

## Dodatek č. 1

k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ uzavřené dne 13. 1. 2004 mezi

**Městem Nový Bydžov**, Masarykovo náměstí 1, Nový Bydžov, IČO 00269247, zastoupeným starostou Ing. Pavlem Loudou (pronajímatelem)

a

**Zvláštní školou**, Palackého, čp. 1240, Nový Bydžov, IČO 70912882, zastoupenou ředitelkou Mgr. Hanou Hátlovou (nájemcem)

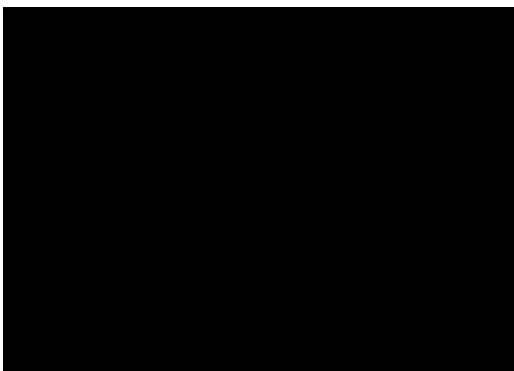
### I.

Na základě usnesení rady města č. 1192/60/2005 ze dne 14. 3. 2005 upravuje se čl. VI., odst. (2) výše uvedené nájemní smlouvy takto:

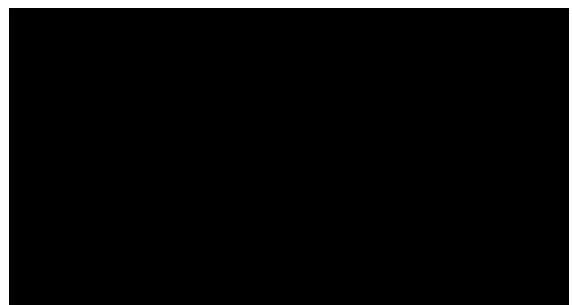
Náklady na drobné opravy a běžnou údržbu nemovitostí uvedených v čl. I. smlouvy do výše **5.000,- Kč jednorázově** hradí nájemce z vlastních prostředků, nejvýše však **do 50.000,- Kč ročně**.

Ostatní články nájemní smlouvy zůstávají **nezměněny**.

V Novém Bydžově 18. 3. 2005



Město Nový Bydžov, zastoupené  
starostou Ing. Pavlem Loudou  
pronajímatel



Zvláštní škola Nový Bydžov  
zast. ředitelkou Mgr. Hanou Hátlovou  
nájemce

## DODATEK č. 2

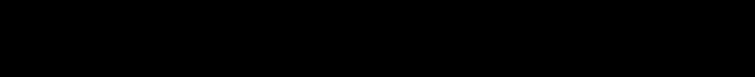
k nájemní smlouvě uzavřené dne 13. 1. 2004 mezi:

**Městem Nový Bydžov** (pronajímatelem) a **Zvláštní školou**, Palackého 1240, Nový Bydžov (nájemcem).

Na základě dosažené míry inflace za rok 2004 vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněným Českým statistickým úřadem upravujeme **s účinností od 1. 1. 2005** nájemné z nebytových prostor o **2,8 %**.

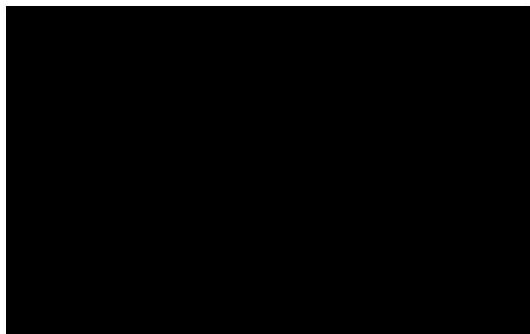
Takto upravené roční nájemné činí .....**236.851,- Kč**  
(230.400,- x 1,028 = 236.851,20).

Takto upravené roční nájemné za rok 2005 uhradí nájemce nejpozději do **30. 11. 2005** na účet

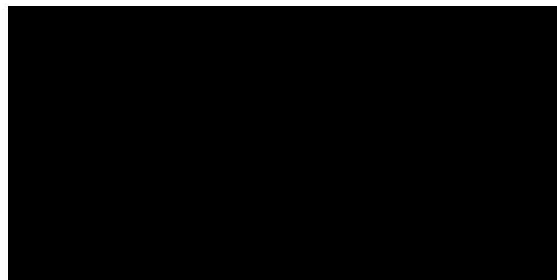


Výše nájemného v závislosti na míře inflace za předcházející kalendářní rok bude každoročně upravována dodatkem k nájemní smlouvě.

V Novém Bydžově dne 23. 5. 2005



.....  
Město Nový Bydžov, zastoupené  
starostou ing. Pavlem Loudou  
pronajímátel



Zvláštní škola Nový Bydžov, zast.  
ředitelkou Mgr. Hanou Hátlovou  
nájemce

### DODATEK č. 3

k nájemní smlouvě uzavřené dne 13. 1. 2004 mezi:

**Městem Nový Bydžov** (pronajímatelem) a **Zvláštní školou**, Palackého 1240, Nový Bydžov (nájemcem).

Zřizovací listinou č.j. 24033/SM/2005 příspěvkové organizace mění se s účinností **od 1. 1. 2006** název školy takto: dříve – Zvláštní škola, Nový Bydžov, Palackého 1240  
nyní – **Základní škola, Nový Bydžov, F.Palackého 1240**

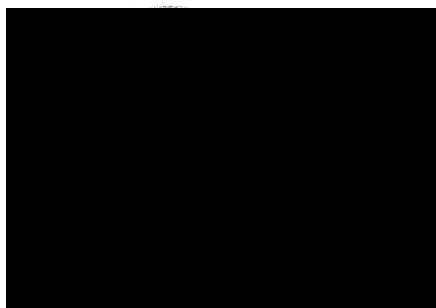
Na základě dosažené míry inflace za rok 2005 vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněným Českým statistickým úřadem upravujeme s účinností **od 1. 1. 2006** nájemné z nebytových prostor o **1,9 %**.

