

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu č. 2657008222

Obchodní firma: České dráhy, a.s.
sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. B 8039
zastoupena ve věcech XXXX, ředitel Regionální správy majetku Praha
smluvních:
adresa pro doručování České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Praha
písemnosti Prvního pluku 81/2a, 130 11 Praha 3
IČ: 70994226
DIČ: CZ70994226
bankovní spojení: XXXX
číslo účtu: XXXX
variabilní symbol: 2657008222

(dále jen pronajímatel)

a

Obchodní firma: S u b t e r r a a.s.
sídlo: Praha 8, Koželužská 2246/5, Libeň, PSČ 180 00
zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. B 1383
zastoupena: XXXX, ředitel divize 3 na základě plné moci
IČ: 453 09 612
DIČ: CZ45309612
Zastoupena ve věcech XXXX
technických
bankovní spojení: XXXX
číslo účtu: XXXX

(dále jen nájemce)

(společně uváděny smluvní strany)

uzavírají tento dodatek ke smlouvě o nájmu

1. Předmět dodatku

Strany spolu uzavřely dne 30.6.2022 smlouvu o nájmu pozemku v k.ú. Horní Počernice.
Strany se dohodly na změně této smlouvy, a to způsobem níže uvedeným v tomto dodatku č. 1 smlouvy. Ustanovení tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti a účinnosti v nezměněné podobě. Předmětem úpravy smlouvy tímto dodatkem je změna doby zahájení nájmu a vypuštění bodu o bezesmluvním užívání. Platnost dodatku nastává dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nastává dnem jeho zveřejnění v Registru smluv.

2. Ustanovení původní smlouvy, která jsou měněna

Níže uvedená ustanovení smlouvy jsou vždy v plném rozsahu nahrazována novým ujednáním příslušné části smlouvy takto:

III.

Výše nájemného

Bod 5. se vypouští.

VI.
Doba nájmu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu **n e u r č i t o u o d 1.10.2022**. Smluvní strany si sjednávají měsíční výpovědní dobou, která začíná plynout od prvního dne měsíce, který následuje po dni doručení výpovědi. Smluvní strany si výslovně sjednávají, že tuto smlouvu lze vypovědět i bez nutnosti uvedení výpovědního důvodu.

3. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku a prohlašují, že byl uzavřen na základě vzájemné svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel a dvě nájemce. Všechna podepsaná vyhotovení mají platnost originálu.

V Praze, dne

V Praze, dne 13.10.2022

Za nájemce:

Za pronajímatele:

.....
XXXX
ředitel divize 3
na základě plné moci

.....
XXXX
ředitel Regionální správy majetku Praha

Příloha č. 1

Přílohu č. 1 Splátkový kalendář považují České dráhy a.s. za své obchodní tajemství.