto dodatku jsou mezi sebou beze zbytku vypořádány ve vztahu k Vícepracím, jejich důvodům i okolnostem.
- 4.3. Ostatní ustanovení původní Smlouvy nedotčená změnou provedenou tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
- 4.4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami, nestanoví-li obecně závazný právní předpis jinak.
- 4.5. Příloha č. 1 - Protokol o změnovém řízení č. 1 ze dne 8. 9. 2022 včetně změnového listu č. 1

**Za Objednatele ČEPRO, a.s.**

V Praze dne 21. 10. 2022

**Za Zhotovitele PIK s.r.o.**

V Přerově dne 26. 10. 2022

Mgr. [redacted]  
předseda představenstva

Jiří Jehla  
jednatel

Ing. [redacted]  
člen

## Protokol o změnovém řízení

Datum
08.09.2022

Strana 1 z 2

Číslo změny
1

	ZHOTOVITEL	OBJEDNATEL
Číslo objednávky:		4500096495
Název a sídlo:	PIK s.r.o., Na Hrázi 781/ 15 750 02 Přerov-Přerov I-Město	ČEPRO, a. s. Dělnická 213/12 170 00 Praha 7, Holešovice
<b>Název akce</b>		
<b>I210099 Rekonstrukce obj. 220,360,361 Šlapanov PD</b>		
<b>Popis změny</b>		
<p><i>Změna rozsahu díla dle vyvolaných víceprací.</i></p> <p><i>Při hlubším a detailním řešení akce s projektantem je nutné zajistit rekonstrukci dalších souvisejících a nevyhovujících částí – viz změnový list č. 1.</i></p>		
POŽADAVEK NA ZMĚNU PŘEDKLÁDÁ		<input type="checkbox"/> OBJEDNATEL <input checked="" type="checkbox"/> ZHOTOVITEL
<b>DŮVOD ZMĚNY</b>		<b>DOTČENÁ OBLAST</b>
C01 <input type="checkbox"/> Vliv na životní prostředí	C10 <input type="checkbox"/> Chyba administrace projektu	D01 <input type="checkbox"/> Technologický proces
C02 <input type="checkbox"/> Podmínka stavebního povolení	C11 <input type="checkbox"/> Chyba dílenské prefabrikace	D02 <input type="checkbox"/> Stavební práce
C03 <input type="checkbox"/> Podmínka povolení na práci	C12 <input type="checkbox"/> Chyba montáže na stavbě	D03 <input type="checkbox"/> Ocelové konstrukce
C04 <input type="checkbox"/> Chyba kontraktu	C13 <input type="checkbox"/> Chyba v provedení zařízení	D04 <input checked="" type="checkbox"/> Strojní zařízení
C05 <input type="checkbox"/> Chyba základní projektové studie	C14 <input checked="" type="checkbox"/> Nepředvídané okolnosti stavby	D05 <input type="checkbox"/> Potrubí
C06 <input type="checkbox"/> Chyba koncepčního řešení	C15 <input type="checkbox"/> Změna podmínek stavby	D06 <input checked="" type="checkbox"/> Elektro
C07 <input type="checkbox"/> Chyba realizace projektové dokumentace	C16 <input type="checkbox"/> Požadavek Čepro	D06 <input checked="" type="checkbox"/> Měření a regulace
C08 <input type="checkbox"/> Chyba revize realizace projektové dokumentace	C17 <input type="checkbox"/> Ostatní:	D07 <input type="checkbox"/> Řídicí systém
C09 <input type="checkbox"/> Chyba v harmonogramu	C18 <input type="checkbox"/>	D08 <input type="checkbox"/> EPS, kamerový systém
<b>DŮSLEDKY ZMĚNY</b>		
ZMĚNA OVLIVŇUJE CENU	<input checked="" type="checkbox"/> ANO	<input type="checkbox"/> NE
ZMĚNA OVLIVŇUJE HMG	<input checked="" type="checkbox"/> ANO	<input type="checkbox"/> NE
ZMĚNA OVLIVŇUJE KVALITU (K LEPŠÍMU)	<input checked="" type="checkbox"/> ANO	<input type="checkbox"/> NE
ZMĚNA OVLIVŇUJE ZÁRUČNÍ PODMÍNKY	<input type="checkbox"/> ANO	<input checked="" type="checkbox"/> NE
ZMĚNA OVLIVŇUJE PROCES NEBO VYŽADUJE ZMĚNY V OSTATNÍCH ČÁSTECH PROJEKTU (VÝROBNY)	<input checked="" type="checkbox"/> ANO	<input type="checkbox"/> NE
ZMĚNA OVLIVŇUJE OSTATNÍ ČÁSTI SMLOUVY O DÍLO (NIMO PŘEDMĚTU, CENY, TERMÍNU, ZÁRUK).	<input type="checkbox"/> ANO	<input checked="" type="checkbox"/> NE
ZMĚNA OVLIVŇUJE:	<input type="checkbox"/> ANO	<input type="checkbox"/> NE
<b>NAVRHOVANÁ OPATŘENÍ</b>		
<b>NAVRHOVANÝ DRUH CENY</b>		
PEVNÁ CENA <input checked="" type="checkbox"/>	CENA "COST +FEE" <input type="checkbox"/>	JINÁ DOHODA O CENĚ <input type="checkbox"/>
ZDŮVODNĚNÍ:		
<b>Přílohy a poznámky</b>		
Příloha: Položkový rozpočet	Datum	29.7.2022
Příloha :	Datum	
Poznámky:		