Takto upravené roční nájemné činí .....**241.351,- Kč**  
(236.851,20 x 1,019 = 241.351,37).

Takto upravené roční nájemné za rok 2006 uhradí nájemce nejpozději do **30. 11. 2006** na účet

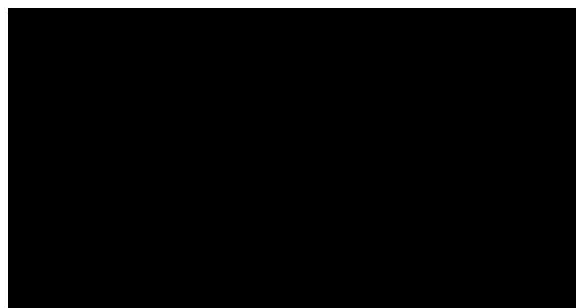
Výše nájemného v závislosti na míře inflace za předcházející kalendářní rok bude každoročně upravována dodatkem k nájemní smlouvě.

V Novém Bydžově dne 7. 4. 2006



Město Nový Bydžov, zastoupené  
starostou Ing. Pavlem Loudou

pronajímatelem



Základní škola Nový Bydžov  
F.Palackého 1240, zastoupená  
ředitelkou Mgr. Hanou Hátlovou  
nájemce

## DODATEK č. 4

K nájemní smlouvě uzavřené dne 13.01.2004 mezi:

**Městem Nový Bydžov**, Masarykovo náměstí čp.1, 504 01 Nový Bydžov, IČO – 00 269 247, zastoupeným starostou ing.Pavlem Loudou (pronajímatelem)

a

**Základní školou**, ul. Fr.Palackého čp.1240, 504 01 Nový Bydžov, IČO – 70912882, zastoupená ředitelkou Mgr.Hanou Hátlovou (nájemcem).

Na základě dosažené míry inflace za rok 2006 vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněným Českým statistickým úřadem upravujeme s účinností od 01.01.2007 nájemné z nebytových prostor o 2,5 %.

Takto upravené roční nájemné činí ..... 247.385,- Kč.  
(241.351,- Kč x 1,025 = 247.384,77 Kč)

Takto upravené roční nájemné za rok 2007 uhradí nájemce nejpozději do 30.11.2007 na [REDAKCE]

Výše nájemného v závislosti na míře inflace za předcházející kalendářní rok bude každoročně upravována d o d a t k e m k nájemní smlouvě.

Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou výtiscích. Jeden výtisk obdrží Město Nový Bydžov a jeden výtisk Základní škola.

S tímto dodatkem po jeho přečtení obě smluvní strany bezvýhradně souhlasí a na základě toho připojují své podpisy.

V Novém Bydžově dne 23.03.2007

[REDAKCE]  
Město Nový Bydžov, zastoupené  
starostou Ing. Pavlem Loudou  
pronajímátem

[REDAKCE]  
Základní škola, zastoupená  
Mgr.Hanou Hátlovou  
nájemce

## DODATEK č. 5

K nájemní smlouvě uzavřené dne 13.01.2004 mezi:

**Městem Nový Bydžov**, Masarykovo náměstí čp.1, 504 01 Nový Bydžov, IČO – 00 269 247, zastoupeným starostou ing.Pavlem Loudou (pronajímatelem)

a

**Základní školou**, ul. Fr.Palackého čp.1240, 504 01 Nový Bydžov, IČO – 70912882, zastoupenou ředitelkou Mgr.Hanou Hátlovou (nájemcem).

### I.

Na základě zřizovací listiny čj.24033/SM/2005 příspěvkové organizace : Základní škola, Nový Bydžov, F. Palackého 1240 a výpisu z rejstříku škol a školských zařízení – **se mění identifikační číslo školy**, a to na : **IČ – 70 837 538**.

### II.

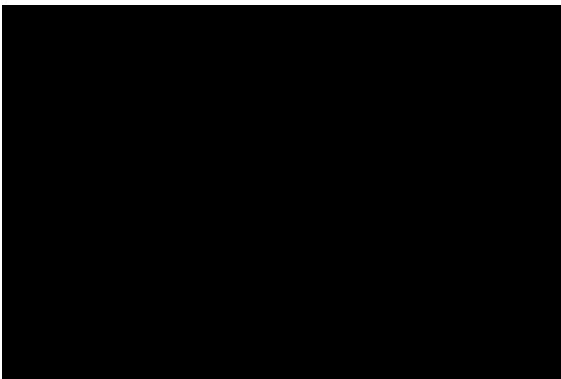
Ostatní články nájemní smlouvy zůstávají **nezměněny**.

### III.

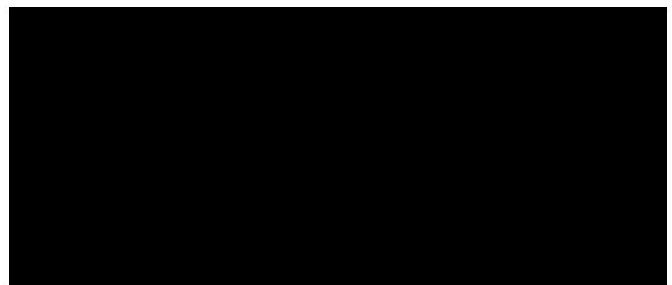
Tento dodatek byl vyhotoven ve třech výtiscích. Dva výtisky obdrží Město Nový Bydžov a jeden výtisk Základní škola.

S tímto dodatkem po jeho přečtení obě smluvní strany bezvýhradně souhlasí a na základě toho připojují své podpisy.

V Novém Bydžově dne 26.11.2007



Město Nový Bydžov, zastoupené  
starostou Ing. Pavlem Loudou  
pronajímatel



Základní škola, zastoupená  
Mgr.Hanou Hátlovou  
nájemce

## DODATEK č. 6

K nájemní smlouvě uzavřené dne 13.01.2004 mezi:

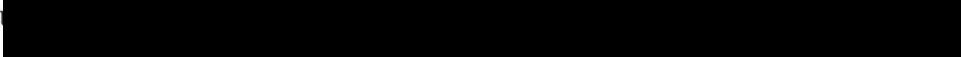
**Městem Nový Bydžov**, Masarykovo náměstí čp.1, 504 01 Nový Bydžov, IČO – 00 269 247,  
zastoupeným starostou ing.Pavlem Loudou (pronajímatelem)

a

**Základní školou**, ul. Fr.Palackého čp.1240, 504 01 Nový Bydžov, IČO – 70837538,  
zastoupená ředitelkou Mgr.Hanou Hátlovou (nájemcem).

Na základě dosažené míry inflace za rok 2007 vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněným Českým statistickým úřadem upravujeme **s účinností od 01.01.2008** nájemné z nebytových prostor o **2,8 %**.

Takto upravené roční nájemné činí ..... **254.312,- Kč.**  
(247.385,- Kč x 1,028 = 254.311,78 Kč)

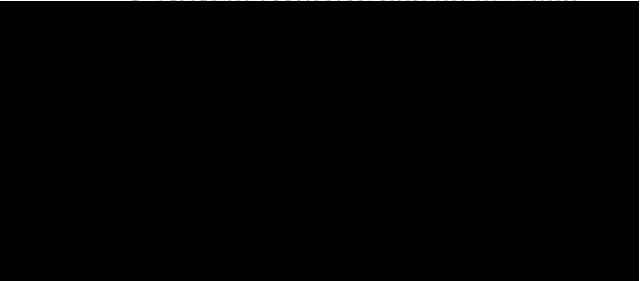
Takto upravené **roční nájemné za rok 2008 uhradí nájemce nejpozději do 30.11.2008** na 


Výše nájemného v závislosti na míře inflace za předcházející kalendářní rok bude každoročně upravována **d o d a t k e m** k nájemní smlouvě.

Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou výtiscích. Jeden výtisk obdrží Město Nový Bydžov a jeden výtisk Základní škola.

S tímto dodatkem po jeho přečtení obě smluvní strany bezvýhradně souhlasí a na základě toho připojují své podpisy.

V Novém Bydžově dne 06.02.2008

  
Město Nový Bydžov, zastoupené  
starostou Ing. Pavlem Loudou  
pronajímátem

  
Základní škola, zastoupená  
Mgr.Hanou Hátlovou  
nájemce

**D O D A T E K   č . 7**

K nájemní smlouvě uzavřené dne 13.01.2004 mezi:


**Městem Nový Bydžov**, Masarykovo náměstí čp.1, 504 01 Nový Bydžov, IČO – 00 269 247, zastoupeným starostou ing.Pavlem Loudou (pronajímatelem)

a

**Základní školou**, ul. Fr.Palackého čp.1240, 504 01 Nový Bydžov, IČO – 70837538, zastoupená ředitelkou Mgr.Hanou Hátlovou (nájemcem).

Na základě dosažené míry inflace za rok 2008 vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněným Českým statistickým úřadem upravujeme **s účinností od 01.01.2009** nájemné z nebytových prostor o **6,3 %**.

Takto upravené roční nájemné činí ..... **270.334,- Kč.**  
(254.312,- Kč x 1,063 = 270.333,65 Kč)

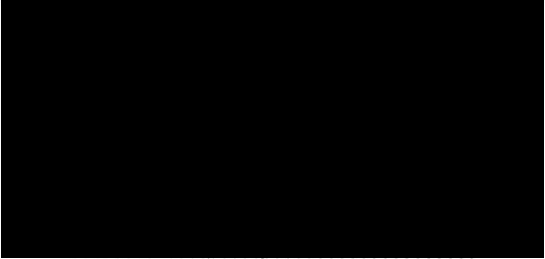
Takto upravené **roční nájemné za rok 2009 uhradí nájemce nejpozději do 30.11.2009** na účet 

Výše nájemného v závislosti na míře inflace za předcházející kalendářní rok bude každoročně upravována **d o d a t k e m** k nájemní smlouvě.

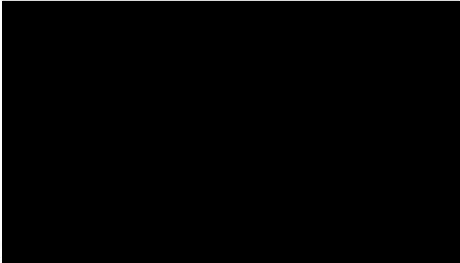
Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou výtiscích. Jeden výtisk obdrží Město Nový Bydžov a jeden výtisk Základní škola.