## Protokol o změnovém řízení

<b>Datum</b>
08.09.2022

Strana 2 z 2

<b>Číslo změny</b>
1

<b>ROZPOČET</b>	
<b>Informace o nákladech a ceně</b>	<b>Cena, náklady</b>
Sjednaná cena této změny	545 000,00 Kč
Stávající cena díla:	3 647 646,00 Kč
Nová cena díla:	4 192 646,00 Kč

### ZMĚNU PŘEDKLÁDÁ

<b>ZA OBJEDNATELE</b>			<b>ZA ZHOTOVITELE</b>		
<b>Funkce</b>	<b>Datum</b>		<b>Funkce</b>	<b>Datum</b>	
Vedoucí projektu	8.9.2022		Hlavní ing. projektu	8.9.2022	

### SCHVÁLENÍ KE ZMĚNĚ

Útvar	Souhlas	Datum
	<input checked="" type="checkbox"/> Ano <input type="checkbox"/> Ne	8.9.2022
	<input type="checkbox"/> Ano <input type="checkbox"/> Ne	
	<input type="checkbox"/> Ano <input type="checkbox"/> Ne	

### SCHVÁLENÍ ZMĚNY

Objednatel			Zhotovitel		
Funkce	Datum	Podpis	Funkce	Datum	Podpis
				8.9.2022	
Člen představenstva					
Mgr. Jan Duspěva Předseda představenstva					

Poznámky:

# Změnový list č.: 1

Akce **„Rekonstrukce obj. 220,360,361 Šlapanov PD“**

Inv. čís. akce: I210099

Zhotovitel: **PIK s.r.o.,**

Objekt (dílní část akce):

Předmět:

**Vícepráce – navýšení prací na PD**

Počet stran: 1

Počet příloh: 0

Výroba/úprava:

Společnost

Datum

Podpis:

PIK s.r.o.

8.9.2022

Položkový rozpočet předán  
ANO

Popis:

AU - výměna servoarmatur
Obj. 360.1 - rekonstrukce stavební elektroinstalace
Čerpací objekt u bloku 220
Rekonstrukce telefonního systému
Obj. 220 - nádrž na odstřiky MEŘO
Obj. 220 - úpravy na nádržích pro polní instrumentaci
Obj. 360 - rozšíření rozsahu rekonstrukce technologie v návaznosti na stupeň automatizace

Dopad na cenu: ANO	Změna ceny (ve výši) <b>545 000,- Kč bez DPH</b>
Dopad na termín: ANO	Změna termínu: <b>30.3.2023 ALE POUZE ČÁST PD „OHŘEV VÝHYBEK“</b>
Dopad na kvalitu: ANO (k lepšímu)	Popis změny kvality:
Schválil za objednatele	Datum 8.09.2022

Rozdělovník:

		datum
1.	ČEPRO, a.s.	8.9.22
2.	PIK s.r.o.	8.9.2022