S tímto dodatkem po jeho přečtení obě smluvní strany bezvýhradně souhlasí a na základě toho připojují své podpisy.

V Novém Bydžově dne 23.02.2009



Město Nový Bydžov, zastoupené  
starostou Ing. Pavlem Loudou  
pronajímatel



Základní škola, zastoupená  
Mgr.Hanou Hátlovou  
nájemce

## D O D A T E K   č . 8

K nájemní smlouvě uzavřené dne 13.01.2004 mezi:

**Městem Nový Bydžov**, Masarykovo náměstí 1, Nový Bydžov, IČO – 00269247, zastoupeným starostou ing.Pavlem Loudou, jako pronajímatelem na straně jedné

a

**Zvláštní školou**, Palackého, čp.1240, Nový Bydžov, IČ: 70912882, zastoupenou ředitelkou Mgr. Hanou Hátlovou, jako nájemcem na straně druhé.

40857538  
H.

Smluvní strany se dohodly na tomto dodatku č.8, kterým se upravuje výše uvedená nájemní smlouva takto :

I.

**Článek II. nájemní smlouvy se mění takto :**

**Původní znění :** Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy, aby je užíval za účelem provozování Zvláštní školy.

**Nové znění :** **Pronajímatel přenechává nájemci do nájmu nemovitosti uvedené v článku I. nájemní smlouvy, s výjimkou kotelny včetně jejího vybavení, za účelem provozování Základní školy.**

II.

**Článek IV. odst. (5) nájemní smlouvy se mění takto :**

**Původní znění :** Město bude hradit náklady spojené s obsluhou kotelny budovy školy.

**Nové znění :** **Provoz kotelny bude zajištěn Městem Nový Bydžov, a to organizací TEHOM a.s., která nájemci zajišťuje dodávku tepla na základě uzavřené smlouvy ze dne 02.09.2002.**

III.

Všechna ostatní ustanovení nájemní smlouvy včetně jejích dodatků zůstávají v platnosti.

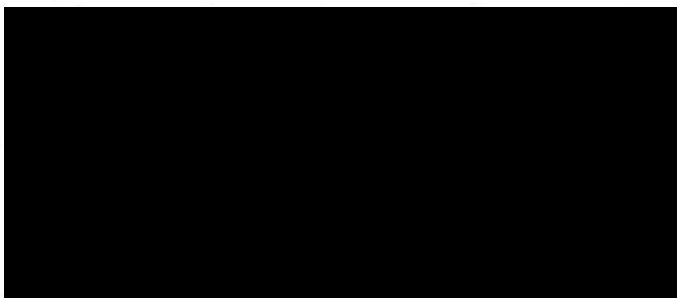
IV.

Tento dodatek byl vyhotoven ve čtyřech výtiscích. Dva výtisky obdrží Město Nový Bydžov a dva výtisky Základní škola, ul. Fr. Palackého čp.1240, 504 01 Nový Bydžov.

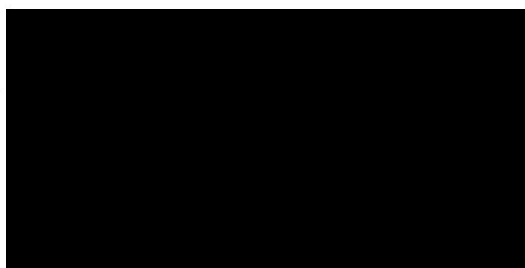


S tímto dodatkem po jeho přečtení obě smluvní strany bezvýhradně souhlasí a prohlašují, že vyjadřuje jejich pravou, svobodnou, vážnou vůli, že dodatek nebyl uzavřen v tísní ani za jinak nápadně nevyhovujících podmínek pro některou ze stran. Na základě toho připojují své podpisy.

V Novém Bydžově dne 30.5. 2009



Město Nový Bydžov, zastoupené  
starostou Ing. Pavlem Loudou  
pronajímatel



Základní škola Nový Bydžov  
F.Palackého 1240, zastoupená  
ředitelkou Mgr. Hanou Hátlovou  
nájemce

**D O D A T E K   č . 9**

K nájemní smlouvě uzavřené dne 13.01.2004 mezi:

**Městem Nový Bydžov**, Masarykovo náměstí čp.1, 504 01 Nový Bydžov, IČO – 00269247, zastoupeným starostou ing.Pavlem Loudou (pronajímatelem)

a

**Základní školou**, ul. Fr.Palackého čp.1240, 504 01 Nový Bydžov, IČO – 70837538, zastoupenou ředitelkou Mgr.Hanou Hátlovou (nájemcem).

Na základě dosažené míry inflace za rok 2009 vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněným Českým statistickým úřadem upravujeme **s účinností od 01.01.2010** nájemné z nebytových prostor o **1,0%**.

Takto upravené roční nájemné činí ..... **273.037,- Kč.**  
( 270.334,- Kč x 1,01 = 273.037,34,- Kč ).

**Takto upravené roční nájemné za rok 2010 uhradí nájemce nejpozději do 30.11.2010 na**

Výše nájemného v závislosti na míře inflace za předcházející kalendářní rok bude každoročně upravována **d o d a t k e m** k nájemní smlouvě.

Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou výtiscích. Jeden výtisk obdrží Město Nový Bydžov a jeden výtisk Základní škola.

S tímto dodatkem po jeho přečtení obě smluvní strany bezvýhradně souhlasí a na základě toho připojují své podpisy.

V Novém Bydžově dne 25.02.2010

.....  
Město Nový Bydžov, zastoupené  
starostou Ing. Pavlem Loudou  
pronajímátel

Základní škola, zastoupená  
Mgr.Hanou Hátlovou  
nájemce

**D O D A T E K   č. 10**

K nájemní smlouvě uzavřené dne 13. 01. 2004 mezi:

**Městem Nový Bydžov**, Masarykovo náměstí čp. 1, 504 01 Nový Bydžov, IČO – 00269247, zastoupeným starostou ing. Pavlem Loudou (pronajímatelem)

a

**Základní školou**, ul. F. Palackého čp. 1240, 504 01 Nový Bydžov, IČ – 708 37 538, zastoupenou ředitelkou Mgr. Hanou Hátlovou (nájemcem).

Na základě dosažené míry inflace za rok 2010 vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněným Českým statistickým úřadem upravujeme **s účinností od 01. 01. 2011** nájemné z nebytových prostor o **1,5 %**.

Takto upravené roční nájemné činí .....**277.133,--Kč.**  
(273.037,--Kč x 1,015 = 277.132,55,--Kč).

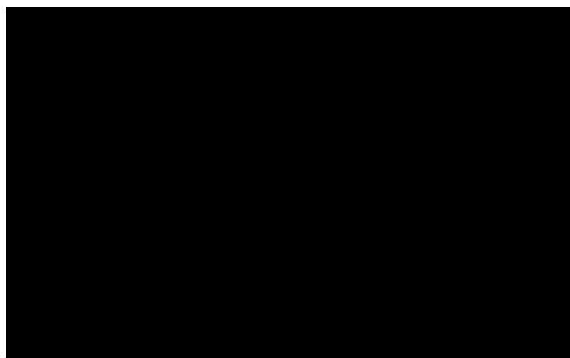
Takto upravené **roční nájemné za rok 2011 uhradí nájemce nejpozději do 30. 11. 2011** na účet 

Výše nájemného v závislosti na míře inflace za předcházející kalendářní rok bude každoročně upravována dodatkem k nájemní smlouvě.

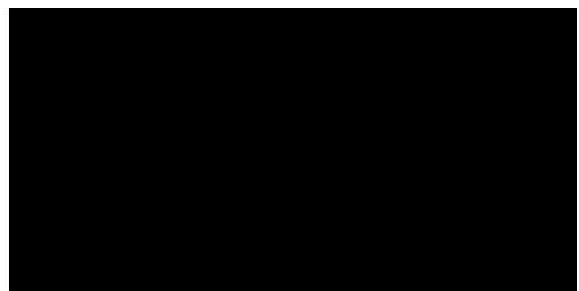
Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou výtiscích. Jeden výtisk obdrží Město Nový Bydžov a jeden výtisk Základní škola.

S tímto dodatkem po jeho přečtení obě smluvní strany bezvýhradně souhlasí a na základě toho připojují své podpisy.

V Novém Bydžově dne 27. 05. 2011



Město Nový Bydžov, zastoupené  
starostou Ing. Pavlem Loudou  
pronajímátel



Základní škola, zastoupená  
Mgr. Hanou Hátlovou  
nájemce

## DODATEK č. 11

Ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 13. 01. 2004.

**Město Nový Bydžov**, Masarykovo náměstí, čp. 1, 504 01 Nový Bydžov,  
IČ 002 69 247, DIČ CZ00269247,  
zastoupené starostou Ing. Pavlem Loudou,  
jako **pronajímatel** na straně jedné

a

**Základní škola, Nový Bydžov, F. Palackého 1240**  
se sídlem v ul. F. Palackého čp. 1240 504 01 Nový Bydžov, IČ 708 37 538  
zastoupená ředitelkou Mgr. Hanou Hátlovou  
jako **nájemce** na straně druhé

uzavírají mezi sebou s účinností od 01. 02. 2012 Dodatek č. 11 k nájemní smlouvě uzavřené dne 13. 01. 2004.

Smluvní strany se dohodly na novém znění článku. I. a II. této nájemní smlouvy uzavřené dne 13. 01. 2004 takto:

### I.

Město Nový Bydžov je vlastníkem budovy čp. 1240 (objekt občanské vybavenosti) situované na stp. č. 399/1 a stp. č. 399/1 o výměře 1018 m<sup>2</sup> v katastrálním území Nový Bydžov.

Dále je město Nový Bydžov vlastníkem pozemku parc. č. 324 o výměře 242 m<sup>2</sup> a parc. č. 352 o výměře 1966 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Nový Bydžov.

Tyto nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu v Hradci Králové na listě vlastnictví č. 10001 pro obec a katastrální území Nový Bydžov.

### II.

Město Nový Bydžov pronajímá nemovitosti a pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy Základní škole, Nový Bydžov, F. Palackého 1240 na dobu neurčitou s účinností od 1. 1. 2003 a nájemce tyto nemovitosti a pozemky do nájmu přijímá.

U pozemku stp. č. 399/1 v katastrálním území Nový Bydžov se jedná o pronájem větší části tohoto pozemku. (menší část pozemku tohoto pozemku je součástí nájemní smlouvy Města Nový Bydžov (pronajímatele) se Mateřskou školou, Nový Bydžov, F. Palackého 1241 (nájemcem).

### III.

Ostatní podmínky nájemní smlouvy a všech jejích dodatků zůstávají nezměněny.

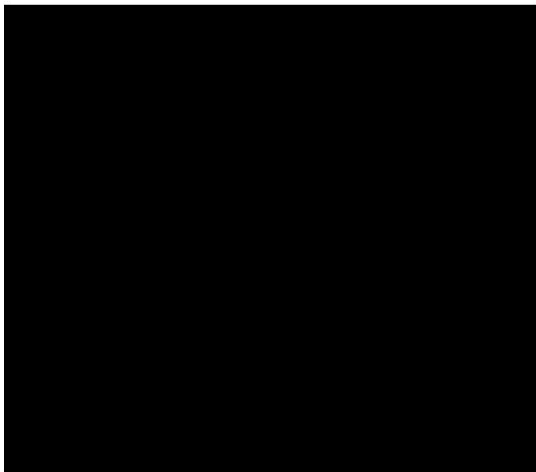
IV.

Tento dodatek byl vyhotoven ve třech výtiscích. Dva výtisky obdrží Město Nový Bydžov a jeden výtisk Základní škola, Nový Bydžov, F. Palackého 1240.

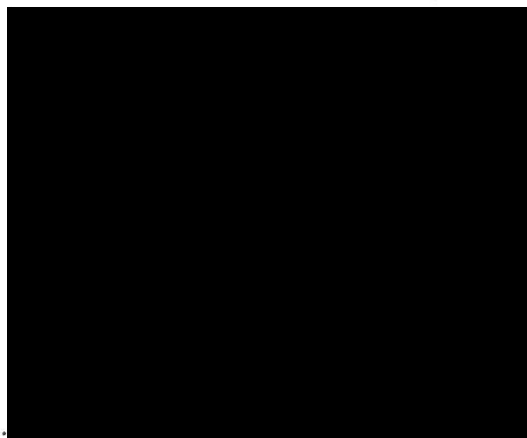
V.

S tímto dodatkem po jeho přečtení obě smluvní strany bezvýhradně souhlasí a na základě toho připojují své podpisy.

V Novém Bydžově dne 31. 01. 2012



.....  
Město Nový Bydžov, zastoupené  
starostou Ing. Pavlem Loudou  
pronajímatel



.....  
Základní škola, Nový Bydžov, F. Palackého 1240  
zast. ředitelkou Mgr. Hanou Hátlovou  
nájemce

## D O D A T E K č. 12

Ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 13. 01. 2004.

**Město Nový Bydžov**, Masarykovo náměstí, čp. 1, 504 01 Nový Bydžov,  
IČ 002 69 247, DIČ CZ00269247,  
zastoupené starostou Ing. Pavlem Loudou,  
jako **pronajímatel** na straně jedné

a

**Základní škola, Nový Bydžov, F. Palackého 1240**  
se sídlem v ul. F. Palackého čp. 1240 504 01 Nový Bydžov, IČ 708 37 538  
zastoupená ředitelkou Mgr. Hanou Hátlovou  
jako **nájemce** na straně druhé

Na základě dosažené míry inflace za rok 2011 vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněným Českým statistickým úřadem upravujeme **s účinností od 01. 01. 2012** nájemné z nebytových prostor **o 1,9 %**.

Takto upravené roční nájemné činí .....**282.399,--Kč.**  
(277.133,--Kč x 1,019 = 282.398,52,--Kč).

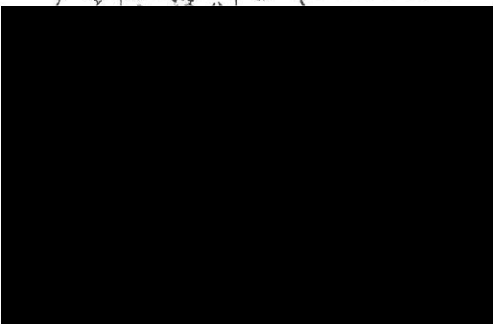
Takto upravené **roční nájemné za rok 2012 uhradí nájemce nejpozději do 30. 11. 2012** na účet č. 

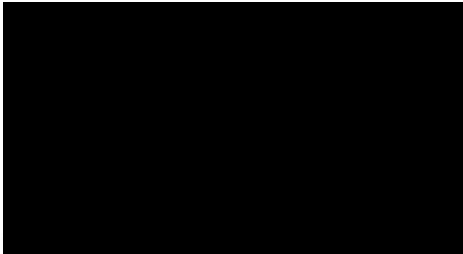
Výše nájemného v závislosti na míře inflace za předcházející kalendářní rok bude každoročně upravována dodatkem k nájemní smlouvě.

Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou výtiscích. Jeden výtisk obdrží Město Nový Bydžov a jeden výtisk Základní škola.

S tímto dodatkem po jeho přečtení obě smluvní strany bezvýhradně souhlasí a na základě toho připojují své podpisy.

V Novém Bydžově dne 06. 06. 2012

  
Město Nový Bydžov, zastoupené  
starostou Ing. Pavlem Loudou  
pronajímatel

  
Základní škola, zastoupená  
Mgr. Hanou Hátlovou  
nájemce

**D O D A T E K   č. 13**

Ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 13. 01. 2004.

**Město Nový Bydžov**, Masarykovo náměstí, čp. 1, 504 01 Nový Bydžov,  
IČ 002 69 247, DIČ CZ00269247,  
zastoupené starostou Ing. Pavlem Loudou,  
jako **pronajímatel** na straně jedné

a

**Základní škola, Nový Bydžov, F. Palackého 1240**  
se sídlem v ul. F. Palackého čp. 1240 504 01 Nový Bydžov, IČ 708 37 538  
zastoupená ředitelkou Mgr. Hanou Hátlovou  
jako **nájemce** na straně druhé

**I.**

Na základě dosažené míry inflace za rok 2012 vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněným Českým statistickým úřadem upravujeme **s účinností od 01. 01. 2013** nájemné z nebytových prostor o **3,3%**.

Takto upravené roční nájemné činí .....**291.718,--Kč**  
(282.399,--Kč x 1,033 = 291.718,16,--Kč).

Takto upravené **roční nájemné za rok 2013 uhradí nájemce nejpozději do 30. 11. 2013** na účet č. XXXXXXXXXX

Výše nájemného v závislosti na míře inflace za předcházející kalendářní rok bude každoročně upravována dodatkem k nájemní smlouvě.

**II.**

**V článku VII. se doplňuje text této nájemní smlouvy takto:**

Nájemce je při užívání předmětu nájmu povinen plnit všechny povinnosti, které pro něj vyplývají z platných předpisů, týkající se protipožárních předpisů, předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, životního prostředí a předpisů hygienických a příslušných technických norem a nařízení ČOI.

Nájemce je zejména povinen provádět periodickou kontrolu hasicích přístrojů a zařízení sloužících k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci umístěných v předmětu nájmu, zabezpečovat pravidelné revize el. spotřebičů instalovaných v pronajatém prostoru, popř. výchozí revize při jakýchkoliv změnách u těchto spotřebičů, dále pak další předepsané revize u zařízení, které v předmětu nájmu užívá.

Zápisy z provedených revizí je nájemce povinen evidovat a na žádost pronajímatel je povinen je předložit k nahlédnutí.

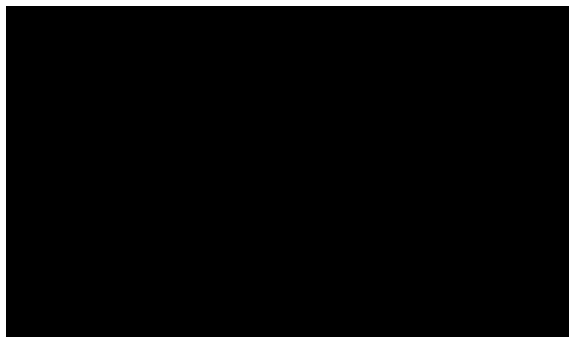
### III.

Ostatní podmínky nájemní smlouvy zůstávají nezměněny.

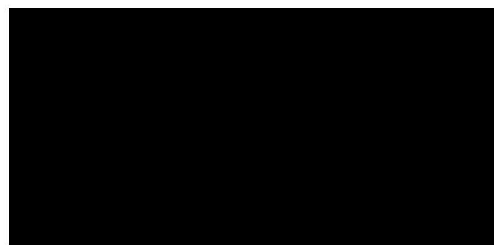
Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou výtiscích. Jeden výtisk obdrží Město Nový Bydžov a jeden výtisk Základní škola Nový Bydžov, F. Palackého 1240.

S tímto dodatkem po jeho přečtení obě smluvní strany bezvýhradně souhlasí a na základě toho připojují své podpisy.

V Novém Bydžově dne 17. 06. 2013



Město Nový Bydžov, zastoupené  
starostou Ing. Pavlem Loudou  
pronajímatel



Základní škola, zastoupená  
Mgr. Hanou Hátlovou  
nájemce



**DODATEK č. 14**

Ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 13. 01. 2004 mezi:

**Městem Nový Bydžov**, Masarykovo náměstí, čp. 1, 504 01 Nový Bydžov,  
IČ 002 69 247,  
zastoupeným starostou Ing. Pavlem Loudou,  
jako **pronajímatelem** na straně jedné

a

**Základní školou, Nový Bydžov, F. Palackého 1240**  
se sídlem v ul. F. Palackého čp. 1240 504 01 Nový Bydžov,  
IČ 708 37 538  
zastoupenou ředitelkou Mgr. Hanou Hátlovou  
jako **nájemcem** na straně druhé

**I.**

Na základě dosažené míry inflace za rok 2013 vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněným Českým statistickým úřadem upravujeme s účinností od **01. 01. 2014** nájemné z nebytových prostor o **1,4 %**.

Takto upravené roční nájemné činí .....**295.802,--Kč**  
(291.718,--Kč x 1,014 = 295.802,05,--Kč).

Takto upravené **roční nájemné za rok 2014 uhradí nájemce nejpozději do 30. 11. 2014** na účet č. 

**II.**

Výše nájemného v závislosti na míře inflace za předcházející kalendářní rok bude každoročně upravována dodatkem k nájemní smlouvě.

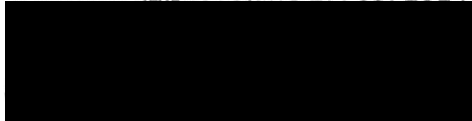
**III.**

Ostatní podmínky nájemní smlouvy zůstávají nezměněny.

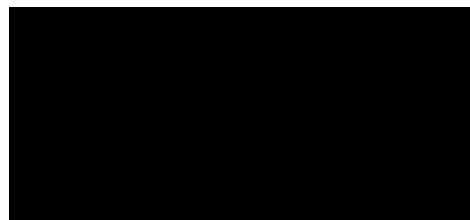
Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou výtiscích. Jeden výtisk obdrží Město Nový Bydžov a jeden výtisk Základní škola Nový Bydžov, F. Palackého 1240.

S tímto dodatkem po jeho přečtení obě smluvní strany bezvýhradně souhlasí a na základě toho připojují své podpisy.

V Novém Bydžově dne 27. 05. 2014



Město Nový Bydžov, zastoupené  
starostou Ing. Pavlem Loudou  
pronajímatel



Základní škola, zastoupená  
Mgr. Hanou Hátlovou  
nájemce

**DODATEK č. 15**

Ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 13. 01. 2004 mezi:

**Městem Nový Bydžov**, Masarykovo náměstí, čp. 1, 504 01 Nový Bydžov,  
IČ 002 69 247,

zastoupeným starostou Ing. Pavlem Loudou,  
jako **pronajímatelem** na straně jedné

a

**Základní školou, Nový Bydžov, F. Palackého 1240**

se sídlem v ul. F. Palackého čp. 1240 504 01 Nový Bydžov,  
IČ 708 37 538

zastoupenou ředitelkou Mgr. Hanou Hátlovou  
jako **nájemcem** na straně druhé

**I.**

Na základě dosažené míry inflace za rok 2014 vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněným Českým statistickým úřadem upravujeme s účinností od **01. 01. 2015** nájemné z nebytových prostor o **0,4 %**.

Takto upravené roční nájemné činí .....**296.985,--Kč**  
(295.802,--Kč x 1,004 = 296.985,20,--Kč).

Takto upravené roční nájemné za rok 2015 uhradí nájemce nejpozději do **30. 11. 2015** na

**II.**

Výše nájemného v závislosti na míře inflace za předcházející kalendářní rok bude každoročně upravována dodatkem k nájemní smlouvě.

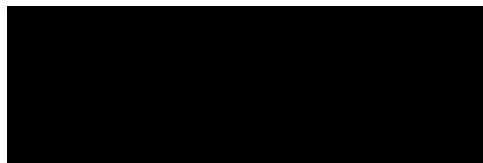
**III.**

Ostatní podmínky nájemní smlouvy zůstávají nezměněny.

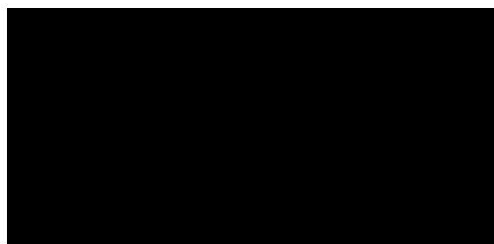
Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou výtiscích. Jeden výtisk obdrží Město Nový Bydžov a jeden výtisk Základní škola Nový Bydžov, F. Palackého 1240.

S tímto dodatkem po jeho přečtení obě smluvní strany bezvýhradně souhlasí a na základě toho připojují své podpisy.

V Novém Bydžově dne 10. 06. 2015



Město Nový Bydžov, zastoupené  
starostou Ing. Pavlem Loudou  
pronajímatel



Základní škola, zastoupená  
Mgr. Hanou Hátlovou  
nájemce

**DODATEK č. 16**

Ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 13. 01. 2004 mezi:

**Městem Nový Bydžov**, Masarykovo náměstí, čp. 1, 504 01 Nový Bydžov,  
IČ 002 69 247,

zastoupeným starostou Ing. Pavlem Loudou,  
jako **pronajímatelem** na straně jedné

a

**Základní školou, Nový Bydžov, F. Palackého 1240**

se sídlem v ul. F. Palackého čp. 1240 504 01 Nový Bydžov,  
IČ 708 37 538

zastoupenou ředitelkou Mgr. Lenkou Luskovou  
jako **nájemcem** na straně druhé

**I.**

Na základě dosažené míry inflace za rok 2015 vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněným Českým statistickým úřadem upravujeme s účinností od **01. 01. 2016** nájemné z nebytových prostor o **0,3 %**.

Takto upravené roční nájemné činí .....**297.876,--Kč**  
(296.985,--Kč x 1,003 = 297.875,95Kč).

Takto upravené **roční nájemné za rok 2016** uhradí nájemce nejpozději do **30. 11. 2016** na

**II.**

Výše nájemného v závislosti na míře inflace za předcházející kalendářní rok bude každoročně upravována dodatkem k nájemní smlouvě.

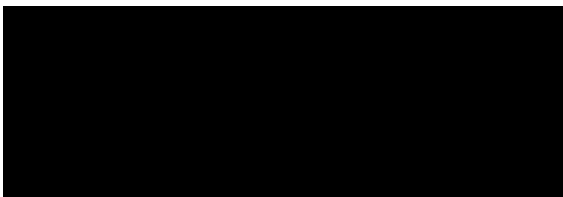
**III.**

Ostatní podmínky nájemní smlouvy zůstávají nezměněny.

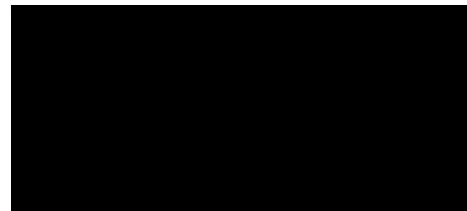
Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou výtiscích. Jeden výtisk obdrží Město Nový Bydžov a jeden výtisk Základní škola Nový Bydžov, F. Palackého 1240.

S tímto dodatkem po jeho přečtení obě smluvní strany bezvýhradně souhlasí a na základě toho připojují své podpisy.

V Novém Bydžově dne 1. 06. 2016



Město Nový Bydžov, zastoupené  
starostou Ing. Pavlem Loudou  
pronajímatel



Základní škola, zastoupená  
Mgr. Lenkou Luskovou  
nájemce